



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

---

**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ  
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**Tekstu zmiany Studium**

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXVII/559/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MIECHOWIE Z DNIA 28 maja 2014 r.**



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### SPIS TREŚCI

<b>1. Informacje ogólne.</b>	
1.1 Zespół autorski.....	4
1.2 Podstawa prawna opracowania.....	4-5
1.3 Obszar opracowania.....	5
1.4 Cele i zadania studium.....	5
1.5 Materiały wejściowe.....	5-6
1.6 Zestawienie tabel.....	6-7
1.7 Zestawienie rysunków.....	7
<b>2. Położenie gminy i ogólna charakterystyka gminy.</b>	
2.1 Położenie gminy Miechów.....	8
2.2 Podstawowe dane.....	9-10
<b>3. Uwarunkowania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego oraz innych dokumentów strategicznych i istniejącego zagospodarowania</b>	
3.1 Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego.....	10-12
3.2 Program rozwoju lokalnego Gminy i Miasta Miechów na lata 2008-2013.....	13
3.3 Strategia rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2014-2020.....	13-14
3.4 Program rewitalizacji dla Miasta Miechów na lata 2007-2015.....	14
3.5 Strategiczne kierunki rozwoju turystyki dla Gminy i Miasta Miechów na lata 2009-2013.....	14-16
3.6 Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania, stan ładu przestrzennego.....	16-17
<b>4. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego</b>	
4.1 Powiązania przyrodnicze gminy z terenami otaczającymi.....	18
4.2 Rzeźba terenu.....	19
4.3 Sieć hydrograficzna.....	19-20
4.4 Środowisko geologiczne, warunki hydrogeologiczne, eksploatacja kopalin.....	20-22
4.5 Warunki klimatyczne.....	23
4.6 Biosfera.....	23-25
4.7 Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna.....	25-28
4.8 Walory krajobrazowe.....	28
4.9 Obszary predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczych.....	28-29
<b>5. Uwarunkowania wynikające z zagrożeń środowiska oraz jego stanu zanieczyszczenia</b>	
5.1 Stan czystości powietrza.....	30-32
5.2 Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych.....	32-33
5.3 Stan czystości gleb.....	33
5.4 Hałas.....	33-34
5.5 Promieniowanie niejonizujące.....	34
5.6 Oczyszczalnia ścieków.....	34
5.7 Zagrożenie powodziowe.....	34-35
<b>6. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i przestrzeni leśnej</b>	
6.1 Gleby i ich władanie.....	36-37
6.2 Uwarunkowania produkcji rolniczej.....	37
6.3 Gospodarstwa rolne.....	37-38
6.4 Uwarunkowania rozwoju funkcji leśnej.....	38
<b>7. Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej</b>	
7.1 Historia.....	39-41
7.2 Archeologia.....	41
7.3 Zabytki Nieruchome.....	41-47
7.4 Miejsca Pamięci.....	47-48
7.5 Wartości niematerialne.....	48-50



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

<b>8. Uwarunkowania społeczno-demograficzne, warunki i jakość życia mieszkańców</b>	
8.1 Ludność.....	52-53
8.2 Zatrudnienie.....	53
8.3 Działalność gospodarcza na terenie gminy.....	53-54
8.4 Oświata.....	54
8.5 Zdrowie i opieka społeczna.....	55
8.6 Kultura, sport, turystyka, wypoczynek.....	55
<b>9. Uwarunkowania komunikacyjne</b>	
9.1 Komunikacja drogowa.....	56
9.2 Komunikacja kolejowa.....	57
9.3 Komunikacja zbiorowa.....	57
9.4 Trasy rowerowe i szlaki turystyczne.....	57-58
9.5 Zaplecze komunikacji.....	58
<b>10. Infrastruktura techniczna</b>	
10.1 Zaopatrzenie w wodę.....	59-62
10.2 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.....	62-63
10.3 Gospodarka odpadami.....	64
10.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	64
10.5 Zaopatrzenie w gaz.....	64-65
10.6 Zaopatrzenie w energię cieplną.....	65
10.7 Telekomunikacja.....	65
10.8 Odnawialne źródła energii.....	65-67
<b>11. Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego zainwestowania terenu</b>	
11.1 Struktura użytkowania terenu.....	67
11.2 Struktura własności gruntów.....	68-69
<b>12. Cele rozwoju gminy i miasta Miechów.....</b>	<b>73-75</b>
<b>13. Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego.....</b>	<b>75-82</b>
<b>14. Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego.....</b>	<b>82-91</b>
<b>15. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów realizujący cel przestrzenny.....</b>	<b>92-106</b>
<b>16. Kierunki i wskaźniki dotyczące systemu komunikacji i transportu.....</b>	<b>106-108</b>
<b>17. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej</b>	
17.1 Zaopatrzenie w wodę.....	108-109
17.2 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków.....	110
17.3 Gospodarka odpadami.....	110
17.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną.....	113
17.5 Zaopatrzenie w gaz.....	113
17.6 Zaopatrzenie w energię cieplną.....	113
17.7 Telekomunikacja.....	116
<b>18. Inwestycje celu publicznego</b>	
18.1 Inwestycje o znaczeniu ponadlokalnym.....	116
18.2 Inwestycje o znaczeniu lokalnym.....	117
<b>19. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej</b>	
19.1 Kierunki rozwoju obszarów wiejskich.....	117
19.2 Zagospodarowanie terenów rolnych – gruntów ornych, łąk i pastwisk.....	117
19.3 Tereny lasów i zadrzewień.....	117
<b>20. Obszary wymagające sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.....</b>	<b>118</b>
<b>21. Podsumowanie wraz z uzasadnieniem zawierającym objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń projektu studium.....</b>	<b>119-121</b>

---



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 1. Informacje ogólne.

#### 1.1 Zespół autorski.

mgr inż. arch. Anna Kłoszewska-Wanik – członek POIU nr wpisu 243 - Główny Projektant

mgr inż. arch. Bożena Konieczny – członek POIU nr wpisu 170

mgr inż. arch. Ewa Bukowska – członek POIU nr wpisu 121

mgr inż. arch. Karolina Lach – członek POIU nr wpisu 405

mgr inż. arch. Bohdana Batosz – członek POIU nr wpisu 390

mgr inż. arch. Sławomir Tront – członek POIU nr wpisu 387

mgr inż. arch. Katarzyna Bondek – członek POIU nr wpisu 386

mgr Iwona Majewska-Durjasz

mgr Anna Stanik

dr Magdalena Maślak

Dorota Pająk

mgr Andrzej Pająk

#### 1.2 Podstawa prawna opracowania

Obowiązek posiadania przez gminy dokumentu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami). Gmina i Miasto Miechów posiada dwa dokumenty studium sporządzone osobno dla miasta i gminy Miechów w oparciu o przepisy ustawy z 1994 r. tj.:

- 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miechów – przyjęte Uchwałą nr XVII/178/2000 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 21.06.2000 r.;
- 2) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów – przyjęte Uchwałą nr XVII/179/2000 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 21.06.2000r.

W obecnym stanie prawnym studium lub jego zmianę wykonuje się w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. poz. 647 z późniejszymi zmianami), która wprowadza wymogi formalne i merytoryczne /wraz z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (DZ.U. nr 118 poz. 1233)/ dokumentu.

Zgodnie z ustawą dokument studium (zmiany studiu) sporządzono w granicach administracyjnych gminy i miasta oraz dokonano tego w trybie w jakim jest ono uchwalane. Wskazany dokument nie jest aktem prawa miejscowego.

Niniejszą zmianę studium sporządzono w oparciu o:

- 1) Uchwałą nr V/31/2007 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów,
- 2) Uchwałą nr V/33/2007 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miechów,
- 3) Uchwałą nr XIII/134/2011 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 20 października 2011 r. w sprawie zmiany uchwał Rady Miejskiej w Miechowie: nr V/31/2007 z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów oraz nr V/33/2007 z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie przystąpienia



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miechów.

### 1.3 Obszar opracowania

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów obejmuje obszar gminy i miasta w jej granicach administracyjnych a opracowana jest w formie jednego dokumentu.

### 1.4 Cele i zadania studium

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Miechów jest dokumentem, który określa politykę przestrzenną gminy i miasta a także sposoby jej realizacji. Dokument zawiera część określającą uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego oraz kierunki rozwoju. Dokument składa się z:

- 1) Tekstu zmiany Studium - **stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 1**
- 2) Rysunków Zmiany Studium w skali 1:10000:
  - a) Uwarunkowania infrastrukturalne, formalno-prawne i istniejące zagospodarowanie, plansza nr 1,
  - b) Uwarunkowania środowiskowo-kulturowe, plansza nr 2,
  - c) Kierunki rozwoju, plansza nr 3,
  - d) Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej plansza nr 4.

ZAŁOŻENIA METODOLOGICZNE zmiany studium oparte są wg:

- 1) Opracowania diagnozy gminy i miasta zawierającej istniejące uwarunkowania umożliwiającą ocenę wewnętrznych i zewnętrznych uwarunkowań rozwoju;
  - 2) Określenie kierunków polityki przestrzennej gminy i miasta na okres około 15 lat;
  - 3) Stworzenie bazy określającej ramy do tworzenia opracowań planistycznych.
- Dokument oparto na wcześniej przyjętym dokumencie studium i zmodyfikowano na podstawie zaistniałych i udokumentowanych zmian w stanie istniejącym oraz przyjętych dokumentów strategicznych.

Celem Zmiany Studium jest określenie długoterminowej polityki przestrzennej gminy i miasta oraz stworzenie podstaw do działań planistycznych, pozwalających na kształtowanie zagospodarowania w sposób umożliwiający realizację celów opisanych w strategii rozwoju gminy - przy zachowaniu zasad rozwoju zrównoważonego i utrzymania ładu przestrzennego poprzez utrzymanie obecnego charakteru gminy i miasta.

### 1.5 Materiały wejściowe

- 1) Inwentaryzacja urbanistyczna wykonana w 2008 r.
- 2) Opracowanie ekofizjograficzne wykonane dla obszaru gminy i miasta Miechów przez firmę Ekoid z Katowic w 2009 r. – zaktualizowano w 2010 r.
- 3) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miechów – przyjęte Uchwałą nr XVII/178/2000 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 21.06.2000 r.
- 4) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Miechów – przyjęte Uchwałą nr XVII/179/2000 Rady Miejskiej w Miechowie z dnia 21.06.2000 r.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 5) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego zatwierdzony Uchwałą nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 r.
- 6) Program rozwoju lokalnego Gminy i Miasta Miechów na lata 2008-2013.
- 7) Strategia rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2014-2020.
- 8) Program rewitalizacji dla Miasta Miechów na lata 2007-2015.
- 9) Strategiczne kierunki rozwoju turystyki dla Gminy i Miasta Miechów na lata 2009-2013.
- 10) Plan gospodarki odpadami dla miasta i gminy Miechów na lata 2004-2015.
- 11) Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Miechów na lata 2004-2015.
- 12) Wieloletni plan inwestycyjny Gminy i Miasta Miechów na lata 2008-2013
- 13) Wnioski do zmiany studium gminy i miasta składane po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium.
- 14) Materiały w zakresie infrastruktury drogowej pozyskane z Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie, Wojewódzkiego Biura Projektów z Zabrza, Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie, firmy Fojud z Poznania, Zarządu Dróg Powiatowych w Miechowie.
- 15) Materiały w zakresie infrastruktury technicznej pozyskane z Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miechowie, Zakładów Energetycznych w Miechowie, Krakowie, Skarżysku-Kamiennej i Będzina, Zakładów Gazowniczych z Kielc, Tarnowa, Skarżyska-Kamiennej.
- 16) Roczniki statystyczne.
- 17) "Dekanat Miechowski" ksiądz Jan Wiśniewski, Radom 1917 (reprint wyd. Jedność 2000 r).
- 18) „Kocham Miechów. Przewodnik po miejscach ciekawych i nieznanym” wyd. Dziennik Polski.
- 19) „Bazylika Grobu Bożego w Miechowie” Włodzimierz Barczyński. ks. Jerzy Gredka, Stanisław Piwowarski, wyd. Miechowskie Towarzystwo 1163 roku, udostępnione na stronie internetowej Towarzystwa.
- 20) „Zakony Grobu Bożego” Jan Włodarczyk, wyd. Miechowskie Towarzystwo 1163 roku, udostępnione na stronie internetowej Towarzystwa.
- 21) „Bożogrobcy w Polsce. Krótki zarys dziejów i stan obecny” prof. dr hab. Henryk Gapski, oficjalna strona Polskiego Zwierzchnictwa Zakonu Rycerskiego Grobu Bożego w Jerozolimie.
- 22) „Historia szpitala św. Anny w Miechowie” Marian Tambor, Gazeta Miechowska.

### 1.6 Zestawienie tabel

- 1) Tabela 1 - Wykaz sołectw wchodzących w skład Gminy Miechów.
- 2) Tabela 2 - Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów.
- 3) Tabela 3 - Pomniki przyrody nieożywionej.
- 4) Tabela 4 - Klasy dla strefy miechowsko-proszowickiej oraz wymagane działania w zależności od pomierzonego poziomu stężeń.
- 5) Tabela 5 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa.
- 6) Tabela 6 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów.
- 7) Tabela 7 - Ludność w wieku produkcyjnym i nieprodukcyjnym (dane Urzędu Gminy i Miasta Miechów 2011 r.) – pobyty stałe.
- 8) Tabela 8 - Ruch naturalny ludności (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2006 r.).
- 9) Tabela 9 - Prognoza ludności w powiecie miechowskim w tys. (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2009 r.).
- 10) Tabela 10 - Pracujący (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2009 r.).



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

- 11) Tabela 11 - Podmioty gospodarcze zarejestrowane w rejestrze REGON (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2007 r.).
- 12) Tabela 12 - Działalność gospodarcza wg wybranych sekcji (źródło j.w.).
- 13) Tabela 13 - Ładunki zanieczyszczeń w ściekach na oczyszczalni w Komorowie.
- 14) Tabela 14 - Struktura użytkowania terenu.
- 15) Tabela 15 - Struktura własności gruntów na terenie miasta Miechów.
- 16) Tabela 16 - Struktura własności gruntów na terenie gminy Miechów.
- 17) Tabela 17 - Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów.
- 18) Tabela 18 - Pomniki przyrody nieożywionej.
- 19) Tabela 19 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa.
- 20) Tabela 20 - Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów.

### 1.7 Zestawienie rysunków

- 1) Rysunek 1 Położenie gminy i miasta Miechów
- 2) Rysunek 2 Podział administracyjny gminy i miasta Miechów
- 3) Rysunek 3 Zestawienie wartości SO<sub>2</sub> i NO<sub>2</sub> w punkcie monitoringowym w Miechowie w 2007 roku
- 4) Rysunek 4 Strefy polityki przestrzennej
- 5) Rysunek 5 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w wodę
- 6) Rysunek 6 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – gospodarka ściekowa
- 7) Rysunek 7 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w energię
- 8) Rysunek 8 Schemat kierunków rozwoju infrastruktury technicznej – zaopatrzenie w gaz.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 2. Położenie gminy i ogólna charakterystyka gminy.

#### 2.1 Położenie gminy Miechów

Rysunek 1 Położenie gminy i miasta Miechów



Gmina i miasto Miechów znajduje się w północnej części województwa małopolskiego, w centralnej części powiatu miechowskiego. Graniczy z gminami: Gołcza (od południowego-zachodu), Charsznica (od północnego-zachodu), Książ Wielki (od północy), Słaboszów (od północnego-wschodu), Raclawice (od wschodu). Od południa graniczy z gminą Słomniki (powiat ziemski krakowski) i na niewielkim odcinku z powiatem proszowickim. Miechów usytuowany jest przy trasie krajowej nr 7 a także przy trasie kolejowej relacji Warszawa-Kraków w bezpośrednim sąsiedztwie aglomeracji krakowskiej.





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 2.2 Podstawowe dane

Rysunek 2 Podział administracyjny gminy i miasta Miechów



Powierzchnia gminy i miasta wynosi 148,4 km<sup>2</sup>, z czego powierzchnia miasta Miechów wynosi 15,5 km<sup>2</sup>, natomiast powierzchnia terenów wiejskich gminy wynosi 132,9 km<sup>2</sup>. Miasto Miechów to siedziba władzy powiatowej. W centrum miasta (rynek z otaczającą zabudową) koncentrują się wszystkie usługi administracyjne charakterystyczne dla powiatu. Jest to również obszar koncentracji podstawowych usług z zakresu oświaty, kultury, zdrowia, handlu, administracji itp. Obszar gminy podzielony jest na 33 wsie. W obszarze gminy można zauważyć słabo wykształcone przestrzenie publiczne, głównie wokół usług publicznych np. kościoł, stacja kolejowa czy szkoły.

W skład gminy wchodzi 34 sołectwa, których wykaz znajduje się w Tabeli nr 1.

Tabela 1 Wykaz sołectw wchodzących w skład Gminy Miechów

Lp	Nazwa sołectwa	Powierzchnia (ha)	Ludność
1.	BISKUPICE	548,2286	336
2	BUKOWSKA WOLA	714,4595	457
3	BRZUCHANIA	739,9320	303
4	CELINY PRZESŁAWICKIE	364,1585	141
5	DZIEWIĘCIOŁY	458,5279	223
6	FALNIÓW	552,8269	327
7	FALNIÓW - WYSIOŁEK	139,7400	81
8	GLINICA	167,1673	155
9	JAKSICE	545,6494	532
10	KAMIĘNCZYCE	11,2792	79
11	KOMORÓW	209,7211	212



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

12	KALINA - LISINIEC	394,1059	214
13	KALINA MAŁA	593,8525	360
14	KALINA RĘDZINY	297,0203	182
15	NASIECHOWICE	694,3404	382
16	PARKOSZOWICE	326,5164	169
17	PODLEŚNA WOLA	482,9613	405
18	PODMIEJSKA WOLA	251,6900	101
19	POJAŁOWICE	550,0763	326
20	PORADÓW	229,4798	164
21	PRZESŁAWICE	367,6254	344
22	PSTROSZYCE PIERWSZE	338,7300	259
23	PSTROSZYCE DRUGIE	290,8344	170
24	SIEDLISKA	198,5910	126
25	SŁAWICE SZLACHECKIE	359,9333	241
26	STRZEŻÓW PIERWSZY	341,0317	208
27	STRZEŻÓW DRUGI	276,7620	221
28	SZCZEPANOWICE	726,3956	427
29	WIDNICA	252,2130	160
30	WIELKI DÓŁ	114,2400	125
31	WYMYSŁÓW	400,4135	167
32	ZAGORZYCE	411,4471	239
33	ZAPUSTKA	135,3343	134
34	ZAROGÓW	695,9024	352
	<b>RAZEM</b>	<b>14730,2</b>	<b>8322</b>

### **3. Uwarunkowania wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego oraz innych dokumentów strategicznych i istniejącego zagospodarowania**

#### **3.1 Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego**

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego został zatwierdzony Uchwałą nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 22 grudnia 2003 r.

Uwarunkowania planu zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego ujawniają obszary problemowe w obszarze gminy i miasta Miechów:

- 1) obszar o wysokich walorach przyrodniczych wymagający proekologicznych działań i przeciwdziałaniu możliwej degradacji,
- 2) lokalizacja w obszarze korytarza transportowego o znaczeniu europejskim (północ-południe) oraz międzyregionalnym (wschód-zachód) - przebieg istotnych dróg krajowych i wojewódzkich,
- 3) obszar wymagający większego wykorzystania gazu,
- 4) obszary wzmożonej ochrony wód podziemnych – GZWP,
- 5) obszar wzmożonej ochrony – obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, rezerwat,
- 6) obszar ze znaczącymi stanowiskami archeologicznymi,
- 7) obszar z glebami wysokich klas,
- 8) Miechów jako ośrodek ponadlokalny I stopnia.

Plan zagospodarowania przestrzennego wyznaczył **6 sfer** określających podstawowe kierunki działań. Gmina i miasto Miechów, zgodnie z zapisami n/n planu,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

zakwalifikowany został do **I Północnej strefy przyrodniczo-ekonomicznej** wyznaczonej w kierunkach aktywności społeczno-gospodarczych z wysoko wyspecjalizowanym rolnictwem.

W zakresie wyznaczonej **sfery ekologicznej** istotnymi działaniami jest kwalifikacja poszczególnych obszarów do gospodarczego wykorzystania występujących potencjałów przyrodniczych, do obszarów wymagających przeprowadzenia działań przywracających równowagę w środowisku oraz do obszarów proponowanych do objęcia różnymi formami ograniczonego użytkowania. Działania te rozpatrywano w poszczególnych grupach problemowych.

Dla zasobów wód podziemnych plan wskazuje, iż głównym kierunkiem dla gminy i miasta jest skuteczna ochrona prawna, minimalizacja zużycia i przeciwdziałanie zanieczyszczeniom.

Dla zasobów wód powierzchniowych przyjęto nadrzędną zasadę - również kontynuowaną w niniejszym studium tj. racjonalne kształtowanie zasobów wodnych oparte na korzystnym ekologicznie i gospodarczo zagospodarowaniu zlewniami rzek.

W celu ochrony przed hałasem, wibracjami i promieniowaniem niejonizującym wskazano w n/n dokumencie na konieczność podejmowania działań mających na celu zmniejszenie emisji hałasu, doskonalenie systemów komunikacji zbiorowej oraz systemów transportowych w celu ograniczenia wibracji oraz preferowanie technik i procesów najlepszej dostępnej technologii, monitoring zagrożeń promieniowaniem niejonizującym.

W celu ochrony gleb wysokich klas wskazano na rozwijanie wielkotowarowej produkcji rolniczej, ekologicznej.

Dla zasobów leśnych głównym celem jest stałe powiększanie zasobów leśnych oraz poprawa ich kondycji przyrodniczej do stanu umożliwiającego optymalne warunki funkcjonowania lasów.

W celu ochrony przyrody i krajobrazu wskazano na konieczność kształtowania spójnej przestrzennie małopolskiej sieci powiązań przyrodniczych uwzględniającej istniejące i projektowane obszary chronione, tworzenie warunków przestrzennych dla zapewnienia ochrony prawnej unikatowych i wybitnych walorów przyrodniczych i krajobrazowych w tym ochrona rzek oraz innych ciągów obszarowych mających znaczenie dla zachowania bioróżnorodności.

W celu ochrony środowiska wskazano na prowadzenie racjonalnej gospodarki odpadami.

W zakresie wyznaczonej **sfery kulturowej** głównym kierunkiem działania wg n/n planu jest wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego dla ochrony tożsamości regionalnej oraz promocji województwa i jego rozwoju gospodarczego poprzez obejmowanie ochroną wartościowych obiektów, zespołów obiektów, promocję, rewaloryzację. Wskazuje się na przeprowadzenie działań rewaloryzacyjnych dla dawnego klasztoru Bożogrobców.

W zakresie wyznaczonej **sfery społecznej** ustalono, że istotnym elementem konstruowania polityki przestrzennej w zakresie infrastruktury społecznej jest demografia. Ustalono, że powiat miechowski, w tym gmina i miasto Miechów **notuje stały spadek liczby ludności**. W związku z czym istotnym jest aby w sferze działań stworzyć warunki stymulujące do powstawania nowych miejsc pracy, powstrzymanie migracji z terenów wiejskich, zlikwidowanie dysproporcji w dostępności do usług oświaty poprzez aktywizację gospodarczą terenów wiejskich, intensyfikację najbardziej rozwojowych funkcji w ośrodkach miejskich, rozwój bazy oświatowej.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W zakresie administracji publicznej istotnym jest poprawa standardów obsługi mieszkańców oraz udostępnienie usług publicznych.

W zakresie kultury głównymi działaniami będą wyrównywanie dysproporcji w dostępie mieszkańców województwa do placówek kulturalnych różnych szczebli.

W zakresie sportu i rekreacji głównymi kierunkami działań są: tworzenie nowych i modernizacja istniejących kompleksów sportowo-rekreacyjnych, upowszechnianie sportu wśród dzieci i młodzieży poprzez wyposażanie szkół w obiekty sportów ogólnorozwojowych.

W zakresie turystyki wiodącymi formami będą: turystyka przyrodnicza, kulturowo-etniczna, kwalifikowana, agroturystyka.

W zakresie integracji przestrzennej, w docelowym modelu hierarchii ośrodków województwa - Miechów został zakwalifikowany jako **ośrodek ponadlokalny I stopnia**. Ośrodek ten został ponadto zaliczony do obszaru restrukturyzacji i przekształceń oraz wspierania rozwoju Małopolski Północnej, gdzie koniecznym jest **podjęcie działań wspierających najuboższą ludność, wspomagających chętnych do indywidualnej działalności na polu gospodarczym a także działań stwarzających możliwość intensyfikacji produkcji rolniczej i dostosowaniu do potrzeb rynku żywnościowego**.

W zakresie wyznaczonej **sfery gospodarczej** głównymi kierunkami działań są: efektywne wykorzystanie stanu zainwestowania, tworzenie warunków do poprawy jakości życia i zrównoważonego rozwoju poprzez zachowanie właściwych proporcji między elementami zagospodarowania przestrzennego w dążeniu do harmonijnego rozwoju, poprawę walorów estetycznych struktur przestrzennych i krajobrazu, poprawę sprawności funkcjonowania infrastruktury społecznej i technicznej.

W zakresie rolnictwa podstawowymi kierunkami działań są: ekologizacja produkcji rolnej wymagającej dostosowanie do zróżnicowanych warunków produkcji rolnej, utrzymanie i rozwój wielofunkcyjności rolnictwa poprzez scalanie i powiększanie powierzchni gospodarstw, poprawa infrastruktury rolniczej, wprowadzanie w przestrzeni zadrzewień i zakrzewień śródpolnych w celu ochrony gleby przed erozją i wpływem miogenów, wspieranie programu rolno - środowiskowego poprzez wdrożenie pakietów (rolnictwo zrównoważone, łąki nizinne z opóźnionym koszeniem, zadrzewienia śródpolne, tworzenie stref buforowych).

W zakresie wyznaczonej **sfery technicznej** priorytetem działań jest modernizacja i **przebudowa układu drogowego wraz z budową nowych tras komunikacyjnych w tym drogi ekspresowej S7 z obejściem miasta Miechów oraz drogi wojewódzkiej nr 783, modernizacja linii kolejowej Kraków-Tunel-Kozłów jako części międzynarodowej linii CE 65, modernizacja i dalszy rozwój sieci wodociągowej**, z wdrażaniem wymagań ochronnych określonych w decyzjach administracyjnych dla stref ochronnych ujęć wodociągowych, oraz sieci kanalizacyjnej. W zakresie sieci gazowej i energetycznej planuje się dalszy rozwój i modernizację istniejących urządzeń w celu zwiększenia mocy.

W planie zagospodarowania przestrzennego województwa małopolskiego **wskazaną inwestycją celu publicznego jest budowa drogi ekspresowej S7**.

Reasumując **dokument wskazuje na rozwój gospodarczy Gminy i Miasta Miechów w oparciu o prawidłowe relacje pomiędzy terenami cennymi przyrodniczo, terenami cennymi kulturowo oraz przy uwzględnieniu ładu przestrzennego i koncentracji zabudowy**.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 3.2 Program rozwoju lokalnego Gminy i Miasta Miechów na lata 2008-2013

Plan Rozwoju Lokalnego (PRL) jest narzędziem wspierającym zarządzanie na poziomie samorządu. Określa on strategię społeczno-gospodarczą gminy i miasta. Wskazuje cele i kierunki zaangażowania środków z funduszy strukturalnych, krajowych i własnych gminy. W opracowanym programie zdefiniowano cele operacyjne gminy i miasta Miechów takie jak:

- 1) PEŁNA I SPRAWNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA;
- 2) DOBRZE CHRONIONE ŚRODOWISKO;
- 3) PRĘŻNY ROZWÓJ GOSPODARCZY;
- 4) WYSOKI STANDARD ŻYCIA MIESZKAŃCÓW GMINY I MIASTA;
- 5) ROZWINIĘTA KULTURA, TURYSTYKA I SPORT;
- 6) WYSOKIE POCZUCIE BEZPIECZEŃSTWA;
- 7) GMINA I MIASTO ATRAKCYJNYM PARTNEREM.

W programie założono harmonogram realizacji zadań służących realizacji celów operacyjnych. W zakresie realizacji każdego z celów przedstawiono konkretne inwestycje.

Reasumując dokument wskazuje na konieczność pozyskiwania inwestorów oraz skuteczną politykę przestrzenną miasta umożliwiającą inwestorom i gminie podejmowanie prawidłowych decyzji w zakresie inwestycji.

### 3.3 Strategia rozwoju Gminy i Miasta Miechów na lata 2014-2020

Strategia to dokument, który wspiera działalność samorządu gminnego, jest także opracowaniem mającym ułatwić ubieganie się przez samorząd gminny o fundusze zewnętrzne wspomagające rozwój.

Strategia Rozwoju Gminy i Miasta Miechów formułuje misję:

**W 2020 ROKU MIASTO MIECHÓW PEŁNI ROLĘ SILNEGO OŚRODKA SUBREGIONALNEGO Z ROZWINIĘTYMI FUNKCJAMI GOSPODARCZYMI I USŁUGOWYMI, WYKORZYSTUJĄC WYSOKĄ DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNĄ ORAZ ATRAKCYJNOŚĆ INWESTYCYJNĄ. MIESZKAŃCY GMINY I MIASTA MIECHÓW KORZYSTAJĄ Z DOBREJ JAKOŚCI USŁUG EDUKACYJNYCH, KULTURALNYCH, ZDROWOTNYCH I SPORTOWO-REKREACYJNYCH, KTÓRE STANOWIĄ RÓWNIEŻ MAGNES DLA NOWEGO OSADNICTWA ORAZ ROZWOJU FUNKCJI REZYDENCJONALNEJ. GMINA STOPNIOWO BUDUJE ORYGINALNĄ OFERTĘ TURYSTYCZNO-REKREACYJNĄ, WYKORZYSTUJĄC NIEPOWTARZALNE WALORY PRZYRODNICZE I KULTUROWE.**

Celami strategicznymi Gminy i Miasta Miechów są:

Cel strategiczny nr 1:

Konkurencyjna gospodarka oparta na kapitale intelektualnym oraz aktywności i przedsiębiorczości mieszkańców.

Cel strategiczny nr 2:

Silna kultura i tożsamość lokalna oraz efektywne wykorzystanie potencjałów dla zwiększenia atrakcyjności turystycznej gminy oraz popytu na turystykę.

Cel strategiczny nr 3:

Wysoka dostępność i jakość usług publicznych - Miechów jako silne centrum funkcji lokalnych.

Cel strategiczny nr 4:

Sprawny, efektywny i partnerski system zarządzania publicznego.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Wyznaczone cele strategiczne są zrealizowane w oparciu o wyznaczone zadania wzmacniające mocne strony gminy i miasta oraz niwelujące jej słabe strony.

**Reasumując jednym z powtarzających się zadań służących realizacji zadań Strategii jest sporządzanie dokumentów planistycznych a przede wszystkim miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

### 3.4 Program rewitalizacji dla Miasta Miechów na lata 2007-2015

Program rewitalizacji dotyczy głównie centralnej części miasta z podziałem na kolejne strefy zróżnicowane pod względem problemowym. W programie rewitalizacji sformułowano cele programu i sposoby realizacji.

- 1) poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznych, stworzenie właściwego otoczenia dla Bazyliki Grobu Bożego zagospodarowanie płyty Rynku i Placu Kościuszki oraz remont i konserwacje budynków,
- 2) likwidacje barier architektonicznych,
- 3) rozwój nowej działalności gospodarczej poprzez wprowadzanie funkcji centrotwórczych: kawiarnie, restauracje oraz sklepiki z dewocjonaliami i księgarnie z uwagi na pielgrzymów – turystów,
- 4) utworzenie lub ulepszenie miejsc integracji społecznej i wypoczynku poprzez przebudowę i ponowne zagospodarowanie Placu Kościuszki, remont sali koncertowej i amfiteatru przy Miejskim Domu Kultury oraz rewitalizację parku miejskiego,
- 5) stworzenie warunków dla rozwoju nowej działalności gospodarczej związanej z ruchem turystyczno-pielgrzymkowym,
- 6) poprawa stanu środowiska poprzez rewitalizację terenu przemysłowego, rozbudowę i modernizację sieci wodno-kanalizacyjnej w obszarze rewitalizacji, rewitalizację parku miejskiego oraz poprawę przestrzeni publicznych.

Do rewitalizacji wyznaczony został obszar zlokalizowany w centralnej części miasta, który pełni funkcje reprezentacyjne i integrujące mieszkańców miasta. Rewitalizacja związana jest z przystosowaniem obiektów zespołu poklasztornego na cele muzealne, konferencyjne i dom pielgrzyma. Istotnym elementem podlegającym rewitalizacji jest również Miechowski dom kultury z amfiteatrem.

Kolejnym etapem jest rewitalizacja dawnej fabryki ozdób choinkowych z adaptacją istniejącego obiektu na inne funkcje.

W następnych etapach poddane do rewitalizacji wskazuje się na osiedla mieszkaniowe i przedszkola, przylegające do Rynku kwartały zabudowy, dworzec PKP wraz z dworcem PKS oraz trasą łączącą te dwa obiekty, park miejski.

W ramach skutecznych działań inwestycyjnych wskazuje się na konieczność opracowań planistycznych ułatwiających procesy inwestycyjne.

### 3.5 Strategiczne kierunki rozwoju turystyki dla Gminy i Miasta Miechów na lata 2009-2013

Kierunki rozwoju turystyki zostały opracowane w oparciu o wyznaczone misje zdefiniowane dla Powiatu Miechowskiego. Ustalono, że głównymi adresatami promocji turystycznej powiatu są następujące grupy:

- 1) Pielgrzymi
- 2) Nauczyciele i uczniowie szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych,
- 3) Biura wycieczkowe,
- 4) Turyści odwiedzający Kraków lub przejeżdżający drogą krajową E-7.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Wskazano, iż Miechów – jako centrum powiatu może stanowić bazę dla realizacji ustalonego planu turystycznego.

Wskazano na upowszechnienie i wykorzystanie walorów turystycznych Miasta i Gminy jako:

- 1) Utworzenie Punktu Informacji Turystycznej,
- 2) Utworzenie szlaków rowerowych i ścieżek turystycznych,
- 3) Promocja gminy i miasta poprzez rozwój cyklicznych imprez kulturalno-rozrywkowych charakterystycznych dla Gminy i Miasta.

### **Podsumowanie strategii:**

- 1) Główną atrakcją turystyczną Miechowa jest i będzie w przyszłości niezaprzeczalnie Bazylika Grobu Bożego,
- 2) Gmina i miasto posiada potencjał rozwojowy w zakresie turystyki szczególnie niszowej, czy to w obszarze wykorzystującym dziedzictwo historyczne i kulturowe, czy też w ograniczonym zakresie środowisko przyrodnicze i walory rolnicze terenu,
- 3) Zasadniczym mankamentem rozwoju działalności turystycznej jest niewystarczająca baza noclegowa i gastronomiczna,
- 4) Ważnym potencjałem rozwojowym są również organizacje i stowarzyszenia oraz liderzy społeczności lokalnej, na których wiedzy, doświadczeniu i aktywności można budować przedsięwzięcia oraz inicjować nowatorskie rozwiązania.

### **Strategia wyodrębniła tzw. grupy produktów turystycznych tj.**

Turystyka pielgrzymkowa tj. oparta na pielgrzymce do Bazyliki Grobu Bożego.

Turystyka patriotyczna tj. oparta na patriotycznych ruchach w obszarze Miechowa.

Turystyka na terenach wiejskich tj. wypoczynek na łonie natury - ukazanie harmonii tradycyjnych zajęć i prac gospodarskich w zależności od pory roku i w zgodzie z naturalnym rytmem przyrody.

Turystyka rekreacyjna i kulturowa (chodzi o turystykę rekreacyjną wzbogaconą o ofertę kulturalną i/lub sportową) tj. zaoferowanie atrakcyjnych form zagospodarowania czasu wolnego turystów dzięki rozbudowie i modernizacji bazy turystycznej, rekreacyjno - sportowej oraz wykorzystaniu zasobów kulturowych i walorów naturalnych Gminy i Miasta.

Skuteczna ochrona i promocja tego potencjału winna mieć odzwierciedlenie w dokumentach planistycznych.

### **Inne dokumenty planistyczne oraz analiza składanych wniosków do planów, studium:**

W chwili obecnej jedynie dla niewielkiego fragmentu miasta obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Pozostałe tereny posiadają studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządzonego osobno dla terenu miasta i gminy. Wszelka działalność inwestycyjna odbywa się przy udziale decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Decyzje ustalające warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalane są głównie dla lokalizacji inwestycji infrastrukturalnych w tym drogi, sieci, obiekty telefonii komórkowej. W przypadku warunków zabudowy zdecydowana większość dotyczy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalane są warunki zabudowy również dla zabudowy zagrodowej różnego typu oraz dla zabudowy usługowej, głównie handlu w obszarze miasta, jednakże procentowy ich udział jest na poziomie 5% każdego roku.

Podobnie kształtowały się wnioski składane w odpowiedzi na ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia studium i planów miejscowych. Znaczna część wniosków dotyczyła zabudowy mieszkaniowej lokalizowanej głównie wzdłuż



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

istniejących ciągów komunikacyjnych. Koncentracja zabudowy ma miejsce głównie w sąsiedztwie istniejącej zabudowy - niektóre z nich dotyczyły terenów oddalonych od istniejących obszarów zainwestowanych powodując rozproszenie zabudowy.

### 3.6 Uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania, stan ładu przestrzennego

Układ drogowy gminy i miasta tworzą: droga krajowa E7 na kierunku północ – południe, wojewódzka 783 na kierunku wschód-zachód, drogi powiatowe oraz gminne. Linia kolejowa łączy Warszawę, Kielce, Kraków.

Wzdłuż głównych tras zlokalizowana jest zabudowa usługowa oraz zabudowa przemysłowa.

Największa koncentracja zabudowy występuje w części centralnej - mieście Miechów – zlokalizowana jest tu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, usługowa i usługowo-przemysłowa. Na pozostałych obszarach /administracyjnie uznane jako wsie/ zlokalizowana jest - wzdłuż układów drogowych o klasie dróg lokalnych, dojazdowych i dróg wewnętrznych - zabudowa głównie mieszkaniowa, zagrodowa oraz rozproszone usługi. Pozostałe tereny /stanowiące większą część gminy i miasta/ to tereny otwarte o charakterze rolniczym.

Reasumując układ gminy jest promienisty /część silnie zurbanizowana w centralnej części miasta/. Zabudowa poza terenem miasta koncentruje się wzdłuż głównej sieci dróg lokalnych i dojazdowych tworząc pasy zabudowy mieszkaniowej – ekstensywnej.

Drogi ponadlokalne są na kierunkach północ-południe /Warszawa-Kraków/ oraz wschód-zachód.

Obszar gminy i miasta posiada stosunkowo dobrze rozwiniętą infrastrukturę techniczną /sieci wodociągowe ok. 230 km, energetyczne/ zlokalizowane głównie w pasach dróg. Sieć energetyczna przebiega na terenach otwartych oraz wzdłuż sieci dróg. Sieci 110 kV zlokalizowane są w zachodniej części miasta na kierunku północ-południe. Tylko jedno sołectwo – Sławice Szlacheckie - nie posiada sieci wodociągowej. Sieć wodociągowa znajduje się w różnym stanie technicznym. Sieć kanalizacyjna obejmuje głównie obszar miejski gminy i tereny przyległe sąsiadujące z Miechowem sołectwa (Bukowska Wola, Komorów) - pozostałe tereny nie posiadają zbiorczej sieci kanalizacyjnej - co powoduje zanieczyszczenie ściekami wód powierzchniowych.

Wskazuje się, iż przebieg ulic i dróg w obrębie najstarszego obszaru miasta zachował się bez zmian – zabudowa /XIXw. i początek XXw./ rozwijała się wzdłuż ulic wylotowych. W chwili obecnej rynek, ze względu na przebiegający ruch kołowy /droga 783/, nie pełni funkcji centrotwórczej. Brak tej funkcji, a przede wszystkim niewłaściwe jej wykorzystywanie (parking i komunikacja kołowa) powoduje, że nie można łatwo zidentyfikować Centrum miasta. Wprawdzie zabudowa skoncentrowana wokół Rynku ma charakter zabudowy pierzejowej o mieszanej funkcji mieszkaniowo-usługowej, jednakże fakt wprowadzenia ruchu kołowego wyższego rzędu (droga wojewódzka) powoduje, że ruch jest tutaj znaczny i zatracą się charakter tej przestrzeni publicznej. Podobnie wygląda kwestia sąsiedniego placu, który jest częściowo obudowany niską zabudową usługową oraz zlokalizowanymi parkingami nie tworzy miejskiej, zorganizowanej przestrzeni publicznej a chaotyczne miejsce w mieście. Występująca tutaj zabudowa ma również charakter głównie pierzejowy a w północnej części placu zlokalizowane są funkcje administracyjno-kulturowe, które koncentrują znaczną część mieszkańców całej gminy. Zabudowa w obszarze centrum to zabudowa głównie pierzejowa o wysokości w miarę wyrównanej, średnio 2-3 kondygnacje tworzy charakter typowej miejskiej przestrzeni. Wokół centrum





## **ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

---

zlokalizowane są dzielnice domów mieszkalnych, głównie zabudowa niska, na południowy wschód i zachód zlokalizowana jest zabudowa wysoka - zabudowa wielorodzinna. Pozostały obszar charakteryzuje zabudową wiejską – tzw. ulicówką, gdzie budynki zlokalizowane są głównie wzdłuż jednej strony drogi. Jest to zabudowa dość zwarta tzn. kolejne działki są zabudowane, jednakże występują również wolne przestrzenie między zabudową spowodowane głównie brakiem zainteresowania budową. W chwili obecnej wyraźnie tworzy się tendencja zabudowywania drugiej strony drogi co tworzy teraz zabudowę nieco rozproszoną jednakże można zauważyć stopniowe wypełnianie się powstających luk. Zabudowa na terenie gminy sprawia wrażenie zabudowy rozproszonej, jednakże prawidłowością jest tu jej koncentracja wzdłuż istniejącej sieci dróg.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### **4. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego**

#### **4.1 Powiązania przyrodnicze gminy z terenami otaczającymi**

Stan środowiska, w tym rolnicza i leśna przestrzeń produkcyjna, wielkość zasobów wodnych wskazana jest na planszy nr 2, gdzie wskazuje się na obszary rolne głównie o wysokich klasach bonitacyjnych. W/w tereny pełnią ważną rolę przyrodniczą oraz ochronę krajobrazu wsi. Tereny leśne wyznaczone są poprzez siedem dużych kompleksów leśnych zlokalizowanych na zewnętrznych obszarach gminy i miasta - stanowiąc naturalny bufor oraz połączenia ekologiczne z terenami otwartymi leśnymi zlokalizowanymi na pozostałych obszarach gminy i miasta.

Reasumując powiązania przyrodnicze gminy i miasta z terenami otaczającymi realizowane są głównie poprzez rozległe kompleksy rolne rozmieszczone w obrębie gminy oraz tereny leśne - stanowiąc o rolniczym charakterze gminy i miasta Miechów. Powiązania z sąsiednimi terenami - gminami widoczne są w wymianie gatunkowej flory i fauny wynikającej z obecności w obrębie omawianego terenu gminy i miasta rozległych kompleksów uprawowych, nieużytków, zbiorowisk trawiastych i zakrzaczeń.

Poza terenami rolnymi, które wyraźnie zacierają granice pomiędzy sąsiednimi gminami, oraz kompleksami leśnymi, których fragmenty zlokalizowane są na obrzeżach gminy Miechów a ich kontynuacja to teren gmin sąsiednich, powiązania przyrodnicze tworzone są poprzez obszary prawnie chronione. W pierwszej kolejności jest to obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który obejmuje również gminy sąsiednie, oraz obszar Natura 2000 Chodów-Falniów.

Poza obszarami prawnie chronionymi wyraźnie rysuje się kontynuacja w zakresie dolin rzecznych, w tym przede wszystkim rzeka Szreniawa, która tworzy stosunkowo szeroki pas doliny rzecznej zarówno na terenie gminy Miechów jak i na terenach gmin sąsiednich. Cieki, których obszary źródłiskowe znajdują się na obszarze gminy i miasta, jak również rzeki przepływające przez gminę i miasto, prowadzą swoje wody przez przedmiotowy obszar przyczyniając się w ten sposób do wymiany bioróżnorodności. Negatywnym skutkiem tego typu powiązania jest migracja zanieczyszczeń napływających z terenu sąsiedniej gminy a także powstających na terenie gminy i miasta i dostających się do wód powierzchniowych, a następnie przemieszczających się wraz z nurtem rzek na sąsiednie tereny.

Dodatkowo, sieci rzecznej towarzyszą rozległe zbiorowiska łąkowe, które wraz z ciekami tworzą korytarze ekologiczne sprzyjające migracji bioróżnorodności z terenów sąsiadujących z gminą i miastem Miechów.

Ponadto zarówno na terenie Miechowa zlokalizowane są Główne Zbiorniki Wód Podziemnych, których zasięg wykracza poza teren gminy. W celu ich ochrony wyznaczono obszary najwyższej i wysokiej ochrony, których kontynuacja jest niezmiernie istotna dla zachowania wysokiej jakości wód GZWP. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych o nr 408 i 409 (Niecka Miechowska), w obrębie których następuje wymiana wód, stanowią główne źródło zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy i miasta Miechów oraz sąsiednich gmin.

Morfologia terenu gminy i miasta Miechów stanowi o istocie – skuteczności powiązań przyrodniczych. I tak w obrębie omawianego obszaru gminy i miasta brak jest naturalnych przeszkód terenowych w postaci wysokich wyniesień czy głębokich obniżen, nie ma zatem żadnych przeszkód mogących utrudniać wymianę gatunkową pomiędzy otaczającymi terenami.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 4.2 Rzeźba terenu

Pod względem morfologicznym przedmiotowy teren położony jest w obrębie Wyżyny Miechowskiej, która stanowi integralną część Niecki Nidziańskiej.

Rzeźba terenu związana jest głównie ze zróżnicowaną budową geologiczną oraz tektoniką skał starszego podłoża. Ponadto wpływ na morfologię terenu ma również działalność erozyjna i akumulacyjna łądolodów oraz współczesne procesy erozyjne związane z wodami płynącymi.

Wyżyna Miechowska, ze względu na swój przejściowy charakter pomiędzy rzeźbą Niecki Nidziańskiej a Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej, charakteryzuje się występowaniem licznych pagórów i wydłużonych obniżień o przebiegu WWN-EES. Obniżenia te prawdopodobnie są pochodzenia tektonicznego na co wskazuje zgodność ich kierunku przebiegu z głównymi kierunkami rowów tektonicznych. Charakterystyczną cechą terenu jest jego wyżynny charakter, mimo iż pod względem geologicznym i geograficznym obszar stanowi zapadlisko.

Teren objęty opracowaniem, jak również cała Wyżyna Miechowska, podzielona jest na liczne podłużne pagóry i garby, których kulminacje wynoszą od 275 do 320 metrów (południowa część). Wartości te wzrastają w kierunku północnym osiągając 400 m n.p.m.

Wpływ na morfologię terenu wywarło również osadzenie się pokrywy lessowej w późnym plejstocenie. Zwarta powierzchnia lessowa dopasowana jest do morfologii starszego podłoża (utwory kredy).

W holocenie doszło do rozcięcia zwartej powierzchni lessowej i częściowego odsłonięcia utworów starszego podłoża. Ich wychodnie zlokalizowane są głównie we wschodniej części gminy i miasta.

Krajobraz wyżynny urozmaicony jest głębokimi rozcięciami dolin rzecznych. Głównymi ciekami przepływającymi przez obszar gminy i miasta są rzeki Szreniawa, Cicha, Miechówka, Piotrówka, Gołczanki, Zarogówka i Kalinka. Charakterystycznym elementem wyróżniającym doliny rzeczne w tym rejonie jest asymetria ich zboczy (strome i wysokie zbocza wschodnie i łagodne zachodnie).

Wśród najmłodszych form rzeźby dominują liczne wąwozy, parowy, jary i dolinki nieckowate wcinające się w pagóry. Formy te powstały w wyniku erozji wodnej (wymycie materiału wodami opadowymi i rzecznyymi).

Kulminacje pagórów i wzgórz zwieńczone są rozległymi, płaskimi wierzchowinami i posiadają wyraźnie wykształcone krawędzie.

Naturalne zbocza wzniesień oraz terasy rzeczne przekształcone zostały antropogenicznie w wyniku działalności rolniczej na przedmiotowym terenie.

### 4.3 Sieć hydrograficzna

Pod względem hydrograficznym obszar gminy i miasta położony jest w zlewni trzech rzek: Szreniawy, Nidzicy i Pilicy. Przez teren gminy i miasta przepływa tylko Szreniawa, która jest największym ciekim Gminy i Miasta.

Rzeka Szreniawa jest lewobrzeżnym dopływem Wisły. Przepływa ona przez przedmiotowy teren z północnego-zachodu na południowy-wschód w zachodniej części gminy i miasta. Obszar źródłkowy rzeki położony jest poza granicami administracyjnymi gminy i miasta.

Lewobrzeżnym dopływem Szreniawy jest rzeka Miechówka, która wypływa w rejonie Parku Miejskiego w Miechowie i płynie równoleżnikowo w kierunku zachodnim, a następnie zmienia swój bieg na zbliżony do południkowego (południowo-zachodni) uchodząc do rzeki Szreniawy, na granicy sołectw Komorów i Biskupice.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Jednym z większych dopływów Miechówki jest potok Cichy, który ma swoje źródła w miejscowości Pstroszyce. Cichy prowadzi wody z północy na południe odwadniając głównie północne tereny gminy i miasta. Uchodzi do Miechówki na terenie miasta Miechów.

Miechówka i Cichy płyną z północy w kierunku południowym. Rzeka Miechówka uchodzi do Szreniawy w rejonie Biskupic.

W rejonie wsi Zarogów swoje źródła ma potok Piotrkówka, który płynie z północnego-wschodu na południowy-zachód i uchodzi do rzeki Szreniawy na południowej granicy gminy i miasta.

W północno-wschodniej części gminy i miasta, w rejonie Kaliny Małej, zlokalizowane są źródła potoku Kalinka, płynącego z południowego-zachodu na północny-wschód. Potok ten jest prawobrzeżnym dopływem rzeki Nidzicy. Nidzica przepływa poza terenem gminy i miasta, w pobliżu jego północno-wschodniej granicy.

Północno-zachodnia część obszaru gminy i miasta odwadniana jest przez rzekę Kniejówkę, będącą prawobrzeżnym dopływem rzeki Pilicy.

Działy wodne pomiędzy dorzecziami poszczególnych cieków są pewne i wyznaczają je linie grzbietowe wyniesień terenu oddzielające poszczególne zlewnie.

Cechą charakterystyczną sieci hydrograficznej jest występowanie licznych terenów źródłiskowych oraz brak dużych zbiorników wód powierzchniowych. Jedyną większą rzeką jest Szreniawa a jedyny, naturalny, niewielki zbiornik wód powierzchniowych występuje na terenie Parku Miejskiego w Miechowie.

W ciągu kilku lat pojawiło się kilka niewielkich stawów hodowlanych, m.in. w miejscowościach Zarogów. Nasiechowice, Pojałowice, Zagorzyce, Szczepanowice, Dziewięcioły i Miechów.

Szreniawa objęta jest monitoringiem wód powierzchniowych Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Krakowie w punkcie kontrolno-pomiarowym zlokalizowanym poniżej potoków Cichej i Gołczanki.

W przypadku pozostałych cieków płynących przez obszar gminy i miasta Miechów brak jest danych dotyczących stanu ich czystości, z uwagi na brak punktów kontrolno-pomiarowych.

### 4.4 Środowisko geologiczne, warunki hydrogeologiczne i eksploatacja kopalin.

#### Geologia

Najstarszymi utworami, których wychodnie zlokalizowane są na północ i północny-wschód od Miechowa oraz wzdłuż doliny Szreniawy, Cichej i Piotrkówki, są osady kredy górnej.

Na pozostałym obszarze starsze utwory przykryte są osadami młodszymi, głównie czwartorzędowymi, lokalnie trzeciorzędowymi.

Budowa starszego podłoża charakteryzuje się strukturami blokowo-fałdowymi, które wyraźnie uwidocznione są w utworach kredowych w postaci gęstej sieci powierzchniowych dyslokacji. Z przebiegiem stref dyslokacji związany jest przebieg dolin i występowanie źródeł.

Utwory trzeciorzędowe to głównie piaski kwarcowe, niekiedy ilaste z wkładkami ilów, którym towarzyszą kongrecje kwarcytów. Wymienione osady występują w rejonie Strzeżowa i Siedlisk.

Czwartorzęd reprezentowany jest głównie przez utwory związane ze zlodowaceniem południowopolskim i północnopolskim.

Utwory zlodowacenia południowopolskiego zachowały się jedynie w formie szczątkowej. Litologicznie są to piaski lodowcowe, zaglinione oraz gliny zwałowe występujące w rejonie Podleśnej Woli, Kaliny - Rędziny i Zarogowa.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Złodowacenie północnopolskie reprezentowane jest na przedmiotowym terenie w postaci utworów piaszczystych i żwirów oraz lessów. Piaski występują głównie w obrębie dolin rzecznych tworząc terasy akumulacyjne. Lessy pokrywają zwartą powierzchnią znaczną część obszaru gminy i miasta.

Utwory holoceniowe występują głównie w dolinach rzecznych i wykształcone zostały w postaci namulów, mułków, piasków i glin o miąższości dochodzącej do 8,0 m ppt. Na terenie gminy i miasta Miechów nie występują obszary naturalnych zagrożeń geologicznych.

### Warunki hydrogeologiczne

Zgodnie z podziałem wg J. Malinowskiego (1991) rejon Miechowa należy do makroregionu środkowoeuropejskiego rejonu Niecki Miechowskiej.

W podłożu omawianego rejonu wody podziemne występują w osadach czwartorzędowych i utworach kredy.

### Poziom czwartorzędowy

W obrębie osadów czwartorzędowych wyróżnić można dwie strefy występowania wód gruntowych. Pierwsza związana jest ze współczesnymi dolinami rzeczными. W poziomie holoceniowym, występującym w wąskich odcinkach rzecznych, związana jest z aluwiami gliniastymi, bądź miejscami piaszczysto – żwirowymi. Na niektórych odcinkach dolin aluwia holoceniowej są nieprzepuszczalne, a poziom wód w rzekach jest wyższy niż w sąsiednich studniach. Kolektorem wód są współczesne osady rzeczne oraz piaszczyste osady plejstocenu. Zwierciadło wody zalega na głębokości 0,5 – 2,0 m. Poziom tych wód gruntowych jest uzależniony od stanu wód w rzekach. Ze względu na wieloletnie oddziaływanie antropogeniczne – głównie odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych - wody te są zanieczyszczone i nie nadają się do eksploatacji.

Druga strefa obejmuje wody podziemne występujące w piaszczystych osadach plejstocenu, zalegających na obszarach wyżynnych. Izolacje od spągu dla tego poziomu stanowią czwartorzędowe gliny zwałowe lub zwietrzliny gliniaste kredy. Izolacje od zanieczyszczeń z powierzchni stanowi pokrywa lessowa. Poziom ten eksploatowany jest głównie studniami kopanymi.

### Poziom kredy

Poziom ten związany jest z występowaniem margli należących do kredy górnej. Podłożem nieprzepuszczalnym całego kompleksu są ropy. Ze względu na jakość i zasobność zbiorniki wód podziemnych występujące w podłożu zaliczane są do głównych zbiorników wód podziemnych Polski. Są to GZWP nr 408 i nr 409 (Niecka Miechowska). Generalnie wody GZWP Niecki Miechowskiej są pochodzenia szczelinowego utworów kredy górnej. Należą do wód bardzo czystych i niewymagających uzdatniania. Wody te są dobrej jakości, średnio twarde lub twarde typu węglanowo-wapniowego. Średnia głębokość studni ujmujących wynosi od 50 do 100 m.

Zasilanie wód poziomu kredowego odbywa się w sposób bezpośredni na wychodniach bądź w sposób pośredni przez utwory czwartorzędowe, głównie lessy, gliny zwietrzelinowe i rumosz gliniasty, o miąższości od 4,5 do 14,5 m.

W miejscach gdzie utwory kredy stanowią wychodnie wody podziemne występujące w podłożu terenu są szczególnie podatne na zanieczyszczenia antropogeniczne. W celu ochrony jakości wód wyznaczone zostały obszary ochrony zbiorników wód podziemnych ONO (obszar wymagający najwyższej ochrony wód) i OWO (obszar wymagający wysokiej ochrony wód).

W strefie ONO niekorzystne jest lokowanie inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz mogących pogorszyć stan środowiska. Z uwagi na typowo rolniczy charakter regionu, zarówno w strefie ONO jak i OWO ważna jest kontrola intensywności produkcji rolnej, a przede wszystkim kontrola ilości i rodzaju



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

stosowanych środków ochrony roślin, szczególnie w obszarach ujęć wód (strefy bezpośredniej i pośredniej ochrony wokół zlokalizowanych na obszarze gminy i miasta Miechów ujęć studni głębinowych).

Wydajność studni poziomej kredy jest bardzo zróżnicowana i wynosi od 8,64 do 209,1 m<sup>3</sup>/h. Generalnie spływ wód podziemnych odbywa się z kierunku północno-wschodniego na południowy-zachód.

### Eksploatacja kopalin, występowanie terenów górniczych

W przeszłości eksploatacja kopalin na obszarze Miechowa związana była z wydobywaniem skał kredowych do celów budowlanych. Surowiec wydobywany był w rejonie Strzeżowa, Widnicy, Kaliny Małej, Zarogowa i Kamieńczyc. Materiał wykorzystywany był pod podmurówki i mury budynków. Do produkcji ceramiki budowlanej wykorzystywane były głównie lessy.

W rejonie wsi Zarogów nawiercono piaski wykorzystywane w budownictwie. Powierzchnię złoża określono na 3450m<sup>2</sup>. Zasoby złoża wynosiły 10 000m<sup>3</sup>, tj. ok. 18 000 ton, przy przyjętej średniej miąższości 2,92m. W chwili obecnej złożo zostało prawie w całości wyeksploatowane.

Obecnie na terenie gminy i miasta zlokalizowanych jest ok. 50 wyrobisk odkrywkowych skał wapiennych, eksploatowanych na potrzeby lokalne lub w których eksploatacja została z różnych przyczyn zaniechana, oraz kilkanaście naturalnych odsłoneń. Występują one w miejscowościach:

- 1) Siedliska,
- 2) Strzeżów Drugi,
- 3) Strzeżów Pierwszy,
- 4) Podleśna Wola,
- 5) Biskupice,
- 6) Falniów,
- 7) Bukowska Wola,
- 8) Poradów,
- 9) Kalina Mała,
- 10) Zarogów,
- 11) Jaksice,
- 12) Szczepanowice,
- 13) Pojałowice,
- 14) Glinica,
- 15) Nasiechowice,
- 16) Dziewięcioły.

Ponadto, eksploatowane były piaski budowlane na obszarze sołectw: Strzeżów Drugi, Biskupice, Przesławice, Pojałowice - Zarogów i Nasiechowice. Aktualnie w większości wyżej wymienione wyrobiska uległy naturalizacji – zarosły, a pionowe ściany stanowią ciekawe odkrywki geologiczne.

Aktualnie w granicach miasta i gminy nie prowadzi się eksploatacji złóż surowców zinwentaryzowane są natomiast kompleksy litologiczno złożowe opok i margli (w obrębie wychodni utworów kredy na terenie sołectw: Strzeżów, Bukowska Wola i Zarogów) oraz lessów (na pograniczu sołectw Wymysłów i Bukowska Wola), które stanowią zasoby geologiczne. Na terenie gminy i miasta nie występują tereny górnicze.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 4.5 Warunki klimatyczne

Według podziału Polski na regiony klimatyczne według R. Gumińskiego miasto i gmina Miechów znajdują się w wyżynnym regionie klimatycznym zachodnio małopolskim. Kraina ta charakteryzuje się wyraźnie większym wpływem kontynentalizmu.

Średnia temperatura najchłodniejszego miesiąca (stycznia) wynosi  $-7,4^{\circ}\text{C}$ , a najcieplejszego (lipiec)  $+17,7^{\circ}\text{C}$ . Średnia roczna temperatura powietrza wynosi  $7,1^{\circ}\text{C}$ .

Zima trwa statystycznie 92 dni, a lato 91 dni. Dni pogodne notowane są na 62 dni w roku, a dni pochmurne około 142 w ciągu roku.

Pokrywa śnieżna zalega średnio przez 66 dni w ciągu roku.

Roczna ilość opadów wynosi 610 mm, co bliskie jest średniej krajowej.

W ciągu roku przeważają wiatry zachodnie (17,6%) i północno-zachodnie (15,0%). Najbardziej dominują one w okresie letnim. Znaczną częstotliwością wiatrów wyróżnia się też kierunek wschodni (11,2%). Średnia prędkość wiatru w ciągu miesiąca waha się w granicach od 2,5 m/s do 4,3 m/s.

Lokalna rzeźba i pokrycie terenu modyfikują ogólne warunki meteorologiczne tworząc swoiste mikroklimaty.

### 4.6 Biosfera

#### Lasy

Gmina i miasto Miechów jest terenem bardzo słabo zalesionym. Na przedmiotowym terenie powierzchnia lasów będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe (Nadleśnictwo Miechów) wynosi 506 ha.

Łączna powierzchnia terenów leśnych (poza gruntami nadleśnictwa) wynosi 50 ha z czego:

1 ha stanowi zasób własności rolnej Skarbu Państwa;

2 ha należą do Wspólnoty Gmin i Związków Międzygminnych;

47 ha znajduje się w rękach prywatnych właścicieli.

Pod względem siedliskowym są to lasy wyżynne świeże, zaliczane do grupy siedlisk o najcenniejszych walorach przyrodniczych i gospodarczych. Charakteryzują się strukturą wielopiętrową i wielogatunkową, gdzie panującymi gatunkami są dąb i buk, a lokalnie towarzyszą im sosna i grab. Lasy na terenie gminy i miasta skupiają się w kilkudziesięciohektarowych uroczyskach.

Całość lasów spełnia funkcje glebochronne a ich niewielki areał i rozproszenie kompleksów powodują, iż nie nadają się one do wykorzystania na cele rekreacyjne i turystyczne.

Na lata 1998 – 2020 opracowany został Wojewódzki Program Zwiększenia Lesistości, w którym dla gminy i miasta Miechów przewidziano zalesienie powierzchni 104,04 ha. Pod zalesienie przeznaczono grunty o najniższej klasie bonitacji V i VI. Na terenie gminy i miasta znajduje się obecnie 454 ha takich gruntów, które mogłyby zostać zalesione. Przy czym 43 ha w obrębie miasta Miechów i 411 ha na terenach wiejskich gminy (Brak jest danych dotyczących lokalizacji gruntów przeznaczonych w wyżej wymienionym programie do zalesienia).

#### Świat roślin

Gmina i miasto Miechów jest rejonem typowo rolniczym z przeważającą ilością terenów zajętych pod uprawy rolnicze. Mimo tego świat roślin jest stosunkowo bogaty i urozmaicony, występują tu także gatunki roślin chronionych.

W szacie roślinnej przedmiotowego terenu dominuje roślinność murawowa i lasostep.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Udział obszarów leśnych w całości terenu gminy i miasta jest niewielki. Skład drzewostanu jest urozmaicony, dominującymi gatunkami są sosna pospolita, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, buk zwyczajny, oprócz tego występuje sosna czarna, jodła pospolita, świerk pospolity, brzoza brodawkowata, grab pospolity, wiąz szypułkowy.

Największym bogactwem szaty roślinnej charakteryzuje się runo leśne, wśród którego zaznaczają się gatunki objęte ochroną ścisłą lub częściową.

Drugie piętro lasu stanowią krzewy i drobne krzewinki wśród których największe znaczenie mają gatunki takie jak: borówka czernica, malina właściwa oraz jeżyna fałdowana.

Ponadto, z gatunków podlegających ochronie, na przedmiotowym obszarze występują: konwalia majowa, zawilec gajowy (masowo w lasach dębowo-grabowych), kokoryczka wonna, czworolist pospolity, biedrzynek mniejszy, pierwiosnka lekarska, barwinek pospolity – występująca zwłaszcza w lasach liściastych, bluszcz pospolity, kozłek lekarski, przylaszcza pospolita, fiołek polny.

W obrębie analizowanego obszaru występują również liczne zakrzaczenia, zarówno w środowisku naturalnym, jak i w przydomowych ogrodach. Spośród gatunków charakterystycznych dla zbiorowisk naturalnych (brzegi cieków wodnych, zadrzewienia śródpolne) wyróżnić należy dziką różę, głóg, bez czarny, jałowiec pospolity.

Również zbiorowiska łąk, pastwisk i nieużytków charakteryzują się znacznym bogactwem szaty roślinnej. Najlicniejszą grupę roślin stanowią gatunki traw występujące na tym terenie. Oprócz traw spotkać można również rdest ptasi, babkę zwyczajną i lancetowatą, mniszka pospolitego, pokrzywę zwyczajną, przytulię właściwą, krwawnicę pospolitą, koniczynę białoróżową, oman łąkowy.

Ekosystemy terenów podmokłych reprezentowane są przez przedstawicieli takich gatunków jak trzcina pospolita, tatarak zwyczajny, pałka szerokolistna, knieć błotna.

Dużą grupę roślin występujących w obrębie analizowanego obszaru stanowią gatunki trujące, stanowiące niebezpieczeństwo nie tylko dla zwierząt, ale także dla ludzi. Do najbardziej rozpowszechnionych należą: bagno zwyczajne, bieluń dziedzierzawa, jaskier rozłogowy, kopytnik pospolity, mak polny, bylica piołun, wilczomlec ogrodowy.

### Świat zwierząt

Oprócz bogatej szaty roślinnej występującej na terenie gminy i miasta, równie bogaty jest świat zwierząt.

Licznie występują gatunki zwierząt łownych, mimo niewielkiego procentowego udziału lasów w ogólnej powierzchni gminy i miasta. Rozwojowi sprzyjają odpowiednie warunki siedliskowe, dostępność pokarmu a także odpowiednia gospodarka łowiecka. Do gatunków najczęściej występujących na przedmiotowym terenie należą:

- 1) dzik;
- 2) sarna;
- 3) lis;
- 4) tchórz zwyczajny;
- 5) kuna leśna;
- 6) borsuk;
- 7) zając szarak;
- 8) kuna domowa;
- 9) bóbr europejski (żeremia odnotowane na rzece Szreniawie w miejscowości Jaksice).





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Liczną grupę przedstawicieli ptactwa stanowią takie gatunki jak: kuropatwa, bażant łowny, krzyżówka, gołąb grzywacz. Z ptaków łownych odnotowano występowanie jastrzębia, myszołowa, pustulki i kobuza.

### Zieleń miejska

Tereny zajęte pod zieleń miejską znajdują się w granicach administracyjnych miasta Miechów. Największą obszarowo formą zieleni jest Park Miejski położony w centralnej części miasta po obu stronach koryta rzeki Miechówki pomiędzy ulicami Racławicką od południa i M. Konopnickiej od północy.

Park miejski w Miechowie urządzony jest na miejscu dawnego parku dworskiego „Wielkozagórze”. Zlokalizowany jest tu budynek dawnej oficyny dworskiej. To oryginalny budynek znajdujący się po prawej stronie wjazdu do Parku od strony ul. Marii Konopnickiej tak zwany „Belwederek”. Dwór stał po lewej stronie tego wjazdu na miejscu gdzie obecnie urządzone jest plac zabaw dla dzieci.

W najbliższych latach planowana jest rewitalizacja terenu parku. Zapis ten znalazł się w Programie Rewitalizacja dla Miasta Miechowa na lata 2007 – 2015.

### **4.7 Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna**

#### Obszary Natura 2000, Obszary Chronionego Krajobrazu, Rezerваты Przyrody

W granicach gminy i miasta Miechów znajdują się następujące, zatwierdzone decyzją Komisji Europejskiej z dnia 10 stycznia 2011 r. nr C(2010) 9669 – 2011/64/UE w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (DZ.U Unii Europejskiej L 33/146 z dnia 8.02.2011 r.), obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000: PLH 120072 Poradów, PLH 120074 Sławice Duchowne, PLH 120062 Kaczmarowe Doły, PLH 120055 Komorów (częściowo zlokalizowany w granicach miasta Miechów), PLH 120054 Kalina Mała, PLH 0076 Widnica, PLH 120073 Pstroszyce oraz częściowo PLH 120063 Chodów - Falniów. Obszary te wyróżniają się dobrze zachowanymi murawami kserotermicznymi z licznymi stanowiskami roślin chronionych. Dodatkowo są to tereny o nieprzeciętnych walorach krajobrazowych, mające duże znaczenie dla zachowania bioróżnorodności rolniczego krajobrazu analizowanego terenu.

W obrębie wszystkich w/w obszarów Natura 2000 ochronie podlegają murawy kserotermiczne reprezentowane przez zespół omana wąskolistnego (*Imuletum ensifoliae*), z licznymi stanowiskami roślin chronionych takich jak: zawilec wielkokwiatowy (*Anemone sylvestris*), aster gawędka (*Aster amellus*), dzwonek syberyjski (*Campanula sibirica*) czy dziewięciśń bezłodygowy (*Carlina acaulis*). Zinventaryzowano również występowanie bardzo małych populacji 4 gatunków storczyków: storczyk kukawka (*Orchis militaria*), kruszczyk szerokolistny (*Epipactis helleborine*), podkolan biały (*Platanthera biforia*) i buławnik wielkokwiatowy (*Cephalanthera damasonium*). W granicach obszaru Natura 2000 Komorów (PLH 120055) znajduje się drugie na Wyżynie Miechowskiej stanowisko kosaćca bezlistnego (*Iris aphylla*).

Teren Gminy i fragment miasta Miechów (przy granicy z Charsznicą) znajduje się również w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (na podstawie Uchwały nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r.), który stanowi jeden z elementów wielkoobszarowej formy ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu naturalnego. Celem nadrzędnym utworzonego obszaru ochronnego jest przywrócenie i zachowanie stanu równowagi ekologicznej występujących tu ekosystemów. Priorytet stanowi przywrócenie I i II



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

klasy czystości rzek kształtujących sieć hydrograficzną w obrębie chronionego obszaru.

W granicach analizowanego obszaru występuje tylko jeden ścisły rezerwat przyrody „**Złota Góra**” znajdujący się w granicach sołectwa Jaksice, leśnictwo Sosnowka, Nadleśnictwo Miechów.

Rezerwat został utworzony w 1922 roku. Pierwotnie nosił nazwę „Jaksice”. Po II wojnie światowej, od 1948 roku chroniony był na podstawie wpisu do Wojewódzkiego Rejestru Przyrody pod pozycją 81/6. Na podstawie Ustawy o ochronie przyrody z dnia 7 kwietnia 1949 r. Zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 19.02.1955 r. teren ten został uznany za Rezerwat Przyrody.

Celem ochrony jest zachowanie w niezmienionym stanie występujących na obszarze rezerwatu muraw kserotermicznych, zarośli oraz zbiorowisk łąkowych. Osiągnięcie pełnej ochrony możliwe jest poprzez zahamowanie procesu sukcesji roślinności obcej siedliskowo, których istnienie uwarunkowane jest antropogenicznie, oraz odtwarzanie na wskazanych powierzchniach zespołów muraw i zarośli, które pierwotnie występowały w obrębie chronionego terenu.

Na terenie rezerwatu występują rośliny podlegające całkowitej ochronie gatunkowej takie jak:

- 1) barwinek pospolity;
- 2) wawrzynek wilczełyko;
- 3) zawilec wielkokwiatowy;
- 4) miłek wiosenny;
- 5) len złocisty;
- 6) dziewięcisz bezłodygowy;
- 7) ostrożeń panoński;
- 8) lilia złotogłów;
- 9) obuwik pospolity;
- 10) storczyk Kukawka;
- 11) podkolan biały;
- 12) kruszczyk szerokolistny;
- 13) buławnik wielkokwiatowy;
- 14) buławnik mieczolistny.

### Pomniki przyrody

Na terenie gminy i miasta ochronie pomnikowej podlegają zarówno elementy przyrody ożywionej jak i nieożywionej.

Pomniki przyrody ustanowione zostały na mocy Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz. U. Nr 92, poz. 880). Rejestr pomników przyrody znajdujących się w obrębie przedmiotowego terenu sporządzony został na mocy rozporządzeń wydanych przez Wojewodę Kieleckiego i małopolskiego. Obecnie prowadzenie rejestru pomników przyrody leży w gestii Wojewody Małopolskiego.

Pomnikami przyrody ożywionej są drzewa, głównie dęby, jak również jesiony i lipy, które na terenie gminy i miasta występują jako pojedyncze egzemplarze, bądź grupy zadrzewień.

Spośród pomników przyrody nieożywionej dominują licznie występujące na analizowanym obszarze źródła.

Zestawienie poszczególnych pomników przyrody ożywionej i nieożywionej przedstawione zostało w tabelach poniżej.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

**Tabela 2 Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów**

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia / podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel / adres
1	Dąb szypułkowy	Miechów - naprzeciw wejścia do Parku Miejskiego, ul Raclawicka	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Dąb szypułkowy wys. ok. 20 m śred. pnia na wys. 130 cm – 1,19 m	Skarb państwa Zarządca: UGiM Miechów Władający: Starostwo Powiatowe Miechów
2	2 Dęby	Pojałowice - na skraju lasu, na S od wsi po obu stronach drogi polnej wchodzącej w las	27.12.1986 r. Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 26/86	Dwa dęby obw. pnia na wys. 130 cm - około 350 cm i 430 cm i wys - 15 m i 12 m	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
3	Dąb	Nasiechowice - na skraju lasu, przy pomniku ofiar hitlerowskich, na skraju drogi Miechów - Nasiechowice	05.05.1971 r. UW. K-OW WRLiS op- 8311/37/71	Dąb obw. pnia na wys. 130 cm-390 cm, wys. 20 m. ok. 300 lat	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
4	Grupa drzew wielogatunkowa	Poradów - otoczenie dworku	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Kasztanowiec obw. na wys 1,30 m - 3,20 m, wys. 22 m, Kasztanowiec obw. na wys 1,30 m - 2,15, wys. 18 m. Lipa obw. na wys. 1.30 m - 4.40 m. wys. 21 m, Kłono obw. na wys. 1.30 m - 3.15.	M i P Flisowie ul. Jagiellońska 9. 32-200 Miechów

**Tabela 3 Pomniki przyrody nieożywionej**

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
1	Źródło	Przesławice - ok 5 km na S od Miechowa na polach uprawnych tuż przy torach kolejowych (po E stronie torów)	02.10.1987 r. Zarz. Nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	W zboczach doliny, cofnięta przez erozję wstępną, utworzona jest nisza, której ścianki o wys ok. 3,5 m obramowują zagłębienia wypełnione wodą. Widoczne są 3 wypływy. Źródło typu podzboczowe, podpływowe. Szczelinowe. Z rozlewiska strugą szer. ok 1 m spływ a woda wzdłuż nasypu kolejowego do koryta rz. Szreniawy	Stanisław Idzik Przesławice 6
2	Źródło „Spod Młyna”	Kamieńczyce - Przy drodze publicznej z Miechowa do przystanku kolejowego w Kamieńczycach obok starego młyna	02 10.1987 r Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Wypływ usytuowany na kontakcie margli budujących zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwiami terasy Szreniawy. Część starego ponad 100 -letniego młyna stoi na źródle Źródło typu: podzboczowe. spływowo-podpływowe szczelinowe	Współwłasność: J Krawiec Siedliska 23, M. i J. Krawiec Kamieńczyce 11
3	Źródło	Biskupice - przy drodze z Jaksic do części Biskupic, leżącej na prawym brzegu rz. Szreniawy	02 10.1987 r Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj Kiel.	Formą wypływu jest znacznych rozmiarów misa, położona na terasie zalewowej Szreniawy, u podnóża zbocza marglowego. Woda podpływa przez warstwę osadów aluwialnych powodując pulsowanie Źródło typu: trasowe, podpływowe.	Katarzyna Grządziel Biskupice 52 Spadkobiercy: Nowak Kowalski
4	Źródło "Spod jabłotki	Biskupice - ok 3 km na SW od Miechowa na prawym brzegu rz. Szreniawy w skarpi drogi z Biskupic do Jaksic	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa na odcinku kilkunastu metrów ze szczelin spod marglowego zbocza, dokładnie na kontakcie zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwianu terasy zalewowej Szreniawy. Woda tworzy strugę szerokości ok 3 m. Źródło typu podzboczowe spływowo – podpływowe, szczelinowe	Elżbieta Gas Biskupice 11



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
5	Źródło	Biskupice - około 3 km na SW od Miechowa, na terasie zalewowej rz. Szreniawy obok drogi z Biskupic do Jaksic., po N stronie rzeki	02.10.1987 r Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Źródło znajduje się w strefie kontaktu terasy zalewowej Szreniawy ze stromo nachylonym zboczem Na długości ok 10 m, wzdłuż skalnej szczeliny, następuje intensywny wypływ wody o charakterze wylewu. Źródło typu: podzboczowe, spływowo-podpływowe, szczelinowe.	Teresa Kurbiel Biskupice 39
6	Źródło	Sławice ok. 5 km na SW od Miechowa, w dolinie rz. Piotrówki	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa w obrębie misy o średnicy ok. 25 m. wgłębionej w terasę Piotrówki. Szerokie dno doliny ma charakter padołu Promieniście wokół misy znajduje się szereg mniejszych wypływów. Źródło typu rasowe podpływowe.	L. Ganciarz S. Nawrot Sławice Szlacheckie 34

### 4.8 Walory krajobrazowe

Teren gminy ma z jednej strony dość zróżnicowany charakter a z drugiej strony można zauważyć tu pewnego rodzaju powtarzalność. Malowniczy charakter tworzy silnie pofałdowany obszar. Pomiędzy dolinami rzecznyymi występują liczne pagórki wzniesienia a także obniżenia, wąwozy, jary, gdzie występują lokalne zadrzewienia i zakrzaczenia. Powoduje to, że gmina, której znaczne tereny wykorzystywane są jako tereny upraw, nie jest jedynie jednym dużym kompleksem rolnym ale jest podzielona na kompleksy porozdzielane zadrzewieniami. W związku z tym tworzy się zróżnicowany krajobraz, który daje możliwość rozwojowi zróżnicowanej lokalnej flory i fauny. Najważniejszymi walorami krajobrazowymi gminy i miasta są kompleksy leśne, które wyróżniają się w ogólnej powierzchni zajętej głównie pod uprawy rolne. Ich odsetek w ogólnej powierzchni gminy i miasta jest niewielki ale stanowią cenne przyrodniczo siedliska.

Cenne z przyrodniczego punktu widzenia są liczne parowy, wąwozy i padoły lessowe tworzące unikalny krajobraz gminy i miasta Miechów. Wytworzyły się one w wyniku złożonych procesów morfologicznych oraz działalności antropogenicznej wynikającej z rozwoju rolnictwa na przedmiotowym obszarze. Te zróżnicowane tereny oraz występująca tu flora i fauna spowodowały, że część z nich została uznana jako obszary Natura 2000, które wyznacza się w celu ochrony występujących siedlisk.

W obrębie gminy i miasta zlokalizowane są również liczne zabytki architektury i budownictwa oraz stanowiska archeologiczne z centralnym zespołem klasztornym Bożogrobców. Występujące tu gleby spowodowały, że w dużym stopniu zachowały się tu obiekty czy przedmioty sprzed wielu lat. Koncentracja stanowisk archeologicznych o wysokich walorach zlokalizowana jest na obrzeżach miasta oraz w okolicach doliny Szreniawy. Ponadto stanowiska o mniejszej wartości zlokalizowane są w obszarze całej gminy z koncentracją w dolinach rzecznych. Doliny te z jednej strony tworzą malowniczy charakter, rzeki tworzą tu liczne meandry, a z drugiej strony są obszarem cennych znalezisk archeologicznych.

### 4.9 Obszary predysponowane do pełnienia funkcji przyrodniczych

Z przyrodniczego punktu widzenia najcenniejszymi terenami przyczyniającymi się do wymiany bioróżnorodności a tym samym kwalifikującymi się do zachowania ich w niezmienionej formie są wszystkie kompleksy leśne znajdujące się na terenie miasta i gminy Miechów. Lasy te stanowią funkcje glebochronne a ich niewielki areal



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

i rozproszenie kompleksów powodują, iż nie nadają się one do wykorzystania na cele rekreacyjne i turystyczne.

Mimo pełnionej funkcji i dużego rozproszenia stanowią cenne siedlisko wielu gatunków roślin i zwierząt. W części południowo-zachodniej utworzono Rezerwat „Złota Góra” w celu zachowania w niezmienionym stanie występujących na obszarze rezerwatu muraw kserotermicznych, zarośli oraz zbiorowisk łąkowych.

Na lata 1998 – 2020 opracowany został Wojewódzki Program Zwiększenia Lesistości, w którym dla gminy i miasta Miechów przewidziano zalesienie powierzchni 104,04 ha. Pod zalesienie przeznaczono grunty o najniższej klasie bonitacji V i VI.

Na terenie gminy i miasta Miechów znajduje się 8 obszarów Natura 2000: PLH 120072 Poradów, PLH 120074 Sławice Duchowne, PLH 120062 Kaczmarowe Doły, PLH 120055 Komorów (częściowo zlokalizowany w granicach miasta Miechów), PLH 120054 Kalina Mała, PLH 0076 Widnica, PLH 120073 Pstroszyce oraz częściowo PLH 120063 Chodów – Falniów wskazanych jako Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk. Obszary te wyróżniają się dobrze zachowanymi murawami kserotermicznymi z licznymi stanowiskami roślin chronionych. Dodatkowo są to tereny o nieprzeciętnych walorach krajobrazowych, mające duże znaczenie dla zachowania bioróżnorodności rolniczego krajobrazu analizowanego terenu.

Tereny wiejskie gminy i miasta Miechów znajdują się również w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, który stanowi jeden z elementów wielkoobszarowej formy ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu naturalnego. Celem nadrzędnym tej formy ochrony przyrody jest przywrócenie i zachowanie stanu równowagi ekologicznej występujących na terenie gminy i miasta ekosystemów a przede wszystkim przywrócenie I i II klasy czystości rzek kształtujących sieć hydrograficzną w obrębie przedmiotowego terenu.

Wzdłuż cieków przepływających przez teren gminy i miasta rozciągają się obszary łąkowe cenne z przyrodniczego punktu widzenia ze względu na różnorodność flory i fauny tego obszaru. Stanowią one dogodne miejsce do bytowania i żerowania wielu gatunków ptaków i ssaków charakterystycznych dla tego typu zbiorowisk.

Na uwagę zasługują również zespoły zieleni miejskiej – Park Miejski, a także rozległe obszary łąkowe i tereny zajęte pod ogrody działkowe. Planowane jest także powiększenie terenów zielonych w obrębie miasta poprzez nasadzenie drzew w północno-zachodniej i południowo-zachodniej części terenu.

Ważnym elementem chroniącym lokalną bioróżnorodność są także rozległe kompleksy pól uprawnych przyczyniające się do wymiany gatunkowej z sąsiednimi terenami oraz nieużytki i ugory podlegające samoistnemu procesowi zarastania, które stanowią doskonałe miejsca dla naturalnej sukcesji wielu gatunków roślin i zwierząt.

Również rozliczne wąwozy lessowe i dolinki, porośnięte darnią, powstałe w wyniku postępującego procesu erozji gleb, na obszarze gminy i miasta stanowią ciekawe z punktu przyrodniczego elementy naturalnego krajobrazu i cechują się dużą bioróżnorodnością.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 5. Uwarunkowania wynikające z zagrożeń środowiska oraz jego stanu zanieczyszczenia

#### 5.1 Stan czystości powietrza

Na terenie Gminy i Miasta Miechów największy procentowo udział w zanieczyszczeniu powietrza mają niskie emisje z lokalnych kotłowni komunalnych i przydomowych palenisk opalanych głównie węglem kamiennym i koksem. Część kotłowni zlokalizowanych głównie na terenie miasta Miechów do ogrzewania stosuje olej opałowy. Wzrost zanieczyszczenia widoczny jest szczególnie w okresie zimowym – w sezonie grzewczym.

W ciągu ostatnich lat tradycyjne kotłownie węglowe emitujące do powietrza atmosferycznego duże ilości pyłów, dwutlenku węgla i siarki zastępowane są kotłowniami wykorzystującymi alternatywne źródła energii. Na terenie gminy i miasta zainstalowano między innymi pompy ciepła (Gimnazjum nr 1 i blok mieszkalny na Osiedlu XXX-lecia w Miechowie).

Na stan czystości powietrza atmosferycznego gminy i miasta Miechów ma również wpływ ruch pojazdów kołowych. Przez przedmiotowy teren przebiega międzynarodowa trasa E-77 (Chyżne – Kraków – Warszawa – Gdańsk) oraz droga wojewódzka nr 783 relacji Olkusz – Skalbmierz, łącząca Miechów z Aglomeracją Górnośląską.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie prowadzi monitoring stężenia zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego na terenie gminy i miasta Miechów. W obrębie miejskim, przy ul. Służba Polsce 11 – FHU „ALFA”, zainstalowana została manualna stacja pomiarowa monitorująca stężenia pyłu zawieszonego, dwutlenku siarki i dwutlenku azotu a przy ul. S. Daneckiej – stacja pomiaru stężeń benzenu.

W ocenie jakości powietrza za 2010 rok z uwzględnieniem kryteriów parametrów określonych pod kątem ochrony zdrowia Miechów został sklasyfikowany do strefy C (Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2011 roku) z uwagi na przekroczenia norm dotyczących pyłu zawieszonego oraz zawartego w nim benzo(α)pirenu. Uwzględniając tylko parametry kryterialne ustanowione dla dwutlenku azotu (NO<sub>2</sub>) i dwutlenku siarki (SO<sub>2</sub>), w 2010 r. strefa ta została sklasyfikowana do klasy A.

Zakwalifikowanie strefy miechowsko-proszowickiej, w której znajduje się gmina i miasto Miechów, do poszczególnych klas zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na tym obszarze i wiąże się z określonymi wymaganiami, co do działań na rzecz poprawy jakości powietrza.

Poniżej, w tabeli przedstawiono klasy stref i wymagane działania w zależności od poziomów stężeń zanieczyszczeń (z uwzględnieniem dopuszczalnych częstości przekroczeń). Przedstawiona poniżej ocena przeprowadzona została w oparciu o Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. z 2002 Nr 87, poz. 796) – które to w trakcie przeprowadzania analizy było obowiązującym aktem prawnym. Aktualnie stężenia dopuszczalne zanieczyszczeń określone są w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2008 r. Nr 47 poz. 281), w którym to utrzymane zostały dopuszczalne poziomy zanieczyszczeń na niezmiennym poziomie.



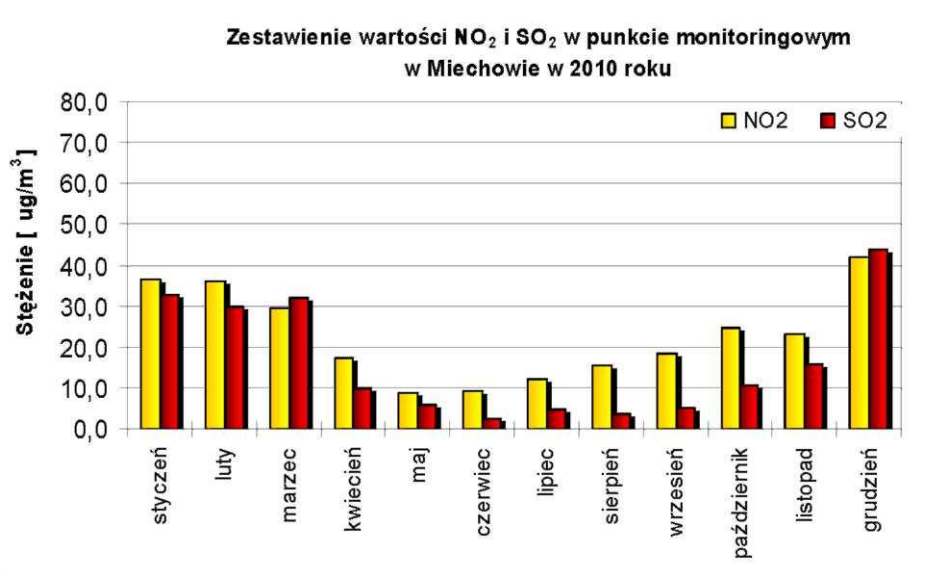
## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

**Tabela 4** Klasy dla strefy miechowsko-proszowickiej oraz wymagane działania w zależności od pomierzonego poziomu stężeń

Poziom stężeń	Klasa strefy	Wymagane działania
Nie przekraczający wartości dopuszczalnej	A	brak
Powyżej wartości dopuszczalnej lecz nie przekraczający wartości dopuszczalnej powiększonej o margines tolerancji	B	określenie obszarów przekroczeń wartości dopuszczalnych
Powyżej wartości dopuszczalnej powiększonej o margines tolerancji	C	określenie obszarów przekroczeń wartości dopuszczalnych oraz wartości dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji opracowanie programu ochrony powietrza POP

Sporządzone przez WIOŚ w Krakowie Sprawozdanie z badań zanieczyszczeń powietrza metodą wskaźnikową w zakresie NO<sub>2</sub> i SO<sub>2</sub> w ramach monitoringu regionalnego w 2010 r. (Nowy Sącz, marzec 2011 r.) wykazało, że stężenie średnioroczne NO<sub>2</sub> w punkcie pomiarowym w 2010 r. wyniosło 22,8 µg/m<sup>3</sup> co stanowi 57% wartości dopuszczalnej 40 µg/m<sup>3</sup>. Średnioroczne stężenie SO<sub>2</sub> w 2010 roku wyniosło 16,4 µg/m<sup>3</sup>. Wartości stężeń miesięcznych wykazywały zmienność sezonową.

**Rysunek 3** Zestawienie wartości SO<sub>2</sub> i NO<sub>2</sub> w punkcie monitoringowym w Miechowie w 2010 roku



Źródło: Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie

W okresie grzewczym (XII – 2,6 µg/m<sup>3</sup>), w punkcie pomiarowym utrzymywały się wyższe stężenia SO<sub>2</sub> co może świadczyć o dominującym wpływie zanieczyszczeń pochodzących z niskiej emisji. Na jakość powietrza w całym okresie pomiarowym duży wpływ miały zanieczyszczenia komunikacyjne.

Wyniki pomiarów PM<sub>10</sub> (pył zawieszony) przeprowadzone przez WIOŚ w Krakowie w 2010 roku (Ocena jakości powietrza w województwie małopolskim w 2010 roku, WIOŚ w Krakowie,) wykazały przekroczenia (głównie w sezonie grzewczym) dopuszczalnych stężeń na przedmiotowym terenie - miasto i gmina Miechów znajdują się w strefie miechowsko-proszowickiej (kod strefy PL.12.09.z.02). Pomiary



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

prorowadzone są w obszarze miejskim (manualna stacja pomiarowa stężeń  $\text{NO}_2$ ,  $\text{SO}_2$  i  $\text{PM}_{10}$  przy ul. Służba Polsce w Miechowie oraz stacja pomiarowa stężeń benzenu zlokalizowana przy ul. Stanisławy Daneckiej w Miechowie). Według klasyfikacji stref z uwzględnieniem ochrony zdrowia dla różnych czasów uśredniania stężeń  $\text{PM}_{10}$  gmina i miasto Miechów znalazła się w strefie C. Oznacza to, iż poziom stężenia pyłu zawieszonego może znacząco wpływać na zdrowie mieszkańców Miechowa.

Mając na uwadze problemy związane z zanieczyszczeniem powietrza atmosferycznego i pogarszającymi się warunkami aerosanitarnymi na obszarze Miechowa planowana jest wymiana przestarzałych kotłowni na niskoemisyjne bądź stosujące odnawialne źródła energii.

### 5.2 Stan czystości wód powierzchniowych i podziemnych

Organem przeprowadzającym badania jakości wód jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie. Charakterystyka czystości wód opracowywana jest na podstawie charakterystycznych wskaźników:

- 1) fizyko – chemicznych (substancje chemiczne zawarte w wodzie),
- 2) bakteriologiczny (określa zawartość bakterii w wodzie),
- 3) hydrobiologiczny (określa stopień rozwoju organizmów roślinnych i zwierzęcych w wodzie)

i podawana co roku w „Raporcie o stanie środowiska województwa małopolskiego”.

Punkt kontrolny na rzece Szreniawie zlokalizowany jest poza granicami Miechowa w jej 2,3 km. Zgodnie z „Raportem o stanie środowiska.....” na 2010 r wody tej rzeki zakwalifikowane zostały do IV klasy jakości, który to określa stan wód rzeki jako niezadowolający. Zgodnie z w/w opracowaniem w wodach rzeki występują podwyższone stężenia zanieczyszczeń bakteriologicznych w zakresie wskaźników: liczba bakterii Coli typu feralnego oraz ogólna liczba bakterii Coli. Stwierdzono tu również koncentracje zanieczyszczeń biogennych mających wpływ na eutrofizację wód rzeki (czyli proces starzenia się związany z nadmiarem substancji troficznych – wzrasta ilość glonów).

Zanieczyszczenie wód powierzchniowych przejawia się głównie w postaci bezpośrednich zrzutów do wód ścieków pochodzących z gospodarstw domowych i zakładów zlokalizowanych zarówno w obrębie strefy miejskiej jak i na terenie całej gminy i miasta Miechów.

Do potoku Miechówka dostają się również zanieczyszczone wody opadowe spływające głównie z terenu miasta Miechów.

Potok Cichy odbiera wody zrzucane z oczyszczalni ścieków w Komorowie. Wielkości ładunków zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych przedstawiają się, zgodnie z danymi zamieszczonymi na stronie GUS, następująco:

- 1) BZT5 – 3 006 kg/rok,
- 2) ChZT – 13 347 kg/rok,
- 3) zawiesina – 8 505 kg/rok,
- 4) azot (N) – 4 243 kg/rok,
- 5) fosfor (P) – 666 kg/rok.

Zanieczyszczenia wód Szreniawy w zakresie wyżej przytoczonych wskaźników zanieczyszczeń są wynikiem niekontrolowanego zrzutu ścieków z gospodarstw zlokalizowanych wzdłuż rzeki. Wysokie stężenia azotu wskazują natomiast na spływ zanieczyszczeń z terenów rolnych.

W przypadku wód podziemnych w granicach gminy i miasta nie jest badany stan zanieczyszczeń wód powierzchniowych. Można jednakże ustalić, że wody gruntowe poziomu czwartorzędowego, gdzie zwierciadło wody zalega na głębokości 0,5 – 2,0 m, są zanieczyszczone i nie nadają się do eksploatacji z uwagi na wieloletnie





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

oddziaływanie antropogeniczne – głównie odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych. Inna sytuacja występuje w przypadku wód poziomu kredy, w okresie którym wykształciły się zbiorniki wód zaliczane do głównych zbiorników wód podziemnych Polski. Wody te są dobrej jakości, średnio twarde lub twarde typu węglanowo-wapniowego. Średnia głębokość studni ujmujących wynosi od 50 do 100 m.

### 5.3 Stan czystości gleb

Zanieczyszczenie gleb metalami ciężkimi w obrębie gminy i miasta Miechów według wyników badań prowadzonych przez WIOŚ w Krakowie i Okręgową Stację Chemiczno-Badawczą w Krakowie (Ocena stanu zanieczyszczenia gleb województwa małopolskiego metalami ciężkimi i siarką. Biblioteka Monitoringu Środowiska Kraków, 1999 r.) jest niewielkie i nie wpływa na ogólną jakość gleb, które zostały zaklasyfikowane jako gleby bardzo dobre.

Największym zagrożeniem degradacji powierzchni ziemi jest powierzchniowa erozja wodna. Ze względu na znaczne nachylenie stoków (powyżej 6°) następuje zmywanie gleby ze zboczy i jej osadzanie u podnóży stoków. W celu zahamowania negatywnych procesów niszczących pokrywą glebową stosuje się zabiegi ochronne. Najskuteczniejszymi są działania fitomelioracyjne i specjalne zabiegi techniczne.

Ponadto, na przedmiotowym terenie występuje również erozja wązozowa związana ze zwiększonym natężeniem opadów, szczególnie w okresie letnim, oraz ze spływami roztopowymi na wiosnę. Wąwozy powstałe w wyniku tego typu erozji podlegają szczególnej ochronie i wymagają jak najszybszego zagospodarowania w celu wyeliminowania postępującego procesu erozji.

### 5.4 Hałas

Dopuszczalne poziomy hałasu emitowanego do środowiska określa rozporządzenie Ministra Środowiska.

Największy wpływ na klimat akustyczny gminy i miasta Miechów ma hałas komunikacyjny, którego źródłem jest nadmierny ruch samochodowy.

Przez teren gminy i miasta przebiegają ciągi komunikacyjne o znaczeniu ponadregionalnym i regionalnym. Największe natężenie ruchu drogowego notowane jest na trasach DK nr 7 (Gdańsk – Warszawa – Kraków – Chyżne) i drodze nr 783 w kierunku Olkusza.

Klimat akustyczny jest również niekorzystny w obszarach wiejskich gminy i miasta ze względu na wzmożony ruch samochodów na drogach powiatowych i gminnych.

Powodem wzmożonego poziomu hałasu wzdłuż dróg biegnących przez teren gminy i miasta a jednocześnie uciążliwościami wiążącymi się z tym faktem (szczególnie dla mieszkańców gminy) jest zbyt mała odległość zabudowań od dróg, zły stan techniczny nawierzchni, wzmożony ruch pojazdów – w tym pojazdów ciężkich, nadmierna prędkość, brak płynności ruchu oraz niewielki odsetek urządzeń ograniczających wpływ wzmożonego hałasu na otoczenie (ekrany akustyczne).

Drugorzędną rolę w generowaniu hałasu pełni linia kolejowa relacji Kraków – Kielce. Ze względu na fakt, iż jest to pojedyncza nitka kolejowa. Wzmożony hałas wzdłuż linii generowany jest głównie częstotliwością przejazdów pociągów towarowych i pasażerskich oraz stanem torowiska.

Hałas przemysłowy jako taki w granicach opracowania nie występuje. Wszystkie obiekty związane z działalnością produkcyjną bądź usługową to inwestycje nieuciążliwe dla środowiska z oddziaływaniem ograniczonym do granic terenu zainwestowania. Nie znaczy to jednak, że w indywidualnym odczuciu mieszkańców



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

sąsiadujących z obiektami usługowo – produkcyjnymi emisja hałasu może wydawać się wyższa niż w rzeczywistości.

W granicach analizowanego terenu nie prowadzi się monitoringu poziomu hałasu. Widoczny jest natomiast wzrastający poziom hałasu szczególnie wzdłuż głównych tras komunikacyjnych przebiegających przez gminę i miasto.

Dodatkowo, lokalną uciążliwość powodującą pogorszenie klimatu akustycznego mogą powodować nieliczne zakłady produkcyjne zlokalizowane w obrębie gminy i miasta. Uciążliwości te nie wpływają jednak znacząco na ogólny poziom hałasu w obrębie przedmiotowego terenu.

### 5.5 Promieniowanie niejonizujące

Na terenie gminy i miasta Miechów źródłami emisji promieniowania niejonizującego są przede wszystkim stacje przekaźnikowe telefonii komórkowej oraz urządzenia elektroenergetyczne.

Trzy nadajniki operatorów sieci komórkowej Orange, Plus GSM i Era zlokalizowane są w miejscowości Strzeżów

W gminie i mieście znajduje się jeden główny punkt zasilania o napięciu znamionowym 110 kV – jest to GPZ Miechów 110/30/15 kV (zlokalizowany przy ul. Sienkiewicza) zasilany liniami 110 kV: kierunek Wolbrom i kierunek Słomniki.

### 5.6 Oczyszczalnia ścieków

Istniejąca oczyszczalnia ścieków funkcjonuje od roku 1984 (zmodernizowana w 2007 r.), położona jest w miejscowości Komorów na południowy zachód od centrum miasta i zajmuje obszar około 6,1ha. Jest oczyszczalnią nowoczesną typu mechaniczno – biologiczno-chemicznego. Oczyszczalnia posiada uregulowany stan formalno – prawny, decyzja nr RGR-6223-2/1/1/2007 z dnia 24.04.2007 r.

Oczyszczalnia jest inwestycją proekologiczną ale może ona negatywnie oddziaływać na środowisko tym bardziej w przypadku wystąpienia większej awarii. Negatywne oddziaływanie dla środowiska związane jest z możliwością okresowego wzrostu mikroorganizmów w powietrzu jednakże głównie w obszarze samej oczyszczalni. Istnieje wprawdzie niebezpieczeństwo przedostania się ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych jak i spowodować zanieczyszczenie gleb jednakże do tej pory nie zanotowano takiej sytuacji.

### 5.7 Zagrożenie powodziowe.

Zgodnie z informacjami podanymi przez RZGW Kraków dla rzek w granicach gminy i miasta Miechów nie opracowano dotychczas map zagrożenia powodzią oraz map ryzyka powodzią, zgodnie z Ustawą „Prawo wodne”. Aktualnie brak jest danych dotyczących powstawania terenów zalewowych.

Duży wpływ na taką sytuację ma fakt iż, w granicach gminy i miasta zlokalizowane są głównie początkowe fragmenty rzek - źródliska i niewielkie cieki. W dolinach większych rzek tj. **Szreniawa i Piotrówka** ze względu na brak jej zabudowy technicznej zaobserwować można bardzo rzadkie zjawisko – zabudowa realizowana jest poza terenami, które potencjalnie mogą zostać zakwalifikowane jako zagrożone zalaniem. Tereny tarasów zalewowych użytkowane są jako łąki.

Utrzymanie takiego sposobu zagospodarowania jest korzystne ze względu zarówno ochrony wartości przyrodniczych doliny rzecznej jak i ochrony dóbr materialnych.

Dla utrzymania takiego stanu należy tereny łąk w dolinach rzecznych wykluczyć spod zabudowy.



## **ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

---

Lokalne podtopienia powstające w wyniku opadów nawalnych w okresie letnim lub roztopów wiosennych, notowane są na terenie miasta Miechowa w obrębie ulic: Kilińskiego, Warszawskiej, Folusz, Walki Zbrojnej, Topolowej, Bema, Szewskiej i Drzymały.

Analiza uwarunkowań terenowych wykazuje iż podtopienia w rejonie ul. Walki Zbrojnej, Topolowej, Bema, Szewskiej i Drzymały mają charakter antropogeniczny (wymagają uporządkowania gospodarki wodami deszczowymi).

Utrzymanie i regulacja rzek Szreniawy, Miechówki i Cichej leży w gestii zadań Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie. Utrzymanie tych cieków polega na czyszczeniu i pogłębianiu koryta, usuwaniu tworzących się zatorów, usuwanie drzew i krzewów rosnących w korycie rzek lub pasach przybrzeżnych.

Planuje się budowę sztucznego zbiornika na terenie miasta Miechów i sołectwa Zagorzyce w rejonie „Łąk Majcherskich”.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 6. Uwarunkowania wynikające ze stanu i funkcjonowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i przestrzeni leśnej

#### 6.1 Gleby i ich władanie

Gmina i miasto Miechów należy do obszarów gdzie występują gleby o wysokiej wartości przyrodniczej i gospodarczej. Na przeważającym obszarze dominują lessy. Ponadto występują także rędziny oraz gleby brunatne, czarnoziemy i margle. Płatowo pojawiają się gleby mułowo-torfowe i glejowe.

Gleby brunatne, czarnoziemy i czarne ziemie wytworzone są z lessów. Gleby brunatne podścielane są wapieniami lub gliną, są to gleby mineralne na ogół zasobne w próchnicę o korzystnej strukturze. Miąższość czarnoziemów i czarnych ziem w obrębie gminy i miasta dochodzi do 35 cm. Posiadają one dużą zawartość próchnicy i wysoką pojemność wodną.

Rędziny występują na skałach wapiennych (kredowych) i charakteryzują się dużą zawartością węglanu wapnia w całym profilu glebowym.

Gleby mułowo – torfowe występują głównie na terenach nadmiernie wilgotnych. Zaliczane są one do gleb mineralnych, a ich wartość zależy od stosunków wodnych.

W dolinach rzecznych zalegają mady wytworzone w wyniku spływu osadów budujących okoliczne wzniesienia.

Struktura użytkowa gruntów na obszarze gminy i miasta jest następująca:

całkowita powierzchnia gminy i miasta	14 783 ha,
użytki rolne zajmują powierzchnię	13 047 ha (88% całkowitej powierzchni),

w tym:

- 1) grunty orne 12 256 ha (94% użytków rolnych),
- 2) sady 305 ha (2,3% użytków rolnych),
- 3) łąki trwałe 246 ha (1,9% użytków rolnych),
- 4) pastwiska trwałe 240 ha (1,8% użytków rolnych).

Gmina i miasto Miechów jest terenem intensywnej gospodarki rolnej, stanowiącej zasobną bazę dla przetwórstwa rolno-spożywczego. Występują tu gleby wysokiej klasy o najkorzystniejszych warunkach agroekologicznych (według danych Instytutu Upraw, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach).

Znaczna większość użytków rolnych znajduje się we władaniu gospodarstw indywidualnych. Teren Gminy i Miasta charakteryzuje się niskim udziałem lasów i gruntów leśnych. Gleby wysokich klas występują w obszarze całej gminy. W obszarze gminy i miasta procentowy udział poszczególnych klas bonitacyjnych wynosi:

Klasa I – 215ha – 1,5%,

Klasa II – 1917ha – 13%,

Klasa III – 8299ha – 56%.

Gleby najwyższych klas bonitacyjnych przeważają w centralnej części gminy i miasta oraz w jej południowej części.

Powierzchnia zasiewów zbóż zajmuje 7614 ha, z czego 500 ha obsiane jest owsem, którego wydajność z 1 ha wynosi:

- 1) 2100 kg /ha – słomy,
- 2) 3000 kg /ha – ziarna.

Z ogólnej powierzchni zasiewów zbóż na terenie gminy i miasta można wyprodukować około 29387 ton słomy, z czego około 1/3 ogólnej ilości wyprodukowanej słomy nie jest zagospodarowana w gospodarstwach, lecz pozostaje na polach i jest przyorywana.

Kompleksy glebowo-rolnicze:



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Pszenny bardzo dobry – 3,6%,  
Pszenny dobry – 63,8%,  
Żytni bardzo dobry - 1,2%,  
Pszenny wadliwy – 30,4%,  
Żytni dobry – 0,2%,  
Żytni słaby – 0,4%,  
Grunty orne przeznaczone pod trwałe zadarnienie – 0,1%,  
Zbożowo pastewny mocny – 0,3%,  
Na terenie gminy i miasta Miechów znajduje się niewielka powierzchnia zmeliorowanych gruntów rolnych tj. na terenie sołectw:  
Siedliska – 74ha,  
Pojąłowice – Sławice Szlacheckie – 31ha,  
Szczepanowice – 22ha,  
Falniów – 15ha,  
Dziewięcioły – 12ha.

### 6.2 Uwarunkowania produkcji rolniczej

Gmina i miasto Miechów jest terenem intensywnej gospodarki rolnej, gleb wysokiej klasy o najkorzystniejszych warunkach agroekologicznych, nie mających żadnych przeciwwskazań w uprawach roślin spożywczych (według danych Instytutu Upraw, Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach). Na przeważającym obszarze dominują lessy. Ponadto występują tu także rędziny oraz gleby brunatne, czarnoziemy i margle. Płatowo pojawiają się gleby mułowo-torfowe i glejowe.

Do pełnienia funkcji rolniczej predysponowane są obszary zlokalizowane w środkowej i południowo-zachodniej części miasta, gdzie występują większe powierzchnie terenów rolnych.

Wykluczyć z użytkowania rolniczego należałoby tereny:

- 1) usytuowane wzdłuż dróg: DK 7 relacji Kraków-Warszawa oraz drogi wojewódzkiej nr 783 z Olkusza i Wolbromia w kierunku Skalbmierza – ze względu na potencjalne podwyższony poziom zanieczyszczeń w glebie i wodach (związki siarki i azotu),
- 2) wokół zamkniętego składowiska odpadów komunalnych – ze względu na przedostawanie się zanieczyszczonych wód ze składowiska odpadów do wód gruntowych,
- 3) w sąsiedztwie ujęć wód (w strefach bezpośredniej i pośredniej ujęcia) – ze względu na ograniczenia strefowe.

Biorąc pod uwagę powyższe można przyjąć, że na terenie gminy i miasta Miechów występują warunki sprzyjające rozwojowi rolnictwa.

Na terenie gminy i miasta przeważa uprawa roślinna związana z uprawą zbóż, ziemniaków, upraw pastewnych przy niewielkim udziale sadownictwa. Rozwija się produkcja zwierząt, głównie w południowej części gminy i miasta jednakże udział łąk i pastwisk w powierzchni terenów ornych jest niewielki.

### 6.3 Gospodarstwa rolne

Na terenie gminy i miasta funkcjonuje 3540 gospodarstw rolnych. Średnia wielkość gospodarstwa to **4,82ha** co plasuje gminę i miasto w czołówce pod względem wielkości gospodarstw na terenie województwa małopolskiego, gdzie średnia gospodarstwa wynosi 2,1ha. Na terenie gminy i miasta funkcjonują gospodarstwa o różnej wielkości tj:



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

Ilość gospodarstw o areale 0-1ha – 158,  
Ilość gospodarstw o areale 1-2ha – 1324,  
Ilość gospodarstw o areale 2-5ha – 1143,  
Ilość gospodarstw o areale 5-7ha – 422,  
Ilość gospodarstw o areale 7-10ha – 321,  
Ilość gospodarstw o areale 10-15ha – 146,  
Ilość gospodarstw o areale >15ha – 26.

Z uwagi na fakt, że na terenie gminy i miasta występują w przewadze grunty orne to znaczna część mieszkańców związana jest z rolnictwem, jednakże ilość gospodarstw większych obszarowo jest niewielka a gospodarstwa podzielone są na liczne działki niejednokrotnie zlokalizowane w różnych częściach gminy i miasta.

### 6.4 Uwarunkowania rozwoju funkcji leśnej

Powierzchnia gruntów leśnych ogółem w obszarze gminy i miasta Miechów wynosi 657,2 ha, co stanowi - 4,7% powierzchni całej gminy i miasta. Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa to 509,2ha z czego 506,2 jest w zarządzie Lasów Państwowych. Lasy występują głównie na obrzeżach gminy tworząc większe kompleksy z lasami w obszarze gmin sąsiednich. Pod względem siedliskowym są to lasy wyżynne świeże, zaliczane do grupy siedlisk o najcenniejszych walorach przyrodniczych i gospodarczych.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 7. Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

#### 7.1 Historia

Badania archeologiczne wykazały, iż ludzie pojawili się na Ziemi Miechowskiej w epoce paleolitu, a na stałe osiedlili się w epoce neolitu (4000 – 1800 p.n.e.). Od VII wieku rozwijała się na ziemi miechowskiej kultura prapolska. W połowie IX wieku teren należał do państwa Wiślan; z końcem pierwszego tysiąclecia stał się częścią piastowskiego państwa polskiego.

W połowie XII wieku Miechów z pobliskimi osadami były własnością feudalną magnata małopolskiego Jaksy Gryfity. W efekcie pielgrzymki do Ziemi Świętej w 1162 roku ufundował on kościół i klasztor dla sprowadzonych z Jerozolimy, za zgodą jej patriarchy Almaryka z Nesle, kilku braci Zakonu Stróżów Grobu Chrystusowego (co dokumentuje zachowane potwierdzenie stanu majątkowego Bożogrobców w Polsce z 1198 roku). Jako dobra zakonu przeznaczył osady: Miechów, Zagorzyce i Komorów. Przy klasztorze rozwinęła się osada o charakterze miejskim.

W 1235 roku rozpoczęto budowę nowego kościoła w stylu romańskim, którego relikty wbudowane są w obecny budynek bazyliki, który został zniszczony, razem z całym miastem w 1287 roku, przez cofających się spod Krakowa Tatarów.

W 1290 roku Miechów uzyskał prawa miejskie nadane przez Przemysława II, przywilej lokacyjny potwierdził w 1307 roku Władysław Łokietek. Wytyczono rynek i odchodzące od niego ulice. Szybko rozwijały się osady wiejskie wokół Miechowa, mające dobre do rolnictwa warunki glebowe i bliski rynek zbytu. Osady mają rodowód starszy, np. wg „Dekanatu Miechowskiego” o parafii w Nasiechowicach występowała wzmianka w dokumentach miejscowych już z 1254 roku, o Parkoszewicach (wzmianka w akcie sprzedażnym) z 1370 roku. W połowie XV wieku istniały m.in. osady: Nasiechowice, Dziewiantle (Dziewięcioły), Pojałowice, Zarogów.

W 1311 roku klasztor miechowski wziął udział w nieudanym buncie wójta krakowskiego Alberta, dążącego do ustanowienia w Polsce władzy Luksemburgów. Władysław Łokietek, surowo karząc buntowników, spalił miasto, wypędził zakonników i inkastelował klasztor. Po kilku latach przywrócono zakonników do łask i pozwolono na powrót do Miechowa z wygnania, pod warunkiem, iż opatem będzie Polak.

Miasto Miechów, najczęściej wraz z klasztorem, płonęło wielokrotnie.

W latach 1379 – 1629 dziewięciokrotnie, pomimo tego rozrastało się i pod koniec XV wieku liczyło 70 domów i 16 zagród.

W 1525 roku rozbudowano klasztor oraz zbudowano nową kaplicę Grobu Bożego z wierną kopią grobu jerozolimskiego - do której pielgrzymowali i zwykli i koronowani pątnicy. W związku z ruchem pielgrzymkowym rozrastające się miasto posiadało od 1624 roku drewniany ratusz w rynku, przytułek dla kalek i starców prowadzony przez zakonników. XVIII wieczne spisy podają, że w 1790 roku mieszkały tu 1373 osoby, w tym rzemieślnicy: snycerze, cyrulicy, introligator, nauczyciele, lekarz, pisarz, woźny i trębacz, a miasto liczyło 160 domów.

W wyniku III rozbioru Polski Miechów znalazł się administracyjnie w Galicji Zachodniej, początkowo, w 1795 roku w cyrkule krakowskim, od 1796 roku w cyrkule koneckim (z siedzibą w Końskich).

W 1809 roku Galicja Zachodnia weszła w skład Księstwa Warszawskiego, a Miechów stał się stolicą nowo utworzonego powiatu. Po klęsce Napoleona Miechów znalazł się w Królestwie Polskim (z carem Aleksandrem Wielkim jako królem). W nowym podziale administracyjnym starostwo miechowskie weszło w skład województwa krakowskiego a od 1816 roku – nowo utworzonego województwa kieleckiego.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W 1819 roku nastąpiła kasata zakonu Bożogrobców w zaborze rosyjskim. Gdy zakonnicy opuścili miasto stopniowo wygasł zakaz osiedlania się w nim Żydów, którzy do tej pory byli rozproszeni po miechowskich wsiach, dzierżawili karczmy, browary, trudnili się produkcją gorzałki, piwa, zajmowali wyszynkiem, sklepikarstwem i handlem domokrażnym. Powstała wtedy w mieście pierwsza synagoga.

W XIX wieku powstały w mieście niewielkie zakłady przemysłowe, m.in. wytwórnia mydła i świec. Do rozwoju przyczyniło się przeprowadzenie przez miasto w 1830 roku szosy wiodącej z Warszawy, przez Kielce, do południowych granic Królestwa Polskiego. W 1863 roku nastąpiło kolejne zniszczenie miasta – po nieudanej próbie opanowania Miechowa przez żołnierzy powstania styczniowego miasto zostało poważnie spalone, ocalało zaledwie 40 domów i 830 mieszkańców (połowa dotychczasowej ludności). W mieście stacjonował oddział żołnierzy rosyjskich, pozostały po nich koszary budowane w 1897 roku. Na obecnym placu im. Tadeusza Kościuszki stała drewniana cerkiew dla urzędników i żołnierzy rosyjskich, rozebrana przez mieszkańców po wycofaniu się wojsk rosyjskich, a na jej miejscu wybudowano po II wojnie światowej Pomnik Partyzantów Ziemi Miechowskiej.

Osady wokół Miechowa rozwijały się nadal na bazie rolnictwa, mimo utrudnień w postaci utraty siły roboczej na skutek uwłaszczenia chłopów w 1864 roku. Przełom XIX i XX wieku zaowocował rozwojem stowarzyszeń rolniczo – ziemiańskich oraz chłopskich: pierwsze Towarzystwo Rolnicze oraz organizacja włościańska „Jutrzenka” powstały w 1898 roku, w 1903 roku zorganizowano imponującą wystawę rolniczą. Ośrodkiem tych działań pozostawało miasto Miechów.

Silny rozwój miasta nastąpił przed I wojną światową, powstawały nowe niewielkie zakłady przemysłowe: destylarnia monopolowa, kilka cegielni, skład maszyn rolniczych, drukarnia, zakład ślusarski, kilka dużych sklepów i składów. W 1885 roku Miechów zyskał pośrednie – przez stację w Charsznicy – połączenie kolejowe z Dąbrową Górniczą, Kielcami i Radomiem. W 1908 roku powstał w Miechowie oddział Polskiego Towarzystwa Krajoznawczego, dzięki któremu utworzono Muzeum. Od 1913 roku działała biblioteka. Tuz przed I wojną działały 4 szkoły, Towarzystwo opieki nad dziećmi, kasa pożyczkowo – oszczędnościowa, co dwa tygodnie odbywały się duże jarmarki.

W 1914 roku ziemie miechowskie zostały zajęte przez Austriaków i pozostawały pod ich okupacją do 1918 roku. Zaczęto wtedy porządkować problemy komunikacyjne: oprócz budowy dróg utworzono również linie kolejki wąskotorowej łączącej stację kolejową w Charsznicy z Miechowem. Miało też miejsce zdarzenie znaczące dla upamiętnienia tragicznej w Miechowie historii powstania styczniowego – za pozwoleniem władz austriackich na Rynku stanął (istniejący do dziś) pomnik - w miejscu kaźni powstańców.

Od początku 1919 roku na terenie miechowszczyzny organizowała się władza polska. W 1934 roku przeprowadzono linie kolejowa do Krakowa. Żadne większe inwestycje nie powstały jednak, ze względu na przypisanie województwa kieleckiego, wraz z należącym do niego powiatem miechowskim, do Polski „B” (z założenia zacofanej gospodarczo i kulturalnie).

Podczas II wojny światowej Miechów został zajęty przez wojska niemieckie już 6 września. Szkody w zabudowaniach nie były wielkie, nastąpiła jednak masowa eksterminacja ludności, zwłaszcza żydowskiej; na „roboty” do Niemiec wywieziono z powiatu 30 000 ludzi. W ramach budowy linii obronnej Niemcy wycięli nad rzeką Szreniawą drzewa, wykonali okopy i rów przeciwczołgowy oraz zbudowali kilka drewnianych bunkrów.

Po wojnie nowo zorganizowany powiat miechowski został włączony do województwa krakowskiego i istniał do 1975 roku, gdy uchwalono dwustopniowy podział administracyjny, powiaty zniknęły z mapy, a gmina i miasto Miechów znalazła się





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

w województwie kieleckim. W 1999 roku, po ponownych zmianach administracyjnych miasto stało się na powrót siedzibą władz powiatu, niemal czterokrotnie mniejszego powierzchniowo w stosunku do wcześniejszych granic (1848r – 2312 km<sup>2</sup>, 1916 – 1326 km<sup>2</sup>, 1945 – 1321 km<sup>2</sup>, 1955 – 889 km<sup>2</sup>, 1999 – 676,7 km<sup>2</sup>) i należy ponownie do województwa krakowskiego.

Po wojnie znacząco rozwinęło się szkolnictwo, powstały osiedla zabudowy blokowej, obecnie rozwija się budownictwo jednorodzinne.

W 1996 roku papież Jan Paweł II podniósł sanktuarium do godności bazyliki mniejszej, które to działanie może powtórnie obudzić i przywrócić ruch pielgrzymkowy.

### 7.2 Archeologia

Badania archeologiczne wykazały, iż na skutek bardzo dobrych warunków rolniczych występowała ciągłość osadnictwa na terenie obecnego miasta od kilku tysięcy lat: w czasach neolitu, epoce brązu i żelaza, wczesnego i późnego średniowiecza.

Zarejestrowano stanowiska kultur: ceramiki wstęgowej rytej, ceramiki wstęgowej klutej, pucharów lejkwatych, ceramiki sznurowej, ceramiki wstęgowej promienistej, pucharów dzwonowatych, trzcinieckiej, przedłużyckiej i łużyckiej. Zestawienie wszystkich stanowisk archeologicznych zamieszczona w załączniku nr 1a.

### 7.3 Zabytki Nieruchome

Na terenie miasta znajdują się trzy obiekty (lub zespoły obiektów) chronione na mocy wpisu do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) zespół klasztorny Bożogrobców - wpis do rejestru zabytków z dnia 21 marca 1978 r., nr rej. A-969, w tym pałac opacki ob. budynek sądu,
- 2) kościół p.w. św. Krzyża - wpis do rejestru zabytków z dnia 12 maja 1971 r., nr rej. A-259,
- 3) dworek „Zacisze” - wpis do rejestru zabytków z dnia 3 lipca 1978 r., nr rej. A-980.

Na terenie gminy znajduje się pięć obiektów (lub zespoły obiektów) chronionych na mocy wpisu do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) kościół parafialny p.w. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła w Przesławicach - wpis do rejestru zabytków z dnia 22 stycznia 1996 roku pod numerem A-1188,
- 2) kaplica w Pojałowicach - wpis do rejestru zabytków z dnia 06 czerwca 2006 roku pod numerem A-60/M,
- 3) zespół dworsko – parkowy w Zarogowie - wpis do rejestru zabytków z dnia 28 czerwca 2006 roku pod numerem A-61/M,
- 4) kościół parafialny pw. śś. Wita Modesta i Krescencji i dzwonnica w Nasiechowicach, wpisane do rejestru decyzją z dnia 16.09.2009 r. pod numerem A-1105/M,
- 5) kościół pw. św. Wojciecha w Sławicach Szlacheckich, wpisany do rejestru decyzją z dnia 22.01.1996 r. nr A-1188.

Dla cennych, pod względem kulturowym, obiektów z obszaru gminy i miasta przyjęto w 2013 r. Gminną Ewidencję Zabytków. Obiekty w niej ujęte zostały wymienione w poniższej tabeli.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**Tabela 5** Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa

nr	obiekt	adres	działka
1.	Klasztor Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
2.	Bazylika Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
3.	Zamek generałów	Ul. Warszawska 1a	1697/5
4.	baszta	Ul. Warszawska 1a	1697/5
5.	Ogrodzenie klasztorne	Ul. Warszawska 1a	1697/5
6.	Figura Chrystusa Dobrego pasterza	Ul. Warszawska 1a	1697/5
7.	kolumna	Ul. Warszawska 1a	1697/5
8.	Figura św. Jana Nepomucena	Ul. Warszawska 1a	1697/5
9.	krzyż	Ul. Warszawska 1a	1697/5
10.	Figura NMP Niepokalanie Poczętej	Ul. Warszawska 1a	1697/5
11.	Figura NMP II	Ul. Warszawska 1a	1697/5
12.	Dawny dworzec kolei wąskotorowej	Ul. Buczka 8a	465/10
13.	Wiadukt kolejowy	Ul. Buczka/Łukasińskiego	465/11
14.	willa	Ul. Buczka 22	1550/1
15.	Dom mieszkalny	Ul. Głowackiego 1/Warszawska	1577
16.	Kamienica wraz z oficyną	Ul. Jagiellońska 1	1794
17.	kamienica	Ul. Jagiellońska 2	1854/6, 1854/8
18.	Kamienica	Ul. Jagiellońska 3	1781/2
19.	kapliczka	Ul. Janów Dolny	1674
20.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 11	1581/2
21.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 12, 12B	1554/6, 1564/8
22.	Wieża ciśnień	Ul. Kolejowa 2a	312/17
23.	Dom mieszkalny pracowników PKP	Ul. Kolejowa 2a	312/16
24.	młyn	Ul. Kolejowa 33	1973/8
25.	Dom mieszkalny w zespole młyna	Ul. Kolejowa 33	1973/8
26.	Oficyna dworska majątku Wielkozagórze	Ul. Konopnickiej 6a	1445/12
27.	kamienica	Ul. Konopnickiej 11	1458
28.	Budynek szkoły podstawowej	Ul. Konopnickiej 13	1459/2
29.	Budynek dawnego spichlerza	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
30.	oficyna	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
31.	Kamienica	Pl. Kościuszki 7	1703/1
32.	Pałac opacki ob. Sądu Rejonowego	Pl. Kościuszki 3a	1700/3
33.	Kamienica	Ul. Miechowity 1	1703/5
34.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 1	1865/1, 1865/2
35.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 2/Sienkiewicza	1883/1
36.	Dawna synagoga żydowska	Ul. Mickiewicza 10	1879/2
37.	Kościół dawniej w Siedliskach	Ul. Partyzantów	838
38.	Brama cmentarna	Ul. Partyzantów	838
39.	Dawny cmentarz przykościelny	Ul. Partyzantów	838



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

40.	Krzyż I	Ul. Partyzantów	838, 841
41.	Krzyż II	Ul. Partyzantów	641
42.	Cmentarz rzymskokatolicki	Ul. Piłsudskiego	2042
43.	Kaplica cmentarna św. Barbary	Ul. Piłsudskiego	2042
44.	krzyż	Ul. Piłsudskiego/Taborowicza	2489/4
45.	Kolumna Boża Męka	Ul. Piłsudskiego	2449/120
46.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 5	1852/1
47.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 6	1857/2
48.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 7	1851/1
49.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 8	1858
50.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 11	1849
51.	Budynek dawnego przedszkola	Ul. Piłsudskiego 20	3093/3
52.	willa	Ul. Piłsudskiego 29	2445
53.	kapliczka	Ul. Podmiejska	249/1
54.	krzyż	Ul. Podmiejska	243
55.	Kapliczka domkowa	Ul. Podmiejska	294
56.	Dom mieszkalny	Ul. Podmiejska 55	244
57.	Dom mieszkalny	Ul. Podzamcze 7	1670/1, 1670/2
58.	Dom mieszkalny	Ul. Podzamcze 22	1605
59.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 2a	1859/1, 1859/2
60.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 4	1868
61.	Dom przedpogrzebowy	Ul. Powstańców /Pęcowskiego	2478
62.	Dawny kirkut	Ul. Powstańców /Pęcowskiego	2479
63.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 20	2460
64.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 46	2472
65.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 48	2473/7
66.	Kapliczka św. Rocha	Ul. Raławicka 23	1450/5
67.	Kapliczka NMP	Ul. Raławicka62/Drzymały	1372/2
68.	Dworek „Zacisze”	Ul. Raławicka 26	2196/1
69.	Zespół szpitalny	Ul. Raławicka/Szpitalna	2191/15, 2191/17, 2191/19, 2191/20, 2191/21
70.	Kaplica NMP w zespole szpitalnym	Ul. Raławicka/Szpitalna	2191/15, 2191/17, 2191/19, 2191/20, 2191/21
71.	Figura NMP w zespole szpitalnym	Ul. Raławicka/Szpitalna	2191/15, 2191/17, 2191/19, 2191/20, 2191/21
72.	Park miejski	Ul. Raławicka	1445/13, 1445/14
73.	Dom kultury	Ul. Raławicka 10	1777/5
74.	Starostwo powiatowe	Ul. Raławicka 12	1774/2
75.	Kamienica	Ul. Raławicka 8	1784/1
76.	Dom mieszkalny	Ul. Raławicka 15	1749/3
77.	Dawne gimnazjum im. T.Kościuszki	Ul. Raławicka 23	1450/5
78.	dom	Ul. Raławicka 29	3081/2



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

79.	Zespół podworski – budynek gospodarczy	Ul. Raclawicka 35	1452/2
80.	Zespół podworski – dawny czworak I	Ul. Raclawicka 37	1451
81.	Zespół podworski – dawny czworak II	Ul. Raclawicka 37a	1451
82.	Zespół podworski – budynek mieszkalny	Ul. Raclawicka 37b	1451
83.	Układ urbanistyczny	Rynek	
84.	Dom mieszkalny	Rynek 2	1704
85.	Kamienica	Rynek 5	1864
86.	Kamienica	Rynek 6	1863/7, 1863/8
87.	Kamienica	Rynek 7	1862/1
88.	Kamienica	Rynek 8	1861
89.	Kamienica	Rynek 9	1860
90.	Kamienica	Rynek 10/Piłsudskiego	1856/1
91.	Kamienica	Rynek 11/Jagiellońska	1794
92.	Kamienica	Rynek 12	1793
93.	Kamienica	Rynek 13	1792/1
94.	Kamienica	Rynek 14	1791
95.	Kamienica	Rynek 15	1790/2, 1790/5
96.	budynek	Rynek 17	1788
97.	Kamienica	Rynek 21	1716/1
98.	pomnik	Rynek	3077
99.	krzyż	Ul. Sienkiewicza	1634
100.	Koszary rosyjskie	Ul. Sienkiewicza 32, 32a	377/2, 378/5
101.	Budynek administracyjny w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza 34c	377/1
102.	Wartownia w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza	377/3
103.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 42	376/1
104.	młyn	Ul. Sienkiewicza 41	1922
105.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 3	1885
106.	Kamienica	Ul. Sienkiewicza 7	1890/1, 1890/2
107.	Kamienica	Ul. Sienkiewicza 39	1921/2
108.	krzyż	Os. Sikorskiego	1993/1
109.	kamienica	Ul. ks. Skorupki 3	1562
110.	Dom mieszkalny	Ul. ks. Skorupki 9	1559
111.	Budynek DPS	Ul. ks. Skorupki 19	1555
112.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 1	2011/7, 2011/2
113.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 6	1899
114.	szkoła	Ul. Sobieskiego 8	1900
115.	Dawna piekarnia	Ul. Targowa 2	1782/4, 1782/2
116.	Kamienica	Ul. Warszawska 6	1710
117.	Kamienica	Ul. Warszawska 8	1711
118.	Kamienica	Ul. Warszawska 10	1712/1, 1712/2
119.	Kamienica	Ul. Warszawska 12	1713
120.	Kopiec im. T.Kościuszki	Ul. Warszawska	470
121.	Krzyż rodziny Stanów	Ul. Warszawska	1527/5



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**Tabela 6**      *Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów*

<b>nr</b>	<b>obiekt</b>	<b>adres</b>	<b>działka</b>
1.	kapliczka	Biskupice	1081/18
2.	krzyż	Biskupice	932/3
3.	szkoła	Biskupice 71	320/3
4.	kapliczka	Brzuchania	113/1
5.	krzyż	Brzuchania	357
6.	Dom mieszkalny	Brzuchania 17	81/1, 82/1
7.	Dom mieszkalny	Brzuchania 26	113/1
8.	Dom mieszkalny	Brzuchania 38	152/3
9.	Dom mieszkalny	Brzuchania 57	495/3
10.	Dom mieszkalny	Brzuchania 69	526/1
11.	kapliczka	Bukowska Wola	118/1
12.	Kolumna z NMP	Bukowska Wola	296
13.	Dom mieszkalny	Bukowska Wola 16	100
14.	kaplica	Falniów	325
15.	krzyż	Falniów	196
16.	Dom mieszkalny	Falniów 37	93
17.	Dom mieszkalny	Falniów 48	112
18.	Dom mieszkalny	Falniów 50	116
19.	Dom mieszkalny	Falniów 51	117/1, 118/1
20.	Dom mieszkalny	Falniów 60	136
21.	Dom mieszkalny	Falniów 62	190
22.	Dom mieszkalny	Falniów 79	187/1
23.	Dom mieszkalny	Falniów 80 - w części Falniów Wysiołek	551
24.	Dom mieszkalny	Falniów 92	533
25.	Kapliczka NMP	Glinica	45
26.	kapliczka	Obok Jaksice 13	88
27.	szkoła	Jaksice 110	154/4
28.	Dom mieszkalny	Jaksice 5	101
29.	Budynek dawnej biblioteki	Jaksice 48	313/2
30.	Dom mieszkalny	Jaksice 63	285/1
31.	Cmentarz wojenny z okresu I wojny światowej	Jaksice	181
32.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 38	44/1
33.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 39	83/2
34.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 42	49/3
35.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 44	53/1
36.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 45	54/1
37.	kapliczka	Kalina Mała	238
38.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 62	119/5
39.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 67	113/3
40.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 69	110/1
41.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 78	98
42.	kapliczka	Kalina Rędziny	52
43.	krzyż	Kalina Rędziny	19
44.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 10	28



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

45.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 15	32
46.	kapliczka	Kamieńczyce obok nr 16	58
47.	Młyn i osada młyńska	Kamieńczyce 19	52
48.	Dawna szkoła	Kamieńczyce	94
49.	krzyż	Komorów	256
50.	kościół	Nasiechowice	127
51.	dzwonnica	Nasiechowice	127
52.	Cmentarz parafialny	Nasiechowice	127
53.	Krzyż I	Nasiechowice	133
54.	kapliczka	Nasiechowice	91/1
55.	Krzyż II	Nasiechowice	170/1
56.	Budynek dawnej szkoły	Nasiechowice 45	335/1
57.	zagroda	Nasiechowice 9	209
58.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 15	61/1
59.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 41	107/1
60.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 46	336/3
61.	krzyż	Parkoszowice obok nr 39	
62.	szkoła	Parkoszowice 45	128
63.	Aleja dworska	Parkoszowice	247
64.	Budynek folwarczny	Parkoszowice	129/1
65.	Oficyna dworska	Parkoszowice	129/1
66.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 20	83/1
67.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 42	390/3, 391/3
68.	kapliczka	Podleśna Wola	78/2
69.	kapliczka	Podmiejska Wola	46/2
70.	kaplica	Pojałowice	129/2
71.	krzyż	Poradów	5/5
72.	kościół	Przesławice	2/1
73.	kapliczka	Przesławice	73
74.	krzyż	Przesławice	354/1
75.	młyn	Przesławice 81	253/6, 253/5
76.	Kapliczka domkowa I	Pstroszyce Pierwsze	197
77.	Kapliczka I	Pstroszyce Pierwsze	76/1
78.	Kapliczka II	Pstroszyce Pierwsze	89/1
79.	Kapliczka domkowa II	Pstroszyce Pierwsze	128/2
80.	krzyż	Pstroszyce Pierwsze koło nr 46	51
81.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 30	83/1
82.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 40	24/1
83.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 44	32/1
84.	Kapliczka domkowa I	Pstroszyce Drugie	57/2, 56/2
85.	Kapliczka domkowa II	Pstroszyce Drugie	37/2
86.	krzyż	Pstroszyce Drugie	3/6
87.	Kapliczka domkowa III	Pstroszyce Drugie	44/4
88.	Krzyż I	Siedliska	87/2
89.	Krzyż II	Siedliska	78/2
90.	młyn	Siedliska 37	106
91.	Kapliczka domkowa	Siedliska	236
92.	Kościół p.w. św. Wojciecha	Sławice Szlacheckie	470/1
93.	cmentarz	Sławice Szlacheckie	381



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

94.	Latarnia umarłych	Sławice Szlacheckie	470/1
95.	Kapliczka NMP I	Sławice Szlacheckie	66
96.	Kapliczka NMP II	Sławice Szlacheckie	470/2
97.	kapliczka	Strzeżów Pierwszy	161
98.	Krzyż I	Strzeżów Pierwszy	4
99.	Krzyż II	Strzeżów Pierwszy	128
100.	kapliczka	Strzeżów Drugi	166/1
101.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 4	118/8
102.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 40	144
103.	Karczma "Siedlisko"	Strzeżów Drugi 46	166/1
104.	kapliczka	Szczepanowice	176/2
105.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 8	532
106.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 58	657
107.	kapliczka	Widnica	227/5
108.	Dom mieszkalny	Widnica 52	319
109.	kapliczka	Wielki Dół	37/4
110.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 7	48
111.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 8	46
112.	kapliczka	Wymysłów	38/1
113.	Krzyż I	Wymysłów	24/1
114.	Krzyż II	Wymysłów	8
115.	Krzyż III	Wymysłów	239
116.	Kapliczka I	Zagorzyce	1
117.	Kapliczka II	Zagorzyce	265/1
118.	Dom mieszkalny + budynek gospodarczy	Zagorzyce 62	18/1
119.	Dom mieszkalny	Zapustka 67	5/4
120.	Dom mieszkalny	Zapustka 69	9
121.	Dom mieszkalny	Zapustka 70	11
122.	Dom mieszkalny	Zapustka 72	27/2
123.	Dom mieszkalny	Zapustka 82	74
124.	Dom mieszkalny	Zapustka 88	167
125.	Dom mieszkalny	Zapustka 90	171
126.	kapliczka	Zarogów obok nr 17	171/1
127.	Zespół dworsko-parkowy	Zarogów 69	190
128.	krzyż	Zarogów obok nr 47	80/5
129.	Dom mieszkalny	Zarogów 53	55/1
130.	Dom mieszkalny	Zarogów 61	67/3

### 7.4 Miejsca Pamięci

- 1) Pomnik na Rynku – powstał w miejscu kaźni powstańców 1863 roku, za czasów okupacji austriackiej w 1916 roku, za zgodą liberalnego komendanta obwodowego, wg projektu profesora Wacława Niezabitowskiego, z napisem: „Pamięci bohaterów wszystkich narodowości poległych w obwodzie miechowskim w latach 1914-1915”; przedstawia orła zrywającego się do lotu z graniastego cokołu,
- 2) na placu im. Tadeusza Kościuszki pomnik Partyzantów Ziemi Miechowskiej, zbudowany po II wojnie światowej w miejscu rozebranej cerkwi prawosławnej, służącej żołnierzom i urzędnikom rosyjskim,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 3) pomnik powstańców roku 1863 na cmentarzu miejskim, zbudowany z piaskowca z wizerunkiem Matki Bożej z Dzieciątkiem, herbami Polski i Litwy i tablicą z napisem: „Bohaterom walki o niepodległość Ojczyzny, poległym w bitwie miechowskiej dnia 17 II 1863 r. roku pańskiego 1922 lutego siedemnastego wolnej Rzeczypospolitej pomnik ten wzniesli rodacy”, powstały w 1922 roku, odrestaurowany w 2003 r.,
- 4) tablice poświęcone pamięci żołnierzy II wojny światowej, którzy przysłużyli się w organizowaniu i dowodzeniu walk na terenie ziemi miechowskiej, wmurowane w 2000 roku w ścianę Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Miechowie:
  - a) majora Józefa Gargasza ps. „Grot”, zamordowanego w 1953 roku przez UB,
  - b) bohaterskich Miechowian ppor. rez. Józefa Pluty ps. „Pług”, zamordowanego w Bergen Belsen w 1943 roku oraz ppor. cz.w. Stanisławy Daneckiej ps. „Wierna”, zamordowanej w więzieniu miechowskim w 1943 roku,
  - c) bohaterskich Miechowian: kpt. rez. Karola Gołębia ps. „Korzeń”, rozstrzelanego przez Gestapo w 1943 roku, kpt. cz.w. Władysława Terleckiego ps. „Strzał” zamordowanego przez Gestapo w 1944 roku oraz sierż. Edmunda Osmędy ps. „Wilk”, zabitego na statku „Cap Arcona” w 1945 roku;
  - d) przydrożne kopce – usypane w czasie budowy w 1830 roku szosy na Warszawę, za czasów okupacji austriackiej, wg pomysłu patriotycznych mieszkańców jeden z nich (bliżej miasta) miał zostać wykorzystany dla upamiętnienia Kościuszki - jako fundament budowli mauzoleum, drugi (przy końcu ul. Warszawskiej) – dla upamiętnienia Bartosza. Prace przerwano po interwencji władz austriackich.
- 5) pomnik pamięci 630 Żydów zamordowanych w 1944 roku – w Podmiejskiej Woli, przy drodze z Miechowa do Charsznicy,
- 6) mogiły ofiar terroru 1943 roku – na cmentarzu parafialnym w Sławicach Szlacheckich,
- 7) pomnik ofiar terroru i pacyfikacji w sąsiedztwie wsi Nasiechowice (po drugiej stronie granicy gminy).

### 7.5 Wartości niematerialne

#### Tradycja zakonu Bożogrobców

Nazwa Bożogrobcy odnosi się do dwu spokrewnionych lecz całkowicie oddzielnych zakonów. Oba wywodzą się z Jerozolimy czasów wypraw krzyżowych. Pierwszy z nich był zakonem kanoników - osób duchownych, żyjących według reguły św. Augustyna i obsługiwał Bazylikę Grobu Chrystusa stanowiąc kapitułę Patriarchy Jerozolimskiego.

Drugi był świeckim zakonem rycerskim powołanym dla zapewnienia bezpieczeństwa w sanktuariach Ziemi Świętej i ochrony udających się tam pielgrzymów. Kanonicy szybko otrzymali sformalizowaną strukturę zakonną i nazwę Canonici Regulares Custodes Sanctissimi Sepulchri Hierosolymitani - Kanonicy Regularni Stróże Świętego Grobu Jerozolimskiego.

Zakon rycerski - Ordo Equestris stanowił bardziej luźną organizację, zaś w swoich początkach przypominał bardziej bractwo niż sformalizowany i jednolity zakon.

Początkowo, w Jerozolimie, mieli za zadanie oprowadzanie pątników, obronę Grobu Bożego i uczestnictwo w wyprawach krzyżowych. Zakon rozwinął się również w Europie, do Polski – do Miechowa - sprowadził ich Jaksa Gryfita w 1163 roku. Do XVI wieku powstały w Polsce łącznie 32 ośrodki zakonne podległe prepozytowi miechowskiemu (podlegającemu już bezpośrednio patriarsze jerozolimskiemu), Miechów pełnił więc do połowy XVI wieku rolę ośrodka polskiej władzy zakonu, potem





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

podzielonego na prowincje małopolską, wielkopolską, mazowiecką i ruską. Bożogrobcy w Polsce prowadzili działalność charytatywną (przy konwentach budowano szpitale, przytulki) oraz duszpasterską – prowadzili parafie.

Spopularyzowali pochodzący z tradycji jerozolimskich zwyczaj budowania w kościołach na okres Wielkiego Tygodnia tzw. grobu Pańskiego, organizowali nabożeństwa pasyjne, w Miechowie w XVI wieku wybudowana została Kaplica z repliką Grobu Bożego. Ważne miejsce w życiu zakonu zajmowała również konfraternia, istniejąca przy klasztorze miechowskim od co najmniej 1198 roku, należeli do niej książęta: Bolesław Kędzierzawy, Mieszko Stary, Kazimierz Sprawiedliwy i Henryk Brodaty z rodzinami, a także świeccy i duchowni dobroczyńcy klasztoru (z Jaksą na czele).

XIX wiek przyniósł stopniowaną likwidację konwentów w kolejnych zaborach, jako ostatni w Polsce uległ kasacie dom generalny w Miechowie.

Historia Bożogrobców nie skończyła się wraz z kasatą zakonu, obecnie są stowarzyszeniem duchownych i świeckich, nie związanych ślubami zakonnymi, działają w 40 krajach. Do ich zadań należy dotowanie budżetu patriarchy łacińskiego Jerozolimy, utrzymanie i prowadzenie w Ziemi Świętej szkół podstawowych i zawodowych. Do Polski powrócili w latach 90 XX wieku.

### Herb

Herb miasta Miechowa przedstawia w polu czerwonym, zwróconego w lewo białego (srebrnego) wspiętego gryfa ze złotym dziobem, językiem, szponami i pazurami, w lewym górnym rogu tarczy herbowej widnieje również znak krzyża lotaryńskiego w kolorze czerwonym na czarnym tle (godło zakonu Bożogrobców).

Początkowo herbem Miechowa było samo godło zakonu. Najstarsza znana pieczęć z herbem Miechowa pochodzi z dokumentu wójta Piotra z 1369 roku.

### Osoby związane z historią miasta

- 1) Jaksza Gryfita (1 poł. XII w. - 1176) – możnowładca małopolski, krzyżowiec, właściciel XII wiecznej osady Miechów i fundator klasztoru Bożogrobców. Być może na przełomie lat 50. i 60. XII w. ufundował klasztor norbertanek w podkrakowskim Zwierzyńcu (według tradycji pierwszą jego przełożoną miała być córka Jaksy). W 1162 wyruszył na pielgrzymkę do Ziemi Świętej, z której powrócił po roku, przywożąc ze sobą Marcina Gala, kanonika zakonu bożogrobców. Ufundował wówczas klasztor bożogrobców w Miechowie. Był też ofiarodawcą licznych majątków dla klasztoru benedyktyńskiego w Sieciechowie oraz klasztorów norbertanek w Krzyżanowicach (być może był także fundatorem tego ostatniego).
- 2) Maciej Miechowita, właściwie Maciej Karpiga (1457-1523) – urodzony w Miechowie, w chłopskiej rodzinie, lekarz, historyk, geograf, profesor Akademii Krakowskiej, ksiądz kanonik krakowski, w 1523 roku radny miasta Krakowa. Autor m.in. traktatów: „Tractatus de duabus Sarmatis„ („Traktat o dwóch Sarmacjach”) - jednego z filarów mitu o pochodzeniu polskiej szlachty od Sarmatów, „Chronica Polonorum” („Kronika Polska”) - pierwsze drukowane dzieje Polski do 1506 roku, z wielością informacji z zakresu historii kultury, medycyny, etnografii i historii obyczaju oraz „Contra saevam pestem regimen” - pierwszego polskiego podręcznika medycznego dotyczącego epidemii.
- 3) Maciej Łubieński herbu Pomian (1572-1652) – arcybiskup gnieźnieński i prymas polski, w latach 1615 – 1620 prepozyt klasztoru Bożogrobców w Miechowie, w 1627 roku wydał traktat „Constitutiones Capitulorum generalium Miechoviensium ordinis



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### Strażnicy pamięci i tradycji

Na terenie miasta działa kilka fundacji i instytucji badających i promujących jego bogatą historię:

- 1) Muzeum Regionalne w Miechowie – utworzone w 1910 roku przez Miechowski oddział Polskiego Towarzystwa Krajoznawczego, początkowo w pomieszczeniach poklasztornych (II wojnę zbiory przetrwały na strychu kościoła), obecnie mieści się w budynku poklasztornym Bożogrobców, mając również w administracji dworek „Zacisze”;
- 2) Miechowskie Towarzystwo 1163 roku – założone w 1990 roku w celu badań i popularyzacji lokalnych tradycji związanych z ziemią miechowską i zakonem Bożogrobców - zajmuje się również działalnością wydawniczą związaną z celem statutowym;
- 3) Fundacja Ziemi Miechowskiej – powstała w 1995 roku, wspomaga kulturę, sztukę i naukę lokalną oraz popiera inicjatywy lokalnej przedsiębiorczości, jej dziełem jest m.in. odnowienie części starego szpitala i utworzenie Hospicjum;
- 4) Stowarzyszenie Miłośników Odnowy Zabytków powstałe w 2001 roku, zajmujące się m.in. odnową niszczących pomników na cmentarzu;
- 5) Galeria sztuki BWA „U Jaksy” - powstawała od 1985 roku, zainaugurowała pod pełną nazwą w 1986 roku; mieści się w poklasztornych piwnicach, zajmuje się prezentacją dzieł artystów lokalnych i krajowych

### Ślady judaizmu

Żydzi w Miechowie pojawili się dość późno – dopiero po kasacie zakonu Bożogrobców w zaborze rosyjskim w 1819 roku i opuszczeniu klasztoru przez zakonników – do tego czasu obowiązywał zakaz obecności ludzi narodowości żydowskiej w mieście (oficjalnie wydany wprawdzie dopiero w 1767 roku przez proboszcza generalnego zakonu Mateusza Buydeckiego).

Stan ten zmieniał się powoli, do 1862 roku obowiązywał zakaz mieszkania i nocowania Żydów na terenie miasta, mogli tylko handlować na targach i jarmarkach. Dopiero później zmieniła się sytuacja i rozpoczął się gwałtowny napływ ludności żydowskiej do miasta, przed I wojną światową Żydzi stanowili 30% ludności Miechowa i posiadali m.in. synagogę i cmentarz.

Eksterminacja Żydów w czasie II wojny światowej dotknęła niemal wszystkich ludzi narodowości żydowskiej mieszkających w Miechowie. Większość z nich wywieziono do obozów zagłady w Bełżcu i Sobiborze, nielicznych ukrywających się wymordowano wraz z ich opiekunami.

Ślady kultury judaistycznej w mieście są trudne do dostrzeżenia – pozostała bożnica, obecnie pełniąca funkcję domu mieszkalnego z usługami oraz ślad po cmentarzu w postaci ogrodzonego niewielkiego terenu z pomnikiem pamięci ustawionym w miejscu egzekucji 23 XI 1942 roku 35 Żydów miechowskich i jedynym ocalałym grobowcem rodziny Strusberg. Pozostałe nagrobki zostały użyte przez okupanta niemieckiego do budowy dróg.

### Tradycje medyczne

Początki szpitalnictwa w Miechowie sięgają XII wieku – pierwszych lat pobytu w Miechowie Bożogrobców opiekujących się szpitalem oraz przytułkiem dla kalek i starców. Po kasacie zakonu w 1819 roku opiekę nad chorymi przejął Zarząd Miejski, a od 1842 roku Zarząd Szpitala powierzono dozorowi kościelnemu. W czasie bitwy w 1863 roku budynek szpitala spłonął, został odbudowany jedynie jako przytułek dla starców im. św. Barbary.

Budowę szpitala p.w. św. Anny rozpoczęto w 1874 roku, wybudowano 3 pawilony dla chorych, potem się rozwijał, a w 1928 roku posiadał już 5 oddziałów.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

W II połowie XX wieku potrzeba budowy nowego szpitala spowodowała zawiązanie Społecznego Komitetu Budowy Szpitala, staraniem którego, razem z władzami powiatowymi, doprowadzono do budowy nowego kompleksu w 1984 roku.

Tradycje medyczne miasta wzbogaca również postać Macieja Miechowity – lekarza i profesora medycyny na Akademii Krakowskiej.

### Tradycje biblioteczne

Pierwsza ogromna biblioteka należała do Zakonu Bożogrobców i liczyła przynajmniej 5000 tomów. Po kasacie zakonu nastąpiła dewastacja mienia, część zasobów biblioteki (17 skrzyń zawierających 4644 tomy) została spławiona barkami do Warszawy, w czasie transportu uległa częściowym zniszczeniom.

Biblioteka publiczna powstawała sto lat po wywiezieniu dawnych zbiorów. W 1921 roku zawiązało się Towarzystwo Miłośników Książek, które z funduszy społecznych powołało do życia bibliotekę, a składki przeznaczało na zakup nowych pozycji. W 1924 roku biblioteka ze społecznej przekształciła się w publiczną. Do wybuchu II wojny liczyła 5294 woluminów. W czasie wojny z trudem uniknęła likwidacji i wznowiła działalność już w 1940 roku.



Mapa z 1902 roku: Gubernie wschodnie i Królestwo Polskie (Kongresowe) z zaznaczoną granicą Imperium Rosyjskiego. Granatowym kolorem wyszczególniono lokalizację Miechowa. (źródło: wikipedia [http://pl.wikipedia.org/wiki/Królestwo\\_Kongresowe](http://pl.wikipedia.org/wiki/Królestwo_Kongresowe))



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 8. Uwarunkowania społeczno-demograficzne, warunki i jakość życia mieszkańców

#### 8.1 Ludność

Ludność gminy i miasta Miechów, według danych statystycznych, liczy ogółem 19775 mieszkańców (dane z 2006), natomiast zgodnie z danymi za rok 2009 – 19611 a 2011 - 20001. Zgodnie z danymi w 2006 r. miasto liczyło 11709 mieszkańców natomiast w 2009 r. już tylko 11562, jednakże w 2011 r. - 11887.

Zgodnie z danymi statystycznymi przyrost liczby ludności na terenie gminy i miasta Miechów w latach 2000-2010 wyniósł poniżej 0,041%.

Ilość kobiet wyniosła w 2011 r. 10414 (miasto 6335), natomiast mężczyzn 9587 (miasto 5552). Gęstość zaludnienia wyniosła 132osoby/km<sup>2</sup> oraz 746osób/km<sup>2</sup> na terenie miasta. Podobna gęstość zaludnienia była w 2006 r. na terenie gminy i miasta Miechów i wynosiła 134osób/km<sup>2</sup> podczas, gdy w mieście wynosiła 781osób/km<sup>2</sup>.

Ludność w wieku produkcyjnym i nieprodukcyjnym przedstawia się następująco:

**Tabela 7** *Ludność w wieku produkcyjnym i nieprodukcyjnym (dane Urzędu Gminy i Miasta Miechów 2011 r.) – pobyty stałe*

	ogółem	Wiek przedprodukcyjny		Wiek produkcyjny		Wiek poprodukcyjny	
		mężczyźni	kobiety	mężczyźni	kobiety	mężczyźni	kobiety
Gmina Miechów	7877	874	853	2618	2267	418	847
Miasto Miechów	11369	1067	1032	3699	3762	505	1304

**Tabela 8** *Ruch naturalny ludności (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2011 r.)*

	Małżeństwa	Urodzenia żywe	zgony	Przyrost naturalny
Gmina Miechów	108	193	228	-35
Miasto Miechów	63	109	123	-14

**Tabela 9** *Prognoza ludności w powiecie miechowskim w tys. (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2009 r.)*

2010	2015	2020	2025	2030
50,1	49,8	49,8	49,8	49,5

W przypadku ludności w różnych przedziałach wiekowych zauważalna jest wyraźna różnica w liczbie kobiet i mężczyzn. Przy ogólnej przewadze liczby kobiet w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym notuje się wyraźną przewagę liczby mężczyzn. Dopiero w wieku poprodukcyjnym liczba kobiet wyraźnie przeważa nad liczbą mężczyzn. Tendencja ta ma miejsce zarówno w przypadku miasta jak i wsi.

Ogólnie liczba ludności w wieku produkcyjnym jest znacznie większa niż w wieku przed- czy poprodukcyjnym jednakże należy zauważyć, że relacje pomiędzy liczbą ludności w wieku produkcyjnym a liczbą ludności w wieku przed- i poprodukcyjnym są zdecydowanie zróżnicowane na terenie miasta i na terenie wsi. W przypadku wsi liczba ludności w wieku przed- i poprodukcyjnym równa jest około połowy liczby ludności w wieku produkcyjnym natomiast na terenie miasta wynosi około 60%.

Na stan ludności w gminie i mieście nie ma wpływu liczba zawieranych małżeństw, umieralność czy migracja. Liczby te utrzymują się na podobnym poziomie przy czym



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

jest wyraźna tendencja spadku małżeństw, urodzeń przy zmiennych liczbach zgonów. Ten stan powoduje, że przyrost naturalny jest ujemny i w prognozach na kolejne lata wykazuje tendencję spadkową.

### 8.2 Zatrudnienie

Zgodnie z danymi statystycznymi w czerwcu 2011 r. zanotowano 9,9% bezrobocie na terenie powiatu miechowskiego i w stosunku do roku poprzedniego wzrosło o 2,2% i ma tendencję wzrostową z okresowymi wahaniami. Wśród pracującej części mieszkańców gminy i miasta zdecydowana większość pracuje w handlu.

Niewielka liczba osób zatrudnionych, w stosunku do ogólnej liczby ludności w wieku produkcyjnym, ma wyraźną tendencją spadkową, przy czym jest to również związane ze zmniejszającą się liczbą ludności w wieku produkcyjnym. Wniosek: Można uznać, że w stosunku do liczby ludności w wieku produkcyjnym liczba osób zatrudnionych jest na porównywalnym poziomie od kilku lat, natomiast maleje liczba miejsc pracy w poszczególnych sektorach.

**Tabela 10 Pracujący (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2011 r.)**

	Ogółem	kobiety	Sektor publiczny	Sektor prywatny	rolnictwo	Przemysł i budownictwo	Usługi rynkowe	Usługi nierynkowe
Miechów gmina	3484	2066	1919	1565	21	514	769	98
Miechów miasto	3102	1929	1814	1288	15	449	650	98

### 8.3 Działalność gospodarcza na terenie gminy

**Tabela 11 Podmioty gospodarcze zarejestrowane w rejestrze REGON (dane Urzędu Statystycznego - stan na 31.XII 2009 r.)**

	Ogółem	Sektor		Spółki prawa handlowego			Spółdzielnie	Fundacje i stowarzyszenia	Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą
		Publiczny	Prywatny	ogółem	Z kapitałem zagranicznym	Spółki cywilne			
Gmina	2259	68	2191	40	6	174	14	45	1863
Miasto	1134	54	1619	34	5	151	14	25	1346
Powiat	3821	159	3662	54	9	260	30	123	3104

W strukturze działalności gospodarczej Gminy i Miasta Miechów dominują osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą - 82,5% ogółu.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Tabela 12 Działalność gospodarcza wg wybranych sekcji (źródło j.w.)

	Powiat	Miechów
1. Ogółem	3821	1134
2. Rolnictwo	193	10
3. Przemysł ogółem	328	91
4. W tym przetwórstwo przemysłowe	321	8
5. Budownictwo	438	145
6. Handel	1359	320
7. Hotele i restauracje	112	24
8. Transport i gospodarka magazynowa	367	180

Dodatkowo w powiecie funkcjonuje 6 targowisk prowadzących obsługę drobnego handlu.

### 8.4 Oświata

Około 15% mieszkańców to dzieci i młodzież w wieku szkolnym. Po wprowadzeniu reformy oświaty na terenie gminy i miasta zmieniła się organizacja i zasady obsługi gminy i miasta. Wielokrotnie Gmina musi zapewnić dojazd uczniów do szkół, głównie do szkół gimnazjalnych. Szkolnictwo na terenie gminy zabezpiecza przygotowanie dzieci i młodzieży w zakresie uzyskania świadectwa dojrzałości, edukację w różnych kierunkach zawodowych oraz w ogólnym przygotowaniu.

Na terenie gminy i miasta Miechów zlokalizowane są:

- 1) 8 szkół podstawowych, z 94 pomieszczeniami szkolnymi i 1096 uczniów.
- 2) 4 gimnazja, o 32 pomieszczeniach i z 616 uczniami,
- 3) 3 licea ogólnokształcące /na terenie powiatu miechowskiego/
- 4) 3 szkoły zasadnicze zawodowe,
- 5) 3 licea profilowane
- 6) 3 technika,
- 7) 5 szkół policealnych.

Na terenie miasta zlokalizowane są

- 1) Gimnazjum nr 1 w Miechowie,
- 2) Niepubliczne Gimnazjum w Miechowie,
- 3) Prywatne Gimnazjum,
- 4) Przedszkole nr 1,
- 5) Przedszkole nr 2 z oddziałem żłobkowym,
- 6) Przedszkole nr 3,
- 7) Szkoła Podstawowa nr 1 im. Henryka Sienkiewicza,
- 8) Szkoła Podstawowa nr 2 im. Marii Konopnickiej,

Na terenie gminy znajdują się:

- 1) Gimnazjum Specjalne w Zagorzycach,
- 2) szkoła podstawowa w Bukowskiej Woli im. Samodzielnej Brygady Strzelców Karpackich Obrońców Tobruku,
- 3) szkoła podstawowa w Jaksicach im. Adama Mickiewicza,
- 4) szkoła podstawowa w Parkoszowicach im. Dywizji Piechoty Armii Krajowej (szkoła niepubliczna),
- 5) szkoła podstawowa w Pojałowicach im. Gen. Stanisława Maczka,
- 6) szkoła podstawowa w Pstroszycach.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 7) wychowanie przedszkolne: 11 placówek w tym 4 przedszkola o 400 miejscach, przy liczbie dzieci w wieku przedszkolnym 575 i 422 uczęszczających do przedszkoli.

### 8.5 Zdrowie i opieka społeczna

Głównym ośrodkiem zdrowia jest szpital powiatowy zlokalizowany na terenie miasta w obszarze którego funkcjonuje Gminny Ośrodek Zdrowia w ramach którego funkcjonują następujące poradnie:

- 1) Dziecięca,
- 2) Ogólna,
- 3) Alergologiczna,
- 4) Gabinet rehabilitacji
- 5) Gabinet Położnej Środowiskowo-Rodzinnej,
- 6) Gabinet Pielęgniarki w Środowisku Nauczania i Wychowania.

W ramach zespołu poradni specjalistycznych przy szpitalu św. Anny działają poradnie:

- 1) Dermatologiczna,
- 2) Laryngologiczna,
- 3) Neurologiczna,
- 4) Urologiczna,
- 5) Gastrologiczna,
- 6) Kardiologiczna,
- 7) Okulistyczna,
- 8) Rehabilitacyjna.

Z uwagi na fakt, że zdrowie stanowi zadania powiatu dane zostały podane w odniesieniu do powiatu.

- 1) łóżka w szpitalach - 61,2/10 tys. mieszkańców,
- 2) 17 zakładów opieki zdrowotnej,
- 3) 11 praktyk lekarskich,
- 4) 16 aptek i 3145 mieszkańców na 1 aptekę,
- 5) żłobki - 2,
- 6) 6 domów i zakładów opieki społecznej – o 381 miejscach.

Na terenie gminy i miasta działają Domy Opieki Społecznej (DPS Warszawska, DPS Skorupki, DPS Szpitalna), Środowiskowy Dom Samopomocy, Stołówka prowadzona przez Caritas, Ośrodek Pomocy Społecznej – Szpitalna, schronisko dla bezdomnych mężczyzn – stowarzyszenie św. Brata Alberta oraz Warsztaty Terapii Zajęciowej.

### 8.6 Kultura, sport, turystyka, wypoczynek

Zarówno kultura jak i sport, turystyka i wypoczynek są słabo rozwinięte na terenie gminy i miasta jednakże następuje stały postęp w tej dziedzinie.

Na terenie gminy i powiatu występują:

- 1) biblioteki publiczne /w gminie i mieście Miechów/ ogółem 6, w tym 4 biblioteki i 3296 osób na 1 placówkę,
- 2) muzea: 2 /w powiecie/,
- 3) kina : 1 (w mieście),
- 4) turystyczne obiekty zbiorowego zakwaterowania /w powiecie/ – 1 o 24 miejscach noclegowych,
- 5) kluby sportowe /j.w./ 5 przy 7 instruktorach i 306 członkach,
- 6) kryta pływalnia.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 9. Uwarunkowania komunikacyjne

#### 9.1 Komunikacja drogowa

Na terenie gminy i miasta Miechów zlokalizowane są drogi różnych klas począwszy od drogi krajowej przez wojewódzką, powiatowe i gminne tj.

- 1) Droga krajowa : nr 7 klasy technicznej GP relacji Gdańsk – Warszawa – Kraków – Chyżne.
- 2) Droga wojewódzka: nr 783 klasy technicznej G, relacji Olkusz – Wolbrom – Miechów – Raclawice – Skalbmierz
- 3) Drogi powiatowe na terenie miasta Miechów:
  - a) nr 1200 K ul. Warszawska, dł. 1,943km,
  - b) nr 1201 K ul. Podzamcze, dł. 0,595km,
  - c) nr 1202 K ul. Sobieskiego - ul. Słowackiego, dł. 0,282km,
  - d) nr 1203 K ul. Piłsudskiego, dł. 1,322km.
- 4) Drogi powiatowe na terenie gminy Miechów:
  - a) nr 1182 K relacji Bryzdzyń – Tunel – Miechów, dł. 15,833km,
  - b) nr 1184 K relacji Uniejów Kolonia – Pstroszyce Drugie, dł. 5,957km,
  - c) nr 1189 K relacji Chodów – Dziadówki – Strzeżów Drugi, dł. 6,418km,
  - d) nr 1190 K relacji Pstroszyce Pierwsze – Strzeżów Drugi – Zapustka, dł. 3,385km,
  - e) nr 1204 K relacji Miechów (ul.Kolejowa) – Rzeżuśnia – Gołcza, dł. 9,608km,
  - f) nr 1205 K relacji Celiny Przesławickie – Przesławice – Wielki Dół – Kalina - Rędziny, dł. 14,484km,
  - g) nr 1206 K relacji Jaksice do drogi krajowej nr 7, dł. 2,752km,
  - h) nr 1207 K relacji Czaple Małe do drogi nr 7 – Szczepanowice przez wieś, dł. 11,588km,
  - i) nr 1208 K relacji Szczepanowice – stacja PKP, dł. 1,118km,
  - j) nr 1209 K relacji Poradów przez wieś, dł. 1,232km,
  - k) nr 1210 K relacji Poradów – Parkoszowice, dł. 3,155km,
  - l) nr 1211 K relacji Miechów (ul.Powstańców) – Zielenice, dł. 14,917km,
  - m) nr 1212 K relacji Strzeżów Pierwszy – Kalina Mała, dł. 5,457km,
  - n) nr 1213 K relacji Brzuchania przez wieś, dł. 2,067km,
  - o) nr 1222 K relacji Sancygniów – Wymysłów, dł. 0,903km,
  - p) nr 1224 K relacji Bukowska Wola – Działoszyce, dł. 18,956km,
  - q) nr 1225 K relacji Kalina - Rędziny – Kropidło – Gluzy – Działoszyce, dł. 18,243km.

#### **Główne uwarunkowania:**

System komunikacyjny gminy i miasta jest dobry /miasto ma dobre połączenia z aglomeracjami typu Kraków, Kielce/, w złym stanie technicznym są drogi o klasie dojazdowej. Wymagane jest wyznaczenia ciągów pieszo - jezdnych. Wskazuje się na konieczność realizacji:

- 1) drogi ekspresowej relacji Warszawa-Kraków - realizacja drogi odciąży miasto i zmniejszy przelotowy ruch samochodów,
- 2) obwodnicy miasta Miechów w ciągu drogi wojewódzkiej, której celem będzie eliminacja znacznego ruchu z obszaru centrum miasta - tym samym przyczyni się do przywrócenia funkcji centrotwórczych dla obszaru centrum,
- 3) rozbudowę dróg gminnych w celu prawidłowego kształtowania zabudowy mieszkaniowej /w chwili obecnej nowa zabudowa oparta jest na służebnościach lub drogach wewnętrznych/.





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 9.2 Komunikacja kolejowa

Przez teren Miasta równoleżnikowo przechodzi jedna linia kolejowa nr 8 relacji Kraków – Warszawa wchodząca w skład układu sieci kolejowych na terenie kraju o znaczeniu państwowym. W obszarze własności stanowi teren zamknięty. Jest jednym z elementów ponadregionalnego transportowego korytarza komunikacyjnego na kierunku północ – południe. Na terenie miasta Miechów zlokalizowany jest dworzec kolejowy. Na terenie gminy i miasta zlokalizowane są trzy dworce kolejowe Działówki (sołectwa Pstroszyce Drugie), Kamieńczyce, Szczepanowice.

### 9.3 Komunikacja zbiorowa

Transport zbiorowy realizowany jest głównie przy udziale linii autobusowych PKS oraz prywatnych firm transportowych. Linie te obsługują przejazdy na wszystkich kierunkach w oparciu o istniejące główne ciągi komunikacyjne. Głównym kierunkiem jest tutaj Kraków i na tej trasie występuje największa liczba połączeń. Poszczególne linie docierają do znacznej części sołectw w obszarze gminy i miasta Miechów, jednakże liczba kursów jest niewielka zróżnicowana w zależności od trasy przejazdu. Transport zbiorowy realizowany jest również przy udziale linii kolejowej.

### 9.4 Trasy rowerowe i szlaki turystyczne

Przez teren gminy i miasta Miechów przebiegają trasy stanowiące niejednokrotnie kontynuację szlaków przebiegających przez okoliczne gminy. Brak sieci rowerowej zsynchronizowanej z tematycznymi szlakami powoduje, że są one uczęszczane w niewielkim stopniu.

#### Małopolski Szlak Bożogrobców

Szlak ten przebiega przez miejsca związane z działalnością i życiem codziennym oraz duchowym Zakonu: Miechów - Bazylika Grobu Bożego, Siedliska-Kościół św. Krzyża, Sławice Szlacheckie – Kościół św. Wojciecha,

#### Szlak Architektury Drewnianej

Podzielony jest na kilka odcinków. Miechów wraz z Dworkiem Zacisze włączony został do Regionu Jurajsko-Oświęcimskiego.

#### Młyny Doliny Szreniawy

Szlak składa się z trzech odcinków: proszowickiego, słomnickiego i miechowskiego. W części miechowskiej łączy min. następujące miejsca: stacja kolejowa w Miechowie, obok kolejowa wieża ciśnień, młyn w Miechowie na potoku Cicha, "spalony" młyn w Miechowie, młyn przy Raławickiej, młyn w Siedliskach, młyn w Przybysławicach, młyn w Wielkanocy, młyn w Gołczy, młyn w Rzeżuśni, młyn w Przesławicach, młyn w Kamieńczykach (Kamieńczyce 19).

#### Szlak Partyzancki Ziemi Miechowskiej

Przebiega przez: Miechów – Charsznicę – Kępie – Tunel – Małoszów – Książ Wielki. Zaprojektowany z okazji XXV-lecia Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej. Jego długość wynosi 120 km; podzielony jest na 5 odcinków, z których każdy może stanowić odrębny Etap.

#### Szlak Kościuszkowski

Rozpoczyna się w Krakowie i biegnie przez powiat krakowski, proszowicki i miechowski. Na terenie pow. miechowskiego przechodzi z Wrocimowic do Raławic-Janowiczek, dalej prowadzi przez Dziemiędzyce, Nasiechowice, Sosnowkę, Muniakowice, skąd przechodzi na teren powiatu proszowickiego i wraca znów przez



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Waganowice, Brańczyce, Niedźwiedź, Ratajów i Słomniki, gdzie kończy się na stacji kolejowej.

Szlak ten obrazuje trasę przebytą przez wojska Kościuszki podczas insurekcji.

### Szlak Generała M. Langiewicza

Szlak rozpoczyna się na granicy powiatu olkuskiego i stanowić będzie dalszy ciąg szlaku poprowadzonego z Ojcowa. Przebiega przez Iwanowice, Maszków, Maszków-Kolonię, przecina trasę Warszawa-Kraków i biegnie dalej skrajem lasu do Goszczy w powiecie krakowskim, następnie przez Polanowice, Niedźwiedź, Słomniki, Prandocin Iły, Sosnówkę, Nasiechowice, Marchocice, Raclawice, Klonów, Góry Miechowskie, Grzymałów, Kalinę Wielką, Antolkę, Tochołów, Giebułtów, Boczkowice, Książ Mały i przez Zaryszyn, do granicy powiatu i województwa, gdzie łączy się ze szlakiem przebiegającym przez powiat pińczowski. Szlak podzielony jest na 3 odcinki. Długość całego szlaku wynosi 50 km.

### Szlak Książ Wielki – Miechów (zielony)

Przebiega w następujący sposób: Książ Wielki, Częstoszowice, Małoszów, Tochołów, Antolka, Las Strzyganiec, Podleśna Wola Górna, Tunel, Rezerwat Biała Góra, Rezerwat Kępie na Wyżynie Miechowskiej, Kępie, Pogwizdów, Uniejów, Charsznica, Chodów, Miechów Dworek Zacisze.

### Szlak Romański

W Polsce przebiega niemal przez cały kraj, obejmując swym zasięgiem najważniejsze miejsca i zabytki związane z czasami monarchii piastowskiej. Szlak podzielony jest na regionalne odcinki, na których tworzone są trasy samochodowe, trasy rowerowe i piesze oraz infrastruktura turystyczna w postaci odpowiedniego oznakowania i ogólnodostępnych materiałów informacyjnych i promocyjnych. Bazylika w Miechowie leży na trasie tego szlaku.

## 9.5 Zaplecze komunikacji

### Parkingi

Na terenie miasta Miechowa parkingi zorganizowane są głównie w części centralnej oraz przy głównych ośrodkach administracji i sieciach obiektów handlowych. Zarówno w części centralnej jak i w pozostałych częściach liczba miejsc parkingowych nie zabezpiecza pełnych potrzeb użytkowników. Wskazuje się na konieczność realizacji miejsc parkingowych w centrum miasta.

### Stacje benzynowe

Na terenie miasta zlokalizowane są cztery stacje benzynowe oraz na terenie gminy w miejscowości Jaksice i Strzeżów II. Nie stwierdzono większego zapotrzebowania na tego rodzaju usługi tym bardziej, że na terenie sąsiednich gmin są również zlokalizowane stacje obsługujące mieszkańców gminy i miasta Miechów.

### Miejsce Obsługi Podróżnych

Na terenie miasta Miechów zlokalizowane jest jedno miejsce pełniące funkcje dworca autobusowego, które obsługuje ruch sieci firm przewozowych świadczących usługi przewozowe na terenie gminy i miasta jak i poza jej granice. Jest to miejsce słabo zorganizowane, brak jest zaplecza dla pasażerów. Autobusy oraz sieć busów obsługują przystanki zlokalizowane w poszczególnych sołectwach gminy.

Na terenie miasta zlokalizowany jest również główny dworzec kolejowy. Budynek dworca jest wprawdzie mocno zaniedbany ale zapewnia podstawowe potrzeby podróżnych. Ponadto na terenie gminy i miasta funkcjonują trzy stacje pełniące rolę dworca kolejowego.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 10. Infrastruktura techniczna

#### 10.1 Zaopatrzenie w wodę

Położenie gminy i miasta Miechów w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP Nr 408 niecka Miechowska – NW i GZWP NR 409 – Niecka Miechowska – SE) powoduje, iż podstawowym źródłem zaopatrzenia w wodę są wody podziemne, w większości z kredowego poziomu wodonośnego. Na terenie gminy i miasta funkcjonuje kilkadziesiąt ujęć wody, z których woda do zabudowań doprowadzana jest wiejskimi wodociągami.

Zaopatrzenie w wodę poszczególnych sołectw w gminie Miechów jest na wysokim poziomie, z pośród 34 sołectw gminy tylko jedno z nich (Sławice Szlacheckie) nie posiada sieci wodociągowej, a mieszkańcy korzystają z wody pochodzącej z prywatnych studni kopanych. Istniejące ujęcia wody są wystarczające dla zaopatrzenia wszystkich mieszkańców miasta i gminy Miechów. Lokalny problem okresowego ograniczenia poboru wody (lata suszy) występuje w sołectwie Brzuchania.

Długość sieci wodociągowej na terenie gminy i miasta Miechów wynosi 234,5 km. Liczba mieszkańców podłączona do sieci wodociągowej to 18 388, z czego liczba przyłączy wodociągowych wynosi 3449, a łączna ich długość to 45,2km. Liczba podmiotów usługowo – produkcyjnych przyłączonych do sieci to 247 podmiotów.

Sieć wodociągowa jest w różnym stanie technicznym i zbudowana z różnego rodzaju materiałów:

- 1) stal – 8,0 km,
- 2) żeliwo – 25,3 km,
- 3) azbest – cement – 8,4 km,
- 4) inne – PCV+PE – 192,80 km.

Na terenie gminy i miasta istnieją wodociągi azbestowo - cementowe, wymagające natychmiastowej wymiany. Sytuacja taka ma miejsce na terenie miasta i w sołectwach: Zagorzyce, Podmiejska Wola, Falniów - Wysiołek. Łączna długość odcinków sieci przeznaczona do wymiany wynosi 8,4 km. Jednocześnie według założeń wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych planuje się rozbudowę 14 km sieci.

Dla zaopatrzenia miasta Miechów w wodę wykorzystuje się ujęcia głębinowe:

- 1) „Bezдно” – dwie studnie wiercone: nr M-1 zasadnicza i Nr M-1a awaryjna, o zasobach 190,0 m<sup>3</sup>/h zatwierdzonych decyzją znak GT.X. – 8530/70/76 z 8 marca 1977 r.;
- 2) ul. Raclawicka – składa się z dwóch studni kopanych (SK-1 i SK-2), których wydajność jest różna i waha się w zależności od warunków atmosferycznych. Ustalono zasoby na podstawie „Opinii hydrogeologicznej” na 7,5 m<sup>3</sup>/h;
- 3) „Szpital” stanowią dwie studnie wiercone: S – 1 o zasobach wynoszących 58 m<sup>3</sup>/h zatwierdzonych decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach Wydziału Ochrony Środowiska, Geologii i Gospodarki Wodnej z dnia 10 sierpnia 1983 r. znak: OS.II-8530/16/83;
- 4) ujęcie wody podziemnej Miechów-Biskupice - decyzja Starosty Miechowskiego nr RGR-6223-1/5/3/2009 z dnia 31.08.2009 r.

Ujęcia te zaopatrują w wodę miasto Miechów oraz sołectwa Siedliska, Wymysłów, Kalina Mała, Zagorzyce, Jaksice, Komorów, Kamieńczyce, Biskupice, Przesławice. Eksploatacja prowadzona jest na mocy decyzji wydanej przez Starostę Miechowskiego 23.12.2005 roku (znak: RGR-6223-1/7/2/2005) wydanej na okres do 31.12.2020 roku.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Dla w/w ujęć wody wyznaczone zostały strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej i wspólna strefa ochrony pośredniej.

Strefy ochrony bezpośredniej dla ujęć: „Bezdno”, „Raclawicka” i „Szpital” obejmują:

„Bezdno” – teren wokół ujęcia w formie czworoboku o wymiarach 26,0 x 42,0 m;

„Raclawicka” – teren istniejącej, wygradzonej stacji wodociągowej w formie nieregularnego wieloboku o powierzchni 3676 m<sup>2</sup>;

„Szpital” – studnia nr 1 – teren wokół studni w formie nieregularnego wieloboku o wymiarach 35,0 x 12,5 x 15,0 x 15,0 x 25,0 m;

Miechów-Biskupice – teren stacji.

Zgodnie z danymi zawartymi w materiałach archiwalnych oprócz wyżej wymienionych ujęć zlokalizowanych w granicach miasta Miechów w granicach gminy i miasta zlokalizowanych jest ok. 40 ujęć wód podziemnych ujmujących kredowy poziom wodonośny.

Poniżej podano te ujęcia które są eksploatowane na podstawie obowiązujących pozwoleń

- 1) nr 14/I w Brzuchani (wydajność 5,3 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego. Decyzja nr RGR.6223-1/12/1/2009 z dnia 31.12.2009 r. Termin obowiązywania 30.12.2029 r.
- 2) nr 34 I, II w Celinach Przesławickich (wydajność 13,6 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego. Decyzja nr RGR.6223-1/8/1/2010 z dn. 06.12.2010 r. Termin obowiązywania 31.12.2030 r.
- 3) nr 44/II, 44/I w Dziewięciolach (wydajność 7,9 m<sup>3</sup>/h i 17,0 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego. Decyzja nr RGR.6341.54.2011 z dn. 24.01.2012 r. Termin obowiązywania 31.12.2031 r.
- 4) nr 32 w Kalinie – Lisiniec (wydajność 19,5 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego. Decyzja nr RGR.6341.52.2011 z dn. 28.12.2011 r. Termin obowiązywania 31.12.2021 r.
- 5) nr 33/II w Kalinie-Rędziny (wydajność 15,3 m<sup>3</sup>/h i 12,6 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu obsługującego wieś: Kalina Las i Kalina - Rędziny. Decyzja nr RGR.6341.55.2011 z dn. 24.01.2012 r. Termin obowiązywania 31.12.2031 r.
- 6) nr 42 w Nasiechowicach (wydajność 12,6 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego. Decyzja nr RGR.6223-1/7/1/2010 z dn. 03.12.2010 r. Termin obowiązywania 31.12.2030 r.
- 7) nr 28 w Poradowie (wydajność 42,6 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego. Decyzja nr RGR.6223-1/6/1/2010 z dn. 03.12.2010 r. Termin obowiązywania 31.12.2029 r.
- 8) nr 16 w Falniowie (wydajność 58,0 m<sup>3</sup>/h) dla zaopatrzenia wsi Falniów i Falniów - Wysiołek. Decyzja nr OS-I-6210/277/95 z dn. 22.11.1995 r. Termin obowiązywania 31.12.2015 r. Obecnie studnia wyłączona z eksploatacji.
- 9) nr 38/I,II w Szczepanowicach (wydajność 49,8 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu wiejskiego obsługującego Szczepanowice, Parkoszowice i Glinice. Decyzja nr RGR.6341.24.2012 z dn. 31.12.2012 r. Termin obowiązywania 31.12.2032 r.
- 10) nr 12 w Strzeżowie (wydajność 16,7 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu obsługującego wieś: Strzyżów Pierwszy i Drugi oraz Zapustka. Decyzja nr RGR.6223-1/10/2/01 z dn. 28.12.2001 r. Termin obowiązywania 31.12.2011 r.
- 11) nr 6 w Widnicy (wydajność 2,8 m<sup>3</sup>/h), lokalne zaopatrzenie wsi. Decyzja nr RGR.6223-1/11/1/2009 z dn. 31.12.2009r. Termin obowiązywania 30.12.2029 r.
- 12) nr 37 w Wielkim Dole (wydajność 9,0 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu obsługującego wieś: Wielki Dół i Jaksice. Decyzja nr RGR.6223-1/9/1/2010 z dn. 06.12.2010 r. Termin obowiązywania 31.12.2030r.
- 13) nr 10 w Zagorzycach (wydajność 7,6 m<sup>3</sup>/h). Decyzja nr RGR.6223-1/15/4/00/01 z dn. 09.02.2001 r. Termin obowiązywania 31.12.2010 r.
- 14) nr 46 Zarogów - Decyzja nr RGR.6341.56.2011 z dn. 24.01.2012 r. Termin obowiązywania 31.12.2021 r.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 15) nr 20/I, 20/II Miechów –Biskupice, ujęcie dla Biskupic i Miechowa Komorowa (aktualnie nie eksploatowane)
- 16) nr 7 w Pstroszycach – Rozpierzchowie (wydajność 250 m<sup>3</sup>/h) dla wodociągu obsługującego wsie: Pstroszyce Pierwsze i Drugie, Podleśna Wola Dolna i Górna. Decyzja nr RGR.6223-1/12/1/2009 z dn. 31.12.2009 r. Termin obowiązywania 30.12.2029 r.

Każde z wyżej wymienionych ujęć wody (które jest eksploatowane) posiada wygradzoną bezpośrednią strefę ochrony sanitarnej, w której obowiązuje następujące zakazy i nakazy:

- 1) zabrania się użytkowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia wody;
- 2) zabrania się nawożenia mineralnego i organicznego, stosowania pestycydów;
- 3) roślinność w strefie winna być przynajmniej 2 razy w roku koszona, a masa roślinna usuwana poza strefę;
- 4) ogrodzony teren studni powinien być oznakowany znakami informacyjnymi o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych na teren ochrony bezpośredniej.

Ponadto na obszarze gminy i miasta zlokalizowanych jest kilkadziesiąt zakładowych czynnych studni wierconych, nie podłączonych do systemów wodociągowych. Są one wykorzystywane w celu zaopatrywania zakładów przemysłowych w obrębie przedmiotowego terenu w wodę do celów produkcyjnych i konsumpcyjnych.

Gminna sieć wodociągowa znajduje się w różnym stanie technicznym i wybudowana została z różnych materiałów. Największy udział w ogólnej wielkości sieci posiadają rury z PCV i żeliwne ale można jeszcze odnaleźć rury stalowe, a nawet azbestowe, które wymagają natychmiastowej wymiany.

Głównym poziomem wodonośnym dostarczającym mieszkańcom gminy i miasta wody do celów konsumpcyjnych jest poziom kredowy. Przeprowadzone przez WIOŚ w Krakowie badania jakości wody wykazały, iż woda ta jest zdatna do spożycia przez ludzi i spełnia obowiązujące normy wyznaczone dla wód do picia i na potrzeby gospodarcze pod względem fizykochemicznym i bakteriologicznym. Na bieżąco prowadzony jest monitoring ujęć „Bezдно” i źródła w Biskupicach.

Według danych ZWiK w Miechowie zużycie wody (m<sup>3</sup>/d, m<sup>3</sup>/rok) przedstawia się następująco:

- 1) podmioty usługowo – produkcyjne – 72,3 m<sup>3</sup>/d, 26416 m<sup>3</sup>/rok,
- 2) gospodarstwa domowe – 1567,1 m<sup>3</sup>/d, 571991 m<sup>3</sup>/rok.

Struktura zużycia wody m<sup>3</sup>/rok za rok 2011:

- |                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| 1) zakup wody          | 4 ty s. m <sup>3</sup>  |
| 2) ujęcie wody własnej | 613 tys. m <sup>3</sup> |
| 3) zużycie wody ogółem | 599 tys. m <sup>3</sup> |
| 4) straty wody         | 18 tys. m <sup>3</sup>  |

Zużycie wody na terenie gminy i miasta ulega sukcesywnie zmniejszeniu, należy przypuszczać, że wynika to z oszczędności wody w gospodarstwach domowych z uwagi na wzrost cen jak również likwidacja podmiotów gospodarczych korzystających z dużej ilości wody. Ograniczeniu uległy także straty wody, w porównaniu z rokiem 1998 aż o 33%.

Miasto Miechów zasilane jest w wodę z komunalnej sieci wodociągowej oraz kilku indywidualnych ujęć wody pracujących na potrzeby własne użytkowników studni. Z miejskiej sieci wodociągowej zasilane są również wsie Siedliska, Wymysłów, Jaksice, Komorów, Biskupice, Bukowska Wola, Kalina Mała, Zagorzyce, Kamieńczyce, Przesławice.

Sieć wodociągowa pracuje w układzie pierścieniowym.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Teren Gminy i miasta Miechów zasilany jest z własnych ujęć komunalnych oraz od strony gm. Charsznica (sołectwo Podmiejska Wola). Na terenie gminy i miasta można wyróżnić następujące wodociągi:

- 1) Brzuchania - ujęcie Brzuchania,
- 2) Celiny Przesławickie - ujęcie Celiny Przesławickie,
- 3) Dziwięcioły - ujęcie Dziwięcioły,
- 4) Falniów - Wysiołek - ujęcie Falniów - Wysiołek,
- 5) Falniów, Falniów - Wysiołek - ujęcie Falniów,
- 6) Kalina - Lisiniec - ujęcie Kalina - Lisiniec,
- 7) Kalina - Rędziny - ujęcie Kalina - Rędziny,
- 8) Kalina Mała, Bukowska Wola - ujęcie Miechów,
- 9) Nasiechowice - ujęcie Nasiechowice,
- 10) Poradów - ujęcie Poradów,
- 11) Wymysłów – ujęcie Miechów,
- 12) Pstroszyce Pierwsze, Pstroszyce Drugie, Podleśna Wola Widnica(1/3) - ujęcie Pstroszyce – Rozpierzchów,
- 13) Szczepanowice, Parkoszowice, Glinica - ujęcie Szczepanowice,
- 14) Strzeżów Pierwszy, Strzeżów Drugi/Zapustka - ujęcie Strzeżów Pierwszy,
- 15) Widnica(2/3), ujęcie Widnica,
- 16) Wielki Dół, Jaksice Kolonia - ujęcie Wielki Dół,
- 17) Zagorzyce – ujęcie Miechów,
- 18) Zarogów, Pojałowice – ujęcie Zarogów,
- 19) Siedliska – ujęcie Miechów,
- 20) Podmiejska Wola – ujęcie Chodów (gm. Charsznica).

W najbliższych latach gmina i miasto Miechów planuje wymianę starych i zniszczonych odcinków sieci wodociągowej, a także budowę nowych odcinków. W zamierzeniach jest także budowa stacji uzdatniania wody w Kalinie Małej.

### 10.2 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Znaczna część powierzchni miasta Miechowa posiada kanalizację sanitarną o łącznej długości 49,80 km. Ogólna liczba mieszkańców podłączonych do sieci kanalizacyjnej wynosi 12162 osób, w tym na terenie miasta: 11629, a na obszarze wiejskim: Bukowska Wola – 398, Komorów – 135. Łączna długość przykanalików wynosi 8,7 km, z tego na terenie miasta – 7,3 km i na terenie wsi - 1,4 km.

Teren miasta Miechowa posiada sieć kanalizacji deszczowej o łącznej długości 2,2 + ogólnospławna 8,4 km, dla której odbiornikiem ścieków jest rzeka Szreniawa, Miechówka i potok Cichy. Stan techniczny tych urządzeń określa się jako dostateczny.

W ostatnich latach wybudowano 5,3 km sieci kanalizacyjnej na obszarach wiejskich (wieś: Komorów, Bukowska Wola). Konieczna jest dalsza budowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej. W pierwszej kolejności budowa kanalizacji obejmie wsie Jaksice, Biskupice i Przesławice.

Planuje się, aby oczyszczalnia ścieków w miejscowości Komorów objęła następujące miejscowości w gminie Miechów: Podleśna Wola, Pstroszyce Pierwsze, Pstroszyce Drugie, Widnica, Zagorzyce, Podmiejska Wola, Siedliska, Strzeżów Pierwszy, Miechów, Falniów-Wysiołek, Falniów, Biskupice, Komorów, Kamieńczyce, Jaksice, Wielki Dół, Przesławice, Parkoszowice, Poradów, Wymysłów, Zarogów, Bukowska Wola, Glinica, Szczepanowice, Sławice Szlacheckie, Pojałowice. Dla pozostałych miejscowości: Kalina Mała, Kalina-Rędziny, Kalina-Lisiniec, Nasiechowice, Dziwięcioły planuje się odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków w Komorowie lub inne alternatywne rozwiązania w tym zakresie. Dla pozostałych



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

miejsowości tj. Brzuchania, Celiny Przesławskie, Podmiejska Wola, Strzeżów Pierwszy, Zapustka wskazuje się na indywidualne rozwiązania tj. szczelne zbiorniki wybieralne i przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Na tych terenach wiejskich, gdzie budowa sieci kanalizacyjnej jest ekonomicznie nieuzasadniona bądź technicznie niemożliwa, wskazuje się na plan propagowania przydomowych oczyszczalni ścieków.

Istniejąca oczyszczalnia ścieków funkcjonuje od roku 1984 (zmodernizowana w 2007 r.), położona jest w miejscowości Komorów na południowy zachód od centrum miasta i zajmuje obszar około 6,1ha. Jest oczyszczalnią nowoczesną typu mechaniczno-biologiczno-chemicznego z podwyższonym usuwaniem azotu i fosforu. Oczyszczalnia posiada uregulowany stan formalno – prawny, decyzja nr RGR-6223-2/1/1/2007 z dnia 24.04.2007 r.

Odbiornikiem ścieków oczyszczonych na tym obiekcie jest potok Cichy wpadający bezpośrednio do rzeki Szreniawy.

Stężenie i ładunek zanieczyszczeń w doprowadzanych do oczyszczalni ściekach są uzależnione od tego, czy są one dostarczane kanalizacją czy dowożone wozami asenizacyjnymi (z szamb). Stężenie zanieczyszczeń w ściekach dowożonych jest dużo wyższe niż w ściekach doprowadzanych systemem kanalizacji.

**Tabela 13 Ładunki zanieczyszczeń w ściekach na oczyszczalni w Komorowie za 2011 r.**

Wskaźniki zanieczyszczeń	Ładunek w ściekach kg/rok	
	Dopływających do oczyszczalni	Odprowadzanych do odbiornika
BZT <sub>5</sub>	153069	1502
ChZT	469374	8120
Zawiesina	147054	1786
Azot ogólny	53639	3430
Fosfor ogólny	10156	61

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym udzielonym przez Starostę Miechowskiego na rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Komorowie dla miasta Miechów oraz odprowadzanie oczyszczonych ścieków do rzeki Cicha:

1) Jakość ścieków oczyszczonych w zakresie wymienionych wskaźników zanieczyszczeń nie przekroczy:

- a) stęż. BZT<sub>5</sub> – 15,0 mgO<sub>2</sub>/dm<sup>3</sup>
- b) stęż. ChZT – 120,0 mgO<sub>2</sub>/ dm<sup>3</sup>
- c) zawiesiny ogólnej – 30,0 mg/ dm<sup>3</sup>
- d) stęż. azotu og. – 15,0 mg/ dm<sup>3</sup>
- e) stęż. fosforu og. – 2,0 mg/ dm<sup>3</sup>
- f) pH – 6,5 – 9.

Charakterystyczne przepływy potoku Cichy przedstawiają się następująco:

- 1) Q<sub>SN</sub> = 0,082 m<sup>3</sup>/s;
- 2) Q<sub>S</sub> = 0,273 m<sup>3</sup>/s;

W rejonie Miechowa występują dwa poziomy wodonośne:

- 1) Poziom górnokredowy związany z występowaniem spękanych i szczelinowatych wapieni i margli. Poziom ten ujmowany jest przez studnie głębinowe.
- 2) Poziom czwartorzędowy związany głównie z lessami i glinami nie posiada większego znaczenia. Woda gruntowa występuje w postaci intensywnych sączeń pomiędzy lessami i pyłami. Obecność wody na tym obszarze stwierdzono na głębokości od 2,8 do 4,8 m.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 10.3 Gospodarka odpadami

Do 2007 roku odpady z terenu miasta i gminy składowane były na wysypisku śmieci zlokalizowanym w Dołach Komorowskich. Na podstawie Decyzji znak: RGR 7644/46/2003 z dnia 29.12.2003 r. wydanej przez Starostę Miechowskiego Składowisko Odpadów Komunalnych w Miechowie zostało zamknięte z dniem 30.04.2007 roku. Teren składowiska o powierzchni 1,8 ha jest w trakcie rekultywacji technicznej oraz biologicznej w celu przywrócenia środowisku naturalnemu terenu zajętego pod wysypisko, poprzez odtworzenie nowych biologicznych wartości użytkowych gruntu. Wskazuje się na konieczność monitoringu środowiska, a w szczególności monitoringu wód powierzchniowych i gruntowych.

Obecnie wywóz odpadów komunalnych z całego terenu gminy i miasta prowadzi konsorcjum wyłonione w przetargu, na wysypiska w Bolesławiu i Krakowie. Zbiórka odpadów w wielu gospodarstwach prowadzona jest selektywnie i odbywa się metodą „U źródła”.

### 10.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną

Miasto i gmina Miechów zasilane są w energię elektryczną z układu głównie napowietrznych sieci 15kV związanych z głównym punktem zasilania zlokalizowanym na terenie miasta Miechowa.

Gmina i miasto zasilane są w energię poprzez główne linie energetyczne tj. linię elektroenergetyczną 110 kV relacji Wolbrom-Słomniki oraz linie elektroenergetyczne 30kV

- 1) Linia napowietrzna 30 kV relacji Miechów - Książ Wielki",
- 2) Linia napowietrzna 30 kV relacji Miechów - Tunel PKP",
- 3) Linia napowietrzna 30 kV relacji „Miechów - Raclawice”.

Są to linie głównie napowietrzne a większość stacji transformatorowych to stacje napowietrzne, słupowe.

Linie te wraz z pozostałą siecią linii rozprawdzających, w pełni zabezpieczają potrzeby mieszkańców gminy i miasta.

Na terenie gminy i miasta zinwentaryzowano łącznie 94 stacje transformatorowe różnego typu.

Zgodnie z informacjami uzyskanymi w Zakładach Energetycznych uzbrojenie terenu w sieć wysokiego napięcia 110kV jest wystarczające. Na poziomie średniego i niskiego napięcia istniejąca sieć infrastruktury energetycznej wymaga modernizacji i rozbudowy, jednakże dla stanu istniejącego nie ma problemów z brakiem rezerw oraz zasilanie nowych odbiorców.

Najważniejszymi ograniczeniami wynikającymi z istniejących sieci energetycznych są tzw. strefy techniczne od linii napowietrznych wysokoparametrowych. Pasy wzdłuż linii powinny być wolne od zabudowy a także od jakichkolwiek zadrzewień. Szerokość tych pasów uzależniona jest od parametrów linii.

### 10.5 Zaopatrzenie w gaz

Przez teren Gminy i Miasta biegnie gazociąg **wysokoprężny** relacji Proszowice – Sędziszów na kierunku północ-południe oraz odgałęzienie w kierunku Charsznicy, zaopatrujący docelowo w gaz między innymi miasto i sołectwa gminy Miechów oraz gminy sąsiadujące.

Wskazuje się na konieczność gazyfikacji miasta począwszy od stacji redukcyjnej 1<sup>o</sup>, do ulicy Powstańców, z odgałęzieniem do szpitala i dalej do osiedli mieszkaniowych.





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Utrudnieniem w całkowitej realizacji sieci gazowej w mieście jest brak wolnej przestrzeni dla ułożenia tego rodzaju uzbrojenia w pasach drogowych - szczególnie w centralnej części miasta.

Istniejące stacje redukcyjno-pomiarowe posiadają znaczne rezerwy przepustowości i mogą stanowić źródło dostawy gazu dla ewentualnej rozbudowy sieci gazowej jak i budowy przyłączy gazowych. Niedostatecznie rozbudowana sieć gazowa znacznie ogranicza zużycie gazu u indywidualnych odbiorców zużytkowujących gaz ziemny do przygotowania posiłków, wytwarzania ciepłej wody użytkowej oraz w celach grzewczych.

Istniejący układ sieci gazowej umożliwi rozwój systemów obsługi w szczególności w kierunku zwiększenia ilości indywidualnych odbiorców korzystających z gazu do celów grzewczych. Ma to istotny wpływ na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza.

### 10.6 Zaopatrzenie w energię ciepłą

Rozpoznanie infrastruktury zaopatrzenia w ciepło oraz energie elektryczną i paliwa gazowe wykazały, że istniejący system (infrastruktura + organizacja) w pełni zaspokajają aktualne potrzeby Gminy i Miasta. Potrzeby ciepłe gminy i miasta Miechów pokrywane są w 100% ze źródeł ciepła zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta:

- 1) komunalne źródła ciepła z systemami dystrybucji ciepła – Zakład Wodociągów i Kanalizacji,
- 2) lokalne źródła ciepła,
- 3) indywidualne źródła ciepła w budynkach jednorodzinnych i gospodarstwach rolnych.

Miasto Miechów pokrywa swoje zaopatrzenie na energię ciepłą przede wszystkim na bazie małej i średniej mocy kotłowni wbudowanych lub wolno stojących oraz indywidualnych ogrzewań opartych na piecach gazowych, elektrycznych lub węglowych. Aktualny stan techniczny infrastruktury zaopatrzenia w ciepło jest zadowalający.

### 10.7 Telekomunikacja

Obsługa telekomunikacyjna na obszarze miasta i gminy jest dobrze rozwinięta. Podstawowe potrzeby mieszkańców zaspokaja telefonia przewodowa. Na terenie miasta i gminy działają wszystkie sieci telefonii komórkowej i praktycznie cały teren jest w zasięgu wszystkich operatorów działających w kraju.

W związku z szybkim postępowaniem w rozwoju technologii telekomunikacyjnych, zastosowaniem sieci światłowodowych i sieci bezprzewodowych rozwój sieci telekomunikacyjnych warunkowany jest wyłącznie ekonomicznie.

### 10.8 Odnawialne źródła energii

Energetyka odnawialna to jeden z zasadniczych elementów rozwoju zrównoważonego – konieczna jest identyfikacja i analiza Środowiska STRATEGIĄ ROZWOJU ENERGETYKI ODNAWIALNEJ celem strategicznym jest zwiększenie udziału energii ze źródeł odnawialnych w bilansie paliwowo – energetycznym miasta. W "Założeniach polityki energetycznej Polski do 2020 roku" rząd Polski wskazał na konieczność, a nawet obowiązek dokonywania zmian w planach funkcjonowania i rozwoju sektora energetycznego w celu ochrony środowiska i konieczność stosowania zasad zrównoważonego rozwoju w harmonii ze środowiskiem naturalnym.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Odnawialne źródła energii winne stanowić istotny udział w bilansie energetycznym gminy i miasta. Tym samym przyczynią się do zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego regionu, a zwłaszcza do poprawy zaopatrzenia w energię na terenach o słabo rozwiniętej infrastrukturze energetycznej. Potencjalnie największym odbiorcą energii ze źródeł odnawialnych może być rolnictwo, a także mieszkalnictwo i komunikacja.

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenach typowo rolniczych może przyczynić się do obniżenia kosztów związanych z funkcjonowaniem gospodarstw. Równie ważnym czynnikiem rozwijania technologii bazujących na odnawialnych źródłach energii jest eliminacja negatywnych zmian stanu środowiska. Wskazuje się na konieczność stosowania technologii odnawialnych źródeł energii.

Do źródeł energii odnawialnej zalicza się:

- 1) energię wiatru,
- 2) energię słoneczną,
- 3) energię geotermalną, energię geotermalną wód kopalnianych
- 4) biomasę,
- 5) gaz wysypiskowy, gaz z oczyszczalni ścieków, inne rodzaje biogazu,
- 6) energię ciepłą nagromadzoną w środowisku
- 7) konwencjonalną energię wodną,

### Energia wiatru

Położenie gminy i miasta wg mapy stref energetycznych wiatru w Polsce prof. H. Lorenc na podstawie danych pomiarowych z lat 1976-2005 w strefie mało korzystnej, średnia prędkość wiatru wynosi tu tylko 2,5 m/s. Warunki wietrzności w gminie i mieście nie są korzystne technicznie i ekonomicznie. Z uwagi na lokalizację w Brzuchani radaru meteorologicznego w promieniu 20km nie przewiduje się możliwości instalacji elektrowni wiatrowych oraz w promieniu 5km pojedynczych wiatraków.

### Energia słoneczna:

Wykorzystanie energii słonecznej na terenie gminy i miasta powinno mieć miejsce w budownictwie, szczególnie w nowym poprzez odpowiednie usytuowanie i konstrukcję budynków, zastosowanie odpowiednich technologii i urządzeń umożliwiających wykorzystanie promieniowania słonecznego do ogrzewania ciepłej wody użytkowej oraz ogrzewania pomieszczeń. Biorąc pod uwagę możliwość wystąpienia okresów pochmurnych, kolektory słoneczne winne być dublowane innym sposobem ogrzewania. Na terenie gminy i miasta sukcesywnie montowane są kolektory słoneczne głównie na budynkach mieszkalnych.

### Energia ciepła nagromadzona w środowisku

Wskazuje się na możliwości wykorzystania roślin do produkcji energii, co nie zwiększa stężenia CO<sub>2</sub> i SO<sub>2</sub> w atmosferze, niska jest również emisja związków z grupy tlenków azotu. Wytwarzanie energii z roślin i innych odnawialnych źródeł energii nie wywiera niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne i jest zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### Konwencjonalna energia wodna

Mała energetyka wodna obejmuje pozyskanie energii z cieków wodnych. Istniejące w Gminie i Mieście ciek wodne nie stanowią zasobów wodnych umożliwiających realizację obiektów małej energetyki wodnej.

### Pompy ciepła

Pompy ciepła są szczególnie przyjazne dla środowiska, jako urządzenia elektryczne nie emitują żadnych zanieczyszczeń. Taki system grzewczy wykorzystano w Szkole Podstawowej Nr 2 im. M. Konopnickiej oraz Gimnazjum Nr 1 im. M. Miechowity w Miechowie.

Zastosowanie pompy ciepła do ogrzewania budynków szkolnych jest pierwszym tego typu przykładem zastosowanym na terenie Gminy i Miasta Miechów. Z uwagi na to, że na terenie gminy i miasta Miechów dosyć dużym problemem jest zanieczyszczenie powietrza spowodowane niską emisją, wynikającą głównie z dużej liczby pieców c.o. opalanych koksem i węglem w indywidualnych gospodarstwach domowych - wykorzystanie odnawialnych źródeł energii - wpłynęłoby korzystnie na stan czystości powietrza (zwłaszcza w okresie zimowym).

Gmina i miasto Miechów należy do nielicznych gmin w Polsce, które od kilku lat prowadzą prace nad propagowaniem i wdrażaniem rozwiązań opartych na odnawialnych źródłach energii.

## **11. Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego zainwestowania terenu**

### **11.1 Struktura użytkowania terenu**

Strukturę użytkowania gruntów prezentuje poniższa tabela:

**Tabela 14**      **Struktura użytkowania terenu**

TERENY	POWIERZCHNIA [ha]	%	TERENY – SZCZEGÓŁOWY PODZIAŁ	POWIERZCHNIA [ha]
Użytki rolne	13047	88,3	Gruntu orne	12256
			Sady	305
			Łąki trwałe	246
			Pastwiska trwałe	240
Tereny zainwestowane i nieużytki	1078,8	7	Tereny mieszkaniowe	509,6
			Tereny przemysłowe	34,2
			Tereny kolejowe	68,7
			Tereny komunikacyjne	380
			Pozostałe tereny zainwestowane	86,3
Lasy i grunty leśne	657,2	4,7	Lasy	506
			Grunty zadrzewione i zakrzewione	151,2
Razem	14783	100		



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 11.2 Struktura własności gruntów

Strukturę własności gruntów przedstawiono w formie tabelarycznej osobno dla terenu gminy z wyłączeniem terenu miasta i dla terenu miasta.

#### MIASTO

Powierzchnia miasta – 15,5km<sup>2</sup>

**Tabela 15**      *Struktura własności gruntów na terenie miasta Miechów*

L.P	WŁASNOŚĆ	UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	POWIERZCHNIA [ha]	%
1	Skarb Państwa	---	23,6	1,5
2		Spółki	59,4	3,8
3		Związki wyznaniowe	3,6	0,2
4		Osoby fizyczne	3,1	0,2
5		Urząd Gminy i Miasta Miechów/Gmina Miechów	29,4	1,9
6		Pozostałe	0,4	0,1
7	Powiat Miechowski	---	2,2	0,1
8		Jednostki podległe	15,3	1
9	Gmina Miechów	---	1	0,1
10	Związku wyznaniowe	---	7,6	0,5
11	Osoby fizyczne	---	1189,4	76,7
12	Pozostałe	---	215	13,9
<b>RAZEM</b>			<b>1550</b>	<b>100</b>

#### GMINA

Powierzchnia gminy – 132,33km<sup>2</sup>

**Tabela 16**      *Struktura własności gruntów na terenie gminy Miechów*

L.P	WŁASNOŚĆ	UŻYTKOWNIK WIECZYSTY	POWIERZCHNIA [ha]	%
1	Skarb Państwa	---	23,7	0,2
2		Spółki	278,6	2,1
3		Osoby fizyczne	0,6	
4		Urząd Gminy i Miasta Miechów/Gmina Miechów	76,3	0,6
5		Pozostałe	4,4	0,03
6	Powiat Miechowski	---	1,5	0,1
7	Gmina Miechów	---	72,4	0,55
8	Związku wyznaniowe	---	14,1	0,1
9	Osoby fizyczne	---	12374,1	93,42
10	Pozostałe	---	387,3	2,9
<b>RAZEM</b>			<b>13233</b>	<b>100</b>

Zarówno na terenie miasta i gminy główną formą własności jest własność osób fizycznych. Jest to stan na czerwiec 2008 r./ dane GUS/ - struktura własności na rok 2012 niewiele różni się od dotychczasowej. Zarówno Skarb Państwa jak i Gmina czy



## **ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

---

innej jednostki nie są zainteresowane kupnem gruntów. Zarówno grunty będące własnością gminy jak i Skarbu Państwa zlokalizowane są w różnych częściach gminy i miasta. Wniosek: Brak jest większych arealów pozwalających na lokalizację inwestycji celu publicznego służących mieszkańcom.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### Podsumowanie uwarunkowań, w tym określenie potrzeb i możliwości rozwoju gminy i miasta

#### **Uwarunkowania zewnętrzne**

Gmina i miasto Miechów posiada:

- 1) ośrodek ponadlokalny o charakterze regionalnym - miasto Miechów,
- 2) dobre połączenia ponadlokalne: droga krajowa E7, droga wojewódzka nr 783 oraz międzynarodowa linia kolejowa CE 65,
- 3) znaczne walory krajobrazowe /obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej/,
- 4) położenie w północnej strefie przyrodniczo-ekonomicznej z nastawieniem na wyspecjalizowane rolnictwo oraz na inwestycje celu publicznego - budowa drogi ekspresowej S7.

#### **Uwarunkowania wewnętrzne**

##### Środowisko przyrodniczo-kulturowe,

- 1) Dobry stan środowiska,
- 2) Cenne walory krajobrazowe, kulturowe i turystyczne,
- 3) Dobra dostępność komunikacyjna, w tym dogodna lokalizacja w stosunku do miasta Krakowa,
- 4) Lokalizacja ważnego ośrodka pielgrzymkowego - lokalizacja na trasach szlaków turystycznych,
- 5) Dobry stan wód podziemnych,
- 6) Niewielkie kompleksy leśne,
- 7) Rozproszona zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa,
- 8) Wprowadzanie zabudowy w obszary dolin rzecznych,
- 9) Lokalne zanieczyszczenie powietrza związane głównie z komunikacją oraz niską emisją,
- 10) Zanieczyszczenie wód powierzchniowych oraz częściowo wód podziemnych – gruntowych,
- 11) Wzmożony lokalny hałas komunikacyjny,

##### Rolnictwo i leśnictwo

- 1) Znaczne obszary o wysokich klasach bonitacyjnych umożliwiającą intensywną produkcję rolniczą,
- 2) Słabe zanieczyszczenie gleb z występowaniem powierzchniowej erozji wodnej,
- 3) Rozdrobniona struktura gospodarstw rolnych,
- 4) Niski poziom organizacji rynku rolnego,
- 5) Brak spójnych działań baz surowcowej i przetwórczej.
- 6) Niski udział hodowli zwierząt,
- 7) Niski udział lasów w ogólnej powierzchni gminy i miasta,
- 8) Brak inicjatywny w wykorzystaniu terenów pod agroturystykę.

##### Obszary działalności gospodarczej i przemysłowej

- 1) Duży potencjał ludzki,
- 2) Niewielkie i rozproszone obszary wykorzystywane na funkcje związane z przemysłem i działalnością gospodarczą,
- 3) Występowanie gleb wysokich klas stanowiących barierę dla lokalizacji nowych terenów pod funkcje rozwojowe,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 4) Brak terenów do wykorzystania pod cele usługowo-przemysłowe,
- 5) Brak działań w kierunku wykorzystania terenów pod usługi turystyczne.

### Infrastruktura społeczna

- 1) Znaczna przewaga mieszkańców w wieku produkcyjnym,
- 2) Dobrze rozwinięta baza szkolna z łatwą dostępnością do szkolnictwa wyższego- Kraków,
- 3) Wystarczające zaspakajanie potrzeb ludności w zakresie usług podstawowych,
- 4) Ujemny przyrost naturalny.

### Infrastruktura techniczna

- 1) Dobra dostępność komunikacyjna, powiązanie z trasami regionalnymi, międzyregionalnymi
- 2) Dobrze rozwinięta sieć wodociągowa, lokalizacja głównego punktu zasilania
- 3) Przebieg głównych tras sieci gazowych z lokalizacją stacji redukcyjno-pomiarowej
- 4) Słaba gazyfikacja gminy i miasta,
- 5) Stosunkowo dobry stan techniczny dróg z odcinkami wymagającymi gruntownej przebudowy,
- 6) Słabo rozwinięta sieć kanalizacyjna, nie wykorzystanie mocy istniejącej oczyszczalni ścieków,
- 7) Stale przesuwany termin realizacji drogi ekspresowej S7,
- 8) Brak decyzji w kwestii rozpoczęcia budowy północnej obwodnicy miasta Miechowa.

Reasumując w zakresie **potrzeb i konieczności rozwoju gminy i miasta** wskazuje się na:

- 1) konieczność realizacji drogi ekspresowej S7 z obejściem miasta Miechów oraz drogi wojewódzkiej nr 783,
- 2) ograniczenie procesu rozproszenia zabudowy /dotyczy głównie wsi/,
- 3) ograniczenie lokalizowania nowej zabudowy na terenach rolniczych o dobrych klasach bonitacyjnych – tj . na wąskich układach pól łanowych,
- 4) ograniczenie realizacji „nowych” układów urbanistycznych z nieprawidłowymi powiązaniem z układem dróg dojazdowych – publicznych /dojazdy wewnętrzne, służebności do kilkunastu domów/,
- 5) ograniczenie obudowywania ulic dojazdowych /wsie tworzą układ satelitarny/ do wsi powodując zatracenie charakteru tych miejsc,
- 6) wyznaczenie nowych terenów – większych obszarów wykorzystywanych na funkcje związane z usługą i działalnością gospodarczą,
- 7) wyznaczenie nowych terenów w zakresie realizacji miejsc parkingowych w centrum miasta,
- 8) konieczność prawidłowego kształtowania ciągów ekologicznych /ochrona przed zabudową terenów rolnych o wysokich klasach bonitacyjnych /gruntów chronionych/, cieków wodnych, ochrona gruntów organicznych zlokalizowanych wzdłuż dolin rzecznych
- 9) uwzględnienie możliwości w zakresie wyznaczenia nowych terenów do zalesień,
- 10) utrzymanie i ochronę prawidłowo ukształtowanej sieci dróg.

W/w ocena stanu ładu przestrzennego oraz analiza wszystkich dokumentów gminy i miasta pod kątem możliwości osiągnięcia odpowiednich celów



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

strategicznych wskazuje na zasadę kształtowania polityki przestrzennej gminy i miasta Miechów:

**ochrona przed niezorganizowaną urbanizacją /utrzymania charakteru obszarów wsi/ oraz wskazania takich warunków lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, usługowej, przemysłu przetwórczego, które uwzględnią cechy i właściwości komponentów środowiska oraz cechy jego funkcjonowania w kontekście kryteriów wyznaczających przyrodnicze, ekologiczne, funkcjonalne uwarunkowania rozwoju całego obszaru miasta i gminy Miechów.**

Tak wskazana zasada daje możliwości do kształtowania celów rozwoju gminy i miasta opisanych poniżej.





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### KIERUNKI ROZWOJU

#### 12. Cele rozwoju gminy i miasta Miechów

**W 2020 ROKU MIASTO MIECHÓW PEŁNI ROLE SILNEGO OŚRODKA SUBREGIONALNEGO Z ROZWIINIETYMI FUNKCJAMI GOSPODARCZYMI I USŁUGOWYMI, WYKORZYSTUJĄC WYSOKĄ DOSTĘPNOŚĆ KOMUNIKACYJNĄ ORAZ ATRAKCYJNOŚĆ INWESTYCYJNĄ. MIESZKAŃCY GMINY I MIASTA MIECHÓW KORZYSTAJĄ Z DOBREJ JAKOŚCI USŁUG EDUKACYJNYCH, KULTURALNYCH, ZDROWOTNYCH I SPORTOWO-REKREACYJNYCH, KTÓRE STANOWIĄ RÓWNIEŻ MAGNES DLA NOWEGO OSADNICTWA ORAZ ROZWOJU FUNKCJI REZYDENCJONALNEJ. GMINA STOPNIOWO BUDUJE ORYGINALNĄ OFERTĘ TURYSTYCZNO-REKREACYJNĄ, WYKORZYSTUJĄC NIEPOWTARZALNE WALORY PRZYRODNICZE I KULTUROWE.**

Te wyznaczone kierunki działania można osiągnąć poprzez zrównoważony rozwój i wskazanie odpowiednich celów społecznych, przestrzennych, przyrodniczo-kulturowych i gospodarczych.

#### Cele rozwoju gminy i Miasta realizowane za pomocą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

##### Cel zrównoważonego rozwoju gospodarczego

Za cel zrównoważonego rozwoju gospodarczego przyjmuje się stworzenie bazy rolniczo-przemysłowo-usługowej poprzez:

- 1) Zapewnienie wielofunkcyjnego rozwoju obszarów wiejskich poprzez maksymalne utrzymanie terenów do upraw,
- 2) Wyznaczenie nowych terenów dla realizacji usług, przemysłu przetwórczego-strefy aktywności gospodarczej,
- 3) Wyznaczenie nowych terenów pod budownictwo,
- 4) Wyznaczenie nowych terenów dla realizacji drobnych zakładów obsługujących rolnictwo, w tym wykorzystanie hodowli zwierzęcej,
- 5) Promocja regionu poprzez prawidłowe działania w zakresie partycypacji społecznej,
- 6) Szybka realizacja drogi ekspresowej S7 wraz z węzłami w Bukowskiej Woli ("Miechów") i Wielkim Dole ("Szczepanowice"),
- 7) Dynamizm i skuteczność procesów inwestycyjnych umożliwiającym większe nawiązanie współpracy w ramach PPP,
- 8) Dynamizm i skuteczność procesów inwestycyjnych w realizacji obiektów sportowo-turystycznych,
- 9) Powiązania szlaków rowerowych i ścieżek ekologicznych z innymi gminami,
- 10) Ilościowy wzrost gospodarstw agroturystycznych,
- 11) Skuteczna rewitalizacja centrum miasta.

##### Cele społeczne

Za cele społeczne przyjmuje się wzrost integracji społecznej i wzrost aktywności społecznej poprzez zapewnienie odpowiednich potrzeb mieszkaniowych oraz dostępność do usług, dobrą edukację mieszkańców / w poszanowaniu dobra jakim jest przestrzeń/, które możliwe są do osiągnięcia poprzez:



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 1) Ograniczenie zabudowy rozproszonej, wyznaczenie nowych terenów ogólnie dostępnych typu rekreacyjno-wypoczynkowych /integracja społeczna, wzrost liczby imprez sportowo-rekreacyjnych, odpowiednie warunki do uprawiania sportu -tzw. zdrowy tryb życia/
- 2) Wyrównywanie warunków życia społeczności wiejskiej do poziomu społeczności miejskiej /np. realizacja kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, umożliwienie realizacji zabudowy o prawidłowych standardach/,
- 3) Możliwości inwestycyjne w zakresie realizacji usług /nowe miejsca pracy i spadek stopy bezrobocia/.

### Cele przestrzenne

Za cele przestrzenne przyjmuje się kształtowanie polityki przestrzennej w symbiozie ogólnie pojętego ładu przestrzennego z potrzebami mieszkańców gminy i miasta w zakresie mieszkalnictwa, usług, komunikacji i infrastruktury technicznej, które możliwe są do osiągnięcia poprzez:

- 1) Lokalizację poszczególnych grup funkcji w sposób ograniczający negatywne oddziaływania /np. stosowanie pasów zieleni izolacyjnej wokół uciążliwych funkcji/ oraz w sposób nie zmieniający istniejącego charakteru obszarów gminy i miasta,
- 2) Kontynuowanie tradycyjnych form architektonicznych oraz detalu architektonicznego dla obszarów do tego predysponowanych /strefy ochrony konserwatorskiej/,
- 3) Wykorzystywanie luk pomiędzy zabudową istniejącą kosztem wyznaczania nowych terenów pod zabudowę – centrum miasta – honorowanie istniejących historycznych pierzei miasta,
- 4) Umożliwienie na terenach wiejskich realizacji infrastruktury technicznej.

### Cele przyrodniczo-kulturowe

Za cele przyrodniczo-kulturowe uznaje się racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska naturalnego i kulturowego przy uwzględnieniu jego ochrony oraz potrzeb mieszkańców, które możliwe są do osiągnięcia poprzez:

- 1) Ochronę obszarów prawnie chronionych (obszar chronionego krajobrazu Wyżyny Miechowskiej, Obszary Natura 2000, rezerwat przyrody Złota Góra, pomniki przyrody, GZWP),
- 2) Ochronę dolin rzecznych przed zabudową,
- 3) Ograniczanie rozproszonej zabudowy,
- 4) Ochronę zasobów wód podziemnych, ujęć wody poprzez wyznaczanie stref ochronnych,
- 5) Ochronę zadrzewień śródpolnych oraz innych skupisk roślinności,
- 6) Ochronę gleb wysokich klas bonitacyjnych,
- 7) Ochronę obszarów stanowisk archeologicznych w celu rozpoznania i zachowania dziedzictwa kulturowego,
- 8) Działania rewitalizacyjne centrum miasta,
- 9) Ochronę zabytkowych zespołów zieleni,
- 10) Ochronę obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków jak i w prowadzonej ewidencji,
- 11) **Upowszechnienie dokumentu studium** w celu zapoznania się z dziedzictwem kulturowego regionu oraz sposobami jego ochrony, możliwościami stosowania do obiektów technologii wykorzystującej energię odnawialną, stosowania technologii redukujących zanieczyszczenia, wykorzystywania surowców wtórnych, konieczności wdrażania selektywnego



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- systemu zbiórki odpadów, konieczności rozwoju ekologicznej produkcji rolniczej, prowadzenia edukacji ekologicznej,
- 12) Ochronę istniejących lasów oraz umożliwienie zalesiania terenów do tego predysponowanych,
  - 13) Likwidacja niezorganizowanych zrzutów ścieków i dzikich wysypisk,
  - 14) Wskazania przestrzenne dla realizacji inwestycji infrastrukturalnych /drogi, sieci/ oraz ścieżek ekologicznych, rowerowych i pieszych.

### **13. Kierunki ochrony środowiska przyrodniczego realizujący cel przyrodniczo - kulturowy**

Rozwój zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta w różnych aspektach należy podporządkować ochronie i zachowaniu wartości środowiska przyrodniczego wskazanych powyżej w tzw. celach. Działania ochronne w stosunku do tych obszarów są priorytetowe w stosunku do wszelkich innych działań.

Realizacja zasad ochrony przyjęta wg studium polega z jednej strony na dopuszczeniu działań /w tym inwestycyjnych – np. dopuszczenie realizacji kanalizacji/ w terenach i poszczególnych komponentach środowiska, gdzie konieczna jest poprawa jego stanu, z drugiej strony na ograniczaniu działań inwestycyjnych /zakaz zabudowy/, które stanowiłyby zagrożenie dla walorów przyrodniczych i krajobrazowych gminy i miasta.

**Dla realizacji tej drugiej zasady studium kształtuje w gminie i mieście powiązania układu terenów o znaczeniu przyrodniczym – środowiskotwórczym i tak wyznacza i chroni:**

#### OBSZARY SIECI NATURA 2000

W obszarze gminy i miasta Miechów zlokalizowane są następujące obszary Natura 2000:

- 1) PLH 120072 Poradów,
- 2) PLH 120074 Sławice Duchowne,
- 3) PLH 120062 Kaczmarowe Doły,
- 4) PLH 120055 Komorów (częściowo zlokalizowany w granicach miasta Miechów),
- 5) PLH 120054 Kalina Mała,
- 6) PLH 0076 Widnica,
- 7) PLH 120073 Pstroszyce
- 8) częściowo PLH 120063 Chodów - Falniów.

Dla ochrony projektowanych obszarów Natura 2000 w granicach gminy i miasta obowiązuje stosowanie następujących zasad:

- 1) dopuszczalne są tylko te inwestycje, które nie będą znacząco oddziaływać na siedliska i gatunki wyznaczonych obszarów Natura 2000,
- 2) każdą nową inwestycję, mogącą stanowić zagrożenie istnienia siedlisk i gatunków należy poddać procedurze oceny oddziaływania na środowisko,
- 3) szczegółowe sposoby ochrony siedlisk i gatunków dla których wyznaczony jest obszar Natura 2000 określają przepisy odrębne - plan ochrony dla obszaru Natura 2000 (sporządzony na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie trybu i zakresu opracowania projektu planu ochrony dla obszaru Natura 2000),
- 4) ograniczenia nie dotyczą dotychczasowego sposobu zagospodarowania danego obszaru, jeżeli nie wpłynął znacząco na walory przyrodnicze i nie jest dla nich zagrożeniem.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### REZERWAT PRZYRODY

W obszarze gminy i miasta Miechów zlokalizowany jest rezerwat przyrody „Złota Góra”. W celu ochrony obowiązują zasady określone w obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przyrody tj. obowiązuje zakaz:

- 1) budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych i urządzeń technicznych, z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących celom rezerwatu przyrody;
- 2) chwytania lub zabijania dziko występujących zwierząt, zbierania lub niszczenia jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych zwierząt, umyślnego płoszenia zwierząt kręgowych, zbierania poroży, niszczenia nor, gniazd, legowisk i innych schronień zwierząt oraz ich miejsc rozrodu;
- 3) polowania, z wyjątkiem obszarów wyznaczonych w planie ochrony lub zadaniach ochronnych ustanowionych dla rezerwatu przyrody;
- 4) pozyskiwania, niszczenia lub umyślnego uszkodzenia roślin oraz grzybów;
- 5) użytkowania, niszczenia, umyślnego uszkodzenia, zanieczyszczenia i dokonywania zmian obiektów przyrodniczych, obszarów oraz zasobów, tworów i składników przyrody;
- 6) zmiany stosunków wodnych, regulacji rzek i potoków, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody;
- 7) pozyskiwania skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin, zwierząt, minerałów i bursztynu;
- 8) niszczenia gleby lub zmiany przeznaczenia i użytkowania gruntów;
- 9) palenia ognisk i wyrobów tytoniowych oraz używania źródeł światła o otwartym płomieniu,
- 10) zbioru dziko występujących roślin i grzybów oraz ich części,
- 11) ruchu pieszego, rowerowego i jazdy konnej wierzchem, z wyjątkiem szlaków i tras narciarskich wyznaczonych przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 12) wprowadzania psów na obszary objęte ochroną ścisłą i czynną,
- 13) ruchu pojazdów
- 14) umieszczania tablic, napisów, ogłoszeń reklamowych i innych znaków niezwiązanych z ochroną przyrody, udostępnianiem parku albo rezerwatu przyrody, edukacją ekologiczną, z wyjątkiem znaków drogowych i innych znaków związanych z ochroną bezpieczeństwa i porządku powszechnego;
- 15) zakłócania ciszy;
- 16) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;
- 17) biwakowania, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych przez regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 18) prowadzenia badań naukowych bez zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 19) wprowadzania gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, bez zgody ministra właściwego do spraw środowiska;
- 20) wprowadzania organizmów genetycznie zmodyfikowanych;
- 21) organizacji imprez rekreacyjno-sportowych bez zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska.

### OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Teren Gminy Miechów znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej (na podstawie Uchwały nr XVIII/303/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r.) W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu wprowadza się następujące zasady ochrony:

- 1) Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów leśnych obejmują:
  - a) Utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

- b) Sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych,
  - c) Tworzenie i odtwarzanie stref ekotonowych, celem zwiększenia bioróżnorodności,
  - d) Utrzymanie i tworzenie leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków,
  - e) Zalesianie i zadrzewianie gruntów mało przydatnych do produkcji rolnej i nie przeznaczonych na inne cele, z wyłączeniem terenów na których występują nieleśne siedliska przyrodnicze podlegające ochronie, siedliska gatunków roślin, grzybów i zwierząt związanych z ekosystemami leśnymi, a także miejsca pełniące funkcje punktów i ciągów widokowych na terenach o dużych wartościach krajobrazowych,
  - f) Pozostawienie drzew o charakterze pomnikowym, drzew dziuplastych, części drzew obumarłych aż do całkowitego rozkładu,
  - g) Zachowanie śródleśnych cieków, mokradł, polan, torfowisk, wrzosowisk, muraw kserotermicznych i piaszkowych oraz polan o wysokiej bioróżnorodności,
  - h) Utrzymanie odpowiedniego poziomu wód gruntowych dla zachowania siedlisk wilgotnych i bagiennych,
  - i) Zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
  - j) Działania na rzecz czynnej ochrony oraz reintrodukcji rzadkich i zagrożonych roślin, zwierząt i grzybów.
- 2) Ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów nieleśnych obejmują:
- a) Zachowanie torfowisk, obszarów wodno-błotnych, obszarów źródliskowych, cieków,
  - b) Zachowanie wrzosowisk, muraw kserotermicznych, muraw piaszkowych oraz łąk, pastwisk i polan leśnych o wysokiej bioróżnorodności,
  - c) Kształtowanie różnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez zachowanie mozaiki pól uprawnych, miedz, płątów wieloletnich zarośli, a także ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień i zakrzewień śródpolnych i przydrożnych,
  - d) Propagowanie wśród rolników działań zmierzających do utrzymania trwałych użytków zielonych w ramach zwykłej, dobrej praktyki rolniczej, a także krajowego programu rolno-środowiskowego,
  - e) Promowanie agroturystyki i rolnictwa ekologicznego,
  - f) Utrzymanie poziomu wód gruntowych odpowiedniego dla zachowania bioróżnorodności,
  - g) Zachowanie i odtwarzanie korytarzy ekologicznych,
  - h) Zachowanie siedlisk chronionych i zagrożonych gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
  - i) Działania na rzecz czynnej ochrony oraz reintrodukcji rzadkich i zagrożonych roślin, zwierząt i grzybów.
- 3) Ustalenia w zakresie czynnej ochrony ekosystemów wodnych obejmują:
- a) Zachowanie zbiorników wód powierzchniowych wraz z ich naturalną obudową biologiczną,
  - b) Utrzymanie i tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków wodnych oraz wokół zbiorników wodnych, w tym starorzeczy i oczek wodnych, w postaci pasów szuwarów, zakrzewień i zadrzewień, jako naturalnej obudowy biologicznej, celem zwiększenia bioróżnorodności oraz ograniczenia wpływu substancji biogennych,
-



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 
- c) Prowadzenie prac regulacyjnych cieków wodnych tylko w zakresie niezbędnym dla ochrony przeciwpowodziowej i w oparciu o zasady dobrej praktyki utrzymania rzek i potoków górskich,
  - d) Zwiększenie retencji wodnej, odtwarzanie funkcji obszarów źródliskowych o dużej zdolności retencyjnej,
  - e) Zachowanie i odtwarzanie korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne, celem zachowania dróg migracji gatunków,
  - f) Działania na rzecz czynnej ochrony oraz reintrodukcji rzadkich i zagrożonych roślin, zwierząt i grzybów.
- 4) Na terenie obszaru zakazuje się:
- a) Zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką leśną, rybacką i łowiecką,
  - b) Likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub napraw urządzeń wodnych,
  - c) Wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych,
  - d) Dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,
  - e) Likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych,
  - f) Lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 50 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej - nie dotyczy obiektów już istniejących oraz terenów wyznaczonych pod zabudowę w poprzednich dokumentach planistycznych,
  - g) Realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235) - nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na ochronę przyrody obszaru lub dla których nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

### POMNIKI PRZYRODY

W celu ochrony pomników przyrody zabrania się niszczenia i uszkodzania oraz wykonywania prac zmierzających do jego degradacji. Ochronie podlegają następujące pomniki przyrody:



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

**Tabela 17 Pomniki przyrody ożywionej na terenie miasta i gminy Miechów**

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia / podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel / adres
1	Dąb szypułkowy	Miechów - naprzeciw wejścia do Parku Miejskiego, ul Raclawicka	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Dąb szypułkowy wys. ok. 20 m śred. pnia na wys. 130 cm – 1,19 m	Skarb państwa Zarządca: UGiM Miechów Władający: Starostwo Powiatowe Miechów
2	2 Dęby	Pojałowice - na skraju lasu, na S od wsi po obu stronach drogi polnej wchodzącej w las	27.12.1986 r. Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 26/86	Dwa dęby obw. pnia na wys. 130 cm - około 350 cm i 430 cm i wys - 15 m i 12 m	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
3	Dąb	Nasiechowice - na skraju lasu, przy pomniku ofiar hitlerowskich, na skraju drogi Miechów - Nasiechowice	05.05.1971 r. UW. K-OW WRLiS op- 8311/37/71	Dąb obw. pnia na wys. 130 cm-390 cm, wys. 20 m. ok. 300 lat	Skarb Państwa Zarządca: Nadleśnictwo Miechów
4	Grupa drzew wielogatunkowa	Poradów - otoczenie dworku	12.08.1993 r. Rozp Woj. Kiel. Nr 8/93	Kaszanowice obw. na wys 1,30 m - 3,20 m, wys. 22 m, Kaszanowice obw. na wys 1,30 m - 2,15, wys. 18 m. Lipa obw. na wys. 1.30 m - 4.40 m. wys. 21 m, Kłono obw. na wys. 1.30 m - 3.15.	M i P Flisowie ul. Jagiellońska 9. 32-200 Miechów

**Tabela 18 Pomniki przyrody nieożywionej**

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
1	Źródło	Przesławice - ok 5 km na S od Miechowa na polach uprawnych tuż przy torach kolejowych (po E stronie torów)	02.10.1987 r. Zarz. Nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	W zboczach doliny, cofnięta przez erozję wstępną, utworzona jest niska, której ścianki o wys ok. 3,5 m obramowują zagłębienia wypełnione wodą. Widoczne są 3 wypływy. Źródło typu podzboczowe, podpływowe. Szczelinowe. Z rozlewiska strugą szer. ok 1 m spływ a woda wzdłuż nasypu kolejowego do koryta rz. Szreniawy	Stanisław Idzik Przesławice 6
2	Źródło „Spod Młyna”	Kamieńczyce - Przy drodze publicznej z Miechowa do przystanku kolejowego w Kamieńczycach obok starego młyna	02.10.1987 r Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Wypływ usytuowany na kontakcie margli budujących zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwiami terasy Szreniawy. Część starego ponad 100 -letniego młyna stoi na źródle Źródło typu: podzboczowe. spływowo-podpływowe szczelinowe	Współwłasność: J Krawiec Siedliska 23, M. i J. Krawiec Kamieńczyce 11
3	Źródło	Biskupice - przy drodze z Jaksic do części Biskupic, leżącej na prawym brzegu rz. Szreniawy	02.10.1987 r Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj Kiel.	Formą wypływu jest znacznych rozmiarów misa, położona na terasie zalewowej Szreniawy, u podnóża zbocza marglowego. Woda podpływa przez warstwę osadów aluwialnych powodując pulsowanie Źródło typu: trasowe, podpływowe.	Katarzyna Grządziel Biskupice 52 Spadkobiercy: Nowak Kowalski
4	Źródło "Spod jabłotki	Biskupice - ok 3 km na SW od Miechowa na prawym brzegu rz. Szreniawy w skarpię drogi z Biskupic do Jaksic	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa na odcinku kilkunastu metrów ze szczelin spod marglowego zbocza, dokładnie na kontakcie zbocza ze słabo przepuszczalnymi aluwianu terasy zalewowej Szreniawy. Woda tworzy strugę szerokości ok 3 m. Źródło typu podzboczowe spływowo – podpływowe, szczelinowe	Elżbieta Gas Biskupice 11



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Lp.	Nazwa obiektu	Lokalizacja	Data utworzenia /Podstawa prawna	Opis obiektu	Właściciel/adres
5	Źródło	Biskupice - około 3 km na SW od Miechowa, na terasie zalewowej rz. Szreniawy obok drogi z Biskupic do Jaksic., po N stronie rzeki	02.10.1987 r Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Źródło znajduje się w strefie kontaktu terasy zalewowej Szreniawy ze stromo nachylonym zboczem Na długości ok 10 m, wzdłuż skalnej szczeliny, następuje intensywny wypływ wody o charakterze wylewu. Źródło typu: podzbozowe, spływowo-podpływowe, szczelinowe.	Teresa Kurbiel Biskupice 39
6	Źródło	Sławice ok. 5 km na SW od Miechowa, w dolinie rz. Piotrówki	02.10.1987 r. Zarz. nr 23/87 Dz. Urz. Woj. Kiel.	Woda wypływa w obrębie misy o średnicy ok. 25 m. wgłębionej w terasę Piotrówki. Szerokie dno doliny ma charakter padolu Promieniście wokół misy znajduje się szereg mniejszych wypływów. Źródło typu rasowe podpływowe.	L Ganciarz S. Nawrot Sławice Szlacheckie 34

### GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH – OCHRONA WÓD PODZIEMNYCH I UJĘĆ WODNYCH

Ochroną obejmuje się obszary zlokalizowane w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych

- 1) GZWP nr 408 Niecka Miechowska – NW ,
- 2) GZWP nr 409 – Niecka Miechowska – SE

a w ich obszarach ustala się nakaz stosowania zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem wód podziemnych w przypadku lokalizacji przedsięwzięć mogących przyczynić się do pogorszenia ich jakości.

Obejmuje się ochroną (zgodnie z obowiązującymi decyzjami) ujęcia głębinowe zaopatrujące obszar gminy i miasta w wodę:

- 1) „Bezдно” – dwie studnie wiercone: nr M-1 zasadnicza i Nr M-1a awaryjna, o zasobach 190,0 m<sup>3</sup>/h zatwierdzonych decyzją znak GT.X. – 8530/70/76 z 8 marca 1977 r.;
- 2) ul. Raclawicka – składa się z dwóch studni kopanych (SK-1 i SK-2), których wydajność jest różna i waha się w zależności od warunków atmosferycznych. Ustalono zasoby na podstawie „Opinii hydrogeologicznej” na 7,5 m<sup>3</sup>/h;
- 3) „Szpital” stanowią dwie studnie wiercone: S – 1 i S – 2 – , o zasobach wynoszących 58 m<sup>3</sup>/h i 121 m<sup>3</sup>/h, zatwierdzonych decyzją Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach Wydziału Ochrony Środowiska, Geologii Gospodarki Wodnej z dnia 10 sierpnia 1983 r. znak: OS.II-8530/16/83.
- 4) ujęcie wody podziemnej Miechów-Biskupice - decyzja Starosty Miechowskiego nr RGR-6223-1/5/3/2009 z dnia 31.08.2009 r.

Dla ujęć, zgodnie z w/w decyzjami, zostały ustalone strefy bezpośrednia i pośrednia w obszarze których obowiązują określone zasady;

### OCHRONA WÓD POWIERZCHNIOWYCH

W celu ochrony wód powierzchniowych w Studium przyjmuje się następujące wymagania obowiązujące na całym obszarze gminy i miasta:

- 1) osiągnięcie optymalnej retencyjności obszaru gminy i miasta poprzez ochronę terenów podmokłych, źródłiskowych, naturalnych źródeł, cieków, zbiorników wodnych, torfowisk,
- 2) ochrona wyznaczonych stref z możliwością wystąpienia lokalnych podtopień przed zabudową (budynkami),
- 3) poprawa jakości zasobów wodnych:





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- a) Ograniczenie spływów zanieczyszczeń obszarowych poprzez m.in. zakaz lokalizacji inwestycji „wodochłonnych” i szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego,
- b) Realizację zbiornika małej retencji "Pstroszyce" w celu poprawy bilansu wodnego jako wytyczne zatwierdzone Uchwałą nr XXV/344/04 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 25.10.2004 r. w sprawie przyjęcia Programu Małej Retencji Województwa Małopolskiego,
- c) Likwidacja potencjalnych źródeł zanieczyszczeń,
- d) Budowa sprawnie działającego systemu kanalizacji z obowiązkiem podłączenia wszystkich budynków objętych systemem,
- e) Wzmoczona kontrola jakości wód odprowadzanych do odbiorników (do gruntu lub wód powierzchniowych) z przydomowych oczyszczalni ścieków zlokalizowanych na terenach nie objętych systemem kanalizacji sanitarnej,
- f) Wzmoczona kontrola szczelności szamb przydomowych oraz realizacji umów dotyczących odbioru i wywozu ścieków.
- g) Ochrona koryt potoków wraz z zielenią porastającą brzegi:
- h) Zakaz zabudowy, grodzenia i innej działalności mogącej spowodować degradację szaty roślinnej porastającej skarpy koryt potoków. Regulacje techniczne cieków winny być ograniczone do niezbędnego minimum, pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru koryt oraz więzi hydrologicznej koryt z otoczeniem, a także utrzymania obudowy biologicznej potoków. Przy ewentualnym przekraczaniu cieków wodnych drogowymi obiektami inżynierskimi należy przewidzieć realizację przepustów o poziomym dnie umożliwiającym przemieszczanie się drobnej fauny.

### OCHRONA LASÓW

Z uwagi na ochronę wartościowych gatunków flory występujące obszary lasów oraz tereny wzdłuż obrzeża lasu należy wykluczyć z zainwestowania. Gospodarkę leśną należy tu prowadzić w sposób zapewniający ciągłe spełnianie przez nie celów, do których zostały przeznaczone poprzez:

- 1) dbałości o stan zdrowotny i sanitarny lasów,
- 2) preferowania naturalnego odnowienia lasów,
- 3) kształtowanie struktury gatunkowej i przestrzennej lasu zgodnie z warunkami siedliskowymi, w kierunku powiększania różnorodności biologicznej i zwiększania odporności lasu na czynniki destrukcyjne, powiększanie zasobów leśnych poprzez zalesianie gruntów rolnych o niskiej przydatności, z zachowaniem polan śródleśnych i terenów przyleśnych o wysokich walorach przyrodniczych - możliwość wprowadzenia zalesień w obszarach o znacznym pofałdowaniu terenu oraz o słabych klasach bonitacyjnych.

### OCHRONA POWIETRZA, OCHRONA PRZED HAŁASEM I ODPADAMI

W celu ochrony powietrza, ochrony przed hałasem i odpadami w Studium przyjmuje się następujące wymagania obowiązujące na całym obszarze gminy i miasta:

- 1) ograniczenie lokalizacji w gminie i mieście obiektów i urządzeń powodujących przekroczenie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza oraz natężenia hałasu; możliwość ustanowienia i zagospodarowania „obszarów ograniczonego użytkowania” wokół niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej (oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, napowietrzne linie energetyczne wysokich napięć, instalacje radiokomunikacyjne),



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 2) realizacja nowej zabudowy przeznaczonych na stały pobyt ludzi wzdłuż dróg wojewódzkich i powiatowych w odległościach min. 40m od krawędzi jezdni przy uwzględnieniu, wyznaczonych na etapie projektowanych dróg lub w trakcie ich eksploatacji, linii zasięgu oddziaływania hałasu. Odległości te należy przyjąć w przyszłych planach miejscowych jako nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 3) dalszą rozbudowę sieci gazowych i elektroenergetycznych z preferowaniem gazu ziemnego i energii elektrycznej dla celów grzewczych,
- 4) likwidację „dzikich” wysypisk, usuwanie odpadów z poszczególnych nieruchomości i prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z przyjętymi zasadami w aktualnych dokumentach w tym zakresie,
- 5) uporządkowanie przestrzenne działalności gospodarczej prowadzonej w obrębie terenów osadniczych poprzez odpowiednie ustalenia planów miejscowych prowadzące do rozdzielenia terenów produkcyjnych i terenów z usługami rzemieślniczymi od terenów zabudowy mieszkaniowej,
- 6) respektowanie w działalności gospodarczej i ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przepisów odrębnych dotyczących dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów chronionych, przeznaczonych na różne formy zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w tym m.in. terenów szpitali, domów opieki społecznej oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

W celu ochrony środowiska i jego zasobów ustala się:

- 1) ochronę otwartych przestrzeni przed zabudową,
- 2) ochronę zadrzewień i zakrzewień,
- 3) wprowadzenie ustaleń chroniących wody podziemne przed zanieczyszczeniem,
- 4) wprowadzenie ograniczenia zabudowy w obszarach dolin rzecznych, w odległości 50m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych całkowity zakaz zabudowy,
- 5) ograniczenie lokalizacji uciążliwych form zabudowy,
- 6) nową zabudowę wzdłuż dróg lokalizować w sposób ograniczający oddziaływanie hałasu.

### **14. Kierunki ochrony dziedzictwa kulturowego realizujący cel przyrodniczo -kulturowy**

Z uwagi na ochronę dziedzictwa kulturowego i zabytków w Studium wskazuje i wyznacza się:

- 1) obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych,
- 2) obiekty zabytkowe wskazane do ochrony i wpisane do gminnej ewidencji zabytków,
- 3) strefy „R” - ochrony zabytku wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych,
- 4) strefy „U” - ochrony zabytkowego układu urbanistycznego,
- 5) strefy „S” - ochrony zabytkowego założenia sakralnego,
- 6) strefy „Z” - ochrony zabytkowego założenia zieleni,
- 7) strefę „E” - ochrony ekspozycji,
- 8) strefy „W” - ochrony stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków - zgodnie z załącznikiem graficznym oraz załącznikiem 1a,
- 9) strefy „O” - ochrony pozostałych stanowisk archeologicznych - zgodnie z załącznikiem graficznym oraz załącznikiem 1a.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Wskazuje się, wyznaczone graficznie w rysunku planu, obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) zespół klasztorny Bożogrobców, wpisany do rejestru decyzją z dnia 21 marca 1978r, nr rej. A-969 - Miechów,
- 2) kościół filialny p.w. Świętego Krzyża, wpisany do rejestru decyzją z dnia 12 maja 1971r, nr rej A-259 – Miechów,
- 3) dworek przy ul. Raclawickiej 26, wpisany do rejestru decyzją z dnia 3 lipca 1978r, nr rej. A-980 – Miechów,
- 4) kościół parafialny p.w. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła w Przesławicach, wpisany do rejestru decyzją z dnia 22 stycznia 1996 roku pod numerem A-1188,
- 5) kaplicę w Pojałowicach, wpisana do rejestru decyzją z dnia 06 czerwca 2006 roku pod numerem A-60/M,
- 6) zespół dworsko – parkowy w Zarogowie, wpisany do rejestru decyzją z dnia 28 czerwca 2006 roku pod numerem A-61/M,
- 7) kościół parafialny pw. śś. Wita Modesta i Krescencji i dzwonnica w Nasiechowicach, wpisane do rejestru decyzją z dnia 16.09.2009 r. pod numerem A-1105/M,
- 8) kościół pw. św. Wojciecha w Sławicach Szlacheckich, wpisany do rejestru decyzją z dnia 22.01.1996 r. nr A-1188.

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) ochronę, konserwację i rewaloryzację oraz zachowanie w dobrym stanie technicznym i estetycznym,
- 1) w wypadku współczesnych przekształceń odsłonięcie i przywrócenie, w miarę możliwości historycznego wyglądu,
- 2) ustalenie zasad lokalizacji elementów potencjalnie dekomponujących elewację, jak: tablice reklamowe, instalacje, urządzenia klimatyzacyjne, skrzynki gazowe itp,
- 3) wykonanie i aktualizację dokumentacji konserwatorskiej,
- 4) w przypadku losowego zniszczenia zabytkowego obiektu, budowy nowego na zasadzie wymiany substancji, przy zachowaniu poprzedniej lokalizacji, linii zabudowy, ilości i wysokości kondygnacji, spadków i wysokości dachu oraz podziałów elewacji.
- 5) utrzymanie bądź przywrócenie, w oparciu o badania architektoniczno – konserwatorskie, stratygraficzne i przekazów ikonograficznych, historycznych:
  - a) gabarytów, spadków dachu i konstrukcji obiektu,
  - b) kompozycji elewacji i materiałów elewacyjnych oraz pokryć dachowych,
  - c) skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz ich podziałów,
  - d) detalu rzeźbiarskiego i architektonicznego,
  - e) kolorystyki.

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków należy unikać działań mających na celu zmianę wyglądu zewnętrznego w sposób szpecący oraz niezgodny ze stylem obiektu i jego historycznym wyglądem, poprzez:

- 1) przebudowę, rozbudowę, czy nadbudowę,
- 2) dobudowę nowego obiektu, poza przypadkiem, gdy do obiektu zabytkowego przylegał kiedyś inny obiekt i dobudowa nie wpłynie negatywnie na kompozycję zabytku.

Dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków obowiązują przepisy odrębne dotyczące zakresu koniecznych uzgodnień działań inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Wyznacza się następujące obiekty zabytkowe objęte ochroną w Gminnej Ewidencji Zabytków:

**Tabela 19 Wykaz zabytków nieruchomych na terenie miasta Miechowa**

nr	obiekt	adres	działka
1.	Klasztor Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
2.	Bazylika Bożogrobców	Ul. Warszawska 1a	1697/5
3.	Zamek generałów	Ul. Warszawska 1a	1697/5
4.	baszta	Ul. Warszawska 1a	1697/5
5.	Ogrodzenie klasztorne	Ul. Warszawska 1a	1697/5
6.	Figura Chrystusa Dobrego pasterza	Ul. Warszawska 1a	1697/5
7.	kolumna	Ul. Warszawska 1a	1697/5
8.	Figura św. Jana Nepomucena	Ul. Warszawska 1a	1697/5
9.	krzyż	Ul. Warszawska 1a	1697/5
10.	Figura NMP Niepokalanie Poczętej	Ul. Warszawska 1a	1697/5
11.	Figura NMP II	Ul. Warszawska 1a	1697/5
12.	Dawny dworzec kolei wąskotorowej	Ul. Buczka 8a	465/10
13.	Wiadukt kolejowy	Ul. Buczka/Łukasińskiego	465/11
14.	willa	Ul. Buczka 22	1550/1
15.	Dom mieszkalny	Ul. Głowackiego 1/Warszawska	1577
16.	Kamienica wraz z oficyną	Ul. Jagiellońska 1	1794
17.	kamienica	Ul. Jagiellońska 2	1854/6, 1854/8
18.	Kamienica	Ul. Jagiellońska 3	1781/2
19.	kapliczka	Ul. Janów Dolny	1674
20.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 11	1581/2
21.	Dom mieszkalny	Ul. Kilińskiego 12, 12B	1554/6, 1564/8
22.	Wieża ciśnień	Ul. Kolejowa 2a	312/17
23.	Dom mieszkalny pracowników PKP	Ul. Kolejowa 2a	312/16
24.	młyn	Ul. Kolejowa 33	1973/8
25.	Dom mieszkalny w zespole młyna	Ul. Kolejowa 33	1973/8
26.	Oficyna dworska majątku Wielkozagórze	Ul. Konopnickiej 6a	1445/12
27.	kamienica	Ul. Konopnickiej 11	1458
28.	Budynek szkoły podstawowej	Ul. Konopnickiej 13	1459/2
29.	Budynek dawnego spichlerza	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
30.	oficyna	Ul. Konopnickiej 15	1446/4
31.	Kamienica	Pl. Kościuszki 7	1703/1
32.	Pałac opacki ob. Sądu Rejonowego	Pl. Kościuszki 3a	1700/3
33.	Kamienica	Ul. Miechowity 1	1703/5
34.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 1	1865/1, 1865/2
35.	Kamienica	Ul. Mickiewicza 2/Sienkiewicza	1883/1
36.	Dawna synagoga żydowska	Ul. Mickiewicza 10	1879/2
37.	Kościół dawniej w Siedliskach	Ul. Partyzantów	838



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

38.	Brama cmentarna	Ul. Partyzantów	838
39.	Dawny cmentarz przykościelny	Ul. Partyzantów	838
40.	Krzyż I	Ul. Partyzantów	838, 841
41.	Krzyż II	Ul. Partyzantów	641
42.	Cmentarz rzymskokatolicki	Ul. Piłsudskiego	2042
43.	Kaplica cmentarna św. Barbary	Ul. Piłsudskiego	2042
44.	krzyż	Ul. Piłsudskiego/Taborowicza	2489/4
45.	Kolumna Boża Męka	Ul. Piłsudskiego	2449/120
46.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 5	1852/1
47.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 6	1857/2
48.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 7	1851/1
49.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 8	1858
50.	Dom mieszkalny	Ul. Piłsudskiego 11	1849
51.	Budynek dawnego przedszkola	Ul. Piłsudskiego 20	3093/3
52.	willa	Ul. Piłsudskiego 29	2445
53.	kapliczka	Ul. Podmiejska	249/1
54.	krzyż	Ul. Podmiejska	243
55.	Kapliczka domkowa	Ul. Podmiejska	294
56.	Dom mieszkalny	Ul. Podmiejska 55	244
57.	Dom mieszkalny	Ul. Podzamcze 7	1670/1, 1670/2
58.	Dom mieszkalny	Ul. Podzamcze 22	1605
59.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 2a	1859/1, 1859/2
60.	Dom mieszkalny	Ul. Poprzeczna 4	1868
61.	Dom przedpogrzebowy	Ul. Powstańców /Pęcowskiego	2478
62.	Dawny kirkut	Ul. Powstańców /Pęcowskiego	2479
63.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 20	2460
64.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 46	2472
65.	Dom mieszkalny	Ul. Powstańców 48	2473/7
66.	Kapliczka św. Rocha	Ul. Raławicka 23	1450/5
67.	Kapliczka NMP	Ul. Raławicka62/Drzymały	1372/2
68.	Dworek „Zacisze”	Ul. Raławicka 26	2196/1
69.	Zespół szpitalny	Ul. Raławicka/Szpitalna	2191/15, 2191/17, 2191/19, 2191/20, 2191/21
70.	Kaplica NMP w zespole szpitalnym	Ul. Raławicka/Szpitalna	2191/15, 2191/17, 2191/19, 2191/20, 2191/21
71.	Figura NMP w zespole szpitalnym	Ul. Raławicka/Szpitalna	2191/15, 2191/17, 2191/19, 2191/20, 2191/21
72.	Park miejski	Ul. Raławicka	1445/13, 1445/14
73.	Dom kultury	Ul. Raławicka 10	1777/5
74.	Starostwo powiatowe	Ul. Raławicka 12	1774/2
75.	Kamienica	Ul. Raławicka 8	1784/1
76.	Dom mieszkalny	Ul. Raławicka 15	1749/3
77.	Dawne gimnazjum im.	Ul. Raławicka 23	1450/5



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

	T.Kościuszki		
78.	dom	Ul. Raclawicka 29	3081/2
79.	Zespół podworski – budynek gospodarczy	Ul. Raclawicka 35	1452/2
80.	Zespół podworski – dawny czworak I	Ul. Raclawicka 37	1451
81.	Zespół podworski – dawny czworak II	Ul. Raclawicka 37a	1451
82.	Zespół podworski – budynek mieszkalny	Ul. Raclawicka 37b	1451
83.	Układ urbanistyczny	Rynek	
84.	Dom mieszkalny	Rynek 2	1704
85.	Kamienica	Rynek 5	1864
86.	Kamienica	Rynek 6	1863/7, 1863/8
87.	Kamienica	Rynek 7	1862/1
88.	Kamienica	Rynek 8	1861
89.	Kamienica	Rynek 9	1860
90.	Kamienica	Rynek 10/Piłsudskiego	1856/1
91.	Kamienica	Rynek 11/Jagiellońska	1794
92.	Kamienica	Rynek 12	1793
93.	Kamienica	Rynek 13	1792/1
94.	Kamienica	Rynek 14	1791
95.	Kamienica	Rynek 15	1790/2, 1790/5
96.	budynek	Rynek 17	1788
97.	Kamienica	Rynek 21	1716/1
98.	pomnik	Rynek	3077
99.	krzyż	Ul. Sienkiewicza	1634
100.	Koszary rosyjskie	Ul. Sienkiewicza 32, 32a	377/2, 378/5
101.	Budynek administracyjny w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza 34c	377/1
102.	Wartownia w zespole koszar	Ul. Sienkiewicza	377/3
103.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 42	376/1
104.	młyn	Ul. Sienkiewicza 41	1922
105.	Dom mieszkalny	Ul. Sienkiewicza 3	1885
106.	Kamienica	Ul. Sienkiewicza 7	1890/1, 1890/2
107.	Kamienica	Ul. Sienkiewicza 39	1921/2
108.	krzyż	Os. Sikorskiego	1993/1
109.	kamienica	Ul. ks. Skorupki 3	1562
110.	Dom mieszkalny	Ul. ks. Skorupki 9	1559
111.	Budynek DPS	Ul. ks. Skorupki 19	1555
112.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 1	2011/7, 2011/2
113.	Kamienica	Ul. Sobieskiego 6	1899
114.	szkoła	Ul. Sobieskiego 8	1900
115.	Dawna piekarnia	Ul. Targowa 2	1782/4, 1782/2
116.	Kamienica	Ul. Warszawska 6	1710
117.	Kamienica	Ul. Warszawska 8	1711
118.	Kamienica	Ul. Warszawska 10	1712/1, 1712/2
119.	Kamienica	Ul. Warszawska 12	1713
120.	Kopiec im. T.Kościuszki	Ul. Warszawska	470
121.	Krzyż rodziny Stanów	Ul. Warszawska	1527/5



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**Tabela 20**      *Wykaz zabytków nieruchomych na terenie gminy Miechów*

<b>nr</b>	<b>obiekt</b>	<b>adres</b>	<b>działka</b>
1.	kapliczka	Biskupice	1081/18
2.	krzyż	Biskupice	932/3
3.	szkoła	Biskupice 71	320/3
4.	kapliczka	Brzuchania	113/1
5.	krzyż	Brzuchania	357
6.	Dom mieszkalny	Brzuchania 17	81/1, 82/1
7.	Dom mieszkalny	Brzuchania 26	113/1
8.	Dom mieszkalny	Brzuchania 38	152/3
9.	Dom mieszkalny	Brzuchania 57	495/3
10.	Dom mieszkalny	Brzuchania 69	526/1
11.	kapliczka	Bukowska Wola	118/1
12.	Kolumna z NMP	Bukowska Wola	296
13.	Dom mieszkalny	Bukowska Wola 16	100
14.	kaplica	Falniów	325
15.	krzyż	Falniów	196
16.	Dom mieszkalny	Falniów 37	93
17.	Dom mieszkalny	Falniów 48	112
18.	Dom mieszkalny	Falniów 50	116
19.	Dom mieszkalny	Falniów 51	117/1, 118/1
20.	Dom mieszkalny	Falniów 60	136
21.	Dom mieszkalny	Falniów 62	190
22.	Dom mieszkalny	Falniów 79	187/1
23.	Dom mieszkalny	Falniów 80 - w części Falniów Wysiołek	551
24.	Dom mieszkalny	Falniów 92	533
25.	Kapliczka NMP	Glinica	45
26.	kapliczka	Obok Jaksice 13	88
27.	szkoła	Jaksice 110	154/4
28.	Dom mieszkalny	Jaksice 5	101
29.	Budynek dawnej biblioteki	Jaksice 48	313/2
30.	Dom mieszkalny	Jaksice 63	285/1
31.	Cmentarz wojenny z okresu I wojny światowej	Jaksice	181
32.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 38	44/1
33.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 39	83/2
34.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 42	49/3
35.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 44	53/1
36.	Dom mieszkalny	Kalina Lisiniec 45	54/1
37.	kapliczka	Kalina Mała	238
38.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 62	119/5
39.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 67	113/3
40.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 69	110/1
41.	Dom mieszkalny	Kalina Mała 78	98
42.	kapliczka	Kalina Rędziny	52
43.	krzyż	Kalina Rędziny	19
44.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 10	28
45.	Dom mieszkalny	Kalina Rędziny 15	32
46.	kapliczka	Kamieńczyce obok nr 16	58



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

47.	Młyn i osada młyńska	Kamieńczyce 19	52
48.	Dawna szkoła	Kamieńczyce	94
49.	krzyż	Komorów	256
50.	kościół	Nasiechowice	127
51.	dzwonnica	Nasiechowice	127
52.	Cmentarz parafialny	Nasiechowice	127
53.	Krzyż I	Nasiechowice	133
54.	kapliczka	Nasiechowice	91/1
55.	Krzyż II	Nasiechowice	170/1
56.	Budynek dawnej szkoły	Nasiechowice 45	335/1
57.	zagroda	Nasiechowice 9	209
58.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 15	61/1
59.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 41	107/1
60.	Dom mieszkalny	Nasiechowice 46	336/3
61.	krzyż	Parkoszowice obok nr 39	
62.	szkoła	Parkoszowice 45	128
63.	Aleja dworska	Parkoszowice	247
64.	Budynek folwarczny	Parkoszowice	129/1
65.	Oficyna dworska	Parkoszowice	129/1
66.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 20	83/1
67.	Dom mieszkalny	Podleśna Wola 42	390/3, 391/3
68.	kapliczka	Podleśna Wola	78/2
69.	kapliczka	Podmiejska Wola	46/2
70.	kaplica	Pojałowice	129/2
71.	krzyż	Poradów	5/5
72.	kościół	Przesławice	2/1
73.	kapliczka	Przesławice	73
74.	krzyż	Przesławice	354/1
75.	młyn	Przesławice 81	253/6, 253/5
76.	Kapliczka domkowa I	Pstroszyce Pierwsze	197
77.	Kapliczka I	Pstroszyce Pierwsze	76/1
78.	Kapliczka II	Pstroszyce Pierwsze	89/1
79.	Kapliczka domkowa II	Pstroszyce Pierwsze	128/2
80.	krzyż	Pstroszyce Pierwsze koło nr 46	51
81.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 30	83/1
82.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 40	24/1
83.	Dom mieszkalny	Pstroszyce Pierwsze 44	32/1
84.	Kapliczka domkowa I	Pstroszyce Drugie	57/2, 56/2
85.	Kapliczka domkowa II	Pstroszyce Drugie	37/2
86.	krzyż	Pstroszyce Drugie	3/6
87.	Kapliczka domkowa III	Pstroszyce Drugie	44/4
88.	Krzyż I	Siedliska	87/2
89.	Krzyż II	Siedliska	78/2
90.	młyn	Siedliska 37	106
91.	Kapliczka domkowa	Siedliska	236
92.	Kościół p.w. św. Wojciecha	Sławice Szlacheckie	470/1
93.	cmentarz	Sławice Szlacheckie	381
94.	Latarnia umarłych	Sławice Szlacheckie	470/1
95.	Kapliczka NMP I	Sławice Szlacheckie	66





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

96.	Kapliczka NMP II	Sławice Szlacheckie	470/2
97.	kapliczka	Strzeżów Pierwszy	161
98.	Krzyż I	Strzeżów Pierwszy	4
99.	Krzyż II	Strzeżów Pierwszy	128
100.	kapliczka	Strzeżów Drugi	166/1
101.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 4	118/8
102.	Dom mieszkalny	Strzeżów Drugi 40	144
103.	Karczma "Siedlisko"	Strzeżów Drugi 46	166/1
104.	kapliczka	Szczepanowice	176/2
105.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 8	532
106.	Dom mieszkalny	Szczepanowice 58	657
107.	kapliczka	Widnica	227/5
108.	Dom mieszkalny	Widnica 52	319
109.	kapliczka	Wielki Dół	37/4
110.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 7	48
111.	Dom mieszkalny	Wielki Dół 8	46
112.	kapliczka	Wymysłów	38/1
113.	Krzyż I	Wymysłów	24/1
114.	Krzyż II	Wymysłów	8
115.	Krzyż III	Wymysłów	239
116.	Kapliczka I	Zagorzyce	1
117.	Kapliczka II	Zagorzyce	265/1
118.	Dom mieszkalny + budynek gospodarczy	Zagorzyce 62	18/1
119.	Dom mieszkalny	Zapustka 67	5/4
120.	Dom mieszkalny	Zapustka 69	9
121.	Dom mieszkalny	Zapustka 70	11
122.	Dom mieszkalny	Zapustka 72	27/2
123.	Dom mieszkalny	Zapustka 82	74
124.	Dom mieszkalny	Zapustka 88	167
125.	Dom mieszkalny	Zapustka 90	171
126.	kapliczka	Zarogów obok nr 17	171/1
127.	Zespół dworsko-parkowy	Zarogów 69	190
128.	krzyż	Zarogów obok nr 47	80/5
129.	Dom mieszkalny	Zarogów 53	55/1
130.	Dom mieszkalny	Zarogów 61	67/3

Dla obiektów objętych ochroną w Gminnej Ewidencji Zabytków, należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) ochronę, konserwację i rewaloryzację,
- 2) ustalenie zasad lokalizacji elementów potencjalnie dekomponujących elewację, jak: tablice reklamowe, instalacje, urządzenia klimatyzacyjne, skrzynki gazowe itp.,
- 3) wykonanie i aktualizację dokumentacji konserwatorskiej,
- 4) utrzymanie bądź przywrócenie, w oparciu o badania architektoniczno – konserwatorskie i przekazów ikonograficznych, historycznych:
  - a) gabarytów, spadków dachu i konstrukcji obiektu,
  - b) kompozycji elewacji i materiałów elewacyjnych oraz pokryć dachowych,
  - c) skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych, ich rozmieszczenia oraz ich podziałów,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

d) detalu rzeźbiarskiego i architektonicznego.

Dla obiektów wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków należy unikać działań mających na celu zmianę wyglądu zewnętrznego w sposób szpecący oraz niezgodny ze stylem obiektu.

Wyznacza się strefy „R” - ochrony obiektu wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych:

- 1) strefę ochrony zespołu klasztornego Bożogrobców,
- 2) strefę ochrony kościoła filialnego p.w. Świętego Krzyża,
- 3) strefę ochrony dworku przy ul. Raclawickiej 26.
- 4) strefę ochrony kościoła parafialnego p.w. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła w Przestawicach,
- 5) strefę ochrony kaplicy w Pojałowicach,
- 6) strefę ochrony zespołu dworsko – parkowego w Zarogowie.

W zasięgu stref „R” należy dążyć do działań o charakterze konserwatorskim i rewaloryzacyjnym, mających na celu zachowanie historycznych walorów obiektów zabytkowych i integracji z otoczeniem.

Wyznacza się strefy „S” - ochrony zabytkowych założeń sakralnych:

- 1) strefę ochrony zespołu kościoła parafialnego p.w. Śś Wita, Modesta i Krescencji w Nasiechowicach,
- 2) kościoła parafialnego p.w. św. Wojciecha w Sławicach Szlacheckich.

W zasięgu stref „S” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) utrzymanie i rewaloryzację historycznej zabudowy i jej integrację ze współczesnym zagospodarowaniem,
- 2) kształtowanie ewentualnej nowej zabudowy kubaturowej i małej architektury w sposób pozostawiający główny budynek zabytkowy dominujący pod względem bryły, kolorystyki i bogactwa architektonicznego,
- 3) zachowanie dobrej ekspozycji obiektu zabytkowego od strony ciągów komunikacyjnych.

Wyznacza się strefy „U” - ochrony zabytkowych układów urbanistycznych: strefę ochrony układu staromiejskiego.

W zasięgu stref „U” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) wpisanie historycznej struktury we współczesny krajobraz w sposób podkreślający wartość i cechy charakterystyczne zabytkowych obiektów,
- 2) utrzymanie linii zabudowy odpowiadającej linii zabytkowych obiektów,
- 3) nawiązanie w nowych lub przebudowywanych obiektach do gabarytów oraz wysokości zabudowy historycznej znajdującej się w tym samym kwartale i pełniącej tę samą lub podobną funkcję, co nowy obiekt, w zakresie wysokości kalenicy, wysokości kondygnacji, sposobu kształtowania dachu, skali i proporcji otworów okiennych i drzwiowych w stosunku do elewacji oraz ich podziałów,
- 4) ustalenie zasad lokalizacji nośników informacji wizualnej,
- 5) ustalenie zasad lokalizacji obiektów małej architektury oraz prefabrykowanych obiektów tymczasowych,
- 6) wprowadzenie pokryć dachowych z tradycyjnej dachówki ceramicznej w naturalnym kolorze ceglastym (jasnoczerwonym, matowym),
- 7) dla głównych wnętrz urbanistycznych stworzenie reprezentacyjnej przestrzeni publicznej zintegrowanej z zabudową zabytkową wyznaczającą granice wnętrza.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

Wyznacza się strefy „Z” - ochrony zabytkowych założeń zieleni:

- 1) strefę ochrony parku miejskiego,
- 2) strefę ochrony cmentarza miejskiego.

W zasięgu stref „Z” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) zachowanie, rewaloryzację, odtworzenie historycznych:
  - a) układu alejek, ścieżek, placów,
  - b) elementów małej architektury,
  - c) kompozycji zieleni,
- 2) ujednoczenie stylistyki nowych elementów małej architektury, oświetlenia, nawierzchni itp,
- 3) w przypadku rewaloryzacji kompozycji zieleni parku stosowanie gatunków zgodnych z trendami panującymi w czasie powstania założenia lub jego generalnej przebudowy,
- 4) w przypadku wszystkich prac zakłócających równowagę przyrodniczą i walory krajobrazowe (w tym sanitarnej wycinki drzewostanu), zapewnienie kompensacji przyrodniczej i estetycznej.

Wyznacza się strefę „E” - ochrony ekspozycji wieży bazyliki.

W zasięgu strefy „E” należy dążyć do działań mających na celu:

- 1) utrzymanie widoku na dominantę wieży,
- 2) ustalenie zasad lokalizacji reklam wolnostojących i zadrzewień,
- 3) wprowadzenie zakazu lokalizacji dodatkowych dominant i obiektów o wysokości większej niż połowa wysokości wieży bazyliki.

Wyznacza się strefy „W” - ochrony stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków.

Wyznacza się strefy „O” - ochrony pozostałych stanowisk archeologicznych.

W zasięgu stref „W” i „O” należy dążyć do działań mających na celu zapewnienie ochrony znalezisk archeologicznych poprzez prowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych przed każdą inwestycją związaną z pracami ziemnymi.

### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

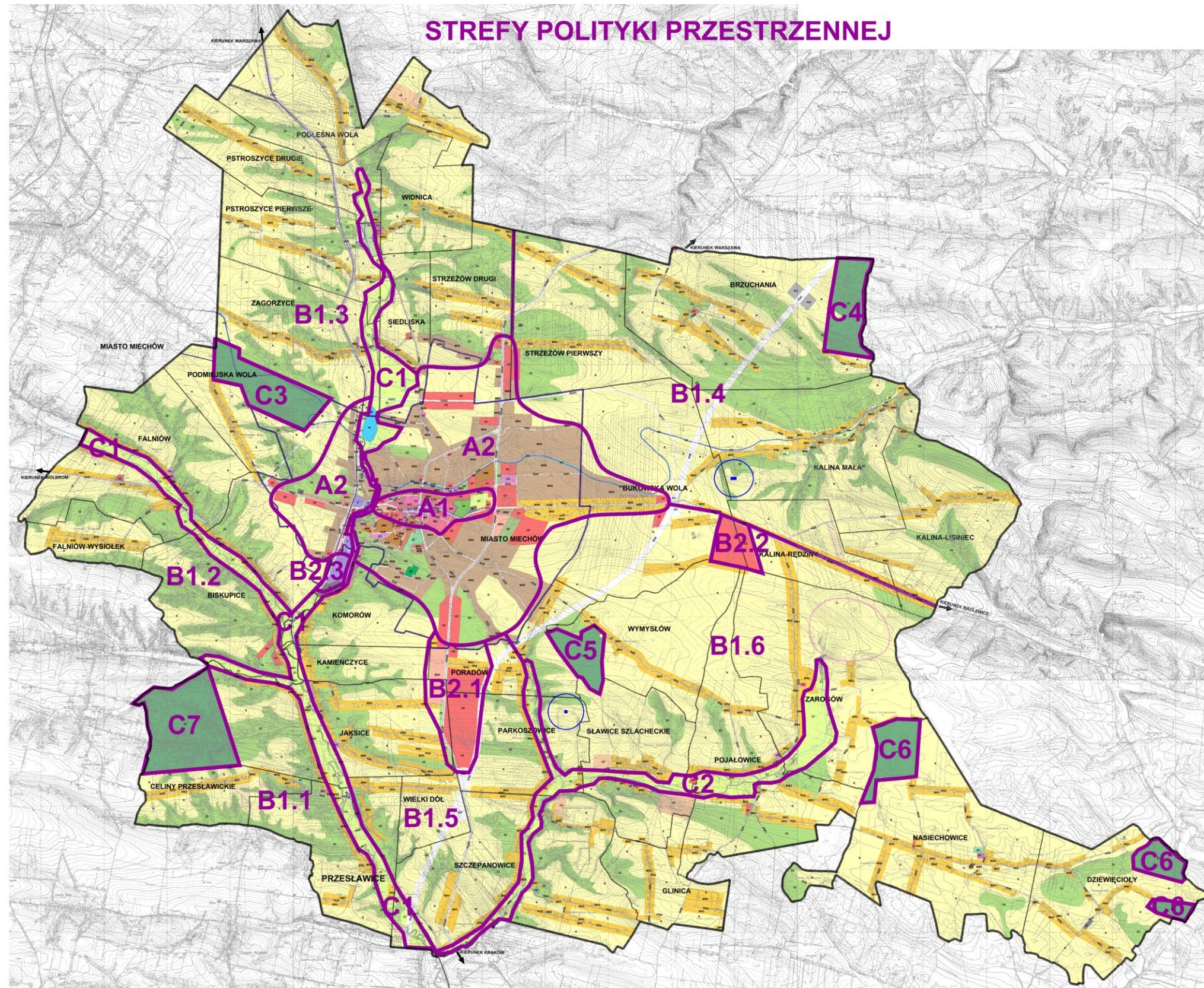
W celu ochrony kulturowego ustala się:

- 1) wprowadzenie zasad ochrony mającej na celu zachowanie dziedzictwa kulturowego i zabytków jak również dziedzictwa archeologicznego,
- 2) respektowanie wyznaczonych w studium stref ochrony konserwatorskiej oraz wprowadzenie zasad ochrony,
- 3) wszelkie działania w zakresie obiektów objętych ochroną wymagają wprowadzenia zasad ich przeprowadzania.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**15. Kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów realizujący cel przestrzenny**





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 15.1 Strefy polityki przestrzennej

Uwzględniając wszystkie uwarunkowania występujące na terenie gminy i miasta Miechów wyodrębniono następujące strefy polityki przestrzennej biorąc pod uwagę obszary w zależności od pełnionej funkcji w danym terenie. Do podstawowych stref polityki przestrzennej zaliczono:

- A** - Strefa osadnicza-miejska związana z rozwojem miasta Miechów, w tym:
  - A1** – strefa osadnicza śródmiejska – obejmująca śródmieście miasta Miechów
  - A2** – strefa osadnicza-miejska – obejmująca tereny peryferyjne w stosunku do Śródmieścia miasta Miechów
- B** – strefy osadnicze-wiejskie związane z rozwojem poszczególnych sołectw, w tym:
  - B1** – strefy osadniczo-rolnicze obejmujące tereny rolne i tereny zabudowy wsi, w tym:
    - B1.1** – obejmującą wsie: Przesławice, Celiny Przesławickie, zachodnie Jaksice,
    - B1.2** - obejmującą wsie: Biskupice, Falniów - Wysiołek,
    - B1.3** - obejmującą wsie: Podmiejska Wola, Falniów, Zagorzyce, Siedliska, Strzeżów Drugi, Pstroszyce Pierwsze, Pstroszyce Drugie, Widnica, Podleśna Wola
    - B1.4** - obejmującą wsie: Strzeżów Pierwszy, Brzuchania, Bukowska Wola, Kalina Mała, Kalina - Rędziny, Kalina - Lisiniec
    - B1.5** - obejmującą wsie: Komorów, Kamieńczyce, Poradów, Jaksice wschodnie, Wielki Dół, Szczepanowice, Parkoszowice
    - B1.6** - obejmującą wsie: Glinica, Sławice Szlacheckie, Pojałowice, Zarogów, Nasiechowice, Dziewięcioły, Wymysłów,
  - B2** – strefy rozwojowe obejmujące tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno - usługowe, w tym:
    - B2.1** – obejmującą tereny w miejscowości Poradów, Jaksice, Kamieńczyce
    - B2.2** – obejmującą tereny w miejscowościach: Bukowska Wola i Kalina - Rędziny,
    - B2.3** - obejmującą tereny w miejscowości Komorów
- C** – strefy przyrodnicze związane z dolinami rzek, kompleksami leśnymi, w tym:
  - C1** – obejmująca obszar doliny rzeki Szreniawy i rzeki Cichej
  - C2** – obejmująca obszar doliny rzeki Piotrówki
  - C3** – obejmująca kompleks leśny w Podmiejskiej Woli
  - C4** – obejmująca kompleks leśny w Brzuchani
  - C5** – obejmująca kompleks leśny w Wymysławie,
  - C6** – obejmująca kompleks leśny w Nasiechowicach i Dziewięciołach,
  - C7** – obejmująca kompleks leśny w Celinach Przesławickich.

Dla strefy A1 - osadniczej śródmiejskiej – obejmującej śródmieście miasta Miechów ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Koncentracja – utrzymanie i rozwój funkcji usługowych charakterystycznych dla ośrodka o charakterze ponadlokalnym,
- 2) Utrzymanie oraz rozwój istniejącego zagospodarowania oraz istniejących funkcji,
- 3) Porządkowanie zespołów zabudowy,
- 4) Rozwój usług centrotwórczych w tym związanych z istniejącym zespołem klasztornym Bożogrobców,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- 5) W ramach wyznaczonych terenów przestrzeni publicznych ustala się konieczność wprowadzenia jednolitych zasad kształtujących ten teren, mając na celu dbałość o ład przestrzenny oraz stworzenie przestrzeni przyjaznej dla jej użytkowników,
- 6) Porządkowanie wyznaczonych przestrzeni publicznych,
- 7) Eliminacja dysharmonijnych elementów przestrzeni,
- 8) Uporządkowanie ruchu komunikacyjnego w obszarze Śródmieścia,
- 9) Maksymalna eliminacja ruchu z Rynku Głównego w mieście,
- 10) Uporządkowanie oraz organizacja sieci parkingów w obszarze Śródmieścia,
- 11) Ochronę wartości kulturowych, zachowanie zabytkowych zespołów zieleni oraz wprowadzanie nowych terenów zielonych,
- 12) Umożliwienie stosowania niestandardowej architektury,
- 13) Modernizacja infrastruktury technicznej oraz uzupełnienie w ramach konkretnych potrzeb.

Dla strefy A2 - osadniczej-miejskiej – obejmującej tereny peryferyjne w stosunku do Śródmieścia miasta Miechów ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Utrzymanie oraz dalszy rozwój terenów wykorzystywanych głównie jako tereny mieszkaniowe,
- 2) Dążenie do wykorzystywania pod zabudowę terenów, które są wyposażone w infrastrukturę techniczną,
- 3) Rozwój terenów wolnych od zabudowy,
- 4) Wprowadzanie zabudowy usługowej, na warunkach ustalonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego,
- 5) Rozwój funkcji usługowych w zakresie usług turystyki oraz usług związanych z turystyką,
- 6) Intensyfikacja wykorzystania przestrzeni,
- 7) Uzupełnianie i wprowadzanie większej ilości zieleni.
- 8) Realizacja zorganizowanych miejsc parkingowych,
- 9) Porządkowanie sieci komunikacyjnej, rozbudowa wraz z modernizacją sieci istniejącej,
- 10) Modernizacja infrastruktury technicznej oraz rozbudowa i uzupełnienie w ramach konkretnych potrzeb,
- 11) Lokalizacja podstawowych funkcji usługowych zaspakajających potrzeby mieszkańców,
- 12) Koncentracja usług wokół miejsc koncentracji ruchu mieszkańców.

Dla strefy B1 - osadniczo-rolniczej - obejmującej tereny rolne i tereny zabudowy wsi ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Koncentracja zespołów zabudowy wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych,
- 2) Zakaz rozpraszania zabudowy – ochronę terenów rolnych,
- 3) Wyposażenie terenów przeznaczonych pod zabudowę w podstawowe funkcje usługowe zwłaszcza w miejscach koncentracji zabudowy,
- 4) Racjonalne wykorzystanie terenów rolnych,
- 5) Ochronę terenów prawnie chronionych,
- 6) Ochronę obszarów kulturowo cennych,
- 7) Ochronę zadrzewień śródpolnych,
- 8) Zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów przeznaczonych pod zabudowę,
- 9) Sukcesywne doposażenie w infrastrukturę techniczną.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Dla strefy B2 - rozwojowej - obejmującej tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno - usługowe ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Zapewnienie prawidłowej obsługi komunikacyjnej spełniającej zapotrzebowanie dla różnego rodzaju użytkowników terenów,
- 2) Wyposażenie w infrastrukturę techniczną,
- 3) Wprowadzanie zieleni izolacyjnej oraz pełniącej rolę przewietrzania terenów inwestycyjnych,
- 4) Podjęcie próby scalenia i podziału nieruchomości z uwagi na znaczny podział na działki stanowiące własność prywatną.

Dla strefy C – przyrodniczej - związanej z dolinami rzek, kompleksami leśnymi ustala się następującą politykę przestrzenną:

- 1) Ochronę wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych terenu,
- 2) Wprowadzanie zakazu zabudowy w obszarach istniejących lasów oraz dolin rzecznych,
- 3) Ochronę cieków, gruntu przed zanieczyszczeniem,
- 4) Ochronę istniejących lasów i zadrzewień z możliwością dolesień w ramach terenów sąsiadujących z lasem,
- 5) Umożliwienie wykorzystania turystycznego obszarów.

### 15.2 Podstawowe obszary funkcjonalne

W ramach stref polityki przestrzennej wyznaczono podstawowe podziały, które są odzwierciedleniem istniejącego i planowanego sposobu zagospodarowania różnego pod względem funkcjonalnym, spójnym dla danego fragmentu gminy i miasta. Dla poszczególnych stref określono podstawowe zasady polityki przestrzennej, które mają charakter podstawowych przesądzeń.

Podstawowym wyznaczonym elementem kształtującym politykę przestrzenną gminy i miasta jest teren, któremu przypisane jest dominujące przeznaczenie. Wyznaczone graficznie granice terenów są obowiązującym ustaleniem studium. Granice te mogą być modyfikowane z uwagi na występujące uwarunkowania a uszczegółowienie winno nastąpić na etapie sporządzania planu miejscowego gdzie fragmenty modyfikowanych terenów mogą być przeznaczane dla innych funkcji zgodnych z przeznaczeniem terenów sąsiednich. Podane wskaźniki są wielkościami zalecanymi, mogą również być weryfikowane na etapie sporządzenia planu miejscowego w dostosowaniu do ujawnionych uwarunkowań.

Wyznaczone tereny o różnych funkcjach to docelowy obraz polityki przestrzennej gminy i miasta, która w nowych planach miejscowych może być etapowana i dostosowywana do aktualnych potrzeb.

W ramach poszczególnych stref polityki przestrzennej zlokalizowane zostały poszczególne funkcjonalne tereny, dla których ustalono podstawowe przeznaczenie oraz zalecane wskaźniki i parametry zagospodarowania terenu. Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### A1 – strefa osadnicza śródmiejska – obejmująca śródmieście miasta Miechów

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie osadniczej śródmiejskiej ustala się:

MS – zabudowa śródmiejska – w ramach terenu mogą wystąpić funkcje mieszkaniowe, zamieszkania zbiorowego oraz usługowe (m.in. handlu, kultury, gastronomii, administracji, oświaty, zdrowia).

MN1 - zabudowa mieszana, intensywna miejska – w ramach terenu mogą występować funkcje mieszkaniowe oraz usługowe z przewagą funkcji mieszkaniowych.

MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

U1 – tereny usług - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi zarówno użyteczności publicznej (m.in. administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, różnych urzędów, usług straży pożarnej, przedszkoli, szkół, szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, organizacji i służb publicznych) pozostałych usług obsługujących zarówno mieszkańców jak i osoby z poza gminy i miasta (m.in. usługi handlu, gastronomii, biur, hoteli czy usług artystycznych i rozrywkowych, zdrowia, sportu, komunikacji) oraz usługi komercyjne z utrzymaniem istniejących przeznaczeń oraz z dopuszczeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia uzupełniającego.

U3 – tereny usług oświaty - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi tj. uczelnie, szkoły, przedszkola, żłobki, ośrodki szkoleniowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą m.in. obiekty sportowe, hale sportowe, baseny.

U4 –tereny zabudowy związanej z kultem religijnym i kulturą.

KDP – tereny placów publicznych – tereny te związane są z lokalizacją przestrzeni miejskiej wykorzystywanej jako przestrzeń publiczna z obiektami małej architektury, zielenią oraz zorganizowanym ruchem pieszych z utrzymaniem istniejącej zabudowy na zasadach ustalonych w planie miejscowym, z dopuszczeniem lokalizacji parkingów.

KA – tereny obsługi komunikacji – w ramach terenu mogą być lokalizowane: dworzec autobusowy wraz z niezbędną infrastrukturą (m.in. kasy, poczekalnia), stacje paliw, stacje obsługi itp. z możliwością lokalizowania usług z zakresu handlu i gastronomii.

Z3 – tereny zieleni łąkowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej.

Z4 – tereny zieleni urządzonej - stanowiącej przestrzeń publiczną – teren ten może być wykorzystywany jako kontynuacja istniejącego zagospodarowania z możliwością lokalizacji obiektów małej architektury, obiektów związanych z przeznaczeniem podstawowym przy dbałości o środowisko naturalne i kulturowe; konieczność przeprowadzenia działań zmierzających do poprawy wizerunku zespołu parkowego.

I2 - tereny infrastruktury technicznej – woda.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

### WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALN A WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANY CH
<b>MS</b>	100%	---	---	18m	Minimum 300m <sup>2</sup>
<b>MN1</b>	60%	20%	---	16m	Minimum 400m <sup>2</sup>
<b>MN2</b>	50%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>U1</b>	60%	15%	---	20m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>U3</b>	40%	30%	---	16m	Minimum 600m <sup>2</sup>
<b>U4</b>	40%	30%	---	---	---
<b>KDP</b>	---	10%	---	---	---
<b>KA</b>	40%	15%	---	10m	---
<b>Z3</b>	---	---	---	---	---
<b>Z4</b>	5%	90%	---	8m	---
<b>I2</b>	---	---	---	---	---

#### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wprowadzenie zasad ustalających konieczność zachowania zwartej charakteru zabudowy w centralnej części miasta,
- 2) wprowadzenie zasad organizujących przestrzenie publiczne miejskich placów i skwerów,
- 3) ograniczenie udziału komunikacji kołowej wyższych klas głównie z obszarów przestrzeni publicznych,
- 4) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 5) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów.

**A2** – strefa osadnicza-miejska – obejmująca tereny peryferyjne w stosunku do Śródmieścia miasta Mięchów

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie osadniczo-miejskiej ustala się:

MN1 - zabudowa mieszana, intensywna miejska – w ramach terenu mogą występować funkcje mieszkaniowe oraz usługowe z przewagą funkcji mieszkaniowych.

MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

lokalizacji zabudowy usługowej oraz terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MN4 – tereny alternatywnych przeznaczeń – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne jednorodzinne lub wielorodzinne, w formie jednej bryły lub zespołu budynków z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, zagospodarowania różnymi formami działalności gospodarczej i usługowej lub alternatywnie teren ten może być przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej (zgodnie z ustaleniami dla terenu U1) – decyzja w sprawie ostatecznego przeznaczenia terenu zostanie rozstrzygnięta na etapie planu miejscowego.

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne wielorodzinne z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, lokalizacji zabudowy usługowej oraz budynków gospodarczych i garaży.

U1 – tereny usług - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi, (wraz z obiektami i urządzeniami służącymi obsłudze danego rodzaju usługi) zarówno użyteczności publicznej (m.in. administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, różnych urzędów, usług straży pożarnej, przedszkoli, szkół, szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, organizacji i służb publicznych) pozostałych usług obsługujących zarówno mieszkańców jak i osoby z poza gminy i miasta (m.in. usługi handlu, gastronomii, biur, hoteli czy usług artystycznych i rozrywkowych, zdrowia, sportu, komunikacji) oraz obiekty zamieszkania zbiorowego, usługi komercyjne z utrzymaniem istniejących przeznaczeń oraz z dopuszczeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia uzupełniającego.

U2 – tereny usług komercyjnych, ofertowych – w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi m.in. związane z lokalizacją obiektów związanych z rzemiosłem, magazynowaniem, handlem jak i obiektów związanych z obsługą rolnictwa oraz tereny przemysłowe – m.in. produkcyjne, przetwórcze, bazy, magazyny

U3 – tereny usług oświaty - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi tj. uczelnie, szkoły, przedszkola, żłobki, ośrodki szkoleniowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą m.in. obiekty sportowe, hale sportowe, baseny.

U4 – tereny zabudowy związanej z kultem religijnym i kulturą.

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty produkcyjne, przetwórcze wraz z obiektami składowymi, magazynowymi z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

Z3 – tereny zieleni łąkowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej.

Z5 – tereny zieleni w trakcie rekultywacji po zamkniętym składowisku odpadów komunalnych - w ramach terenu przeprowadzana jest rekultywacja, mogą być tu



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

lokalizowane (z wyłączeniem niecki składowiska) obiekty związane z prowadzeniem działalności polegającej na m.in. segregacji odpadów, kompostowaniem

ZD – tereny ogródków działkowych - w ramach terenu mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z ogrodami działkowymi m.in. altany, pomieszczenia gospodarcze, parkingi.

ZC – cmentarze - w ramach terenu mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z cmentarzem.

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy za wyjątkiem warunków wymienionych w pkt. 19.2 – na zasadach jak dla MN3.

I1 – tereny infrastruktury technicznej – energetyka.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

### WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNI A ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNI A TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALN A WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANY CH
<b>MN1</b>	50%	20%	---	14m	Minimum 400m <sup>2</sup>
<b>MN2</b>	35%	40%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>MN3</b>	25%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 800m <sup>2</sup>
<b>MN4</b>	40%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o	10m	Minimum 500m <sup>2</sup>



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

			mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży		
<b>MW</b>	40%	35%	płaski	20m	Minimum 600m <sup>2</sup>
<b>U1</b>	60%	15%	---	20m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>U2</b>	50%	20%	---	20m	Minimum 1000m <sup>2</sup>
<b>U3</b>	40%	30%	---	16m	Minimum 600m <sup>2</sup>
<b>U4</b>	40%	30%	---	---	---
<b>P</b>	60%	15%	---	20m	Minimum 1000m <sup>2</sup>
<b>Z2</b>	---	---	---	---	---
<b>Z3</b>	---	---	---	---	---
<b>Z5</b>	15%	50%	---	10m	---
<b>ZD</b>	6%	90%	---	6m	---
<b>ZC</b>	20%	10%	---	---	---
<b>R</b>	---	---	---	---	---
<b>W</b>	---	---	---	---	---
<b>I1</b>	---	---	---	---	---

### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę na zasadzie kontynuacji zabudowy,
- 2) dla nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę wyznaczyć dojazd w oparciu o drogi publiczne lub wewnętrzne,
- 3) wprowadzić zasadę utrzymania istniejącej zabudowy w terenach wyznaczonych jako tereny z zakazem zabudowy,
- 4) wprowadzenie zasady nawiązywania gabarytów, wskaźników, linii zabudowy do zabudowy istniejącej,
- 5) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 6) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów.

### **B1** – strefy osadniczo-rolnicze obejmujące tereny rolne i tereny zabudowy wsi

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie osadniczo-rolniczej ustala się:

MN2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne, z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne wielorodzinne z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, lokalizacji zabudowy usługowej oraz budynków gospodarczych i garaży.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

U1 – tereny usług - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi zarówno użyteczności publicznej (m.in. administracji samorządowej, gospodarczej, finansowej, różnych urzędów, usług straży pożarnej, przedszkoli, szkół, szpitali, przychodni, gabinetów lekarskich, organizacji i służb publicznych) pozostałych usług obsługujących zarówno mieszkańców jak i osoby z poza gminy i miasta (m.in. usługi handlu, gastronomii, biur, hoteli czy usług artystycznych i rozrywkowych, zdrowia, sportu, komunikacji) oraz usługi komercyjne oraz z dopuszczeniem lokalizacji funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia uzupełniającego.

U3 – tereny usług oświaty - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi tj. uczelnie, szkoły, przedszkola, żłobki, ośrodki szkoleniowe wraz z infrastrukturą towarzyszącą m.in. obiekty sportowe, hale sportowe, baseny.

U4 – tereny zabudowy związanej z kultem religijnym i kulturą.

U5 – tereny usług turystyki - w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi turystyki w tym usługi sportu m.in. ośrodki wypoczynkowe, agroturystyka, zespoły obiektów turystycznych, centrum pielgrzymkowe, hotele, pensjonaty, obiekty sportowe.

U6 – radar meteorologiczny.

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty produkcyjne, przetwórcze wraz z obiektami składowymi, magazynowymi z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

KA – tereny obsługi komunikacji – w ramach terenu mogą być lokalizowane: obiekty związane z obsługą podróżnych tj. stacje paliw, stacje obsługi, parkingi itp. z możliwością lokalizowania usług z zakresu handlu i gastronomii.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

Z3 – tereny zieleni łąkowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej z możliwością lokalizacji boisk sportowych bez obiektów kubaturowych.

ZC – cmentarze - w ramach terenu mogą być lokalizowane urządzenia i obiekty związane z cmentarzem.

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy za wyjątkiem warunków wymienionych w pkt. 19.2; w wyznaczonej na rysunku studium strefie lokalizacji urządzeń terenowych, sportowo-rekreacyjnych istnieje możliwość realizacji m.in. ścieżek rowerowych, pieszych, tras do uprawiania sportów terenowych, bez zmiany ukształtowania terenu oraz z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień

I2 – tereny infrastruktury technicznej – woda.

I4 - tereny infrastruktury technicznej - gaz.

I5 - tereny infrastruktury technicznej – telekomunikacja.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

W ramach wyznaczonej na rysunku kierunków zagospodarowania strefy, wprowadza się obszary z możliwością rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy powyżej 100kW.

### WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH
<b>MN2</b>	30%	40%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>MN3</b>	25%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 800m <sup>2</sup>
<b>MW</b>	40%	35%	płaski	20m	Minimum 600m <sup>2</sup>
<b>U1</b>	60%	15%	---	20m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>U3</b>	40%	30%	---	16m	Minimum 600m <sup>2</sup>
<b>U4</b>	40%	30%	---	---	---
<b>U5</b>	25%	35%	---	10m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>U6</b>	---	---	---	---	---
<b>P</b>	50%	15%	---	20m	Minimum 1000m <sup>2</sup>
<b>KA</b>	40%	15%	---	10m	---
<b>Z2</b>	---	---	---	---	---
<b>Z3</b>	---	---	---	---	---
<b>ZC</b>	10%	10%	---	---	---
<b>R</b>	10%	---	---	12m	---
<b>W</b>	---	---	---	---	---
<b>I2</b>	---	---	---	---	---
<b>I4</b>	---	---	---	---	---
<b>I5</b>	---	---	---	---	---

### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wyznaczenie nowych terenów pod zabudowę na zasadzie kontynuacji zabudowy,
- 2) dla nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę wyznaczyć dojazd w oparciu o drogi publiczne lub wewnętrzne,



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

- 3) wprowadzić zasadę utrzymania istniejącej zabudowy w terenach wyznaczonych jako tereny z zakazem zabudowy,
- 4) wprowadzenie zasady nawiązywania gabarytów, wskaźników, linii zabudowy do zabudowy istniejącej,
- 5) dla terenów usługowych wprowadzenie zasad ograniczających lokalizację uciążliwej działalności w stosunku do terenów mieszkaniowych,
- 6) koncentracja zabudowy usługowej w miejscach obiektów użyteczności publicznej, możliwość lokalizacji drobnych obiektów usługowych i produkcyjnych (realizujących potrzeby mieszkańców) o charakterze nieuciążliwym,
- 7) możliwość wykorzystania zabudowy związanej z użytecznością publiczną pod inne cele usługowe nieuciążliwe lub mieszkaniowe
- 8) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 9) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów.

### **B2** – strefy rozwojowe obejmujące tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno - usługowe

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie rozwojowej obejmującej tereny przeznaczone pod zainwestowanie przemysłowo usługowe ustala się:

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

MN4 – tereny alternatywnych przeznaczeń – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych - w ramach terenu mogą być lokalizowane budynki mieszkalne jednorodzinne, w formie jednej bryły lub zespołu budynków z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym, zagospodarowania różnymi formami działalności gospodarczej i usługowej lub alternatywnie teren ten może być przeznaczony pod tereny zabudowy usługowej (zgodnie z ustaleniami dla terenu U1) – decyzja w sprawie ostatecznego przeznaczenia terenu zostanie rozstrzygnięta na etapie planu miejscowego.

U2 – tereny usług komercyjnych, ofertowych – w ramach terenu mogą być lokalizowane różnego rodzaju usługi m.in. związane z lokalizacją obiektów związanych z rzemiosłem, magazynowaniem, handlem jaki i obiektów związanych z obsługą rolnictwa oraz tereny przemysłowe – m.in. produkcyjne, przetwórcze, bazy, magazyny

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty produkcyjne, przetwórcze wraz z obiektami składowymi, magazynowymi z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy za wyjątkiem warunków wymienionych w pkt. 19.2.

I3 – tereny infrastruktury technicznej – kanalizacja.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi publiczne, drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, parkingi, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleni izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

### WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH
<b>MN3</b>	25%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 800m <sup>2</sup>
<b>MN4</b>	40%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	10m	Minimum 500m <sup>2</sup>
<b>U2</b>	50%	20%	---	20m	Minimum 1000m <sup>2</sup>
<b>P</b>	60%	15%	---	20m	Minimum 1000m <sup>2</sup>
<b>Z2</b>	---	---	---	---	---
<b>R</b>	10%	---	---	12m	---
<b>I3</b>	---	---	---	---	---
<b>W</b>	---	---	---	---	---

### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) dla wyznaczonych nowych terenów związanych z lokalizacją działalności usługowej czy produkcyjnej konieczność wyznaczenia dróg obsługujących te tereny,
- 2) konieczność wprowadzenia terenów zielonych jako zieleni izolacyjnej w stosunku do istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej,
- 3) wprowadzenie zasad ograniczających mogące powstać uciążliwości w stosunku do terenów sąsiednich a także powodujące zagrożenia dla środowiska
- 4) wprowadzenie przyjętych wskaźników kształtowania zabudowy,
- 5) wprowadzenie ustaleń wprowadzających konieczność realizacji zieleni w obszarze poszczególnych terenów.





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW

C – strefy przyrodnicze związane z dolinami rzek, kompleksami leśnymi, w tym:

W ramach poszczególnych terenów zlokalizowanych w strefie przyrodniczej związanej z dolinami rzek, kompleksami leśnymi ustala się:

MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej - w ramach terenu mogą być lokalizowane funkcje mieszkaniowe jednorodzinne oraz zabudowa zagrodowa z dopuszczeniem, w ograniczonym zakresie powierzchniowym ustalonym na etapie planu miejscowego, lokalizacji zabudowy usługowej.

P – tereny przemysłowe, bazy, składy - w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty usługowe, produkcyjne z utrzymaniem istniejących przeznaczeń.

Z1 – tereny lasów – tereny zwartych kompleksów leśnych, w ramach terenu mogą być lokalizowane obiekty związane z prowadzeniem gospodarki leśnej.

Z2 – tereny zieleni w tym tereny rolne (w obszarach sprzyjających prowadzeniu gospodarki rolnej), leśnych (m.in. w obszarach słabych gleb, przy spadkach terenu powyżej 15°), istnieje możliwość utrzymania istniejącej zabudowy na zasadach jak dla terenów MN2 z możliwością przeprowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych.

Z3 – tereny zieleni łąkowej – łąki – tereny wzdłuż cieków, potoków z możliwością wprowadzania zadrzewień oraz zakazem lokalizacji nowej zabudowy z jednoczesnym utrzymaniem, oraz możliwością wszelkich działań inwestycyjnych, dla zabudowy istniejącej; wprowadza się możliwość realizacji projektowanego zbiornika małej retencji "Pstroszyce"

R – tereny rolne – w ramach terenu obowiązuje prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej; zakaz zabudowy.

W – tereny wód powierzchniowych – tereny wód otwartych stojących i płynących, dla których priorytetem jest utrzymanie istniejących naturalnych koryt bez znacznej ingerencji w ich regulację.

Z uwagi na skalę i szczegółowość sporządzania studium dla każdego terenu w ramach strefy przeznaczeniami mogącymi występować dodatkowo w jego granicach mogą być: drogi wewnętrzne, drogi piesze i rowerowe, różne formy zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym, a także zieleń izolacyjna, obiekty małej architektury oraz sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, pod warunkiem ich zdefiniowania w przyszłych planach miejscowych.

### WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	MAKSYMALNA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	MINIMALNA POWIERZCHNIA TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	KSZTAŁT DACHU	MAKSYMALNA WYSOKOŚĆ BUDYNKU	WIELKOŚĆ NOWYCH DZIAŁEK BUDOWLANYCH
<b>MN3</b>	20%	30%	dwu lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 25° - 45°, dopuszcza się dachy o mniejszych spadkach dla budynków gospodarczych i garaży	12m	Minimum 800m <sup>2</sup>
<b>P</b>	40%	15%	---	20m	Minimum 1000m <sup>2</sup>
<b>Z1</b>	---	---	---	---	---
<b>Z2</b>	---	---	---	---	---



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Z3	---	---	---	---	---
R	---	---	---	---	---
W	---	---	---	---	---

### WYTYCZNE DO PLANÓW MIEJSCOWYCH

- 1) wprowadzić zasadę utrzymania istniejącej zabudowy w terenach wyznaczonych jako tereny z zakazem zabudowy,
- 2) wprowadzić zasady ochrony terenów otwartych przed zabudową.

### **16. Kierunki i wskaźniki dotyczące systemu komunikacji i transportu realizujący cel przestrzenny**

Sieć komunikacyjna tworzy system pozwalający na realizację wielu z wyznaczonych przez Gminę i Miasto celów a przede wszystkim tych związanych ze zmianą zagospodarowania przestrzennego.

Głównymi celami dla realizacji sprawnego systemu komunikacyjnego są:

- 1) Rozwój dróg najwyższych klas relacji północ-południe oraz wschód-zachód;
- 2) Zachowanie oraz modernizacja istniejącego układu dróg lokalnych oraz realizacja nowych, umożliwiających obsługę zainwestowanych terenów a także tych przeznaczonych pod nowe funkcje, połączeń;
- 3) Podniesienie poziomu bezpieczeństwa poruszania się pieszych poprzez budowę chodników wraz ze ścieżkami rowerowymi;
- 4) Uwzględnienie potrzeb komunikacji zbiorowej.

Dla realizacji tak przyjętych celów w Studium ustala się między innymi:

- 1) utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego drogę krajową klasy GP nr 7 relacji Warszawa-Kraków z możliwością zmiany klasy w przypadku oddania do użytkowania projektowanej drogi ekspresowej relacji Warszawa-Kraków,
- 2) realizację projektowanej drogi ekspresowej relacji Warszawa-Kraków zgodnie z preferowanym wariantem; w celu realizacji drogi wyznaczono 5 wariantów przebiegu drogi ekspresowej. Dwa z nich to warianty, które zawiera Plan zagospodarowania województwa małopolskiego. Pozostałe trzy warianty zostały opracowane w ramach koncepcji przebiegu drogi ekspresowej z wariantem preferowanym zlokalizowanym we wschodniej części gminy z pominięciem terenu miasta. Pozostałe dwa warianty są centralnie zlokalizowane w obszarze gminy i miasta. Wariant preferowany został uwzględniony jako podstawowy kierunek rozwoju komunikacji w tym zakresie i przyjmuje się, że realizacja będzie dotyczyć właśnie tego przebiegu,
- 3) utrzymanie dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej, obejmującego drogę wojewódzką klasy G nr 783 relacji Wolbrom-Raławice z możliwością zmiany klasy w przypadku oddania do użytkowania projektowanej drogi wojewódzkiej jako obwodnicy miasta Miechowa relacji Wolbrom-Raławice,
- 4) realizację projektowanej drogi głównej jako obwodnicy miasta Miechowa relacji Wolbrom-Raławice zgodnie z preferowanym wariantem; w celu realizacji drogi wyznaczono 3 warianty przebiegu drogi głównej. Jeden z nich został wyznaczony jako południowe obejście miasta natomiast dwa pozostałe zlokalizowane zostały po północnej stronie miasta. Wariant preferowany został uwzględniony jako podstawowy kierunek rozwoju



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

komunikacji w tym zakresie i przyjmuje się, że realizacja będzie dotyczyła właśnie tego wariantu,

- 5) utrzymanie i rozbudowę dotychczasowego podstawowego układu komunikacji drogowej klasy powiatowej oraz gminnej z lokalnym poszerzaniem dróg, realizacja poboczy, chodników, ścieżek rowerowych itp. w celu poprawy jakości dróg oraz bezpieczeństwa korzystających,
- 6) realizację ścieżek rowerowych zarówno przy głównych ciągach komunikacyjnych, jak też uwzględniając przebiegi szlaków turystycznych,
- 7) realizację w ciągu nieistniejącej trasy kolejki wąskotorowej (KX - tereny komunikacyjne wielofunkcyjne) ciągów komunikacyjnych, ciągów pieszo-jezdnych, tras rowerowych umożliwiających obsługę sąsiadujących terenów a także stworzenie trasy atrakcyjnej pod względem turystycznym – „śladem kolei wąskotorowej” z elementami informacyjnymi na ten temat; w ramach tego obszaru ustala się przebieg ulic, ciągów pieszo-jezdnych, tras rowerowych, tras komunikacyjnych itp. wraz z towarzyszącymi usługami handlu lub gastronomii,,
- 8) realizację zespołów parkingowych przy ważniejszych obiektach usługowych, w obrębie terenów zabudowanych, w centrum miasta,
- 9) realizację obsługi komunikacyjnej poprzez wyznaczone na rysunku studium (plansza nr 3 i 4) następujących klas dróg:
  - a) KDE - projektowana droga ekspresowa - preferowany wariant wraz z węzłami,
  - b) KD - tereny węzłów komunikacyjnych w ciągu projektowanej drogi ekspresowej,
  - c) KDGP - istniejąca droga główna o ruchu przyspieszonym,
  - d) KDG - drogi główne,
  - e) KDG1 - projektowana droga główna - preferowany wariant,
  - f) KDZ - drogi zbiorcze,
  - g) KDL - drogi lokalne,
  - h) KDD - drogi dojazdowe.

Nowe obszary zainwestowania i zabudowy powinny mieć wielkości umożliwiające lokalizację zabudowy w odległościach zgodnych z przepisami odrębnymi. Te nowe obszary zabudowy należy wyposażać w wewnętrzne układy komunikacyjne podłączone do dróg układu głównego w miarę możliwości istniejącymi włączeniami dróg lokalnych. W ramach terenów usługowych winny być zapewnione miejsca parkingowe.

W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:

- 1) dla ewentualnie projektowanej nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi wzdłuż drogi ekspresowej należy ustalać linię zabudowy - min. 80,0 m od projektowanej krawędzi jezdni w/w drogi, przy uwzględnieniu, wyznaczonych na etapie projektowanych dróg lub w trakcie ich eksploatacji, linii zasięgu oddziaływania hałasu,
- 2) dla projektowanej strefy aktywności gospodarczej wzdłuż drogi ekspresowej należy ustalać linię zabudowy min. 40,0 m od projektowanej krawędzi jezdni,
- 3) dla projektowanej nowej zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi wzdłuż drogi głównej należy przyjąć minimalną jej odległość 40m od krawędzi jezdni przy uwzględnieniu, wyznaczonych na etapie projektowanych dróg lub w trakcie ich eksploatacji, linii zasięgu oddziaływania hałasu oraz przy uwzględnieniu lokalizacji zabudowy w terenach już zainwestowanych - dot.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

centrum miasta gdzie odległości od krawędzi jezdni zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi należy ustalać indywidualnie; w planie można dopuścić lokalizację zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi w strefie uciążliwości pod warunkiem określenia zwiększonych wymagań konstrukcyjnych i zabezpieczeń od uciążliwości,

- 4) obsługa komunikacyjna terenów przyległych do drogi ekspresowej wyłącznie poprzez układ dróg lokalnych, bez możliwości bezpośredniego włączenia do w/w drogi ekspresowej oraz do projektowanych węzłów,
- 5) zabrania się odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi ekspresowej,
- 6) zabrania się włączania podmiotów gospodarczych do kanalizacji deszczowej przy drodze ekspresowej,
- 7) dopuszcza się umieszczenie nowych sieci technicznych takich jak np.: gazociągów, przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych, linii energetycznych itp. prostopadle do osi drogi ekspresowej, przy czym przekroczenie drogi należy wykonać przewiertem sterowanym lub przyciskiem po uzgodnieniu z zarządcą,
- 8) ze względu na bezpieczeństwo i estetykę należy unikać umieszczania reklam przy drodze ekspresowej,
- 9) najmniejsze szerokości w liniach rozgraniczających dla dróg powinny wynosić:
  - a) 40 m dla drogi ekspresowej,
  - b) 25 m dla drogi głównej,
  - c) 15 ÷ 20 m dla dróg powiatowych,
  - d) 6 ÷ 15 m dla dróg gminnych.

### Komunikacja kolejowa

Konieczność modernizacji linii kolejowych położonych w paneuropejskich korytarzach transportowych: Kraków –Tunel – Kozłów w celu zwiększenia jej parametrów technicznych. W celu dostosowania do większych prędkości możliwe częściowe przełożenie trasy w północnej części gminy i miasta. Studium nie przewiduje budowy nowych linii kolejowych na terenie gminy i miasta a jedynie zmodyfikowanie jej przebiegu w północnej części miasta (wyznaczony teren KK2 - tereny kolei - projektowana trasa Warszawa-Kraków). Znaczna część obszarów kolejowych to tereny zamknięte (KK1 - teren zamknięty).

W ramach krakowskiej karty aglomeracyjnej dworzec kolejowy w Miechowie ma stać się węzłem przesiadkowym. Projektowana sieć obsługowa, w ramach realizowanego publicznego transportu zbiorowego, wpisuje dworzec w Miechowie jako istotne miejsce w transporcie publicznym dla północnej części województwa.

## **17. Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej realizujący cel przestrzenny i gospodarczy**

### **17.1 Zaopatrzenie w wodę**

W Studium przyjmuje się, że w przyjętym okresie perspektywicznym system zaopatrzenia w wodę w gminie i mieście nie ulegnie znacznej zmianie, zostanie wykonana wymiana sieci w złym stanie technicznym oraz jej rozbudowa.

Dla rozwoju systemów zaopatrzenia w wodę, w Studium ustala się:

- 1) utrzymanie zbiorczego systemu zaopatrzenia w wodę terenów przeznaczonych w obszarze całej gminy i miasta – z możliwością rozbudowy



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

- istniejącego systemu zaopatrzenia w wodę dla nowych terenów inwestycyjnych,
- 2) dla istniejących sieci, obejmujących znaczną część gminy i miasta, wprowadza się konieczność jej modernizacji,
  - 3) dla nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie obowiązuje wykorzystanie wody z istniejącej sieci wodociągowej,
  - 4) zapewnienie mieszkańcom wymaganej ilości wody zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 5) ochronę istniejących ujęć wody pitnej poprzez utrzymanie stref ochronnych zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - 6) wprowadzenie działań ograniczających straty wody w sieci wodociągowej oraz powstawania wtórnych zanieczyszczeń poprzez jej wymianę,
  - 7) dopuszcza się możliwość innego zaopatrzenia w wodę, w przypadkach uzasadnionych względami technicznymi, ekonomicznymi lub w wyniku rozpoznania alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę,
  - 8) zapewnienie rezerwowych systemów zaopatrzenia w wodę pitną niezbędnych w przypadku sytuacji awaryjnych i nadzwyczajnych, z uwzględnieniem zapotrzebowania w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów oraz do instalacji i urządzeń przeciwpożarowych.

### 17.2 Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

Rozwiązanie problemu odprowadzania i oczyszczania ścieków należy do podstawowych zadań z zakresu ochrony środowiska realizowanych w ramach rozwoju systemów inżynierskich w obszarze gminy i miasta. W ramach prawidłowego działania systemu kanalizacji dla gminy i miasta ustala się:

- 1) utrzymanie istniejącej oczyszczalni ścieków w Komorowie z możliwością podłączania nowych odbiorców,
- 2) realizacja zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej dla obsługi nowych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie,
- 3) realizację kolejnych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej obejmującej sołectwa: Podleśna Wola, Pstroszyce Pierwsze, Pstroszyce Drugie, Widnica, Zagorzyce, Podmiejska Wola, Siedliska, Strzeżów Drugi, Miechów, Falniów-Wysiołek, Falniów, Biskupice, Komorów, Kamieńczyce, Jaksice, Wielki Dół, Przesławice, Parkoszowice, Poradów, Wymysłów, Zarogów, Bukowska Wola, Glinica, Szczepanowice, Sławice Szlacheckie, Pojałowice,
- 4) dla miejscowości: Kalina Mała, Kalina-Rędziny, Kalina-Lisiniec, Nasiechowice, Dziewięcioły Brzuchania, Celiny Przesławickie, Podmiejska Wola, Strzeżów Pierwszy, Zapustka w celu odprowadzania ścieków, ustala się możliwość realizacji sieci kanalizacyjnej z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków w Komorowie lub, w przypadku braku możliwości jej realizacji, wskazuje się na możliwość korzystania ze szczelnych zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków lub grupowych lokalnych oczyszczalni ścieków;
- 5) w terenach istniejącej zabudowy tzw. rozproszonej, o konfiguracji utrudniającej wprowadzenie systemów komunalnych, dopuszcza się indywidualne lub grupowe urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków,
- 6) w terenach pozostających poza zasięgiem zbiorczych systemów kanalizacji sanitarnej ścieki należy gromadzić w szczelnych zbiornikach wybieralnych i wywozić do punktów zlewnych przy oczyszczalni ścieków.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

---

- 7) po zrealizowaniu systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej wskazuje się na konieczność przyłączenia wszystkich budynków pozostających w jej zasięgu,
- 8) w obszarach silnie zurbanizowanych należy wprowadzić kanalizację deszczową,
- 9) zakaz prowadzenia gospodarki ściekowej, mogącej mieć negatywny wpływ na wody powierzchniowe oraz zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i do ziemi;
- 10) nakazuje się docelowo odwodnienie tras komunikacyjnych, parkingów, placów manewrowych, postojowych i magazynowo-składowych, stacji benzynowych do kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi.

### 17.3 Gospodarka odpadami

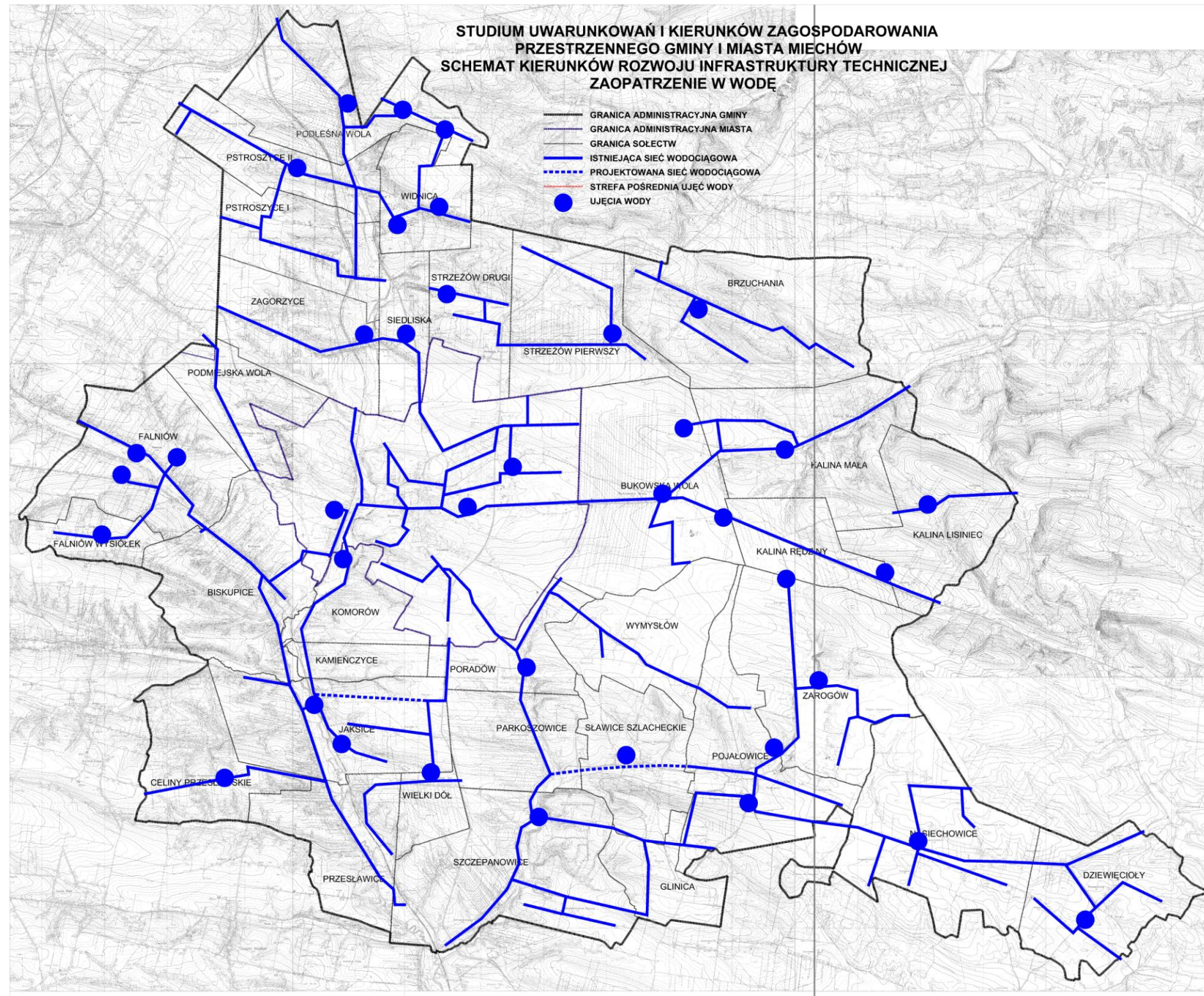
Studium utrzymuje system gromadzenia odpadów komunalnych z wywożeniem ich w sposób zorganizowany do instalacji w Bolesławiu i Krakowie; wskazuje się na konieczność podejmowania działań zmierzających do racjonalnego gospodarowania odpadami, w tym:

- 1) propagowanie selektywnej zbiórki odpadów,
- 2) nakaz gromadzenia odpadów w pojemnikach na terenie własnej nieruchomości,
- 3) nakaz wyposażenia terenów intensywnego ruchu pieszego (dróg, szlaków turystycznych, targowisk, parkingów itp.) w kosze uliczne,
- 4) redukcja u źródła ilości wytwarzanych odpadów, ich odzysk i unieszkodliwianie,
- 5) preferowanie idei wprowadzania nowoczesnych technologii, tzw. „czystszej produkcji”,
- 6) likwidację „dzikich” wysypisk,
- 7) rekultywację terenu po zamkniętym składowisku odpadów komunalnych z możliwością wykorzystania części terenu na realizację lokalnej instalacji segregacji odpadów, kompostowni,

Ustala się, że prowadzenie gospodarki odpadami na terenie gminy i miasta Miechów musi być zgodne z ustaleniami Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego, który został przyjęty Uchwałą nr XXV/397/12 i XXV/398/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 2 lipca 2012 r. z Planem gospodarki odpadami dla miasta i gminy Miechów na lata 2004-2015 oraz z przepisami odrębnymi w tym zakresie.

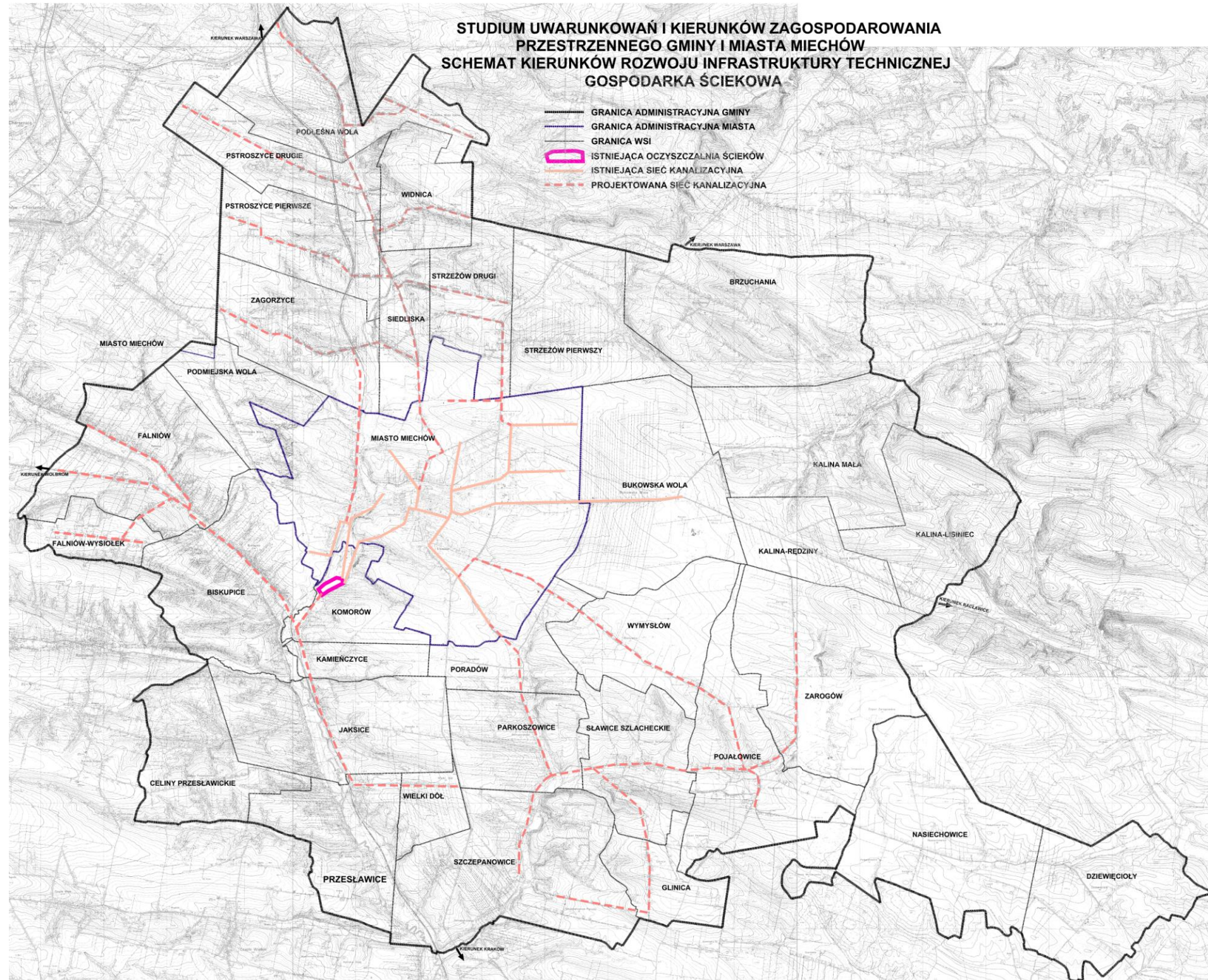


**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**







## **ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

---

### **17.4 Zaopatrzenie w energię elektryczną**

W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną gminy i miasta studium ustala utrzymanie istniejącego systemu zaopatrzenia gminy i miasta w energię elektryczną i tak:

- 1) jako główny punkt zasilania przyjmuje się istniejącą stację GPZ na terenie miasta Miechów,
- 2) utrzymanie przebiegu istniejących sieci przesyłowych wysokiego i średniego napięcia,
- 3) dopuszcza się rozbudowę i modernizację sieci niskiego napięcia, wymianę istniejących stacji transformatorowych na urządzenia o większej mocy oraz budowę nowych obiektów i urządzeń (linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych),
- 4) dopuszcza się możliwość lokalizacji nowych stacji transformatorowych,
- 5) dopuszcza się budowę linii SN i NN jako kablowych lub napowietrznych,
- 6) ogranicza się lokalizację zabudowy w strefie oddziaływania linii energetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) z uwagi na lokalizację w Brzuchani radaru meteorologicznego w promieniu 20 km nie przewiduje się możliwości instalacji elektrowni wiatrowych oraz w promieniu 5km pojedynczych wiatraków, z możliwością utrzymania wiatraków istniejących.

### **17.5 Zaopatrzenie w gaz**

Studium zachowuje dotychczasowy przebieg sieci gazowej - z istniejącej sieci średniego ciśnienia zasilanej poprzez stacje redukcyjno-pomiarowe I i II stopnia - w gminie i mieście z możliwością jej rozbudowy. Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń sieci gazowej w liniach rozgraniczających dróg, w terenach przeznaczonych pod zainwestowanie oraz w terenach rolnych i leśnych uwzględniając zasadę najkrótszego włączenia;

Ponadto, w zakresie zaopatrzenia w gaz wskazuje się na konieczność zaopatrzenia gminy i miasta w gaz ziemny wysokometanowy.

### **17.6 Zaopatrzenie w energię ciepłą**

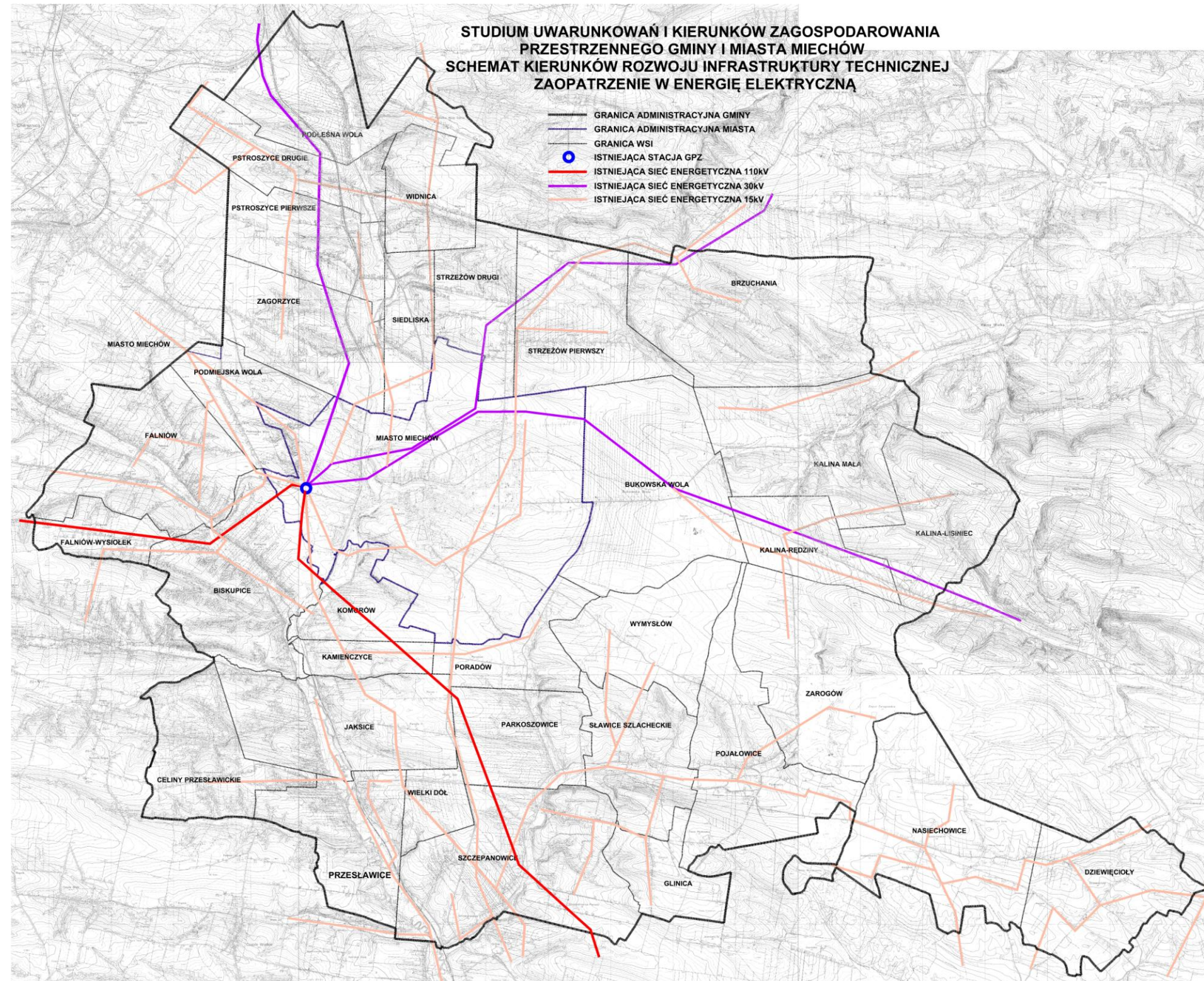
Studium nie ingeruje w obecny stan ogrzewania oparty na lokalnych kotłowniach obsługujących pojedyncze obiekty budowlane lub ich zespoły, zlokalizowane w obszarze miasta Miechów, oraz indywidualne urządzenia grzewcze.

W obszarze wsi nie funkcjonuje zbiorczy system zaopatrzenia w energię ciepłą i nie wskazuje się na konieczność jego realizacji.

Wskazuje się na konieczność stosowania rozwiązań zapewniające niską emisję zanieczyszczeń, przy zastosowaniu odpowiednich paliw (np. gaz, olej opałowy, węgiel wysokokaloryczny o niskiej zawartości siarki i popiołu, energia elektryczna, słoneczna itp.).

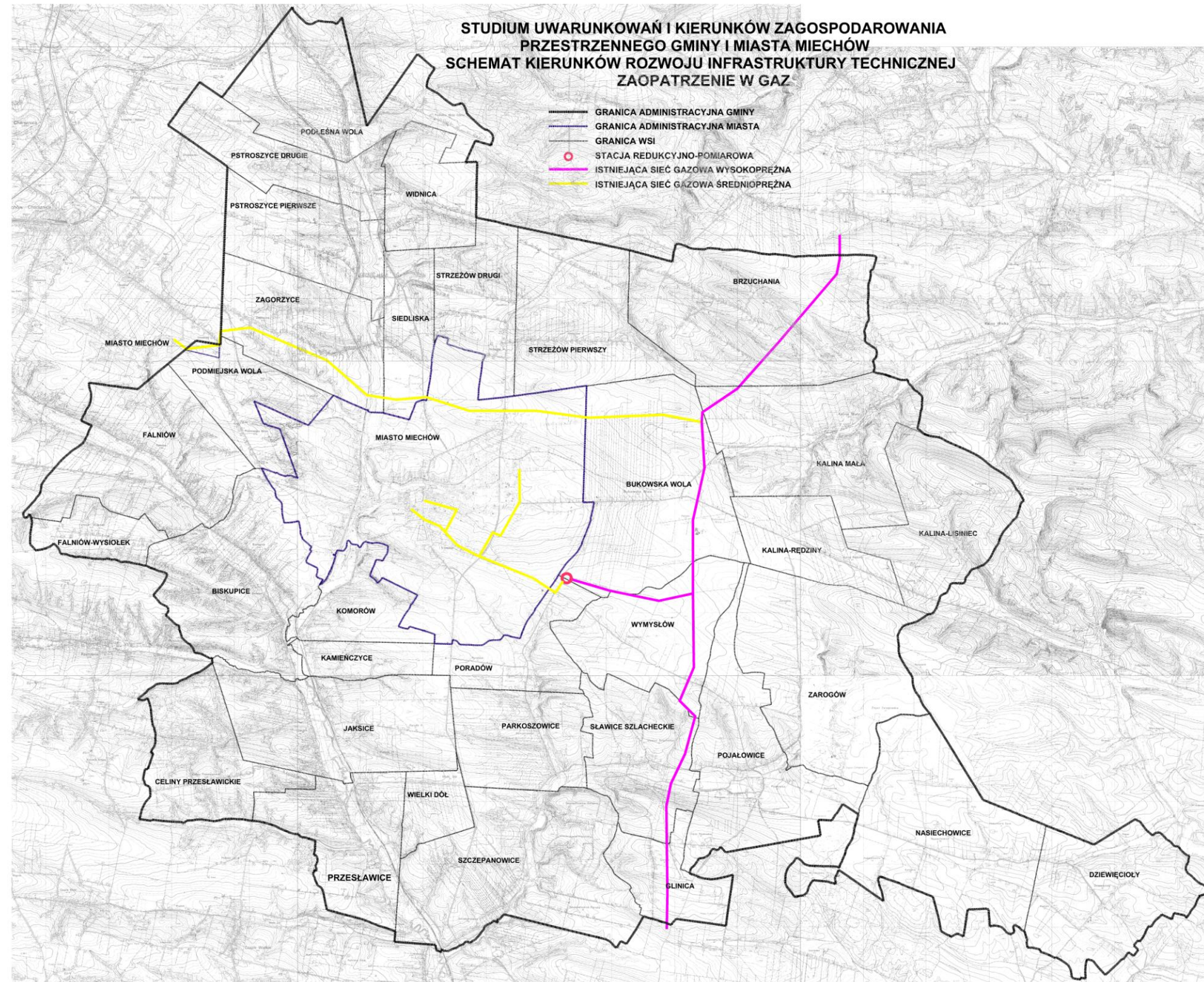


**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**





## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 17.7 Telekomunikacja

Rozwój telefonii przewodowej i bezprzewodowej jest na terenie gminy i miasta stale rozwijany. Dla terenów gminy i miasta studium ustala się:

- 1) utrzymanie istniejącego systemu urządzeń telekomunikacyjnych łączności przewodowej,
- 2) możliwość rozbudowy sieci telekomunikacyjnej z maksymalnym wykorzystaniem terenów w obrębie linii rozgraniczających dróg oraz terenów przemysłowych /dla lokalizacji telefonii komórkowej/,
- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń łączności bezprzewodowej - lokalizacja tych obiektów i urządzeń nie może naruszać walorów krajobrazowych w obszarach objętych przepisami ustawy o ochronie przyrody.

### 18. Inwestycje celu publicznego

#### 18.1 Inwestycje o znaczeniu ponadlokalnym

Dokumentem, który pomocny jest dla określenia zadań i inwestycji ponadlokalnych dla gminy i miasta Miechów jest „Plan zagospodarowania Województwa Małopolskiego” Uchwalony Uchwałą Nr XV/174/03 Sejmiku Województwa Małopolskiego:

- 1) W zakresie ochrony i gospodarowania zasobami kopalin i wód podziemnych: **działania proekologiczne** przeciwdziałające możliwej degradacji z uwagi na wysokie walory przyrodnicze i Główne zbiorniki wód podziemnych,
- 2) W zakresie gospodarki rolnej – na glebach o wysokiej bonitacji - utrzymanie terenów rolnych,
- 3) W zakresie dziedzictwa kulturowego - utworzenie parku kulturowego związanego z obiektem Bazyliki Bożogrobców /obiektem wpisanym do rejestru zabytków/,
- 4) W zakresie sfery społecznej – studium podtrzymuje i wzmacnia /poprzez wyznaczenie dróg ponadlokalnych/ rangę ośrodka ponadlokalnego I stopnia w ramach I strefy północnej przyrodniczo – ekonomicznej województwa,
- 5) W zakresie transportu – studium wyznacza trasę o znaczeniu krajowym do pełnienia funkcji korytarza transportowego o znaczeniu europejskim - projektowana droga ekspresowa z węzłami komunikacyjnymi,
- 6) W zakresie infrastruktury technicznej – studium umożliwi zwiększenie wykorzystania gazu sieciowego,
- 7) Studium podtrzymuje przebieg obwodnicy i tym samym wszelkie ustalenia w zakresie budowy obwodnicy drogi wojewódzkiej nr 783 - Zgodnie z Uchwałą Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 23 grudnia 2008 r. nr 1180/08 w sprawie zawarcia umowy pomiędzy Województwem Małopolskim a Powiatem Miechowskim oraz Miastem i Gminą Miechów dotyczącej współfinansowania zadania p.n.: „Opracowanie studium wykonalności i koncepcji programowej północnego obejścia Miechowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 783 wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień i opinii określonych ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko”. W efekcie tej Uchwały zawarto umowę pomiędzy Zarządem Województwa Małopolskiego, Powiatem Miechowskim i Gminą i Miastem Miechów w kwestii współfinansowania zadania j.w.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 18.2 Inwestycje o znaczeniu lokalnym

Do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym należą:

- 1) inwestycje komunikacyjne publiczne, w tym drogi publiczne, ciągi piesze i trasy rowerowe;
- 2) inwestycje turystyczne;
- 3) inwestycje związane z infrastrukturą techniczną;
- 4) realizacja infrastruktury sportowej, turystycznej i kulturowej;
- 5) rewitalizacja centrum Miechowa.

### **19. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej realizujący cel przyrodniczy, gospodarczy i przestrzenny**

#### 19.1 Kierunki rozwoju obszarów wiejskich

W celu rozwoju obszarów wiejskich studium wskazuje na:

- 1) możliwość rozwoju agroturystyki,
- 2) rozwój infrastruktury technicznej,
- 3) ochronę gruntów rolnych wysokich klas przydatności rolniczej,
- 4) możliwość zwiększania arealów gospodarstw rolnych.

#### 19.2 Zagospodarowanie terenów rolnych – gruntów ornych, łąk i pastwisk

Studium wskazuje jako główny kierunek zagospodarowania terenów rolnych – ochrona tych terenów przed nadmierną zabudową oraz wykorzystywanie ich wyłącznie pod uprawy. Szczególnie chronione są grunty wysokich klas (I-III) oraz wysokiej przydatności rolniczej występujące generalnie w obszarze całej gminy i miasta.

Przyjęcie polityki ograniczania zabudowy spowoduje utrzymanie spójnych ekosystemów rolniczych oraz ochronę zwartych obszarów wysokogatunkowych gleb, gruntów zmeliorowanych.

Studium wskazuje, że lokalizacja nowej zabudowy zagrodowej - inwentarskiej z zakazem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej - powinna uwzględniać jedną z zasad:

- 1) Lokalizacja w strefie max 50m od zwartej zabudowy zabudowanego obszaru wiejskiego,
- 2) Lokalizacja w sąsiedztwie (tj. w odległości maksimum 100m) istniejącej zabudowy w obszarze gruntów rolnych stanowiąca uzupełnienie istniejących siedlisk,  
przy czym lokalizacja nowej zabudowy zagrodowej dotyczy terenów o spadkach poniżej 10°, a także przyjmuje się zasadę utrzymania istniejącej zabudowy z możliwością działań inwestycyjnych wg wskazań powyżej.

#### 19.3 Tereny lasów i zadrzewień

Głównym kierunkiem zagospodarowania terenów lasów jest ochrona lasów istniejących oraz zwiększanie zasobów leśnych wg zasad:

- 1) Tereny zlokalizowane są w sąsiedztwie lasów istniejących,
- 2) Występują grunty słabych klas a spadki terenu nie pozwalają na prowadzenie upraw rolnych,
- 3) Lokalizacja lasu ma na celu tworzenie ciągu ekologicznego lub koncentrację rozproszonych terenów zadrzewień.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 20. Obszary wymagające sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

W obszarze opracowania zmiany studium występuje jeden obszar, dla którego wymagane jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oparciu o przepisy odrębne tj. teren istniejącego rezerwatu „Złota Góra” oraz wyznaczony w studium teren, dla którego istnieje obowiązek sporządzenia miejscowego planu, wynikający z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. obszar przestrzeni publicznej. Ponadto ustalono, że z uwagi na przyjęte kierunki polityki przestrzennej gminy i miasta Miechów wytypowano tereny wyznaczone na załączniku graficznym nr 3, dla których Gmina zamierza sporządzić plany miejscowe w oparciu o zapisy niniejszego opracowania zmiany studium:

- 1) Teren śródmieścia miasta - z uwagi na konieczność prawidłowego kształtowania przestrzeni publicznych i realizację programu rewitalizacji,
- 2) Fragmenty terenów w granicach administracyjnych miasta – z uwagi na prawidłową realizację inwestycji w obszarach wskazanych w studium do zainwestowania,
- 3) Fragmenty terenów w granicach administracyjnych poszczególnych miejscowości – z uwagi na ochronę tych terenów przed nadmiernym i niekontrolowanym „rozlewaniem” się zabudowy mieszkaniowej powodującej utratę lokalnych wartości przestrzennych,
- 4) Tereny wyznaczone w planie dla realizacji obwodnicy Miechowa i drogi ekspresowej – dla akceptacji społecznej wskazanych zadań,
- 5) Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolne i nieleśne.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### 21. Podsumowanie wraz z uzasadnieniem zawierającym objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń projektu studium

W chwili obecnej dla obszaru miasta i gminy obowiązują dwa osobne dokumenty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z 2000 r. W celu stworzenia spójnego dokumentu umożliwiającego prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej gminy i miasta Miechów przystąpiono do sporządzenia zmiany studium. Główną intencją tego dokumentu jest stworzenie możliwości rozwojowych gminy i miasta z utrzymaniem jej rolniczego charakteru. Konieczność wprowadzenia zmian wynika i jest zgodne z przyjętymi dokumentami strategicznymi gminy i miasta oraz uwzględnia nowe możliwości rozwoju przestrzennego (np. projektowany przebieg dróg) z uwzględnieniem interesu społeczności lokalnej (wyznaczenie nowych terenów do zabudowy mieszkaniowej, usługowej). Przewidywany zakres „Studium” uwzględnia kwestie określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego umożliwiając skuteczniejszą ich realizację oraz porządkuje wyznaczone w studium obszary wskazane do sporządzenia planu miejscowego. Przyjęto klasyczną metodę wykorzystywaną podczas sporządzania tego typu dokumentów. ZAŁOŻENIA METODOLOGICZNE studium oparte są na założeniach /przyjętych przez gminę/ dokumentów strategicznych. Ogólny sposób postępowania sprowadza się do analizy studium pod kątem ujęcia w niej następujących elementów, ze szczególnym uwzględnieniem:

- Stanu istniejącego,
- Diagnozy gminy i miasta wraz z analizą umożliwiającą ocenę wewnętrznych i zewnętrznych uwarunkowań rozwoju,
- Kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- Ustaleń.

Trzy ostatnie oparto na dokumentach strategicznych. Uwarunkowania zmodyfikowano na podstawie udokumentowanych zmian w stanie istniejącym.

W rozwiązaniach studium wyodrębniono następujące strefy polityki przestrzennej:

**A** - Strefa osadnicza-miejska związana z rozwojem miasta Miechów,

**B** – strefy osadnicze-wiejskie związane z rozwojem poszczególnych sołectw, w tym:

**B1** – strefy osadniczo-rolnicze obejmujące tereny rolne i tereny zabudowy wsi,

**B2** – strefy rozwojowe obejmujące tereny przeznaczone pod zainwestowanie produkcyjno- usługowe,

**C** – strefy przyrodnicze związane z dolinami rzek, kompleksami leśnymi.

W ramach poszczególnych stref wyznaczono tereny funkcjonalne, którym została przyporządkowana określona funkcja.

Przyjęto, iż teren miasta to wielofunkcyjny organizm, który powinien spełniać rolę ośrodka ponadlokalnego, w związku z czym wskazano na konieczność lokalizowania charakterystycznych usług – centrotwórczych - skoncentrowanych głównie w obszarze Śródmieścia; ponadto dopuszczono na tym terenie zabudowę mieszkaniową jedno- i wielorodzinną jako uzupełnienie.

Na terenie wsi główną formą zabudowy to zabudowa zagrodowa z funkcją mieszkaniową i gospodarczą związaną z rolnictwem. Studium utrzymuje w/w przeznaczenia, dopuszcza nowe tereny do realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej wskazując jednocześnie na ochronę tych terenów i utrzymanie lokalnych wartości przestrzennych /charakter zabudowy, układ dróg/. Tereny zabudowy wyznaczone są na podstawie już obecnego zagospodarowania /zabudowa wzdłuż jednego ciągu ulicy/ oraz w sposób utrzymujący satelitarny charakter wsi tj. zabudowa wsi powinna dążyć do braku rozprzestrzeniania się zabudowy.



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Studium uwzględnia przebieg głównego ciągu komunikacyjnego o znaczeniu międzynarodowym tzn. projektowana droga ekspresowa S7 w kierunku północ-południe, która wyznacza nowe tereny usługowe /w sąsiedztwie projektowanych węzłów w ciągu projektowanej drogi S7/. Tereny te /ich wielkość/ zostały wyznaczone na bazie analiz związanych z możliwościami inwestycyjnymi potencjalnych inwestorów, którzy jednocześnie zrównoważą deficyt w tym zakresie.

Uwzględniono obwodnicę miasta Miechów w ciągu drogi wojewódzkiej nr 783 ze względu na konieczność odciążenia centrum miasta od nadmiernego ruchu komunikacyjnego. Wprowadzono równocześnie tereny inwestycyjne wzdłuż projektowanej północnej obwodnicy Miechowa.

W celu dokonania oceny i ewentualnej weryfikacji prawidłowości wskazania nowych terenów do zainwestowania wykonano bilans terenów /wg stanu istniejącego oraz zaproponowanych „nowych” terenów /.

I tak wykazuje się przyrost nowych terenów:

- pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną, zagrodową – wg oznaczeń MS, MN1, MN2, MW, MN3, MN4 na rysunku kierunków rozwoju – ok. 446ha co daje przyrost ok. 28 % w stosunku do stanu istniejącego;

- pod zabudowę usługową, komercyjną, przemysłową wg oznaczeń U1, U2, U3, U5; /teren U4- bez zmian w stosunku do stanu istniejącego/ oraz P - ok. 271ha co daje przyrost ok. 75% w stosunku do stanu istniejącego.

Pozostałe tereny /poza terenami komunikacji KA/ nie wykazują przyrostu dotyczy to terenów: Z1, Z2, Z3, Z4, Z5, ZD, ZC, W – gdzie utrzymano w większości dotychczasowy stan zagospodarowania. Wskazuje się, iż utrzymanie n/n stanu powoduje prawidłowe funkcjonowanie systemu przyrodniczego gminy i miasta.

Tereny rolnicze R, RO zostały zmniejszone o ok. 28% ze względu na rozwój zabudowy mieszkaniowej. Ograniczenie to nie wpływa negatywnie na utrzymanie rolniczego charakteru gminy i miasta.

Wyznaczone nowe tereny mieszkaniowe i usługowe w znaczącym stopniu zabezpieczają potrzeby gminy i miasta w tym zakresie. Przyjęto okres 15 lat jako czas realizacji ustaleń studium. Przyjęte tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w pełni realizują potrzeby mieszkańców – są odpowiedzią na wnioski – tereny przeznaczone pod szeroko rozumiane usługi związane są z potrzebami rozwojowymi gminy i miasta, które mogą zaistnieć jedynie w przypadku realizacji inwestycji drogowych. Ich lokalizacja, atrakcyjność inwestycyjna ściśle powiązana jest z przebiegiem dróg i projektowanych węzłów.

Utrzymano przebieg linii kolejowej relacji Warszawa-Kraków oraz Kraków-Tunel.

Istotnym elementem w zagospodarowaniu są zasoby przyrodnicze i kulturowe /różnicowany krajobraz, kompleksy leśne, rezerwat przyrody, obszary Natura 2000, dolina rzeki Szreniawy, pomniki przyrody a także dawne założenie parkowe w mieście Miechów/ i tak zaproponowano ochronę tych terenów przed zainwestowaniem, która to zapewni zachowanie właściwych proporcji pomiędzy terenami otwartymi a przeznaczonymi pod zabudowę.

Studium utrzymuje i wskazuje zasady działań dla istotnych wartości kulturowych gminy i miasta /np. zespół klasztorny z bazyliką Grobu Bożego, obiekty rejestrowe, stanowiska archeologiczne/ oraz potwierdza prawidłowość działań w obszarze rewitalizacji centrum miasta.

Przyjęte rozwiązania wskazane powyżej pozwalają na ochronę wartościowych elementów środowiska przyrodniczego i kulturowego.

W zakresie infrastruktury technicznej studium umożliwia realizację inwestycji zgodnie z przyjętymi programami rozwoju tejże infrastruktury.

Reasumując przyjęta polityka przestrzenna ma na celu wykorzystanie nowych możliwości inwestycyjnych związanych z przebiegiem projektowanych dróg,





## **ZMIANA STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

---

umożliwieniem realizacji zabudowy mieszkaniowej w sposób kontrolowany oraz ochronę wartości kulturowych i przyrodniczych gminy i miasta.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**ZAŁĄCZNIK NR 1A**

W kolumnie „Rodzaj badań” skróty oznaczają odpowiednio:

- 1) A – badania archiwalne,
- 2) L – literatura,
- 3) T – badania terenowe,
- 4) P – badania powierzchniowe,
- 5) W – badania wykopaliskowe.

**MIASTO MIECHÓW**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych, uwagi
Miechów	1	96-57	1	osada przyklasztorna	wczesne średniowiecze, przed 1290 rokiem	uwaga: niezbędne objęcie terenu miasta stałą kontrolą archeologiczną	duża	> 15 ha	A,T,P	
				miasto lokacyjne	po lokacji w 1290 roku					
Miechów	2	96-57	2	kościół i klasztor	funacja z 1162, inkastelacja w 1311 roku	1 moneta	duża	1-5 ha	A,T,P	
				skarb	okres rzymski (?)					
				skarb	?					
Miechów	3	96-57	3	osada	schyłkowy paleolit	wyroby krzemienne	duża	5-15 ha	A,T,W,P	
				kompleks osad	neolit	ceramika, wyroby z kości, krzemienne i z obsydianu				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	ceramika, wyroby krzemienne				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	ceramika				
				osada	wczesne średniowiecze, IX – XIII wiek	ceramika				
Miechów	4	96-57	4	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	A,T,W,P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	5	96-57	5	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Miechów	6	96-57	6	kopiec	?		mała	0,1-0,5	A,T,P	nr rej.



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				cmentarzysko	?	1 naczynie gliniane z kośćmi przepalonymi		ha		Zabytków 41; kopiec znany w XIX wieku, istnieje teza, że usypano go w czasie budowy drogi do Kielc, miejscowa tradycja łączy go z Kościuszką	
Miechów	7	96-57	7	kopiec			mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	kopiec znany w XIX wieku, istnieje teza, że usypano go w czasie budowy drogi do Kielc	
Miechów	8	96-57	8	osada	neolit	ceramika, 2 siekierki kamienne, 2 tłuczki krzemienne				A,T,P,L	
				śląd osadnictwa	nowożytna, XVII – XVIII wiek	1 fragment kafla z polewą					
Miechów	9	96-57	9	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne, siekierka krzemieniowa				A,T,P,L	
Miechów	10	96-57	10	skarb	nowożytna, 2 połowa XVI wieku	monety				A, L	
Miechów	11	96-57	11	skarb	późne średniowiecze, 1492-1501	705 monet srebrnych			brak lokalizacji	A, L	
Miechów	12	96-57	12	?	neolit	części 4 urn				A,T,P	
Miechów	13	96-57	13	śląd osadnictwa	rzymski, 103-111 n.e.	1 moneta	mała			A,P,L	
Miechów	14	96-57	14	śląd osadnictwa	neolit	3 igły kościane, 1 siekierka krzemieniowa				A,P,L	
Miechów	15	96-57	15	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych	duża			A,T,W,P	
				osada oraz 1 grób szkieletowy	neolit	ułamki naczyń glinianych, 1					



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

						toporek kamienny, wyrób z kości				
				grób	neolit	1 pucharek gliniany, ceramika, szkielet				
				osada (oraz 1 grób?)	kult. trzcieniecka	ceramika, kości ludzkie i zwierzęce				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	ceramika, 1 jama				
Miechów	16	96-57	16	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, 5 wrobów krzemienych, 1 fragment siekierki	mała		A, T, W, P	
				osada	kult.przewors ka, okres rzymski	ułamki naczyń glinianych, przęślik, kości zwierzęce				
				osada	wczesne średniowiecz e, IX – XI wiek	ułamki naczyń glinianych, 1 przedmiot brązowy				
Miechów	17	96-57	17	śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	ul. Konopn ickiej; brak bliższej lokaliza cji	A, P	
				osada	wczesne średniowiecz e, IX – XII wiek	4 ułamki naczyń glinianych, kości zwierzęce				
Miechów	18	96-57	18	grób	neolit	1 naczynie gliniane		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	19	96-57	19	śląd osadnictwa	kult. trzcieniecka	1 ułomek naczynia glinianego	duża	0,5-1 ha	A, T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	17 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, IX – XI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	20	96-57	20	osada	nowożytna, XV – XVII wiek	12 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	21	96-57	31	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	11 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	22	96-57	32	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 odłupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	23	96-57	33	osada	późne średniowiecz e, XIV – XVI wiek	5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	6 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	24	96-57	34	śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, XIV – XV wiek	2 ułamki naczyń glinianych, 2 fragmenty noża żelaznego	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	25	96-57	35	osada	neolit	6 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	26	96-57	36	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	27	96-57	37	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 odłupek krzemienisty				
Miechów	28	96-57	38	osada	kult. łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult. przeworska, okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienisty				
Miechów	29	96-57	39	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	9 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienisty				
Miechów	30	96-57	40	osada	nowożytna, XV – XVIII wiek	10 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit (?)	2 wyroby krzemienne				
Miechów	31	96-57	41	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit (?)	3 wyroby krzemienne				
Miechów	32	96-57	42	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	33	96-57	43	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 rdzeń krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	34	96-57	44	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 fragment wióra krzemienistego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty				
Miechów	35	96-57	45	osada	nowożytna, XV – XVII wiek	8 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne				
Miechów	37	96-57	47	osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 2 odłupki krzemienne				
Miechów	38	96-57	48	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 3 wyroby krzemienne				
Miechów	39	96-57	49	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	40	96-57	50	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	T, P	
				osada	neolit	24 ułamki naczyń glinianych, 1 gładzony fragment siekiery krzemiennej				
				śląd osadnictwa	prahistoria, wczesny brąz lub późny okr. rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	41	96-57	51	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	42	96-57	52	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekiery krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	43	96-57	53	osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	6 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	8 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	44	96-57	54	osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	10 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	45	96-57	55	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	11 ułomków naczyń glinianych, 1 ułamek ucha naczynia brązowego				
Miechów	46	96-57	56	osada	nowożytna, XV – XVIII wiek	14 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	47	96-57	57	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XV – XVII wiek	6 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	48	96-57	58	osada	nowożytna, XV – XVII wiek	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	49	96-57	59	osada	późne średniowiecze, XIV – XVI	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

					wiek					
Miechów	50	96-57	60	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	51	96-57	61	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny 1 wyrób krzemienny przepalony	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	52	96-57	62	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	8 ułomków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	14 ułomków naczyń glinianych				
Miechów	53	96-57	63	śląd osadnictwa	nowożytna, XVI – XVII wiek	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	54	96-57	64	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wyrób krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	55	96-57	65	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 fragment wióra krzemiennego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze lub nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	56	96-57	66	osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	5 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	57	96-57	67	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	58	96-57	68	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	59	96-57	69	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Miechów	60	96-57	70	osada	neolit	7 ułomków naczyń glinianych, 1 wyrób krzemienny	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	61	96-57	71	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Miechów	62	96-57	72	osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	7 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Miechów	63	96-57	73	osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	15 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				osada	nowożytna, XVI – XVII wiek	6 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	64	96-57	74	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	6 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	-	96-57	20	śląd osadnictwa	nowożytna, 1648-1668 rok	1 moneta srebrna		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	21	śląd osadnictwa	późny lateński	1 ułomek naczynia glinianego		brak lokaliza cji	A, L	
				osada	wczesne średniowiecz e, X – XIII wiek	14 ułamków naczyń glinianych				
Miechów	-	96-57	22		epoka kamienia, epoka brązu, epoka żelaza	ułamki naczyń glinianych		brak lokaliza cji	A, W, P, L	
Miechów	-	96-57	23	osada	kult. przewors ka, okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych		brak lokaliza cji	A, L	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Miechów	-	96-57	24	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, IX – XI wiek	1 topór żelazny		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	25	?	okres rzymski (?)	kamienna główka – rzeźba		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	26	skarb	starożytny Rzym, I-II w.n.e.	3 srebrne monety		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	27	cmentarzysko	starożytny Rzym, II-III w.n.e.	3 monety rzymskie		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	28	znalezisko luźne	starożytny Rzym, 67-79 rok n.e.	1 moneta rzymska		brak lokaliza cji	A, L	
Miechów	-	96-57	29	skarb	późne średniowiecz e, 1384 – 1434 rok	127 monet srebrnych		brak lokaliza cji	A, L	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e, 1384 – 1434 rok	1 moneta srebrna				
				skarb	późne średniowiecz e, 1440 – 1492 rok	520 monet srebrnych				





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**BISKUPICE**

Miejsco wość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozna wczesna stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Biskupice	1	97-57	3	osada	neolit	12 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A, T, P	KZA w Krakowie, poz. 1168, nr rejestru 959 z dnia 30.09.1969r
				śląd osadnictwa	wczesny okres brązu, ew. późne wpływy rzymskie	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult.łużycka	6 ułamków naczyń glinianych				
Biskupice	2	96-57	130	osada	neolit	19 ułamków naczyń glinianych, 23 wyroby krzemienne, 1 fragment narzędzia	duża	1-5 ha	A, T, P	KZA w Krakowie, poz. 1167, nr rejestru 958 z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	17 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	11 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	3	96-57	131	osada	neolit	14 ułamków naczyń glinianych, 1 wiór krzemienisty	mała	0,5-1 ha	A, T, P	
Biskupice	4	96-57	132	skarb	kult.łużycka, epoka brązu	wyroby z żelaza i brązu		brak lokalizacji	A, L	
Biskupice	5	96-57	133	śląd osadnictwa	Neolit ?	1 wyrób krzemienisty		brak lokalizacji	A, L	
				commentaryzsko	kult.łużycka, epoka brązu	ceramika, ułamki przepalonych kości				
Biskupice	6	96-57	134	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienistych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Biskupice	7	96-57	135	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego przepalonego				
Biskupice	8	96-57	136	osada	neolit	9 ułamków naczyń glinianych, 5 wyrobów krzemienistych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
Biskupice	9	96-57	137	osada	neolit	11 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	średnia	<1 ar	T, P	
Biskupice	10	96-57	138	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Biskupice	11	96-57	139	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Biskupice	12	96-57	140	osada	neolit	27 ułomków naczyń glinianych, 14 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka, epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	13	96-57	141	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	14	96-57	142	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniacka	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	15	96-57	143	osada	neolit (?)	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Biskupice	16	96-57	144	śląd osadnictwa	kult.łużycka	6 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	17	96-57	145	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienny	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniacka, II okres epoki brązu	12 ułomków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	18	96-57	146	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	19	96-57	147	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniacka lub przeworska	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	20	96-57	148	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIII-XIV wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	21	96-57	149	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	22	96-57	150	śląd osadnictwa	późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Biskupice	23	96-57	151	osada	neolit	11 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Biskupice	24	96-57	152	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	25	97-57	4	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekierki krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Biskupice	25a	96-56	79	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	

**BRZUCHANIA**

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Brzuchania	1	96-58	54	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	2	96-58	55	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuska krzemienia	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Brzuchania	3	96-58	56	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 półtylczak krzemienisty				
Brzuchania	4	95-58	79	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	4a	95-57	196	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	5	95-58	80	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	5a	95-57	197	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	6	95-58	81	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór z wnęką, 1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	6a	95-57	198	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	7	95-58	82	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment wióra krzemienistego, 1 fragment toporka	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	8	95-58	83	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	9	95-58	84	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 odłupek krzemienisty	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Brzuchania	10	95-58	85	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchania	11	95-58	86	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wiór, 17 odłupków	mała	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska poza



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

						krzemienych				granicami gminy
Brzuchani a	12	95-58	87	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	13	95-58	88	osada	neolit	46 ułamków naczyń glinianych, 1 fr. ciężarka tkackiego, 13 wyrobów krzemienych	średnia	1-5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka	24 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze, XII- XIII wiek	13 ułamków naczyń glinianych				
osada	późne średniowiecze	35 ułamków naczyń glinianych								
Brzuchani a	14	95-58	89	śląd osadnictwa	późne średniowiecze/ okres nowożytny	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	15	95-58	90	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	16	95-58	91	śląd osadnictwa	późne średniowiecze/ okres nowożytny	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Brzuchani a	17	95-58	92	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 fragment toporka krzemienego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Brzuchani a	18	95-58	93	osada	neolit	4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze/ okres nowożytny	1 ułomek naczynia glinianego				

**BUKOWSKA WOLA**

Miejsco wość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Bukowska Wola	1	96-57	114	śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	2	96-57	115	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	0,5-1 ha	T, P	
Bukowska Wola	3	96-57	116	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	4	96-57	117	śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Bukowska Wola	5	96-58	29	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	6	96-58	30	śląd osadnictwa	neolit	1 rdzeń wiórowy na fragmencie siekiery	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	7	96-58	31	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemieny	mała	<1 ar	T, P	
Bukowska Wola	8	96-58	32	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	

### CELINY PRZESŁAWICKIE

Miejsco wość	Nr Stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Celiny Przesławickie	1	97-57	67	osada	?	ziemianka			A, T, P	
Celiny Przesławickie	2	97-57	68	cmentarzysko	prahistoria	2 naczynia glinianego gliniane, 1 kamień żarnowy (?), kości ludzkie			T, P	

### DZIEWIĘCIOŁY

Miejsco wość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Dziewięcioły	1	97-58	113	osada	prahistoria	toporek kamienny, ceramika		brak lokalizacji	A, L	
Dziewięcioły	2	97-58	114	cmentarzysko szkieletowe	średniowiecze / okres nowożytny	kości ludzkie	średnia	0,1-0,5 ha	A, T, P	
Dziewięcioły	3	97-58	115	osada	neolit	6 zabytków krzemienych, 1 odłupek z obsydianu	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	5 ułomków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	4 ułamki naczyń glinianych				
Dziewięcioły	4	97-58	116	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Dziewięcioły	5	97-58	117	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 1 fragment toporka, 3 zabytki krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Dziewięcioły	6	97-58	118	osada	kult. pucharów lejowatych	47 ułamków naczyń glinianych, 23 zabytki krzemienne	mała	1-5 ha	T, P
				osada	kult. trzciniecka a lub przeworska	10 ułamków naczyń glinianych			
				osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	18 ułamków naczyń glinianych			
				cmentarzysko	?	fragmenty kości ludzkich			
Dziewięcioły	7	97-58	119	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P
				śląd osadnictwa	kult. przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych			
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych			
Dziewięcioły	8	97-58	120	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P
Dziewięcioły	9	97-58	121	śląd osadnictwa	kult. lateńska	1 szklany paciorek	średnia	1-5 ha	A, T, P
				osada	kult. lateńska	6 ułamków naczyń glinianych			
				osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	17 ułamków naczyń glinianych			
				osada	wczesne średniowiecze, XI- poł. XIII wieku	13 ułamków naczyń glinianych			
Dziewięcioły	10	97-58	122	osada	neolit	6 ułamków naczyń glinianych, 35 zabytków krzemiennych	średnia	5-15 ha	T, P
				śląd osadnictwa	kult. trzciniecka (?)	1 brzeg naczynia glinianego			
				osada	epoka brązu	11 ułamków naczyń glinianych			
				osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	8 ułamków naczyń glinianych			
				osada	prahistoria	9 ułamków naczyń glinianych			
				cmentarzysko ciałopalne		przepalone kości ludzkie			
				cmentarzysko szkieletowe		kości ludzkie			
Dziewięcioły	11	97-58	123	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P

**FALNIÓW**

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Falniów	1	96-57	153	osada	wczesna epoka brązu lub późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A, T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				osada	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	19 ułamków naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	14 ułamków naczyń glinianych				
Biskupice	2b	96-57	154	śląd osadnictwa	średniowiecze, XII – początek XIV wieku	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	Przed zmianą granic administracyjnych stanowisko 2 w Falniowie
Falniów	3	96-57	155	osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	10 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XVIII wiek	12 ułamków naczyń glinianych				
Falniów	4	96-57	156	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Falniów	5	96-56	68	śląd osadnictwa	epoka kamienia	łuszczeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Falniów	6	96-56	69	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. trzciniacka lub łużycka	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Falniów	7	96-56	70	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, łuszczeń, wiór z wneką, 3 odłupki	mała	1-5 ha	T, P	
Falniów	8	96-56	71	śląd osadnictwa	kult. łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Falniów	9	96-56	72	osada	neolit	1 odłupek krzemienny i zatępiec, 3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. trzciniacka	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult. łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult. przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Falniów	10	96-56	73	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych, drapacz, półtylczak, odłupek łuskany	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Falniów	11	96-56	74	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 wiór przepalony, 2 odłupki krzem.	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Falniów	12	96-56	75	osada	krąg łądziesko polgarski	11 odłupków krzem., 7 ułamków naczyń glinianych,	mała	0,1-0,5 ha	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

						pótylczak				
Falniów	13	96-56	76	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Falniów - Wysiołek	14b	96-56	77	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	Przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 14 w Falniowie
Falniów	15	96-56	78	osada		zabytki krzemienne, fragmenty naczyń glinianych		brak lokalizacji	A	

**GLINICA**

Miejsco wość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Glinica	1	97-57	132	śląd osadnictwa	neolit	1 rdzeń wiórowy	mała	<1 ar	T, P	
Glinica	2	97-58	3	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Glinica	3	97-58	4	śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 brzeg naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	

**JAKSICE**

Miejsco wość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Jaksice	1	97-57	9	osada	wczesna epoka brązu	7 ułomków naczyń glinianych	mała	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.trzciniicka, II okres epoki brązu	18 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	20 ułomków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	10 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	2	97-57	10	kompleks osad	neolit	liczne ułamki naczyń glinianych i wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.trzciniicka, II okres epoki brązu	7 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna	ceramika				





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

					epoka żelaza					
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ceramika				
				cmentarzysko	?	kości ludzkie				
Jaksice	3	97-57	11	osada	neolit	liczne ułamki naczyń glinianych, 1 wyrób krzemienisty	średnia	5-15 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, nr rejestru 1273 z dnia 10.11.1971r
				śląd osadnictwa	kult.trzcinięcka, II okres epoki brązu	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	średniowiecze, XIV – XVI wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	4	97-57	12	osada	neolit	8 ułamków naczyń glinianych, 23 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Jaksice	5	97-57	13	śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, nr rejestru 1271 z dnia 10.11.1971r
				śląd osadnictwa	I – II okres epoki brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				cmentarzysko	kult.łużycka, epoka brązu i wczesna epoka żelaza	kości ludzkie i ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	6	97-57	14	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Jaksice	7	97-57	15	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	duża	0,5-1 ha	A,T,P	
				osada lub cmentarzysko	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	ułamki naczyń glinianych i wyroby z brązu				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	ułamki naczyń glinianych				
				cmentarzysko	?	szkielety ludzkie				
Jaksice	8	97-57	16	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, nr rejestru 1274 z dnia 10.11.1971r
Jaksice	9	97-57	17	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1173, nr rejestru 964 z dnia 30.09.1969r
Jaksice	10	97-57	18	śląd osadnictwa	kult.łużycka	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	11	97-57	22	śląd osadnictwa	neolit	2 wiórki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Jaksice	12	97-57	23	śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	13	97-57	24	śląd osadnictwa	średniowiecze, XIV – XVI wiek	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	14	97-57	25	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	I okres epoki brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	nowożytna XV – XVII wiek	7 ułamków naczyń glinianych				
Jaksice	15	97-57	26	osada	I okres epoki brązu	8 ułamków naczyń glinianych, 2 wyroby krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	prahistoria	6 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Jaksice	16	97-57	27	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekierki krzemiennej	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	średniowiecze, XIV – XVI wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Jaksice	17	97-57	28	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	18	97-57	29	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice	19	97-57	30	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Jaksice		97-57	19	cmentarzysko	średniowiecze, XII – XIV wiek	ułamki naczyń glinianych, 1 naczynie z polewą	mała	brak lokalizacji	A, L	
				osada	średniowiecze, XII – XIV wiek	ułamki naczyń glinianych, 1 przmiot żelazny				
Jaksice		97-57	20	skarb	?	„stare monety”		brak lokalizacji	A, L	
Jaksice		97-57	21		Paleolit (?)	szczęka mamuta		brak lokalizacji	A, L	

**KALINA - LISINIEC**

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kalina-Lisiniec	1	96-58	77	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Kalina - Lisiniec	2	96-58	78	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Kalina - Lisiniec	3	96-58	79	osada	kult. pucharów lejowatych	147 ułomków naczyń glinianych, 21 zabytków krzemiennych, 1 tłuczek krzemienny, 1 fragment kamienia żarnowego, 1 rozcieracz krzemienny	średnia	1-5 ha	T, P	
Kalina - Lisiniec	4	96-58	80	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	5	96-58	81	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	6	96-58	82	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Lisiniec	7	96-58	83	osada	kult. pucharów lejowatych	70 ułomków naczyń glinianych, 24 zabytki krzemienne, fragment ostrza siekiery lub toporka	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Kalina - Lisiniec	8	96-58	84	śląd osadnictwa	neolit	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	

**KALINA MAŁA**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kalina Mała	1	96-58	33	osada	neolit	1 brzeg naczynia glinianego, łuszczeń z krzemienia, 1 odłupek z siekiery, 1 tłuczek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Kalina Mała	2	96-58	34	osada	kult. ceramiki wstęgowej	49 ułomków naczyń glinianych	duża	5-15 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. lendzielska	1 ułomek naczynia glinianego zdobionego guzem				
				osada	kult. pucharów lejowatych	20 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Kalina Mała	3	96-58	35	osada	neolit	13 ułomków naczyń glinianych, 34 zabytki krzemienne	średnia	1-5 ha	T, P	
Kalina Mała	4	96-58	36	osada	kult. ceramiki wstęgowej	9 ułomków naczyń glinianych	średnia	> 15 ha	T, P	
				osada	kult. lendzielska	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	neolit	94 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult. łużycka	5 ułomków naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW**

				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze, IX – X wiek	7 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze, XIII – XIV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Kalina Mała	5	96-58	37	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Kalina Mała	6	96-58	38	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	7	96-58	39	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	8	96-58	40	osada	epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Kalina Mała	9	96-58	41	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Kalina Mała	10	96-58	42	osada	wczesne średniowiecze, IX – X wiek	35 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Kalina Mała	11	96-58	43	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	12	96-58	44	osada	neolit	20 ułamków naczyń glinianych, 18 zabytków krzemienno	średnia	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Kalina - Lisiniec
Kalina Mała	13	96-58	45	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X – XI wiek	1 brzeg naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	14	96-58	46	śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek z siekiery	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	15	96-58	47	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 półtylczak krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	16	96-58	48	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	17	96-58	49	śląd osadnictwa	kult.przeworska	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	18	96-58	50	śląd osadnictwa	epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	19	96-58	51	śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XIV wiek	1 brzeg naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Kalina Mała	20	96-58	52	śląd osadnictwa	kult. ceramiki wstęgowej	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult. pucharów lejowatych	63 ułamki naczyń glinianych				
Kalina Mała	21	96-58	53	osada	neolit (?)			brak lokalizacji	A,T,P	



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### KALINA - RĘDZINY

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kalina - Rędziny	1	96-58	25	śląd osadnictwa	neolit	3 zabytki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Rędziny	2	96-58	26	osada	kult. pucharów lejowatych	117 ułamków naczyń glinianych, 21 zabytków krzemianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Kalina Mała
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 brzeg naczyń glinianego				
Kalina - Rędziny	3	96-58	27	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekierki krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
Kalina - Rędziny	4	96-58	28	osada	neolit	12 ułamków naczyń glinianych, 1 wiór i 4 odlupki krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				

### KAMIEŃCZYCE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Kamieńczyce	1	96-57	121	śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie poz. 1172, nr rejestru 963 z dnia 30.09.1969r
Kamieńczyce	2	96-57	122	cmentarzysko szkieletowe	?	kości ludzkie			A,T,P	
Kamieńczyce	3	96-57	123	cmentarzysko szkieletowe	?	szkielet ludzki	mała		A,T,P	
Kamieńczyce	4	97-57	5	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Kamieńczyce	5	97-57	6	śląd osadnictwa	średniowiecze, XIII – XV wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### KOMORÓW

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Komorów	1	96-57		osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne		brak lokalizacji	A, P, L	
Komorów	2	96-57	124	śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Komorów	3	96-57	126	śląd osadnictwa osada	neolit (?) nowożytna, XV – XVII wiek	1 odłupek krzemienisty 15 ułamków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
Komorów	4	96-57	127	śląd osadnictwa śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XIV wiek nowożytna, XVI – XVIII wiek	2 ułamki naczyń glinianych 2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Komorów	5	96-57	128	śląd osadnictwa osada osada	neolit (?) kult. lużycka, epoka brązu nowożytna, XVI – XVIII wiek	1 wyrób krzemienisty 3 ułamki naczyń glinianych 5 ułamków naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Komorów	6	96-57	129	osada	neolit	2 wyroby krzemienne, 1 fragment wiórowca	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	

### NASIECHOWICE

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Nasiechowice	1	97-58	65	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	2	97-58	66	śląd osadnictwa	prahistoria	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	3	97-58	67	śląd osadnictwa	schyłkowy paleolit	2 zabytki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	4	97-58	68	osada śląd osadnictwa śląd osadnictwa	kultura lendzielska, neolit kult. przeworska, późny okres rzymski prahistoria	15 ułamków naczyń glinianych, 6 zabytków krzemienistych 2 ułamki naczyń glinianych 2 ułamki naczyń glinianych, grudki polepy	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Nasiechowice	5	97-58	69	osada		7 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Nasiechowice	6	97-58	70	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Nasiecho wice	7	97-58	71	śląd osadnictwa	kult.łużycka (?), prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	8	97-58	72	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemiennołuskany, 1 odupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	9	97-58	73	śląd osadnictwa	kult.przeworska, późno okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	10	97-58	74	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 zabytki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułomki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiecho wice	11	97-58	75	śląd osadnictwa	kult. trzciniecka lub łużycka	3 ułomki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	12	97-58	76	osada	neolit	3 ułomki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienno	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późno okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiecho wice	13	97-58	77	osada	neolit	7 wyrobów krzemienno	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późno okres rzymski	3 ułomki naczyń glinianych				
Nasiecho wice	14	97-58	78	osada	neolit	3 ułomki naczyń glinianych, 8 zabytków krzemienno	średnia	1-5 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Dziewięcioły
				osada	kult.łużycka	26 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późno okres rzymski	12 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiecho wice	15	97-58	79	osada	kult.łużycka	4 ułomki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Nasiecho wice	16	97-58	80	osada	kultura lendzielska	83 ułomki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. ceramiki promienistej	4 ułomki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult. trzciniecka	1 brzeg naczynia glinianego				
				osada	kult.łużycka	11 ułomków naczyń glinianych				
Nasiecho wice	17	97-58	81	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułomki naczyń glinianych				
Nasiecho wice	18	97-58	82	osada	kult.łużycka	9 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późno okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiecho wice	19	97-58	83	osada	kultura lendzielska	6 ułomków naczyń glinianych, 1 odupek	średnia	1-5 ha	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

						krzemienno				
				osada	kult.łużycka, wczesna epoka żelaza	25 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	wczesne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych				
Nasiechowice	20	97-58	84	osada	kultura lendzielska, neolit	12 ułamków naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	
				osada	kult. trzcinińska lub łużycka	40 ułamków naczyń glinianych				
Nasiechowice	21	97-58	85	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	22	97-58	86	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 wiórowiec krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Nasiechowice	23	97-58	87	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienno				
Nasiechowice	24	97-58	88	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 brzeg naczynia glinianego	średnia	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, młodszy okr. przedrzymski lub wczesny okres rzymski	1 fragment misy z karbowanym brzegiem				
Nasiechowice	25	97-58	89	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				osada	neolit	6 zabytków krzemienno				
Nasiechowice	26	97-58	90	śląd osadnictwa	kult.mierzanowicka	2 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzanowicka lub trzcinińska	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	prahistoria	7 ułamków naczyń glinianych				
				cmentarzysko	kult.mierzanowicka (?)	9 kości ludzkich				
Nasiechowice	27	97-58	91	osada	kultura lendzielska	6 ułamków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzanowicka	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego				
Nasiechowice	28	97-58	92	osada	kult.łużycka, V okres epoki brązu	22 ułamki naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Dziewięcioły
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	29 ułamków naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze, XI – XII wiek	29 ułamków naczyń glinianych				





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**PARKOSZOWICE**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość pozna wcześniejszego stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Parkoszowice	1	97-57	31	osada	neolit	15 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	duża	0,5-1 ha	A, T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszowice	2	97-57	32	domniemane grodzisko	?			A, T, P, L	weryfikacja tego obiektu nie przyniosła rezultatu, brak śladów umocnień oraz materiału zabytkowego	
Parkoszowice	3	97-57	33	cmentarzysko szkieletowe	?	kości ludzkie	średnia	0,5-1 ha	A, T, P, L	Część stanowiska na terenie wsi Szczepanowice
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszowice	4	97-57	34	cmentarzysko szkieletowe	neolit (?)	szkielet ludzki, 1 „młotek kamienisty”			A, T, P, L	
Parkoszowice	5	97-57	36	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszowice	6	97-57	37	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, IX – XII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszowice	7	97-57	38	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna, XV – XVI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszowice	8	97-57	39	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego, 1 ćwiek żelazny				
Parkoszowice	9	97-57	40	śląd osadnictwa	kult.łużycka (?)	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszo wice	10	97-57	41	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 fragment wyrobu krzemienno-	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. łużycka lub przeworska	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Parkoszo wice	11	97-57	42	osada	kult. łużycka, epoka brązu	6 ułomków naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych				
Parkoszo wice	12	97-57	43	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	13	97-57	44	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	14	97-57	45	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienno-	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice	15	97-57	46	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Parkoszo wice	16	97-57	47	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienno-	mała	<1 ar	T, P	
Parkoszo wice		97-57	35	śląd osadnictwa	okres rzymski, II w n.e.	1 moneta srebrna		brak lokalizacji	A, L	

**PODLEŚNA WOLA GÓRNA**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Podmiejska Wola Górna	1	96-57	157	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Podmiejska Wola Górna	2	96-57	158	śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XV – XVI wiek	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	

**PODLEŚNA WOLA**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Podleśna Wola	1	95-57	1	osada (?)	?	3 jamy	mała	0,1-0,5 ha	A, T, P, L	
				osada	neolit	6 ułomków naczyń glinianych, 4 odłupki krzemienne				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW**

Podleśna Wola	2	95-57	2	śląd osadnictwa	późne średniowiecze / nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	3	95-57	3	pracownia	epoka kamienia	39 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
Podleśna Wola	4	95-57	4	pracownia	epoka kamienia	24 wyroby krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
Podleśna Wola	5	95-57	5	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	6	95-57	6	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	7	95-57	7	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	8	95-57	8	śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	9	95-57	9	pracownia	epoka kamienia	23 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Podleśna Wola	10	95-57	10	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	11	95-57	11	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	12	95-57	12	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	13	95-57	13	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	14	95-57	14	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	15	95-57	15	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	16	95-57	16	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	17	95-57	17	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	18	95-57	18	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	19	95-57	19	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	20	95-57	20	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	21	95-57	21	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	22	95-57	22	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	23	95-57	23	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	24	95-57	24	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	25	95-57	25	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	26	95-57	26	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	27	95-57	27	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	28	95-57	28	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	29	95-57	29	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	30	95-57	30	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	31	95-57	31	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	32	95-57	32	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	33	95-57	33	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Podleśna Wola	34	95-57	34	osada	epoka kamienia	1 odłupek obsydianowy, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	35	95-57	35	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	36	95-57	36	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 1 rdzeń wiórowy, 3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	37	95-57	37	osada	epoka kamienia	1 rdzeń wiórowy, 2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Podleśna Wola	38	95-57	38	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	39	95-57	39	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Podleśna Wola	40	95-57	40	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	

**POJAŁOWICE**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Pojałowice	1	97-58	16	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 odłupki krzemienne łuskane	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	2	97-58	17	osada	neolit	23 wyroby krzemienne, 5 fragmentów naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	3	97-58	18	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiórowy rdzeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	4	97-58	19	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 38 wyrobów krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.mierzaniowicka	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult.łużycka	9 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	5	97-58	20	osada	epoka kamienia	4 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	6	97-58	21	osada	kult.ceramiki wstęgowej	29 ułomków naczyń glinianych	średnia	<1 ar	T, P	
				osada	kultura lendzielska	11 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	3 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	7	97-58	22	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				grób szkieletowy	?	nie przepalony fragment kości puszczelowej				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Pojałowice	8	97-58	23	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuskany wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	9	97-58	24	osada	neolit	2 wyroby krzemienne, 2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	10	97-58	25	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 8 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	11	97-58	26	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuskany wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	12	97-58	27	osada	kult.lendzielska	31 ułomków naczyń glinianych, 13 zabytków krzemiennych, 1 fragment kamienia żarnowego	średnia	5-15 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka	79 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	7 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.trzciniecka lub łużycka	29 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, młodszy okres przedrzymski	8 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, wczesny okres rzymski	179 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	24 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	51 ułomków naczyń glinianych				
				?	nowożytna	1 moneta				
Pojałowice	13	97-58	28	śląd osadnictwa	epoka brązu	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	14	97-58	29	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 fragment półtylczaka krzemiennego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	15	97-58	30	śląd osadnictwa	neolit ?	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	16	97-58	31	osada	kult.pucharów lejowatych	2 ułamki naczyń glinianych, 5 odłupków krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				osada	kult.trzciniecka	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	17	97-58	32	osada	kult.lendzielska	17 ułamków naczyń glinianych, 32 zabytki krzemienne	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka	10 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze	4 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	18	97-58	33	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 7 zabytków krzemianych, 1 odłupek z krzemienia przepalonego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pojałowice	19	97-58	34	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 6 zabytków krzemianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pojałowice	20	97-58	35	osada	kult.pucharów lejowatych	42 ułamki naczyń glinianych, 17 zabytków krzemianych	mała	1-5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka	8 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, wczesny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	wczesne średniowiecze, XI – połowa XIII wieku	25 ułamków naczyń glinianych				
Pojałowice	21	97-58	36	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 drapacz krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	22	97-58	37	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	23	97-58	38	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	24	97-58	39	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	25	97-58	40	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniecka	10 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Pojałowice	26	97-58	41	śląd osadnictwa	prahistoria (neolit?)	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pojałowice	27	97-58	42	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Pojąłowice	28	97-58	43	osada	neolit	11 ułamków naczyń glinianych, 7 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego			
				śląd osadnictwa	średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych			
Pojąłowice	29	97-58	44	śląd osadnictwa	neolit ?	2 zabytki krzemienne	mała	<1 ar	T, P
				śląd osadnictwa	kult.trzciniecka	1 ułomek naczynia glinianego			
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego			
Pojąłowice	30	97-58	45	osada	neolit	5 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P
				śląd osadnictwa	kult.mierzanowicka	1 fragment brzęgu naczynia glinianego			
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego			
Pojąłowice	31	97-58	46	śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P
Pojąłowice	32	97-58	47	osada	kult.pucharów lejowatych	67 ułamków naczyń glinianych, 57 zabytków krzemiennych	średnia	1-5 ha	T, P
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	2 ułamki naczyń glinianych			
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych			
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego			
Pojąłowice	33	97-58	48	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P
Pojąłowice	34	97-58	49	śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P
Pojąłowice	35	96-58	23	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P

**PORADÓW**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Poradów	1	96-57	120	śląd osadnictwa	neolit ?	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Poradów	2	97-57	7	śląd osadnictwa	neolit	3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI – XIX wiek	10 ułamków naczyń glinianych				
Poradów	3	97-57	8	osada	neolit	18 ułamków naczyń glinianych, 9 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Szlacheckie



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Poradów	4	96-57		osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne		brak lokalizacji		
---------	---	-------	--	-------	--------	-----------------------------	--	------------------	--	--

**PRZESŁAWICE**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Przesławice	1	97-57	69	śląd osadnictwa	neolit ?	3 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	2	97-57	70	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 1 wyrób krzemieniany	mała	1-5 ha	A, T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres rzymski	10 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, VIII – XI wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa, cmentarzysko	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych, kości ludzkie				
				cmentarzysko szkieletowe		kości ludzkie				
				cmentarzysko ciałopalne	prahistoria	urny z popiołami, paciorek				
Przesławice	3	97-57	71	osada	neolit	7 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	A, T, P	
				śląd osadnictwa	średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Przesławice	4	97-57	72	skarb	nowożytna, XVII wiek (1622 – 1654)	około 100 monet			A, T, P	
Przesławice	5	97-57	73	osada	?	ziemiarki			A, T, P	
Przesławice	6	97-57	74	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	A, T, P	KZA w Krakowie, poz. 1175, nr rejestru 966 z dnia 30.09.1969r
Przesławice	7	97-57	75	osada	neolit ?	ceramika, wyroby krzemienne	mała		A, T, P	KZA w Krakowie, poz. 1169, nr rejestru 960 z dnia 30.09.1969r
Przesławice	8	97-57	76	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 5 wyrobów	średnia	1-5 ha	A, T, P, L	KZA w Krakowie, poz.





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

						krzemienych				1170, nr rejestru 961 z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
				cmentarzysko szkieletowe	?	kości ludzkie				
Przesławice	9	97-57	77	osada	?	2 kamienie żarowe	mała		A, T, L	
Przesławice	10	97-57	78	osada	średniowiecze lub nowożytna	Kafle lub płytki ceramiczne			A, L	
Przesławice	11	97-57	79	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	A, T, P	
				osada	kult.trzciniicka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	10 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres lateński i późny okres rzymski	17 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Przesławice	12	97-57	80	osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	10 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	A, T, P	KZA w Krakowie, poz. 1171, nr rejestru 962 z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	28 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres lateński i późny okres rzymski	19 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XII – XIII wiek	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	13	97-57	83	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	14	97-57	84	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	15	97-57	85	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	kult. łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	16	97-57	86	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka, epoka brązu	8 ułomków naczyń glinianych				
				osada	kult. przeworska, okres rzymski	9 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	2 ułamki naczyń glinianych				
Przesławice	17	97-57	87	śląd osadnictwa	neolit	1 rdzeń krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	18	97-57	88	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	19	97-57	89	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 18 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	20	97-57	90	osada	neolit	13 ułomków naczyń glinianych, 17 wyrobów krzemiennych	duża	1-5 ha	T, P	
				osada	nowożytna	7 ułomków naczyń glinianych, 1 fragment okucia żelaznego				
Przesławice	21	97-57	91	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice	22	97-57	92	osada	neolit	24 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult. łużycka lub przeworska	3 ułamki naczyń glinianych, 1 ułomek polepy				
Przesławice	23	97-57	93	pracownia krzemieniar ska	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 8 wyrobów krzemiennych, 1 tłuczek krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Przesławice	24	97-57	94	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Przesławice		97-57	81	śląd osadnictwa	starożytny Rzym, I w.n.e.	1 moneta srebrna		brak lokalizacji	A, L	
Przesławice		97-57	82	?	neolit	1 czerpak gliniany		brak lokalizacji	A, L	
				?	kult. przeworska, okres rzymski	1 naczynie gliniane				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**PSTROSZYCE**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość pozna wczesna stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Pstroszyce	1	95-57	95	osada	prahistoria	wyroby krzemienne		brak lokalizacji	A, L	
Pstroszyce Drugie	2	95-57	96	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	A, T, P, L	
				osada	epoka kamienia	18 wyrobów krzemiennych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyce Drugie	3	95-57	97	osada	neolit	10 ułamków naczyń glinianych, 8 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyce Drugie	4	95-57	98	osada	neolit	7 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	26 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyce Drugie	5	95-57	99	osada	neolit wczesny	40 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Widnica
				osada	neolit wczesny	22 ułamki naczyń glinianych				
				osada	neolit średni	15 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	8 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyce Pierwsze	6	95-57	100	osada	epoka kamienia	6 ułamków naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Widnica
				osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	7 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyce Pierwsze	7	95-57	101	osada	epoka kamienia	7 odłupków krzemiennych	duża	1-5 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Siedliska
				osada	wczesna epoka brązu	25 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	65 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, młodszy okr. przedrzymski	4 ułamki naczyń glinianych				
Zagórzycie	8b	95-57	102	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 wyroby krzemienne	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	Przed zmianą granic administracyjnych stanowisko 8 w Pstroszycie
				osada	wczesna epoka brązu	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	16 ułamków naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

											ach
Pstroszyc e Pierwsze	9	95-57	103	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P		
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych					
Pstroszyc e Pierwsze	10	95-57	104	śląd osadnictwa	neolit wczesny	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P		
				śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych					
				osada	epoka kamienia	5 wyrobów krzemienistych					
Pstroszyc e Pierwsze	11	95-57	105	osada	neolit średni	26 ułamków naczyń glinianych, 13 wyrobów krzemienistych	średnia	0,5-1 ha	T, P		
Pstroszyc e Pierwsze	12	95-57	106	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P		
				osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych					
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 fragment brzęgu naczynia glinianego					
Pstroszyc e Pierwsze	13	95-57	107	osada	epoka kamienia	5 wyrobów krzemienistych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P		
				osada	wczesna epoka brązu	10 ułamków naczyń glinianych					
				osada	prahistoria	14 ułamków naczyń glinianych					
Pstroszyc e Pierwsze	14	95-57	108	osada	epoka kamienia	15 wyrobów krzemienistych		1-5 ha	T, P		
				śląd osadnictwa	neolit średni	2 fragmenty siekierki					
				osada	kult. trzciniecka, wczesna epoka brązu	27 ułamków naczyń glinianych					
Pstroszyc e Pierwsze	15	95-57	109	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P		
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych					
Pstroszyc e Pierwsze	16	95-57	110	osada	neolit wczesny	5 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	T, P		
				osada	epoka kamienia	9 odłupków krzemienistych					
				osada	wczesna epoka brązu	9 ułamków naczyń glinianych					
				osada	kult. przeworska, późny okres rzymski	24 ułamki naczyń glinianych					
Pstroszyc e Pierwsze	17	95-57	111	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 półtylczak krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P		
				osada	późne średniowiecze / okres nowożytny	8 ułamków naczyń glinianych					
Pstroszyc e Pierwsze	18	95-57	112	osada	neolit średni	6 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P		
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego					
Pstroszyc e Drugie	19	95-57	113	osada	neolit	8 ułamków naczyń glinianych, wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	T, P		
				osada	kult. trzciniecka, wczesna epoka brązu	35 ułamków naczyń glinianych					
				osada	kult. łuzicka,	28 ułamków naczyń					



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

					epoka brązu	glinianych				
				osada	prahistoria	18 ułamków naczyń glinianych				
Pstroszyc e Drugie	20	95-57	114	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Drugie	21	95-57	115	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	22	95-57	116	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	23	95-57	117	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	24	95-57	118	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Pstroszyc e Drugie	25	95-57	119	śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Drugie	26	95-57	120	osada	neolit średni	4 ułamki naczyń glinianych, 6 wytrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Drugie	27	95-57	121	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	28	95-57	122	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	29	95-57	123	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 rdzeń wiórowy	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	30	95-57	124	śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	31	95-57	125	osada	neolit	siekierka czworoboczna, 5 wytrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	32	95-57	126	osada	neolit	8 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	33	95-57	127	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Pstroszyc e Pierwsze	34	95-57	128	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e / okres nowożytny	4 ułamki naczyń glinianych				
Pstroszyc e Pierwsze	35	95-57	129	osada	neolit średni	43 ułamki naczyń glinianych, 9 wytrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	

**SIEDLISKA**

Miejscow ość	Nr stano wiska w miejsc owości	Nr obsza ru	Nr stano wiska w obsza rze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozn awca stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestr u zabytkó w archoeol ogicznych
Siedliska	1	95-57	154	grodzisko	wczesne średniowiecz e	ziemianka, palenisko, ślady umocnień	duża	0,1-0,5 ha	A,T,W, P,L	KZA w Krakowie, nr



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

						drewnianych				rejstru 976 z dnia 30.09.19 69r
						osada				
Siedliska	2	95-57	155	śląd osadnictwa	neolit wczesny	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	1-5 ha	T, P	
				osada	neolit	9 ułomków naczyń glinianych, 28 wyrobów krzemienych				
				osada	prahistoria	5 ułomków naczyń glinianych, osetka kamienna				
Siedliska	3	96-57	84	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 15 wyrobów krzemienych	średnia	1-5 ha	A, T, P	
				śląd osadnictwa	kult. trzcinię cka	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult. przewors ka, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	4	96-57	85	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienych	średnia	1-5 ha	A, T, P	
				śląd osadnictwa	kult. trzcinię cka, epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Siedliska	5	96-57	87	osada	kult. przewors ka, okres rzymski	7 ułomków naczyń glinianych	duża	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e	3 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	6	96-57	88	osada	neolit	7 ułomków naczyń glinianych	duża	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. łużycka, epoka brązu, okres halsztacki	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult. przewors ka, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	7	96-57	89	śląd osadnictwa	kult. łużycka, III okres epoki brązu	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Siedliska	8	96-57	90	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 tłuczek krzemien ny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult. trzcinię cka, starsza epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	9	96-57	91	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, X-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e, XIV-XVI wiek	6 ułomków naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Siedliska	10	96-57	92	osada	neolit	6 ułomków naczyń glinianych, 5 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, III okres epoki brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	11	96-57	86	cmentarzysko	?	kości ludzkie		brak lokalizacji	A, L	
Siedliska	12	95-57	156	osada	neolit	8 ułomków naczyń glinianych, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	13	95-57	157	osada	neolit wczesny	14 ułomków naczyń glinianych	duża	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.lendzielska, neolit starszy	9 ułomków naczyń glinianych				
				osada	wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	5 ułomków naczyń glinianych				
Siedliska	14	95-57	158	osada	epoka kamienia	7 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	7 ułomków naczyń glinianych				
Siedliska	15	95-57	159	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	16	95-57	160	osada	neolit wczesny	4 ułamki naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Widnica
				osada	neolit średni	26 ułomków naczyń glinianych				
Siedliska	17	95-57	161	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	18b	95-57	162	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, 3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 18 w Siedliskach
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	19	95-57	163	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	20	95-57	164	osada	neolit wczesny	23 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit średni	2 ułamki naczyń glinianych				
Siedliska	21	95-57	165	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	22	95-57	166	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Siedliska	23	95-57	167	osada	neolit średni	2 ułamki naczyń glinianych, 7 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**SŁAWICE SZLACHECKIE**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Sławice Szlachec kie	1	97-57	48	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne	duża	5-15 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1281, z dnia 10.11.1971r, część stanowiska na terenie wsi Parkoszo wice
				osada	kult.trzcini cka, epoka brązu	ceramika				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	ceramika				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ceramika				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	2	97-57	49	śląd osadnictwa	neolit	3 wyroby krzemienne	mała	0,5-1 ha	A,T,P,L	
				cmentarzysko	prahistoria	kości szkieletu				
				osada	neolit	7 ułomków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	3	97-57	50	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	A,T,P,L	KZA w Krakowie, poz. 1263, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	7 ułomków naczyń glinianych				
				cmentarzysko	kult.łużycka lub przeworska	naczynia z kośćmi, miecz żelazny (?)				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
Sławice Szlachec kie	4	97-57	51	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemien ny	mała	<1 ar	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1129, nr rejestru 920 z dnia 22.11.1969r
				osada	kult.łużycka					
Sławice Szlachec kie	5	97-57	52	śląd osadnictwa	starożytny Rzym, I-II wiek n.e.	1 moneta srebrna	średnia	<1 ar	A,T,L	
Sławice Szlachec kie	6	97-57	53	śląd osadnictwa	neolit	1 toporek kamienny	średnia	<1 ar	A,T,P,L	
				śląd osadnictwa	starożytny Rzym, III wiek n.e.	1 moneta srebrna				





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Sławice Szlachec kie	7	97-57	54	osada	neolit ?	1 siekierka krzemiana, 1 tłuczek krzemiany, 1 odlupek krzemiany, 1 płaski przęślik	średnia	0,5-1 ha	A,T,P,L	
Sławice Szlachec kie	8	97-57	59	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	0,5-1 ha	T,P	
				śląd osadnictwa	kult.trzciniack a, epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecz e	5 ułomków naczyń glinianych				
osada	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego, 1 ułomek kafla								
Sławice Szlachec kie	9	97-57	60	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemiany	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecz e	5 ułomków naczyń glinianych				
Sławice Szlachec kie	10	97-57	61	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyróbów krzemianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	11	97-57	62	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemiany	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	12	97-57	63	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 wyrób krzemiany	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	13	97-57	64	śląd osadnictwa	neolit	1 odlupek krzemiany	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	14	97-57	65	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment siekiery krzemiennej (ostrze)	mała	<1 ar	T, P	
Sławice Szlachec kie	15	97-57	66	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
Sławice Szlachec kie	16	97-58	6	grób	epoka kamienia		mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	epoka kamienia	4 wyroby krzemienne				
Szczepan owice	17b	97-58	7	śląd osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemiany	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administr acyjnych stanowisk o 17 w Sławice Szlachec kie
Szczepan owice	18b	97-58	8	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odlupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administr
				śląd osadnictwa	grupa tyniecka	1 ułomek naczynia grafitowego				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

					kult.lateńskiej						acyjnych stanowisk o 17 w Sławice Szlachec kie
Sławice Szlachec kie	19	97-58	9	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P		
Glinica	20b	97-58	10	osada	neolit	17 zabytków krzemiennych, 5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 20 w Sławice Szlachec kie	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego					
				osada	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego					
Sławice Szlachec kie	21	97-58	11	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P		
Sławice Szlachec kie	22	97-58	12	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wióry krzemienne, 1 rylec	mała	<1 ar	T, P		
Sławice Szlachec kie	23	97-58	13	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P		
				śląd osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego					
Sławice Szlachec kie		97-57	55	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 buławka kamienna		brak lokalizacji	A, L		
Sławice Szlachec kie		97-57	56	śląd osadnictwa	neolit	1 młotek kamienny		brak lokalizacji	A, L		
				śląd osadnictwa	starożytny Rzym, II wiek n.e.	1 moneta srebrna					
Sławice Szlachec kie		97-57	57	śląd osadnictwa	neolit	1 siekierka kamienna		brak lokalizacji	A, L		
Sławice Szlachec kie		97-57	58	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego		brak lokalizacji	A, L		

**STRZEŻÓW**

Miejscowość	Nr stanowiska w Miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków archeologicznych
Strzeżów Pierwszy	1	96-57	93	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne, fragment siekierki	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	ceramika				
Strzeżów Pierwszy	2	96-57	94	osada	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
Strzeżów Pierwszy	3	96-57	95	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	8 ułamków naczyń glinianych			A,T,P	stanowisko zniszczone przez głęboką orkę
				osada	wczesne średniowiecze, XII – XIII	3 ułamki naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

					wiek					
				osada	późne średniowiecze, XV-XVI wiek	15 ułomków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	4	96-57	96	kopiec	?	duży meteoryt			A, T, P	
Strzeżów Drugi	5	96-57	97	osada	neolit (?)	wyroby krzemienne, grociki krzemienne, buława z piaskowca	mała	<1 ar	A, T, P	
Strzeżów Drugi	6	96-57	98	śląd osadnictwa	neolit	1 odłupek krzemienisty, 1 tłuczek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Strzeżów Drugi	7	96-57	99	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	3 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	8	96-57	100	śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	5 ułomków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	9	96-57	101	osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	5 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	9 ułomków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	10	96-57	102	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	11	96-57	103	osada	neolit	18 ułomków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesna epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego				
Strzeżów Drugi	12	96-57	104	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	13	96-57	105	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI-XVII wiek	8 ułomków naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	14	96-57	106	śląd osadnictwa	kult.przeworska, okres rzymski	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Strzeżów Pierwszy	15	96-57	107	śląd osadnictwa	neolit	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	16	96-57	108	śląd osadnictwa	neolit (?)	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	17	96-57	109	osada	późne średniowiecze, XIV-XV wiek	5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	5 ułamków naczyń glinianych				
Strzeżów Pierwszy	18	96-57	110	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	19	96-57	111	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Strzeżów Pierwszy	20	96-57	112	śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	21	96-57	113	śląd osadnictwa	neolit (?)	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	22	95-57	168	osada	neolit wczesny	13 ułamków naczyń glinianych	duża	1-5 ha	T, P	niezbędna szczegółowa inwentaryzacja, badania wykopaliskowe, interwencja administracyjna
				osada	neolit średni	148 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. trzciniacka, wczesna epoka brązu	7 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult. łużycka, epoka brązu (?)	4 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Drugi	23	95-57	169	śląd osadnictwa	epoka kamienia	fragment siekierki gładzonej	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				
Strzeżów Drugi	24	95-57	170	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	25	95-57	171	śląd osadnictwa	epoka kamienia	wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	26	95-57	172	pracownia	epoka kamienia	12 wyrobów krzemienistych	mała	0,5-1 ha	T, P	Część stanowiska na terenie wsi Widnica
Strzeżów Drugi	27	95-57	173	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	28	95-57	174	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	29	95-57	175	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	30	95-57	176	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Drugi	31	95-57	177	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				
Strzeżów Pierwszy	32	95-57	178	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów Pierwszy	33	95-57	179	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienisty	mała	<1 ar	T, P	
Strzeżów	34	95-57	180	śląd	epoka	1 wyrób	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Pierwszy				osadnictwa	kamienia	krzemienno				
Strzeżów Pierwszy	35	95-57	181	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienno	mała	<1 ar	T, P	

**SZCZEPANOWIE**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Szczepanowice	1	97-57	97	osada	neolit, kult.cyklu wstęgowego	8 ułamków naczyń glinianych, 6 wyrobów krzemienno	średnia	5-15 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1276, z dnia 10.11.1971r
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	11 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna, XV-XVIII wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Szczepanowice	2	97-57	98	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	duża	1-5 ha	A,T,P,L	KZA w Krakowie, poz. 1272, z dnia 10.11.1971r
				osada lub cmentarzysko	kult.łużycka, epoka brązu lub wczesna epoka żelaza	34 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecze	6 ułamków naczyń glinianych				
				cmentarzysko szkieletowe	późne średniowiecze	6 ułamków naczyń glinianych, kości ludzkie				
Szczepanowice	3	97-57	99	osada	neolit	9 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.łużycka	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Szczepanowice	4	97-57	100	osada	neolit	6 ułamków naczyń glinianych, 2 wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
Szczepanowice	5	97-57	101	osada	neolit	21 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemienno	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, późny okres	2 ułamki naczyń glinianych				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

					rzymski					
Szczepanowice	6	97-57	102	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,W, P	
				śląd osadnictwa	epoka brązu	ceramika				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	ceramika, wyroby z gliny i kości zwierzęcych, 1 fragment zapinki brązowej				
Szczepanowice	7	97-57	103	osada	neolit	ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	neolit	21 ułamków naczyń glinianych, wyroby krzemienne				
				śląd osadnictwa	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	8	97-57	104	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienny	średnia	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1280, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	3 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.przeworska	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	9	97-57	105	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	średnia	1-5 ha	A,T,P	
				osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	6 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka	14 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	10	97-57	106	osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych	średnia	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1278, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu i epoka żelaza	9 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	11	97-57	107	osada	neolit	ceramika, wyroby krzemienne, 3 siekiery	duża	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie poz. 1177, z dnia 30.09.1969r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	ceramika, 1 toporek				
				osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	ceramika, przęślik, zapinka				
				osada	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	ceramika				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Szczepanowice	12	97-57	108	osada	nowożytna	ceramika	średnia	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1279, z dnia 10.11.1971r
				osada	kult.łużycka	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, późny okres lateński, okres rzymski	49 ułamków naczyń glinianych				
Szczepanowice	13	97-57	109	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, XI – XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	średnia	0,5-1 ha	A,T,P	KZA w Krakowie, poz. 1287, z dnia 10.11.1971r
				osada	neolit	5 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.łużycka lub przeworska	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	9 ułamków naczyń glinianych				
Szczepanowice	14	97-57	110	śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	duża	1-5 ha	A,T,P	KZA w Krakowie nr rejestru 1256, z dnia 21.12.1970r
				osada	kult.łużycka, epoka brązu lub wczesna epoka żelaza	ceramika				
				osada	kult.przeworska, późny okres lateński, okres rzymski	ceramika, polepa, kości zwierzęce				
				osada	prahistoria	5 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecze, X-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	15	97-57	111	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	późne średniowiecze, XIV – XVI wiek	6 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	16	97-57	112	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	A,T,P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	kult.przeworska, okres rzymski	5 ułamków naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	17	97-57	116	śląd osadnictwa	neolit	1 wiór krzemienisty	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze lub nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepanowice	18	97-57	117	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 ułomek naczynia glinianego				



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

				e		2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna					
Szczepan owice	19	97-57	118	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, XI-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	20	97-57	119	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wyrób krzemiennoy	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	21	97-57	120	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepan owice	22	97-57	121	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	23	97-57	122	osada	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 5 wyróbów krzemiennoy	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Szczepan owice	24	97-57	123	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	25	97-57	124	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	26	97-57	125	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 fragment wióra krzemiennoy	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	27	97-57	126	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemiennoy	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	28	97-57	127	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 fragment tłuczka krzemiennoy	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniack a, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	kult.trzciniack a lub przeworska	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepan owice	29	97-57	128	śląd osadnictwa	neolit	2 wyroby krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e lub nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepan owice	30	97-57	129	śląd osadnictwa	neolit	1 przepalony odłupek krzemiennoy	mała	<1 ar	T, P	
				śląd osadnictwa	nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Szczepan owice	31	97-57	130	śląd osadnictwa	kult.przewors ka, okres rzymski	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecz e	2 ułamki naczyń glinianych				
				śląd osadnictwa	nowożytna	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepan owice	32	97-57	131	śląd osadnictwa	wczesne średniowiecz e, X-XIII wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice	33	97-58	2	śląd osadnictwa	kult.trzciniack a	1 fragment zdobiony	mała	<1 ar	T, P	
Szczepan owice		97-58	113	śląd osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego		brak lokaliza cji	A,P	
Szczepan owice		97-58	114	osada	neolit	5 ułomków naczyń glinianych, 1 wyrób krzemiennoy		brak lokaliza cji	A,P	





**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Szczepanowice		97-58	115	skarby	późne średniowiecze	4 srebrne grosze praskie		brak lokalizacji	T, L	
Szczepanowice	4b	97-58	5	osada	neolit	6 zabytków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	Przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 4 w Glinicy
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
Szczepanowice	1b	97-57	95	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	A, T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 1 w przysiółku Wielki Dół
Szczepanowice	2b	97-57	96	śląd osadnictwa	neolit	1 wyrób krzemienny	mała	<1 ar	A, T, P	przed zmianą granic administracyjnych stanowisk o 2 w przysiółku Wielki Dół

**WIDNICA**

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Widnica	1	95-57	73	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	2	95-57	74	osada	epoka kamienia	4 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	3	95-57	75	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	4	95-57	76	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	5	95-57	77	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	6	95-57	78	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego, 1 fragment osetki krzemiennej, 1 wyrób krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	7	95-57	79	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	8	95-57	80	osada	neolit	3 ułamki naczyń glinianych, 1 narzędzie krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	9	95-57	81	pracownia	epoka kamienia	7 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	10	95-57	82	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

Widnica	11	95-57	83	osada	neolit średni	17 ułamków naczyń glinianych, 8 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
Widnica	12	95-57	84	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.przeworska, młodszy okr. rzymski	1 fragment brzegu naczyń glinianego				
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczyń glinianego				
Widnica	13	95-57	85	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	14	95-57	86	osada	epoka kamienia	9 odłupków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczyń glinianego				
Widnica	15	95-57	87	osada	neolit średni	1 ułomek naczyń glinianego, 5 wyrobów krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	16	95-57	88	osada	neolit średni	13 ułamków naczyń glinianych, 4 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczyń glinianego				
Widnica	17	95-57	89	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	3 ułamki naczyń glinianych				
Widnica	18	95-57	90	osada	neolit wczesny	11 ułamków naczyń glinianych, 1 rdzeń obsydianowy, 1 siekierka z amfibolitu	duża	1-5 ha	T, P	niezbędna a szczególnie inwentaryzacja, badania wykopaliskowe, część stanowisk na terenie wsi Siedliska
				osada	kult.lendzielska	14 ułamków naczyń glinianych				
				osada	neolit średni lub starszy	111 ułamków naczyń glinianych				
Widnica	19	95-57	91	osada	neolit wczesny	10 ułamków naczyń glinianych, 4 wyroby krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Widnica	20	95-57	92	osada	neolit wczesny	31 ułamków naczyń glinianych, 12 zabytków krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
Widnica	21	95-57	93	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór retuszowany	mała	<1 ar	T, P	
Widnica	22	95-57	94	osada	neolit wczesny	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	neolit	13 ułamków naczyń glinianych, 20 wyrobów krzemiennych				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	2 ułamki naczyń glinianych				



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

### WYMYŚLÓW

Miejscowość	Nr Stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Wymysłów	1	96-57	118	śląd osadnictwa	neolit	1 fragment wióra krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Wymysłów	2	97-58	119	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 łuszczeń na wiórze krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Wymysłów	3	97-58	120	śląd osadnictwa	neolit	1 półtylczak krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Wymysłów	16	96-58	24	śląd osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienno	mała	<1 ar	T, P	

### ZAGÓRZYCE

Miejsowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Zagórzycy	1	96-57	75	śląd osadnictwa	neolit	2 siekiery krzemienne		brak lokalizacji	A, L	
Zagórzycy	2	96-57	77	osada	późne średniowiecze	5 ułamków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	nowożytna	6 ułamków naczyń glinianych				
Zagórzycy	3	96-57	78	osada	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 1 wiór krzemienno	mała	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	21 ułamków naczyń glinianych, 11 wyrobów krzemienno				
				osada	nowożytna, XV-XVII wiek	8 ułamków naczyń glinianych				
Zagórzycy	4	96-57	79	śląd osadnictwa	neolit	1 ułomek naczynia glinianego	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	późne średniowiecze, XIV – XV wiek	3 ułamki naczyń glinianych				
				osada	nowożytna, XVI-XVIII wiek	4 ułamki naczyń glinianych				
Zagórzycy	5	96-57	80	śląd osadnictwa	Neolit ?	1 odłupek krzemienno	mała	<1 ar	T, P	
Zagórzycy	6	96-57	81	śląd osadnictwa	późne średniowiecze, XIII – XV wiek	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Zagórzycze	7	96-57	82	osada	późne średniowiecze, XIII – XVI wiek	26 ułamków naczyń glinianych	mała	1-5 ha	T, P	
Zagórzycze	8	96-57	83	osada	kult.przeworska, późny okres rzymski	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Zagórzycze	9	95-57	141	śląd osadnictwa	neolit wczesny	2 ułamki naczyń glinianych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	neolit średni	1 ułomek naczynia glinianego				
				osada	neolit	21 ułamków naczyń glinianych, 2 odłamki krzemienne				
Zagórzycze	10	95-57	142	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Zagórzycze	11	95-57	143	śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Zagórzycze	12	95-57	144	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Zagórzycze	13	95-57	145	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zagórzycze	14	95-57	146	osada	neolit średni	60 ułamków naczyń glinianych, 30 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
Zagórzycze	15	95-57	147	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego				
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	3 ułamki naczyń glinianych				
Zagórzycze	16	95-57	148	osada	epoka kamienia	14 wyrobów krzemiennych	średnia	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.trzciniicka, wczesna epoka brązu	11 ułamków naczyń glinianych				
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	26 ułamków naczyń glinianych				
Zagórzycze	17	95-57	149	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zagórzycze	18	95-57	150	osada	prahistoria	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	późne średniowiecze / nowożytna	2 ułamki naczyń glinianych				
Zagórzycze	19	95-57	151	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 przepalony wiór krzemienny	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	25 ułamków naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	6 ułamków naczyń glinianych				
				osada	późne średniowiecze	8 ułamków naczyń glinianych				
Zagórzycze	20	95-57	152	śląd osadnictwa	neolit	2 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				śląd osadnictwa	kult.łużycka, epoka brązu	2 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	10 ułamków naczyń glinianych				
Zagórzycze	21	95-57	153	śląd osadnictwa	epoka kamienia	3 odłupki krzemienne	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka, epoka brązu	4 ułamki naczyń glinianych				
				osada	prahistoria	10 ułamków naczyń glinianych				



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

				śląd osadnictwa	późne średniowiecze	1 fragment brzegowy naczyń				
Zagórzycy		96-57	76	?	?	1 naczynie gliniane		brak lokalizacji	A, L	

### ZAPUSTKA

Miejscowość	Nr stanowiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanowiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	Wartość poznawcza stanowiska	Obszar stanowiska – rząd wielkości	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytków w archeologicznych
Zapustka	1	95-57	182	pracownia	epoka kamienia	30 wyrobów krzemiennych	średnia	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	2	95-57	183	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	3	95-57	184	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemienny	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	4	95-57	185	śląd osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	5	95-57	186	pracownia	neolit	105 wyrobów krzemiennych, tłuczek krzemienny	średnia	0,5-1 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	6	95-57	187	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granic administracyjnych wieś Wielki Dół
Zapustka	7	95-57	188	pracownia	epoka kamienia	16 odłupków krzemiennych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granic administracyjnych



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIĘCHÓW**

										wieś Wielki Dół
Zapustka	8	95-57	189	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemiennoy	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej wieś Wielki Dół
Zapustka	9	95-57	190	pracownia	neolit	2 ułamki naczyń glinianych, 59 odłupków krzemiennoy, tłuczek kamienny	średnia	1-5 ha	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej wieś Wielki Dół
Zapustka	10	95-57	191	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemiennoy	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej wieś Wielki Dół
				śląd osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				przed zmianą granicy administr acyjnej wieś Wielki Dół
Zapustka	11	95-57	192	osada	neolit średni	39 ułamków naczyń glinianych, 3 wyroby krzemienne	średnia	0,5-1 ha	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej wieś Wielki Dół
Brzuchani a	12b	95-57	193	śląd osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej stanowisk o 12 w Zapustce
Brzuchani a	13b	95-57	194	śląd osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek krzemiennoy, 1 fragment grocika krzemiennoy	mała	<1 ar	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej stanowisk o 13 w Zapustce
Zapustka	14	95-57	195	pracownia	epoka kamienia	7 odłupków krzemiennoy	mała	0,1-0,5 ha	T, P	przed zmianą granicy administr acyjnej wieś Wielki Dół



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW**

**ZAROGÓW**

Miejscowość	Nr stanu wiska w miejscowości	Nr obszaru	Nr stanu wiska w obszarze	Funkcja obiektu	Kultura, chronologia	Znaleziska	War tość pozna wcza stanow iska	Obszar stanow iska – rząd wielko ści	Rodzaj badań	Wpis do rejestru zabytkó w archeologicznych
Zarogów	1	97-58	50	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	2	97-58	51	ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	3	97-58	52	ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	4	97-58	53	osada	neolit	4 ułamki naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult.łużycka	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	prahistoria	1 fragment przęślika glinianego				
				osada	wczesne średniowiecze	5 ułomków naczyń glinianych				
Zarogów	5	97-58	54	ślad osadnictwa	neolit	1 fragment wióra krzemiennego	mała	0,5-1 ha	T, P	
				osada	kult.łużycka	16 ułomków naczyń glinianych				
Zarogów	6	97-58	55	osada	kult.łużycka	11 ułomków naczyń glinianych	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
Zarogów	6a	96-58	14	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	7	97-58	56	ślad osadnictwa	epoka kamienia	2 odłupki krzemienne	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	7a	96-58	15	ślad osadnictwa	epoka brązu	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	8	97-58	57	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 odłupek łuskany krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	8a	96-58	16	ślad osadnictwa	neolit	1 fragment toporka kamiennego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	9	97-58	58	ślad osadnictwa	prahistoria	1 ułomek naczynia glinianego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	9a	96-58	17	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 rdzeń odłupkowy krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	10	97-58	59	osada	neolit	1 łuszczeń, 1 ryłczak, 1 wiór	mała	0,1-0,5 ha	T, P	
				ślad osadnictwa	kult.trzcieniecka	1 ułomek naczynia glinianego				
				ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				
Zarogów	10a	96-58	18	ślad	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	



## ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA MIECHÓW

Zarogów	11	97-58	60	osadnictwa ślad osadnictwa	neolit	1 fragment toporka kamiennego	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	11a	96-58	19	ślad osadnictwa	epoka kamienia	1 wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	12	97-58	61	ślad osadnictwa	neolit	1 przepalony wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	12a	96-58	20	ślad osadnictwa	epoka brązu	1 fragment brzegowy naczynia	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	13	97-58	62	ślad osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienny, 1 wiór, 1 ułomek naczynia	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	13a	96-58	21	ślad osadnictwa	neolit , kult.pucharów lejowatych	1 fragment siekiery krzemiennej	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	14	97-58	63	osada	neolit	26 ułomków naczyń glinianych, 10 wyrobów krzemiennych	mała	0,5-1 ha	T, P	
Zarogów	14a	96-58	22	ślad osadnictwa	neolit	1 łuskany wiór krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
Zarogów	15	97-58	64	ślad osadnictwa	neolit	1 drapacz krzemienny	mała	<1 ar	T, P	
				ślad osadnictwa	prahistoria	2 ułamki naczyń glinianych				